

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL



MUNICIPALIDAD
ALTO HOSPICIO

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ALTO HOSPICIO

REGION: DE TARAPACA

URBANO

RURAL

Nº DE CERTIFICADO

007

FECHA APROBACION

16-06-2016

ROL S.I.I

5535-1

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 166, y su Ordenanza General,
 C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social, debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.A.V.S. 5.2.6./6.1.11 N° 016 DEL 01-06-2016
 D) Los antecedentes que comprenden el expediente S.A.V.S. 5.1.4./6.1.11. N° 005 DEL 02-03-2016
 E) Que en virtud del Art. 6.1.4, de la OGUC, la vivienda que se amplía MANTIENE el carácter de social.
mantiene/pierde
 F) Los documentos exigidos en el inciso final del Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
 G) Que de conformidad con la Ley N° 19.537, en la solicitud del permiso, se adjuntó el Acuerdo de los Copropietarios en los términos previstos en la señalada Ley (cuando corresponda).
 H) Que la vivienda que se amplía mantiene su carácter de vivienda económica.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la obra menor destinada a ampliación de vivienda social ubicada en calle/avenida/camino CALLE 4 Nº 3657
 Lote N° 01 manzana F localidad o loteo 500 VIV. sector URBANO
(urbano o rural)
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en la letra D) de los "vistos".

2.- INDIVIDUALIZACION DE LOS INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARIA ZEGARRA CAMPOS INMOBILIARIA E.I.R.L.	76.190.684-4
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARIA ZEGARRA CAMPOS	8.948.039-7
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
LUIS CEFERINO AGUILERA AYALA	5.760.800-5
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.

**3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN
ANTECEDENTES DEL PERMISO DE AMPLIACION**

N° DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR
025	30-03-2016	82.24m2

RESOLUCIÓN N°	FECHA:

(En caso de modificación de proyecto)

4.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores Art. 5.2.8. OGUC (cuando corresponda)
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

5.- CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

<input checked="" type="checkbox"/>	Electricidad
<input checked="" type="checkbox"/>	Agua Potable
<input checked="" type="checkbox"/>	Alcantarillado
<input type="checkbox"/>	Gas
<input checked="" type="checkbox"/>	Otros
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

- CERTIFICADO TE1 SEC N°1373073 COD. 370863 DE FECHA 12-04-2016.
- CERTIFICADO AGUAS DEL ALTIPLANO N°255 DE FECHA 18-05-2016.
- CERTIFICADO DE PAVIMENTOS N° FOLIO 167535 DE FECHA 05-04-2016 (SERVIU).

EL PRESENTE CERTIFICADO RECEPCIONA LA OBRA CORRESPONDIENTE A "OBRA MENOR DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL" POR 82,42m2 EN 2 PISOS TIPO D-3, CON PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL N°025 DE FECHA 30-03-2016, DOM MAHO.- COMPLEMENTA AL PERMISO DE EDIFICACIÓN N°937 DE FECHA 10-10-2001 Y RECEPCIÓN DEFINITIVA N°186 DE FECHA 09-10-2003 POR 25,02m2 en 1 PISO TIPO D-3, CORRESPONDIENTE AL LOTEJO CONJUNTO HABITACIONAL 500 VIVIENDAS, DOM-IQUIQUE.-

DESGLOSE DE SUPERFICIES

SUPERFICIE AMPLIADA RECEPCIONADA : 82,24m2
 SUPERFICIE EXISTENTE : 25,02m2 (C.H. 500 VIVIENDAS)
 SUPERFICIE TOTAL CONSTRUÍDA CON RECEPCIÓN : 107,26m2
 SUPERFICIE DEL TERRENO : 118,77m2



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

DGM/ARR/HPC/hpc

Distribución:

- * Interesado (2)
- * Carpeta Proyecto
- * Servicio de Impuestos Internos
- * Archivo Certificados Emitidos