

**MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO
CONCEJO MUNICIPAL**



**14ª SESION ORDINARIA DEL
CONCEJO COMUNAL DE ALTO HOSPICIO
MARTES 25 DE MAYO DEL 2021
CITACIÓN Nº16/2021**

I. ASISTENCIA:

- Alcalde de la Comuna de Alto Hospicio y Presidente del Concejo Municipal, don Patricio Elías Ferreira Rivera.

Concejales:

✚ Don René Cáceres Araya (Ausencia justificada)
✚ Doña Jessica Becerra Cantillano
✚ Don Antonio Mamani Mamani
✚ Don José Luis Astorga Verdugo
✚ Alejandro Millán Carreño
✚ Orlando Garay Castro

Secretario Municipal:

Secretario Municipal, en su calidad de Ministro de Fe y de Secretario del Concejo Municipal, don José Jesús Valenzuela Díaz, acompañado por:

Otros:

✚ Administrador Municipal (S)
✚ Director Administración y Finanzas (S)
✚ Director (S) Secoplac
✚ Director Desarrollo Comunitario
✚ Directora de Control
✚ Jefe de Rentas Municipales
✚ Jefa de Salud Municipal
✚ Jefe de Educación Municipal

II. DESARROLLO SESIÓN:

En Alto Hospicio, vía remota, debido a la situación de emergencia que afecta al país por el brote de COVID-19, se abre la Décima Cuarta (14ª) Sesión Ordinaria del Concejo Comunal de Alto Hospicio del Año 2021.

El Sr. Secretario procede a desarrollar la Tabla correspondiente a la Citación N°16/2021, que es del siguiente tenor:

CITACIÓN N° 16/2021 **14ª SESION ORDINARIA DE CONCEJO**

Por instrucción del Sr. Alcalde de la Comuna de Alto Hospicio, cito a Usted a la 14ª Sesión Ordinaria del Concejo Municipal del año 2021, a realizarse el día **martes 25 de mayo del 2021**, a partir de las **10:00 horas**, vía remota, debido a la situación de emergencia que afecta al país por el brote de COVID-19.

La Tabla a desarrollar es la siguiente:

14ª Sesión Ordinaria año 2021

1. Puntos Varios

1. Puntos Varios

ALCALDE: Hoy vamos a ver solamente puntos varios de nuestros Concejales. Así que vamos a dar inicio entonces a los puntos varios y en ausencia del Concejal Cáceres en el Concejo Municipal, vamos a iniciar con nuestra Concejal Jessica Becerra para que nos pueda exponer.- **CONCEJAL JESSICA BECERRA CANTILLANO:**

Muy buenos días, a todos los que se fueron uniendo durante la mañana al Concejo Municipal, Alcalde solo tengo un punto vario. Me llegaron muchos reclamos de la gente que va camino a Huara, entre Huara y Alto Hospicio por el camino de la carretera que hay, que es el camino que está exactamente camino a Caleta Buena y un desvío hacia Huara que es una carretera alternativa que está cerrada, cerraron la calle, me da la sensación que incluso podía ser de parte del mismo gobierno porque pusieron con maquinarias tierra para evitar el camino, entonces ver la posibilidad como municipio si podemos poner a la entrada camino cerrado, porque muchas familias tienen familia en Huara entonces transita de Alto Hospicio a Huara por ese camino para evitarse los tacos, lo controles, el pago de TAG, entonces muchas de nuestras familias tienen que irse por atrás y cuando casi llegando ya más del 50 por ciento recorrido, se encuentran con el primer corte de carretera. Entonces sería importante avisarles antes que empezaran a hacer el trayecto, poner un letrero ahí que diga Carretera Cortada, así se le evita el tema a las familias. Eso Alcalde por mi parte.-

ALCALDE: Ok, muchas gracias, Concejala. Anotado el punto, ya está nuestro director de Tránsito y nuestra Directora de Aseo y Ornato también, que han tomado nota para poder ver el punto de poner ahí camino cerrado, porque claro a lo menos indicar antes de que cruce ese extenso camino. Así que lo vamos a hacer, Concejala, cuente con ello. Muy bien, muchas gracias. Concejal Antonio Mamani tiene la palabra.- **CONCEJAL ANTONIO MAMANI MAMANI:** Gracias, Presidente. Mi punto vario, me gustaría tocar algunos temas que quedaron pendientes en los Concejos anteriores respecto a alguna información que se solicitó y que al día de hoy todavía no tenemos esa información, entendiendo que

ha pasado bastante tiempo, me gustaría volver a repetirlo a objeto de que pudiera señalar qué pasa con ello. Al director de SECOPLAC, se acuerda que hablaba de la necesidad de tener informes del terminal de buses del concesionario don Iván Gutiérrez, cómo había funcionado y cómo estaba todo lo que había propuesto en su licitación, a objeto de tener una cabal información de la materia, se señaló que se iba a hacer un informe para hacernos llegar, pero me gustaría tener la información ahora más inmediata, no sé si le queda claro, pero es muy precisa la información solicitada y que está en acta anterior. Segundo, también en ese mismo orden se solicitó el informe acabado con los profesionales que tienen que ver con el tema de la Mancomunidad, a objeto de ir viendo también los avances en esta materia para el proyecto del relleno sanitario, que si bien es cierto, tienen todo un procedimiento, pero nos interesaba básicamente la parte administrativa como estaba avanzando, dado que una de las fuentes de recursos es la Subdere y que precisamente el tema es importante para que pueda ir configurando todo un trabajo respecto a obtener esos recursos finalmente, entonces, eso también en el acta anterior está solicitado y no tengo información que debiera ser para todo el Concejo. En materia de los feriantes, también usted señor Presidente, con mucha buena voluntad, señaló la necesidad en la semana de preparar una reunión a objeto de poder informar todos los procedimientos que se refieren en la etapa en el que estamos a objeto de que ellos también vayan cumpliendo y las dudas se vayan aclarando por el Departamento de Administración y Finanzas y Rentas, entonces eso todavía está pendiente, a menos que no tenga yo la información. Y finalmente, señor Presidente, sería bueno también que pudiéramos poner en la mesa de cómo vamos a ir viendo el cuento que tenemos ya por el primer período, que tienen que ver con la actividad comercial de Alto Hospicio, teniendo claro que la vocación es el comercio, las ferias, pero sin embargo no tenemos todavía definida una política en esta materia, entonces a mí me interesaría como ir poniendo en la mesa y discutiendo esto con los jefes de departamento y con todos los actores que de alguna manera intervienen en este tema y además hay que decirlo claramente que hay que reactivar la economía, y creo que en el caso de la comuna Alto Hospicio está precisamente el tema del comercio, va a ser una de las materias importantes, no podemos rehuir este tema y que mejor, sería bueno asumirlo, entonces me gustaría, señor Presidente, que si tienen una opinión sobre la materia, podamos avanzar en este tema, dado que en el periodo anterior tuvimos muchos intentos pero quedó ahí en el tintero, yo lo pongo como un gran tema a objeto que pudiera ser considerado y ojalá los otros colegas Concejales pudieran también hacerse parte de esta discusión y de esa manera vamos aportando, vamos generando una gran mesa de trabajo y de esa forma nos adelantamos y también en lo que viene ya a futuro. Así que esos son los cuatro puntos que pongo en consideración señor Presidente.-

ALCALDE: Pues bien, muchas gracias Antonio por los puntos. Vamos a ver cada uno de los avances que Usted está solicitando ahora. Si bien es cierto, hay algunos que se tienen que materializar vía un informe, los otros los puedo ir preguntando a nuestros Directores en cómo estamos avanzando en cada uno. No obstante, antes de eso está pidiendo la palabra el Concejal Orlando Garay.- **CONCEJAL**

ORLANDO GARAY CASTRO: Bueno, quisiera saludar también por haber llegado tarde un saludo a todos. Escuché la intervención del Concejal Antonio Mamani, yo creo que es necesario hacer un trabajo respecto a lo que es el desarrollo económico de Alto Hospicio y urgente, creo que amerita urgencia en ese sentido, tenemos que estar a la altura de lo que hoy día se vive a nivel mundial, entonces es bueno hacer una mesa de trabajo con todos los que están de cierta manera tratando de emprender un negocio, tratar de potenciar lo que es el parque que tenemos nosotros comercial, entonces yo creo que una buena tarea para poder empezar a hacer trabajo desde ya, para los que vienen también, yo creo que es una manera de potenciar nuestra comuna, así que felicito su apreciación respecto al tema como desarrollar en nuestra comuna que necesitamos tener trabajo, y eso yo creo que también va de la mano de lo que es tener un mejor estándar de vida en esta región. Ese era mi punto, nada más.-

ALCALDE: Ya muchas gracias Concejal. A ver, Claudia, lo que pasa es que me llamó un dirigente, un problema que tenemos mientras Usted estaba hablando Concejal y no le pude cortar lamentablemente, porque había que atender. Claudita a ver si me repite un poco el

punto, parece que estaba reforzando a Antonio, alcancé a escuchar, en tanto al tema del funcionamiento del comercio.- **DIRECTORA DE CONTROL:** Sí, jefe, sobre todo el punto de la reactivación de la actividad económica en la comuna sostenida por el Concejal Mamani.- **ALCALDE:** Muy bien, muchas gracias, vamos a responder los puntos entonces. Cómo está funcionando el contrato, el terminal de buses Don Juan Reyes? Cómo va? Habían unos compromisos ahí que estaba consultado, es un tema recurrente, no es de ahora Juan, ya lo instaló el Concejal Mamani hace un tiempo atrás, necesitamos saber el nivel de cumplimiento del contrato, financieramente primero, si nos paga mensualmente lo que nos tiene que pagar de acuerdo a contrato, y segundo, si cumplió este contrato, se cumplió un nuevo compromiso que él tenía de acuerdo al contrato que había que hacer una serie de mejoras en el terminal de buses don Juan, por favor, informe, cómo está funcionando el terminal de buses? Por requerimiento del Concejal Antonio Mamani.- **DIRECTOR DE SECOPLAC:** Buenos días, señor Alcalde, Honorable Concejo, colegas y público en general. Estimado señor Mamani, indicarle primero que todo, que no le habíamos enviado el informe que Usted había requerido debido a que estábamos a la espera de una respuesta primero de la persona que está encargada del terminal el señor Gutiérrez, toda la verdad es que no ha cumplido con lo que debería haber hecho de acuerdo al contrato que teníamos con él, primero que todo decirle que se había realizado un convenio con este caballero, sin embargo, tampoco cumplió con el convenio, a última hora pagó un par de cuotas, sin embargo, todavía le queda una cuota al convenio y aún le falta por pagar las cuotas mensuales, hemos sostenido reuniones, digamos, tanto con la Dirección Jurídica, como la Dirección de Control y también Finanzas, respecto a que a este caballero ya se le han entregado varias oportunidades para que él pueda ir solucionando el problema, es así que inclusive en una reunión nos informó también don Cristian Reinoso, el Jefe del Departamento Rentas, que él tampoco estaba pagando las patentes respectivas, debido que él a su vez arrienda algunos de los locales que tiene en su sector, y por lo tanto se le hizo llegar a él una notificación con las multas impuestas y con todo lo que es la deuda hasta la fecha, sin embargo, no hemos tenido aún respuesta de lo que se le envió y por lo tanto es más que seguro que se vaya a cortar el contrato que tenemos con él, y hacer una nueva licitación de ese parador de buses. Eso en cuanto al terminal de buses, le vamos a hacer llegar el informe detallado con cada una de las actividades que se han realizado, cuáles son las deudas que tiene el señor Gutierrez con el municipio y que una vez que ya salgan los decretos que terminen con el contrato, me imagino que la Dirección Jurídica procederá a hacer cobro de las deudas que mantiene este señor con el municipio, eso es referente al terminal. Respecto a la asociatividad con el municipio de Iquique, ya le hemos reiterado hace una semana atrás más o menos, le enviamos una reiteración al municipio de Iquique para que pueda enviar los antecedentes a fin de poder abrir la cuenta corriente que ya le dé vida a esta asociación de municipios, respecto al relleno mancomunado, sin embargo, la verdad es que nuestros vecinos no han cumplido con esa gestión y nos encontramos en este momento en un punto cero, no hemos podido avanzar al respecto. Así que eso es lo que le puedo informar respecto a la asociación que mantenemos con el municipio de Iquique respecto al relleno sanitario.- **ALCALDE:** Okey, de acuerdo, gracias Juan, pero no nos vamos a quedar con esto a decir que nosotros somos de primera importancia para el funcionamiento de esta mancomunidad, así que Antonio, yo le voy a pedir una reunión al Alcalde electo Soria, que va a continuar cuatro años más en Iquique para poder reactivar esto, digamos, y que nos entregue la información si realmente son a veces cosas que se tienen que ver con los funcionarios, es un trámite y nos tienen que entregar la información para poder sacar el RUT y hacer la iniciación de actividad, etcétera, para poder arrendar una casa y tener una oficina. Así que eso vamos a hacer Antonio, yo creo que durante la semana una reunión con el Alcalde para que también ya reactivemos de alguna manera el directorio de la Mancomunidad para que empiece a funcionar, porque ese si es un desafío importante para nosotros, que avance el tema del relleno sanitario, que es lo que me interesa, terminar finalmente con el vertedero el Boro. Respecto del contrato ya está bastante claro, favor aceleremos Juan el informe final de la situación, y veamos, tomemos una decisión respecto de qué es

lo que vamos hacer con este contrato por la cantidad de incumplimientos del punto de vista jurídico, para que esto pueda funcionar. Estaba pidiendo la palabra Antonio.- **CONCEJAL ANTONIO MAMANI MAMANI:** Estamos frente a un tema delicado, por decirlo menos, si bien es cierto estamos en un tema de asociatividad, que como bien lo dice su término, busca las relaciones a objeto de un bien común como es el relleno sanitario y que no cumplan con lo mínimo que en este caso es la parte administrativa, ni siquiera como hablando de otros aspectos técnicos que más adelante van a tener que ir abordándose, entonces creo que ahí hay que generar un trabajo mucho más potente con los interesados del tema de cómo podemos presionar con el Alcalde Soria, porque es un tema que viene de mucho tiempo, y el problema lo lleva Alto Hospicio y eso lo tenemos claro. Entonces creo que tenemos que ser mucho más enérgico, no basta con una carta, yo creo que acá hay que generar, no sé si los otros colegas están tan tranquilo con la materia, pero preocupa, digamos, como el Boro sacan sus argumentaciones, sus discursos sobre la materia, pero nosotros ahí creo que tenemos que ser mucho más enérgicos, si bien es cierto, Soria realmente está en la misma idea de trabajar con nosotros, porque a decir verdad, con este tiempo que ha pasado nos da las señales de que está por cumplir, y no cumple tampoco por la información que no dicen, se hace un acto más bien de que pase el tiempo y el peso lo está llevando Alto Hospicio, eso no es novedad, pero creo que hay que involucrar más actores acá porque es un tema mucho mayor.- **ALCALDE:** Okey, muy bien. Muchas gracias Antonio. Respecto de la reunión con los feriantes, es una solicitud que también se había hecho en el Concejo anterior. Orlando Garay pidió la palabra antes.- **CONCEJAL ORLANDO GARAY CASTRO:** Bueno, si yo quisiera hacer una crítica constructiva, decirle al señor Mamani que el tema del vertedero, salió en televisión con la lucha de los dirigentes del sector del Boro, el tema que se conoce no solamente a nivel comunal, sino que a nivel nacional, salió en la prensa, pero yo voy mucho más allá, esto pasará por un tema que todavía no tenemos el plano regulador, porque al final Hospicio no tiene identidad con ese tema, nosotros podríamos regularizar, ordenar, tomarnos prácticamente la comuna, porque hoy día Hospicio no tiene influencia en lo que justamente son los terrenos de Alto Hospicio, con el tema de los terrenos de las casas que se venden a privados, no podemos hacer nada, lamentablemente el gobierno habló por los municipios para que hicieran un vertedero mancomunado y ahí está todo el problema, y vivimos echándole la culpa a Iquique y nosotros no tomamos ninguna resolución. Ese era mi punto colega Mamani.- **ALCALDE:** Ok, Concejala Becerra y después el Concejal Astorga.- **CONCEJAL JESSICA BECERRA CANTILLANO:** A ver, me quiero referir a dos puntos Alcalde. El primero, que yo creo que nosotros somos gran parte responsables de lo que pasa con el vertedero porque nunca hemos tomado un tema como conciliar como Concejo Municipal, nosotros en algún momento determinado estamos hablando del Mancomunado, yo dije lamentablemente y no quiero desmerecer a los colegas que asumieron, pero lamentablemente habían compromisos políticos de por medio que nunca se iba a hacer nada, nunca se iba a golpear la mesa, nunca se iba a exigir los tiempos correspondientes, y lo dije en el Concejo Municipal, entonces hoy día no sacamos nada con continuar después de cuatro años más, que fue lo que se vaticinó en ese Concejo Municipal que no iba a pasar nada, porque aparte de compromisos y palabras de buena crianza, no quedó en nada concreto, nosotros como Alto Hospicio, que somos los perjudicados en su minuto en ese Mancomunado hacer presión pública, hacer presión con gente en Iquique, cosa que no se hizo, entonces yo creo que hoy día de una u otra forma ya despidiéndonos de este Concejo Municipal no se hizo. Eso es lo primero y lo segundo Alcalde, quiero referirme al tema de los feriantes, como nos llama usted, para mí los comerciantes usted, efectivamente le estaba pidiendo hace un par de meses atrás que se reuniera con ellos, hoy día la feria Huantajaya está a pocos días de entregarse, y me llama la atención porque ellos tienen un desnivel de los puestos hacia la calle de un metro y algo, y yo propuse en un Concejo Municipal acá la situación que estaba pasando y la única solución por parte de la municipalidad es hoy día entregarle una escalera hechiza para ponerla ahí, entonces ese proyecto Alcalde, no es de nosotros, ese proyecto es de Serviu, entonces nosotros como hito, como fiscalización, hicimos algo como Municipalidad para que ese proyecto quede en buenas condiciones,

porque yo digo acá hay leyes y lo comenté en algún minuto con el Administrador Municipal, está la ley de inclusión por ejemplo, un discapacitado no va a poder subir una escalera por un proyecto mal hecho Alcalde, entonces nosotros cómo aplicamos eso a los proyectos reales? Tenemos que ir integrando la ley de inclusión a los proyectos, entonces, a usted le pediría como favor, porque esto ya lo he tocado en Concejo Municipal, vaya a darse una vuelta al Paseo Huantajaya, dese cuenta cómo están quedando los comerciantes desde el piso hasta la puerta de los puestos, porque estamos hablando de un metro y medio, es como un desnivel, un desnivel importante desde la calle hacia la puerta del comerciante, yo creo que porque si decimos que se invirtió y los comerciantes esperaron tanto tiempo por esta gran solución, no creo que sea correcto entregar y entregarle un par de escaleras para que las pongan ahí y puedan solucionar el problema, creo que esa no es la solución, vaya a fiscalizar antes de entregar este proyecto, porque según mi visión no está bien ejecutado. Eso Alcalde.- **ALCALDE:** Ok, gracias. Concejal José Luis Astorga, Usted tienen la palabra.- **CONCEJAL JOSE LUIS ASTORGA VERDUGO:** Hola, buenos días a todos los presentes, bueno, como dice el colega Mamani, cuando nosotros comenzamos en diciembre los que ingresamos y Orlando en enero, pero igual hemos estado siempre consultando, no estamos en una actitud pasiva, hay que recordar también que hay que corregir o renovar, como dice el tema de los Concejales, que son parte de este Mancomunado, y hacerlo rápido, porque en realidad la gente del Boro, ellos son los que están con el mal tratamiento de ese botadero y bueno, en mis puntos varios voy a tratar otro tema porque en realidad estamos cayendo en otra irregularidad respecto también al tema medioambiental, pero colega Mamani, tenga claro que nosotros estamos disponible y si es que inclusive hay que ir a sentarse allá al municipio de Iquique esta semana, hagámoslos, si hay que hacer rápido la situación para presionar al Alcalde Soria y se pongan los pantalones y pongámonos a trabajar de manera seria con el tema, que no siga pasando el tiempo, que la burocracia del Estado que no nos llegue a nosotros.- **ALCALDE:** Okey, muy bien, muchas gracias. Ya con esto terminamos, este punto, el debate, para seguir avanzando. Don Orlando tiene la palabra.- **CONCEJAL ORLANDO GARAY CASTRO:** Ya, José Luis, no es mi ánimo de criticar, ni tampoco hacer una polémica de esto, nosotros nos reunimos en ese tiempo con la Alcaldesa Dubost, y entre ellos mismos, Galleguillos que era un Alcalde de derecha, los dos de derecha, tampoco solucionaron, se sentaron a conversar, entonces este es un tema que hay que llevarlo a Santiago para que se solucione el problema, porque la Presidenta Bachelet cuando vino en tiempo de campaña, dijo que es un problema municipal, entiende? El problema es que hoy día, se tiene un Mancomunado y el tema es quien administra y de ahí viene todo el tema esa es la disputa, quién se queda con el vertedero, entonces a nosotros nos tiene atado de manos, este proceso creativo que usted hizo con el Gobierno, hacer en mancomunado, el tema del vertedero porque si hubiera sido por nosotros, ya tendríamos solucionado el problema, es tema de nunca acabar, y se sigue tramitando en desmedro de la gente del Boro. Ese era mi punto.- **ALCALDE:** Muchas gracias, tomemos nota Juan, vamos a hacer una reunión con la debida antelación, yo no sé cómo es el tema jurídico, pero vamos hacer una reunión con el directorio del Mancomunado, ya vamos a citar oficialmente con el Alcalde de Iquique y a sus dos Concejales, para también hacer los cambios correspondientes, para que entren los nuevos Concejales nuestros, aunque queden tres semanas, antes que hagamos el cambio, o más, del cambio de Concejales y de Comisión, pero para dar un avance a esto con los Concejales que pertenecen o deberían pertenecer a este directorio que son, entiendo, el Presidente de la Comisión de Medioambiente y el presidente de la Comisión de Seguridad Pública, eran don Alejandro Millán que estaba en el directorio y don Gonzalo Prieto por parte nuestra. Yo no sé si don Gonzalo, don Alejandro se mantienen en este directorio, porque hay dos que deberían estar, que habíamos elegido, pero sí claramente el reemplazante de Gonzalo como Presidente de la Comisión de Medioambiente, y yo no sé si es José Luis, el presidente de la Comisión de Medioambiente u otro Concejal, la Concejala Becerra, para poder estar en ese Mancomunado, para poder avanzar en ese directorio también, así que tomó nota don Juan, para que citemos una reunión la próxima semana al directorio de esta Mancomunidad de Municipios.- **DIRECTOR DE SECOPLAC:** Ok

señor Alcalde.- **ALCALDE:** Amen de las gestiones que podamos hacer esta semana para que nos manden la dirección y vamos a tener claridad respecto de abrir la cuenta en el SII. Así que vamos a avanzar con Patricio Gallardo para que nos entregue el informe de la solicitud de reunión, que se iba hacer una reunión, en esto apareció en el Concejo anterior Antonio Mamani, con un club con feriantes, eso fue el día jueves pasado, así que probablemente todavía no hayamos citado a la reunión, pero si íbamos a citar a los feriantes de acuerdo a su solicitud, pero vamos a verlo nosotros con nuestra área de fomento productivo, cuál va a ser nuestro plan? Cuál va a ser nuestra estrategia para ayudar a nuestros comerciantes, que ya se extendió el tema, primero partimos con nuestros comerciantes y pymes de la quebradilla, y se extiende al resto de los comerciantes de la ciudad, porque efectivamente, la economía de nuestra comuna, de nuestra ciudad, aún se sigue sosteniendo gracias a sus comerciantes, así que Patricio, respecto de este punto, que estaba de la sesión anterior, tenemos algún avance con esto.- **DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS:** Si Alcalde, buenos días Concejal y a los presentes, estamos coordinando la reunión para el día martes primero a las 9 de la mañana, ya estamos haciendo el listado de quienes vamos a convocar, y le haremos llegar la invitación por zoom correspondiente.- **ALCALDE:** Sí para reunirnos, no sé si con todos los feriantes, pero por lo menos reunir a los principales, la directiva y tener claridad, porque son varios, o sea, la idea es que nosotros nos vayamos preparando para que haya una reactivación económica en función de las fases que vayamos viviendo, porque cuando estamos en cuarentena es complejo, en fase 2 se abre un poco la puerta, cómo hacemos? Porque vamos a estar indefinidamente en esta condición, con la economía caída, cómo lo vamos a hacer? Cuál va a ser nuestra estrategia como ciudad para avanzar con nuestros comerciantes en la ciudad, cómo vamos a conciliar el trabajo entre nuestros comerciantes establecidos y los no establecidos, son temas que tenemos que ir desarrollando con el Presidente de la Comisión de Fomento Productivo, don Antonio Mamani, seguir viendo y analizando qué es lo que va a ocurrir con eso. Bien, don Antonio, eso sería respecto de esos puntos, así que muchas gracias, don Antonio, por sus puntos, vamos a avanzar. También Juan tener claridad respecto al contrato del terminal de buses. Y hay claridad respecto con la avance con la Mancomunidad, vamos a llamar al Alcalde Soria a ver que agilice un poco con su gente, de verdad que no creo que él no tenga voluntad de entregar una información o lo que sea. Y con el tema del comerciante, vamos a tener que hacer un trabajo con la unidad de Fomento Productivo y con Rentas para ver cómo nos activamos. Muy bien, gracias, don Antonio, como siempre. Don Alejandro Millán tiene la palabra.- **CONCEJAL ALEJANDRO MILLÁN CARREÑO:** Alcalde muy buenos días a todos los colegas, a la gente presente. Alcalde, referente al tema del Mancomunado no opiné, pero al respecto yo creo que es un tema que se viene arrastrando desde el 2017, cuando nosotros, recuerdo muy bien, cuando tuvimos bastantes reuniones con los dirigentes del Boro, a lo cual ese mismo año se hacía una mención que se iba a cerrar el vertedero en diciembre de ese año, a lo cual bueno, quedaron en palabras, después apareció el Mancomunado, del cual soy parte también, pero siento que fue usado más que nada, no sé de qué manera, porque al final Iquique no tiene ninguna voluntad, y eso ha quedado demostrado, que no tiene ninguna voluntad de solucionar el problema, porque el problema lo tenemos nosotros, ellos vienen a botar la basura a nuestra comuna, para ellos no es problema, por lo tanto, mientras más pase el tiempo para ellos mejor, porque en el fondo no tienen ningún interés, porque en esa ocasión me acuerdo que se hizo el anuncio del Mancomunado, vino gente de la prensa, yo estaba ahí, también se hizo una ceremonia, vino el Alcalde Soria y quedó en nada, y nosotros no podemos jugar con la gente, no podemos hacer promesa las cuales no vamos a cumplir, en ese momento yo fui parte de la directiva y a lo cual seguramente no voy a seguir siendo parte, por lo mismo que expresaba la Concejala Becerra, porque justamente quedó en un anuncio, quedó en algo muy bonito en papel, pero en el fondo nada, en ese sentido no podemos jugar con la gente, la gente del Boro está hastiada ya de todo el tema, y es un tema no que lo queramos usar nosotros, porque en el fondo son ellos a los que le está pasando el problema, entonces no podemos jugar con la gente en ese sentido, ellos están muy preocupados del tema y nosotros no le hemos dado solución, nosotros que somos los

responsables políticos, las autoridades que debiéramos tener una solución a esto, no le hemos dado solución, en ese sentido, ojalá pudiéramos ser más, en este período que comienza pudiéramos darle término al tema, y no seguir jugando con gente en ese sentido de darle esperanza de lo que no pueda suceder, yo sé que es un tema complejo, no es un tema menor, se está trabajando evidentemente, no al ritmo que se debiera, porque la gente quiere soluciones más rápidas, se está haciendo todo el tema medioambiental, los procesos son lentos, evidentemente, pero no podemos estar explicando eso a la gente, no podemos estarle explicando a cada rato lo mismo, nosotros tenemos que ser más efectivos al final, por qué no nos creen? Por qué la gente se defrauda de la política? Por lo mismo, porque a veces mucha pompa, mucho anuncio que queda en nada, pero principalmente yo creo que nosotros hemos tenido voluntad, pero Iquique nada, y no podemos seguir estando así, no esperemos que en un momento dado la gente del Boro y la gente no solamente del Boro, de toda la comuna, diferentes dirigentes, un día vengan y se paren en la carretera, o corten el tránsito, o hagan alguna manifestación, ya más, a lo mejor extrema, por qué? Porque esto se ha dilatado mucho, nosotros tenemos que prevenir, se habla un tiempo y después se deja de hablar como que está todo tranquilo, pero no está todo tranquilo, por debajo se está manifestando la gente, nosotros como Concejales estamos recibiendo mucho de esas quejas y hay razones suficientes, Alcalde usted como Primera Autoridad de la comuna y reelegido, poder agilizar, y no sé, quizás como dice el Concejal, a lo mejor si tenemos que ir al Concejo Municipal de Iquique y conversar el tema, hagámoslo, es nuestra función, ahí termino con este tema, pero por favor que no quede en nada porque es un tema no menor y muy necesario. Ahora, el punto que manifestaba don Antonio Mamani, yo creo que el renacimiento, digámoslo así, de las empresas, de las microempresas, que están naciendo en Alto Hospicio y de las que en el fondo han quedado en el suelo y hoy en día quieren volver a pararse, nosotros como Municipalidad tenemos que facilitar en lo que nosotros respecta todo lo que es la parte de trámites, porque yo comúnmente estoy ligado al tema de negocio. Y qué pasa, el Departamento de Obras seis meses para entregar un permiso, una regularización, evidentemente que hay situaciones complejas por el tema de la pandemia, hay que revisar qué pasa con la falta de personal del Departamento de Obras, qué pasa con esta revisión, no puede ser que personas que necesitan regularizar o necesitan vender una propiedad y cuando son créditos hipotecarios les exigen la regularización y se extiende tanto en el tiempo que al final se pierden la posibilidad de obtener el crédito hipotecario, porque la regularización no se dio a tiempo, yo digo es entendible la situación, que la falta de personal es el mismo tema de la pandemia, pero démosle solución, yo no estoy buscando problemas, busquemos cómo la administración puede darle solución a esto, tengo empresas constructoras, chicas, que están funcionando acá en la comuna donde tienen regularizaciones pendientes de 3-4 meses, y no pueden avanzar, nosotros la Municipalidad, estamos trancando la pelota para estos efectos, más que buscar problema, buscar soluciones, falta personal, qué pasa? Cómo podemos avanzar? Cómo podemos agilizar todo esto? cuando ya hubo un problema del contribuyente, por un tema de papeles, o por un tema de trámite no cumplidos, ya es un tema que escapa de lo nuestro, pero cuando nosotros somos responsables como entidad pública de demorarnos tanto, busquemos las soluciones, ahí verlas y como poder darle respuesta a eso, de repente hay gente que necesita emprender un negocio, cómo facilitar para que los permisos municipales se agilicen? porque si en el fondo llegan al Departamento de Rentas, llegan y dicen, nos falta esto, tienen que venir la próxima semana, no es que tenemos días festivos, cómo podemos agilizar al máximo? Porque eso va en contra del comerciante, si yo tengo un negocio o un local comercial, y lo arrendé, en que me salgan los papeles tengo que estar pagando a veces un mes de arriendo esperando que los papeles me salgan, evidentemente que todo tiene un proceso, yo entiendo que tiene un proceso, pero como buscar las soluciones en bien de los contribuyentes, si no es más que eso, y así nosotros poder ayudar a que las personas emprendan, ese un tema, cómo podemos agilizar esto, hoy en día la situación está muy complicada y lo que necesitamos es que esto se agilice. Alcalde, consultar la situación del cementerio más que nada informativo, teníamos una fecha del 15 de abril de término de las obras, como van los proceso de

permiso, cómo va el camino que debe el MOP, parece que estaba a cargo de hacer eso, cómo va la situación en el fondo? porque es algo expectante para la gente, hay mucha necesidad de saber sobre este proyecto, porque es un proyecto emblemático, y más que nada que nos informe y que sea ojalá a la brevedad que se vayan cumpliendo los objetivos.- **ALCALDE:** Concejal, muchas gracias por sus puntos varios, dos cosas, preguntémosle, los dos puntos son para nuestro Director que nos va a ayudar con la respuesta, estamos trancando la pelota, dice el Concejal Millán, don Daniel Gajardo, tema de entrega, yo sé que no es así, nunca, al contrario porque no es nuestro afán, nuestro afán es el servir, el de entregar de la mejor manera posible los servicios a esta gente con las dificultades que tenemos, siempre con la cantidad de personal que tenemos, porque en todas las áreas tenemos poco personal, y aunque estuviéramos con el 100 por ciento, porque la cantidad de requerimientos es enorme, que le vamos a decir a don Alejandro, respecto de esto.- **DIRETOR DE OBRAS MUNICIPALES:** Primero que todo, muy buenos días Alcalde, Cuerpo de Concejales. Pasa un poco de todo Alcalde, primero explicar legalmente nosotros las Direcciones de Obras nos rige la Ley y su Ordenanza en el cual sí tiene plazos definidos, pero por el tema de la pandemia, como decía muy bien el Concejal, se han extendido estos plazos, pero quiero explicar algo muy recurrente que los arquitectos particulares no le explican a los mandantes o a los que fueron contratados por ellos para presentar ante las Direcciones de Obras. Muchas de las regularizaciones son por la Ley 20.898, en el cual estipula un plazo legal de 90 días hábiles, estamos hablando propiamente más de 4 meses, entonces cuando se presenta una carpeta, un expediente a la Dirección de Obras, de acuerdo a la Ley, nosotros tenemos que hacer una revisión exhaustiva del expediente, en caso que el expediente salga observado esta Ley de regularización, la 20.898, que antiguamente se llamaba Ley del Mono, es un proceso simplificado, no permite observaciones, por ende, el expediente tiene que volver a ingresar, tal vez esa sea la situación que están pasando algunos contribuyentes, pero ahí estamos en el marco legal y no podemos dejar pasar esa observación o esos plazos que están definidos, pero si estamos ayudando a gran parte de los contribuyentes, es así Alcalde, que hemos tenido en este último año grandes aprobaciones de conjunto habitacionales, igual que recepción de obra y todo lo que venga de patentes o Rentas tienen un plazo aproximadamente de una semana para poder sacar la aprobación de las patentes de rentas para el tema de los comerciantes, yo creo que también pasa por mayor personal, porque a medida que va creciendo la población, obviamente que la planta institucional de la Municipalidad también requiere también de cierta dotación de más funcionarios. Así que yo diría eso, Alcalde, que estamos trabajando, ustedes nos conoce, somos la Dirección de Obra más prestigiada de aquí de la Región de Tarapacá. Es un equipo muy afiatado, llevamos trabajando bastantes años, somos bastante pocos y hacemos mucho como se dice, pero eso no quiere decir lo que está estableciendo el Concejal, tal vez en casos particulares si se ha extendido ese plazo, eso es mediante resoluciones que se están otorgando por parte del Director de Obra, en el cual por Ley hay una DDU que es la 429-436, que establece que los plazos legales por tema de la pandemia se pueden prorrogar un poco, en el sentido de darle también a los funcionarios municipales el tiempo necesario para poder revisar bien estos expedientes. Así que tomamos el guante, por así decirlo, Concejal, para apurar ciertos procesos que son necesarios para apoyar a los contribuyentes, los vecinos de nuestra comuna.- **ALCALDE:** Sí, sería bueno, claro, al Concejal seguramente se le acercan los contribuyentes y le dicen esto, pero no conocen el fondo de la olla, sería bueno que nuestro Concejal lo conociera, muéstreles todos los expedientes primero, todos los expedientes que tienen y segundo, la cantidad de expedientes que vienen con observaciones, usted tiene que devolvérsela, porque el expediente lo presenta un arquitecto, y se le devuelve la carpeta al arquitecto, porque el arquitecto es el que tiene relación con el municipio, no es el contribuyente, el contribuyente inicia el trámite nomás, pero como todos tienen que contratar, la mayoría tienen contratado un arquitecto para hacer esto, se le devuelven muchas veces la carpeta, porque la carpeta viene con observaciones y como ellos tienen un marco legal hay cosas que ellos no pueden aceptar, observaciones u omisiones o errores que no se pueden aceptar porque si no se ven perjudicados en su trabajo, no se pueden aceptar, porque a

mí también me llegan igual que usted, me piden ayuda y yo le pregunto a los chicos de la DOM y me dicen la carpeta esta observada, tiene todos estos puntos observados, se le mandó de vuelta al arquitecto y el arquitecto no ha tomado comunicación con el contribuyente, y al final quién paga? El municipio, entonces sería bueno que nuestros Concejales conocieran también cómo funciona el trabajo interno, porque en realidad tienen un montón de trabajo, no obstante, don Alejandro, tomamos el guante, como dijo Daniel, lo tomamos porque es verdad que nuestra gente no está ni ahí con esas explicaciones y les interesa que las cosas funcionen, y nosotros tenemos que prodigarnos para que las cosas funcionen. Yo le pido a usted y a nuestros Concejales que a veces nos tengan un poco de paciencia en estas cosas, porque es demasiado, ya mucho trabajo que tenemos que ver, más encima con pocos recursos, más encima con un nivel de dependencia en lo central enorme, no sólo del Gobierno Central Regional, sino del Gobierno Central Nacional, porque nuestro presupuesto es exiguo, ustedes lo saben, si tuviéramos plata como la que tiene Iquique o como la que tiene Las Condes, tendríamos el doble de funcionarios en la DOM, el doble de Inspectores de Seguridad, el doble de equipo en el área de Control, el doble de Abogados. Respecto del avance cementerio, buena pregunta también Alejandro, como siempre. Y cómo va el caminito el MOP, porque ese caballero, el del MOP y el de Vialidad, también es lo mismo, todavía no pone nada ahí y se supone que él ya tiene licitado hace rato, deberíamos citarlo a una reunión de comisión a ver que nos dice ahora sobre esto, el caminito es el que nos está trancando la pelotita en el cementerio, el caminito ese, y cómo vamos a llegar al cementerio si no tiene camino todavía? Daniel cómo va el avance? El cementerio en lo que nos corresponde a nosotros y lo que le corresponde al Ministerio de Obras Públicas.- **DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES:** Si, físicamente está terminado el cementerio, solamente estamos viendo el tema de las certificaciones como bien dice el Alcalde, nos falta la certificación por parte vial del acceso a la carretera, en el cual hemos mandado en reiterados Oficios al Director de Vialidad para indicarnos el estado actual de la contratación de la constructora que iba a realizar los trabajos, hasta el momento lo que no informa el Director de Vialidad que está en toma de razón de la Contraloría para el proceso de contratación por parte de la constructora, lo que hemos visto nosotros en terreno, que ya hay topógrafo, que están haciendo el trazado de la carretera, pero hasta el día de hoy no nos ha llegado nada formal a Alcaldía y a nosotros como Dirección de Obras sobre el estado de la contratación como mencioné, por parte de nosotros como unidad técnica del cementerio, las obras físicas están terminadas, están en un período de observaciones, algunas cosas menores, más bien limpieza general y lo que nos faltaría de certificaciones es la planta de tratamiento de aguas servidas que lo está realizando la Seremi de Salud. Eso podemos mencionar Alcalde del estado del proyecto del Cementerio.- **ALCALDE:** Ya muy bien. Así va don Alejandro. Don Orlando tiene la palabra y don Juan después también.- **CONCEJAL ORLANDO GARAY CASTRO:** Acabo de escuchar el tema reciente. A mí que me aclare la persona que habló del tema, lo último que dijo.- **ALCALDE:** Ya, Daniel, hablemos un poquito del Cementerio, que fue lo último que dijo y me parece que siguió con el tema de la construcción de la carretera, en eso con vialidades expliquémosle al Concejal de nuevo.- **CONCEJAL ORLANDO GARAY CASTRO:** De nuevo no, lo último que dijo.- **DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES:** Si, que la obra físicamente dentro de la instalaciones del cementerio está terminada, pero haciendo solamente el aseo fino de algunas dependencias, y algunas observaciones menores que le hemos redactado a la empresa. Por otra parte, el tema de la carretera, lo que hemos visto en terreno es que ya están trazando pero no ha llegado ningún Oficio formal por parte del Director a Alcaldía referente al estado del contrato de esa empresa constructora, ni tampoco se han venido a presentar al municipio la empresa que organiza los trabajos, estamos a la espera de esa información. Y para complementar lo que dijo el Concejal, efectivamente, el plazo de construcción era hasta el 15 de abril, la empresa está en multa, de hecho ya pagó una multa. Ese el estado actual del cementerio.- **ALCALDE:** Gracias. Gracias don Orlando. Esa es la situación, estimados Concejales de lo que tenemos allá, donde tenemos que apretar más es en el Ministerio de Obras Públicas, la verdad es que estoy contento de saber que por lo menos andan unos topógrafos dándose vuelta por ahí, llevamos años

detrás de esta solicitud, y ahí hay que pegarse una reunión con Vialidad y ojalá que nos digan prontamente, ya salió de la Contraloría y que pueden asignar el contrato y que ojalá lo hayan asignado. Don Alejandro quiere cerrar.- **CONCEJAL ALEJANDRO MILLÁN CARREÑO:** Alcalde, yo nunca voy a perseguir a nadie, ni ninguna idea, a mí lo que me interesa es aportar y constructivamente, no tomarlo como algo negativo. Yo sé lo que son regularizaciones, porque me ha tocado hacerlas también, no hacerlas yo, sino que he tenido que regularizar algo de lo mío y es complejo el tema, pero al mismo tiempo, evidentemente que esas explicaciones uno tiene que darlas a nuestros vecinos en alguna medida de que está la mejor intención, pero también, evidentemente que ellos tienen sus plazos, ahora lo que decía don Daniel, yo no podría meterme en lo que es la asignación o reasignación de personal de la Municipalidad, porque eso le corresponde a la Administración Municipal, pero él expresaba claramente lo que yo suponía, la falta de personal para un departamento tan fundamental, o sea es un departamento muy importante para la Municipalidad, lo dejo como sugerencia, como podría reasignar personal, no estamos hablando de gastos mayores o arquitectos, quizás ocupan tiempo en cosas que son más simple y que podrían tener personal que les pudiera cooperar en eso y ello dedicarse realmente a lo que es lo técnico, lo profesional, solamente hago una sugerencia, pero analizar que mejorando la cantidad de personal para una sección tan importante como el Departamento de Obras no sería malo.- **ALCALDE:** Don Alejandro muchas gracias, don Antonio.- **CONCEJAL ANTONIO MAMANI MAMANI:** Si, es una consulta sobre el mismo punto que estamos hablando, escuché al Director de Obras que habló de unas multas y me preocupó, yo lo veo como una obra que se terminó dentro del plazo y no tenía esa información. Sería bueno que lo aclarara y diera más detalles, porque la multa me llamó la atención.- **DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES:** Sí, efectivamente Concejal la empresa constructora incurrió en multa de acuerdo a las bases técnicas y administrativas que fueron parte del contrato, lo que estableció el mercado público, en el cual tenía plazo definido para terminar el trabajo, la multa radica principalmente porque aparte de hacer la obra física, tienen que certificar, como la certificación eléctrica, la certificación sanitaria y otras certificaciones de materiales, etcétera. En cuanto a la certificación eléctrica, sí la tiene, pero la parte de la certificación sanitaria que en este tipo de trabajos se hizo una solución independiente, lo que establece un manual, un reglamento en el cual si no se puede conectar al tema sanitario tradicional por parte de la concesionaria Aguas del Altiplano, puede tener un estanque de agua y una planta de tratamiento, en este caso lo que se optó o parte del diseño de ingeniería hidráulica, ese proyecto, ese permiso lo tienen que recepcionar en la Seremi de Salud y para hacer terminar el contrato con la empresa tiene que entregar este certificado y hasta el día de hoy no se ha pronunciado la Seremi de Salud con este certificado, por ende está incurriendo en la multa establecida en las bases administrativas y técnicas del proyecto.- **ALCALDE:** Ya, don Juan ¿está seguro que quiere aportar algo?.- **DIRECTOR DE SECOPLAC:** Solamente informar señor Alcalde que la suplementación del cementerio para hacerle algún otro trabajo al respecto, ya se encuentra aprobado con RS, se envió el Oficio, señor Alcalde, y de acuerdo a lo informado ayer por el Gobierno Regional, pasaría al CORE el día 3 de junio en Comisión y el 8 al Pleno. Más que nada para informar eso señor Alcalde.- **ALCALDE:** Ya, muchas gracias. Ahora sí, José Luis Astorga tiene la palabra.- **CONCEJAL JOSE LUIS ASTORGA:** Buenos días a los presentes nuevamente. Bueno, dentro de mis puntos varios, el primero que quiero tratar tiene que ver con darle unas felicitaciones al Departamento de Salud por el sello COVID que obtuvieron por parte de la Asociación Chilena de Seguridad, escribí en las redes sociales, se me olvidó presentarlo en el Concejo pasado, pero tengo entendido que todas las dependencias de Salud Municipal están con sello COVID por parte de la Asociación Chilena de Seguridad, eso es súper destacable porque tiene que ver con las medidas que han tenido y nos llama también a considerar este tipo de medidas también en la Municipalidad, he recorrió el municipio, he visto que han dado temas, por ejemplo por un lado la bajada, por otro la subida, el tema de los aforos que eso también va en favor de nuestros mismos funcionarios municipales, pero no sacamos nada con tener eso dentro del municipio, si afuera hay una aglomeración importante de gente, yo no sea Alcalde, no quiero ser

su trabajador ni nada, pero le propongo una idea, no sé si están ocupando este tema de los domos o las carpas inflables y ponerla fuera del municipio para tener una amplitud mayor, porque están cerrando la calle Ramón Pérez Opazo por el costado poniente, si no me equivoco e igual hay harta aglomeración de gente, yo creo que esa sería una buena medida para para aportar a todas estas medidas que se están tomando que son muy buenas. Y nuevamente mi felicitación al Departamento de Salud, sé que han trabajado mucho, tanto en estos temas como en otro, tengo entendido también que se está trabajando los fin de semana con operativos de vacunación y PCR dentro del estadio, que eso es también para ayudar al tema de los números que nos están afectando a nosotros como comuna que estamos en paso 2, felicitación al equipo, aprovechando también el tema de salud, me tocó ir SARC el fin de semana y me percaté que en la vereda que está en el SARC subiendo calle Santa Rosa, hay desplazamiento de material de tierra que viene por la pared del colegio Pablo Neruda y me tocó presenciar la caída de una señora que venía bajando por esa misma calle, sería bueno que por medio del Departamento de Aseo y Ornato, pueda retirar este tipo de material, le voy a mandar la foto directamente al Administrador, más que nada el retiro del material para que no haya tierra en la vereda y evitemos accidentes, no sé si se puede instalar alguna baranda de apoyo porque es una bajada bastante inclinada para llegar al SARC. Respecto el tema del cementerio lo conversamos ayer con el Concejal Millán y por eso que bueno que se tomó el tema, así que lo tomo como zanjado. Otro de mis puntos varios tienen que ver con si es posible realizar una visita inspectiva a algunas instalaciones municipales, Alcalde, yo no sé cómo funciona esto, si se tiene que solicitar de manera formal e invito a los demás colegas para poder visitar las instalaciones que tengan que ver como por ejemplo el Juzgado Policía Local, la Biblioteca, por nombrar algunos, porque han habido algunos temas referentes al trabajo desarrollado por nuestros mismos funcionarios, que hay computadores que están utilizando desde hace más de 5 años, que faltan impresoras, que falta material de impresión, sería bueno que pudiésemos visitar, no si es una visita inspectiva, visita fiscalizadora, no sé cómo es el tema jurídico para hablar, pero sería bueno revisar a modo de Concejo Municipal de esta visita a los lugares. Por último, Alcalde, dos puntos más tienen que ver con un una Providencia que hice llegar el día de ayer respecto a un basural que hay en la toma Luz y Vida, si me permite el administrador de zoom para poder compartir pantalla con esto, que es bastante, ya parece vertedero esto de la toma.- **ALCALDE:** ¿Cómo se llama la toma José Luis? **CONCEJAL JOSE LUIS ASTORGA VERDUGO:** Luz y vida, ayer se lo hice llegar al Alcalde la Providencia N°997, esto queda en sector cercano a Monte los Olivos al final de Los Álamos, hay un basural de grandes proporciones ahí en el lugar, ahí se ve la fotografía Alcalde, y los vecinos están trabajando en tratar de recuperar ese mismo basural, fui invitado el día sábado por llamado de los propios vecinos del lugar y están haciéndole incluso una canchita a los niños para recuperar ese sector para que no sea tomado como basural, lo único que nos piden, porque yo le expliqué que nosotros no podemos intervenir en proyecto en un sector de una toma, pero si nos piden que podamos erradicar ese basural, que son bastantes toneladas de basura Alcalde, yo sé que la vez pasada me ayudó con el tema de la toma que estaba cerca de ahí del monolito de la FACH y se tuvo muy buenos resultados, se ha mantenido el lugar y allí los vecinos esperan lo mismo y si nos podemos colaborar con ese retiro y ellos puedan tener una canchita de tierra ahí en el lugar y que les pueda servir como recreación. Por último, Alcalde, hay un tema que me preocupa referente al tema medioambiental, que para tomarlo como ejemplo el tema del Vertedero que tenemos, nosotros como municipio tenemos un patio escombros y está llegando material que no es escombros, está llegando basura y se está convirtiendo en un vertedero ilegal, el cual está prendido desde el día de ayer, tengo entendido por diferentes grupos de emergencia en WhatsApp, se han sentido sirenas en el lugar, sería bueno que tuviésemos una información clara de cómo es el manejo de ese patio de escombros, si tenemos funcionarios permanentes en el lugar, porque no vaya a ser que por culpa de inescrupulosos nosotros como municipio tengamos que pagar multas millonarias al tener un foco infeccioso en el lugar y que no está regularizado por el servicio y salud. Así que esos serían mis puntos varios. **ALCALDE:** Ya, muchas gracias José Luis, vamos a revisar

entonces los puntos varios. Ahora la aglomeración fuera del municipio, aquí más que toldos, como estamos en fase dos, probablemente ya es mucha más gente y usted indica la posibilidad de poner carpas, no tenemos carpas para eso, están en el estadio las carpas que tenemos. Señor Administrador, qué posibilidades tenemos, pero cuál es la intención que plantea el Concejal que tiene toda la razón, evitar la aglomeración, que no esté la gente ahí aglomerada, disponer de sillas si no pueden estar adentro por el distanciamiento social, afuera también mantener una especie de distanciamiento, como el distanciamiento que tenemos en la vacunación en el estadio, esa es la intención.-

ADMINISTRADOR MUNICIPAL: Buenos días a todos. Bueno, respecto a la pregunta de José Luis, efectivamente desde que comenzamos con la fase 2 recibimos los primeros días una gran cantidad de gente y nosotros nos preparamos para eso e instalamos los toldos con las sillas que corresponden, nosotros sabemos que esta cantidad de gente va disminuyendo a medida que pasan los días, se trabaja DIDECO y Tránsito que son quienes más generan que vengan contribuyentes y usuarios, y nosotros consideramos que instalar una carpa es en este caso más perjudicial, por la ventilación que requiere y las medidas que el Ministerio nos entrega a nosotros, por esta razón lo que hacemos, ponemos más toldos si llega más gente, entregábamos sillas, más separaciones y si tomamos las medidas de sanitización todos los días de lunes a viernes en todo el recinto y sobre todo el primer piso Alcalde, tomamos temperatura al entrar.- **ALCALDE:** Ok, entonces a mayor cantidad de público,

más toldos y más sillas para mantener el distanciamiento social, se entiende la posición sanitaria, así a lo mejor generaría un problema mayor, sí porque en el estadio estoy recordando tenemos puros toldos y la cosa funciona bien. Respecto de la vereda con material en el SARC, veámoslo y arreglemos con Franklin Luna para que disponga de personal, no sé si de PAMO o DAO, para que vayamos a hacer una especie de limpieza, no sé si Andrea tiene personal suficiente, pero veamos, quiero saber quién de los dos tiene más personal, entiendo que a lo mejor con PAMO teníamos una disponibilidad mayor, Juan, por eso te digo a ti, verlo hoy día sí, ahora con Franklyn Luna, porque el Concejal presencié una caída de una persona, y está peligroso, a lo mejor hay que hacer un mejoramiento porque va a volver a caer tierra y veamos cómo podemos mejorar ese sector.- **DIRECTOR DE SECOPLAC:** Ok, Alcalde.

ALCALDE: Muchas gracias, don Juan. El basural tenemos que verlo con DAO, ya sé que tenemos que ver cómo lo administramos, para poder mandar el camión y cargador frontal para allá, pero lo vamos a hacer, tenemos que ir a limpiar, te aseguro que un mes más, dos meses más, va a pasar de nuevo. Y hay dos puntos, aquella visita lo vamos a coordinar, eso lo vamos a ver con el administrador en una reunión contigo ya respecto a la visita inspectiva en el lugar de trabajo, yo entiendo perfecto lo que tú tratas de decir, pero tú tienes que ayudarme a conseguir recursos para poder cambiar los computadores y las impresoras que faltan, porque son muchos, probablemente hay gente que tiene más de cinco años, tenemos que evaluarlo, déjame hacer un levantamiento con los equipos, Patricio Gallardo, las impresoras de este contrato que queremos hacer con impresoras locales, no más impresoras porque son muy caras, las impresoras en cada oficina, evaluemos el proyecto y veamos qué es lo que es más conveniente, claramente tener impresoras en cada oficina es mucho más caro, por el tóner y todo lo demás, son impresoras, pero son impresora para un departamento. Todo el mundo saca fotocopia ahí, etcétera.-

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS: Sí Alcalde, bueno, comunicarle que la licitación ya está finalizada y SECOPLAC está trabajando en el proyecto que usted encomendó, del tema de la evaluación de la alternativa, así que está disponible en cualquier momento de zanjarlo. **ALCALDE:** Ya, ok, eso vamos a hacer José Luis, respecto de las impresiones, porque ya nos dimos cuenta de que cada impresora que hay en cada oficina, tenemos que tender nosotros a modernizarnos, en términos de utilizar más elementos electrónicos que permitamos tener cada vez menos impresiones, tenemos que avanzar para eso, la tecnología de la información y las comunicaciones que nos sean de utilidad o imprimir lo mínimo. Ya, así que vamos a revisar el tema ese, permíteme hacer un levantamiento primero respecto de los equipos en cada una de las oficinas y ver hace cuánto tiempo se le asignó un equipo a una persona, etcétera, para ver cuanto más o menos lo que hay que renovar, yo entiendo a lo que tú vas, me parece bien la modernización, me

parece bien que lo hagamos ahora que estamos partiendo un nuevo periodo. En el patio de escombros, incendios, ¿por qué? ¿Cómo estamos administrando el patio escombros? **DIRECTORA DE MEDIO AMBIENTE, ASEO Y ORNATO:** Sí Alcalde, nosotros sí tenemos personal en el lugar, acá llegan los contribuyentes, fleteros en su mayoría y empresas que solicitan depositar en el lugar de escombros limpio, lo que pasa acá, es un tema que nosotros por el momento no hemos podido funcionar y que arriba de la basura donde nuestros funcionarios pueden revisar, se ven escombros limpios, pero abajo es como una trampa, nosotros nos vemos imposibilitados, no tenemos un escáner y últimamente se hizo un trabajo en el relleno de escombros donde se movilizó mucho material y ahí nos podemos percatar que si habían residuos domiciliarios, hemos tenido problemas con eso y el MOP cuando hizo la limpieza que nosotros solicitamos en camino caleta buena, también tuvimos que nosotros recibir ese material y ahí también había un material inflamable, quedó en el fondo, es una bomba de tiempo, lamentablemente el vertedero de Iquique no está recibiendo, porque tienen más problemas que nosotros con sus maquinarias, entonces para que no quede ahí en tierra de nadie, nosotros hemos tenido que abrirnos, pero a este costo, lamentablemente nosotros tratamos de tener una mantención más periódica, pero igual se nos generan estos imprevistos, nosotros en este momento estamos trabajando con bomberos y vamos a tener una reunión con Iquique, porque Iquique no está recibiendo todo lo que nosotros estamos sacando de las poblaciones y eso lo tenemos que depositar en algún lado y lamentablemente tenemos que hacer uso de nuestro relleno. Eso es lo que puedo informar por el momento Alcalde, se está trabajando para poder sofocar ahí el incendio, ya es menor, lleva un par de días ahí.- **ALCALDE:** Ok, esa la situación del patio de escombros, que es complejo, fíjate si nosotros esperamos cuando vayan a botar escombros, el problema es cómo hacemos esto, estaba pensando en eso, estamos controlando con una persona, que controla y mira y cuando ve el camión por arriba ve escombros, pero por abajo no, entonces cómo hacemos conciencia de que nos ayuden con esto, ahora tenemos el problema puntual, porque producto de las reuniones que tuvimos acá en el sector de Caleta Buena, le dijimos al Ministerio de Obras Públicas que nos ayude a limpiar el sector de Caleta Buena, por eso que está cerrado, para sacar lo que tienen en su franja, no sé si son 5-8 metros, que son la franja de ellos de la carretera, ellos limpiaron todo ese material, pero ahí hay de todo, y dónde van a ir a botar ese material, al patio de escombros, aquí lo que ocurre es que hay de todo, también material contaminado con aceite que seguramente fueron a dar al patio de escombros, porque yo entiendo que ahí hay autoignición, se prende sólo eso con el calor del ambiente, tenemos un tremendo problema que no es menor en el vertedero escombros y que genera un problema mayor y ya recibí todos los reclamos de los dirigentes, acá ya me están pidiendo juntarse conmigo para ver qué es lo que estamos haciendo para mejorar eso, porque ya tenemos en la misma semana o menos, de la semana pasada, dos incendios, tenemos que ver la forma de poder administrar y mejorar un poco el patio de escombros, ese es un tema, el manejo de los residuos aquí en Alto Hospicio, que no es solo de Alto Hospicio, sino que de toda la Provincia, esa es la situación, y sin lugar a dudas, como decía Alejandro tan sabiamente la gente quiere respuestas, la gente ya no quiere que le digamos otra cosa, tenemos que avanzar hacia las soluciones, ahí tenemos que comprometernos todos para que esto así ocurra ya, así que tendremos que ir también con nuestro equipo de Aseo y Ornato, yo de hecho, tengo una reunión con mi Directora de Aseo y Ornato para poder avanzar un poco en estos temas y en otros más, porque el tema del manejo de los residuos acá es potente, miren la verdad de que uno de los elementos que nos va a ayudar muchísimo a salir de esto es el nuevo relleno sanitario que estamos trabajando y ya tenemos el diseño que está avanzado, está en una etapa al final de la licitación, y el otro proyecto de compra de maquinarias, que entiendo que ya también estaría aprobado por el CORE, el proyecto de compra de maquinaria, este es un proyecto que presentamos, ya tiene RS a ver Juan, cómo va el proyecto que presentamos al subtítulo 33 respecto de las maquinarias que nos deberían también a nosotros ayudar a manejar un poco los basurales y micro basurales que tenemos, que no son micro, son macro basurales, para que nos ayude a mejorar un poco también nuestra gestión en el patio de escombros.- **DIRECTOR DE SECOPLAC:** Alcalde, respecto al proyecto

que usted comenta, esto ya está aprobado técnicamente, se envió al señor Intendente el Oficio respectivo para que lo pueda incluir en el pleno del CORE, hasta la fecha no hemos tenido noticias, solamente como le decía recién tenemos el de la suplementación del cementerio y del subsidio de áreas verdes que estarían pasando para la Comisión CORE en la fecha 3 y 5 de junio y el pleno sería el día 8. Vamos a seguir insistiendo por este proyecto Alcalde, ya que tal como lo dice usted, son bastante necesarias todas las maquinarias que se aprobaron ahí, además que también hay 550 contenedor de basuras.- **ALCALDE:** Ayudaría mucho a la ciudad, ¿se acuerdan de ese proyecto? tenemos que seguir insistiendo, eso es lo que yo le decía cuando nosotros dependemos tanto del centralismo, porque dependemos para avanzar del Gobierno Regional, si el Gobierno Regional no nos quiere pasar la plata o no puede porque tampoco tiene, ahí quedamos, y si el Gobierno Nacional en los proyectos más grandes, tampoco conseguimos que nos ayuden con los proyectos, también ahí quedamos, se requiere de mucha gestión, nuestro nivel de independencia y autonomía es entre comillas, hasta por ahí nomás, hacemos maravillas con lo poco y nada que tenemos, le agradezco ya que de algún modo que traigan los problemas de nuestra gente también acá, de verdad que me quedo con las palabras de este Concejo, que la gente ya no quiere escuchar más explicación, la gente quiere solución, así que hay que seguir dándole nomás y más con el apoyo de ustedes, tenemos que seguir avanzando con nuestros funcionarios, que también se sacan la mugre de todas las áreas, tenemos que seguir avanzando y atendiendo la necesidad de nuestra gente, ya no nos queda otra opción en buena hora, tomémoslo como una oportunidad más que como un problema, de estar al verdadero servicio de nuestra gente, de eso se trata, a poner el pecho a las balas y seguir adelante, porque para eso estamos llamados. Muy bien, estamos bien José Luis, vamos a seguir con don Orlando Garay para que nos pueda exponer sus puntos varios.- **CONCEJAL ORLANDO GARAY CASTRO:** Voy a tomar las palabras que dice el Alcalde, hay que ponerle el pecho a las balas, el municipio le ha puesto el pecho a las balas siempre desde cuando se formó como comuna de Alto Hospicio, lo malo esta que las autoridades que tienen que ver con el tema sanitario e incluso para otorgar permisos de vivienda en el Boro, quién era el que daba sí, Juan Manuel, el que autoriza la construcción en cuanto al tema ambiental, ¿Quiénes son? El Ministro de Salud o el Ministro de Medio Ambiente, y el municipio tiene de alguna manera que informar de que él va a dar el permiso para la construcción, ¿o no es así Alcalde? Eso es lo decía en ese tiempo el Alcalde Galleguillos, cuando yo lo criticaba que cómo es posible que hagan obras de vivienda en el sector del Boro, claramente estamos hablando de los años que empezamos, me decía hay que ponerle el pecho a las balas y a la final, el que firma el decreto de obra es el municipio ¿O no Don Juan?.- **DIRECTOR DE SECOPLAC:** Correcto, Señor Garay.- **CONCEJAL ORLANDO GARAY CASTRO:** Entonces me decía a mí, cómo yo le voy a quitar la posibilidad de que la gente tenga una casa, lo ponían así, a la final nos exponían como municipio y como Autoridad, porque al final el municipio firmaba para que la obra se hiciera, yo no le puedo cortar las manos a la gente que tenga la posibilidad de tener sus casas, es un tema complejo, porque hay necesidad de terrenos, pero lamentablemente ese vertedero ha dañado desde el comienzo, se ha complicado la situación en el sector del Boro, las cosas se han hecho, los municipios hacen su trabajo, nosotros como Autoridad también lo denunciemos, incluso unos vecinos se levantaron y denunciaron públicamente por televisión, salió el tema de las aguas servidas, salió el tema del vertedero, salió el tema del bórax y salieron muchos temas más, entonces ahora que nos digan que no se ha hecho nada, si hemos hecho cosas y si se ha avanzado, a veces queda como que los Concejales se van a sentar y no hacen nada, entonces yo estoy exponiendo más que nada mis molestias, porque sin el ánimo de criticar al Alcalde y te lo digo con cariño, ojalá que estos cuatro años que esté ahí administrando el municipio terminemos con el tema vertedero, y lo digo públicamente yo voté por usted, pero si en cuatro años no se menciona el tema, voy a ser el contrario, voy hacer la contra campaña, porque ya está bueno ya. Ese es mi punto más que nada.- **ALCALDE:** Ok, gracias Orlando. Bueno, claramente es el gran tema que tiene que ser prioridad 1 para todos nosotros, está nuestro compromiso Orlando, de seguir sacándonos la mugre, pero dependemos mucho de terceros lamentablemente, pero tenemos que seguir insistiendo, a lo

mejor ser mucho más osado durante estos 4 años para que las cosas funcionen, para que las cosas realmente se hagan y realmente avancen, ese vertedero es primera prioridad para nosotros, yo espero que lo que queda de este Concejo porque todavía nos queda tiempo hasta el 28 de junio, a partir de julio recién vamos a tener un nuevo Concejo, se necesita el respaldo de cada uno de Ustedes para poder avanzar lo antes posible en esto, en estos dos grandes proyectos que nosotros tenemos para el manejo de los residuos, si la única manera de terminar con el vertedero del Boro es tener un nuevo relleno sanitario y que funcione bien, es la única manera, no hay otra, sino donde se bota la basura, entonces tenemos que seguir avanzando en eso.- **CONCEJAL ORLANDO GARAY CASTRO:** Y lo otro que quería plantear Alcalde, mandar una minuta, hacer algo respecto al tema de la bajada de Alto Hospicio hacia Iquique, volvemos a lo mismo en cuanto a lo que es el tráfico en la mañana, una cola para poder llegar a Iquique, y ahí está ese complejo de que todavía no terminan el paso de la rotonda del Pampino, ellos deducen de que el tema de la pandemia, que no se puede tener gente trabajando, pero yo no explico cómo sigue trabajando la gente que está operando en el tema de hacer edificios en Iquique, las megas construcciones que están haciendo en la bajada del sector Zofri, en la entrada de Sotomayor, en la equina donde antes era una bencinera, ahí están construyendo y tienen gente trabajando, entonces no avanzamos en los temas puntuales, darle la posibilidad a la gente, que con todo lo que hemos pasado y que estamos estresados, en la mañana bajar a Iquique es un problema, bueno en la bajada, no tanto en la subida, pero entonces también de dar a conocer que nosotros como Hospicianos estamos molestos porque se dan puras vueltas, que la bajada de Iquique, que la subida y estamos ahí con la rotonda que no damos luz blanca para que esto se arregle de alguna manera. Y lo otro, reciente, unos dirigentes en el sector de la Junta de Vecinos que está en la Tortuga, la Nueva Vida, solicitó que se hiciera un trabajo en la Junta de Vecinos, una ampliación para poner unas plantas ya que en ese pedacito algunos vecinos escrupulosos botan basura, siempre está sucio, ellos reclaman de que el municipio debía limpiar, de alguna manera se tomaron ese pedazo, pusieron ahí relleno, pusieron platas, entonces ellos solicitaron un proyecto en ese sector, don Juan está al tanto del tema, me gustaría que los tome en cuenta. Eso es todo Presidente.- **ALCALDE:** Bueno, vamos a Oficiar, lo que podemos hacer con el Gobierno para ir indicándole, mira eso es parte del proyecto del segundo acceso, hay que decir las cosas como son, este gobierno no hizo absolutamente nada respecto del segundo acceso de las segunda, tercera y cuarta etapa que tiene, nada, pero nada de nada, eso incluía el mejoramiento, el paso sobre nivel o bajo nivel que se iba a hacer allí en Avenida las parcelas, no le puso recurso, todo este Gobierno yo ya no creo que le ponga recursos al finalizar, ya queda menos de un año de Gobierno, pero por lo menos que ellos entiendan la problemática de nuestra gente. Hay un proyectito ahí alrededor de la Junta de Vecinos, Juan ver eso, trabajar en algo rapidito, o si no con Andrea León, cómo podemos hacer para mejorar ahí, ellos pusieron plantitas alrededor de la cancha, estamos hablando de la Junta de Vecinos Vida Nueva, hay una que se llama Nueva Vida.- **CONCEJAL ORLANDO GARAY CASTRO:** La Nueva Vida.- **ALCALDE:** Sede de segundo piso que tienen ahí, al lado de la cancha, los vecinos mejoraron ese espacio y ahí querían una pequeña área verde, entonces veámoslo también Juan, como podemos mejorar un poquito ahí, desde el punto de vista con los PAMO, y también cómo mejoramos el tema de las plantitas y cómo mejoramos el sector, Andrea y con la gente de áreas verdes para que avancemos, porque es una solicitud de hace bastante tiempo, la está recordando don Orlando, para la próxima reunión el señor Frankly Luna debe estar en los Concejos Municipales, porque hay mucho tema de territorio que tiene que ver, ya se le han hecho otras solicitudes a él y necesito que me dé un informe de avance de estos proyectos, pregúntale cómo le ha ido también con el avance de la solicitud en la cancha que está en Pan de Azúcar con Pasaje 5, que está al frente del negocio del veterinario Quiroz. Hay un requerimiento a Franklyn, entonces don Orlando le falta un tema.- **CONCEJAL ORLANDO GARAY CASTRO:** No Presidente, también llamar a los dirigentes que están solicitando y ponerlos en conocimiento de que se está haciendo alguna gestión, explicarle la situación si hay un atraso, si se puede o no se puede, eso me gustaría que lo comunique, para que se sientan escuchados.- **ALCALDE:** Yo no sé si hay

directiva, supe que no había directiva en la Vida Nueva.- **CONCEJAL ORLANDO GARAY CASTRO:** Si hay directiva Presidente, y lo otro que quiero señalar, usted acaba de señalar una persona que está encargada del área verde, claro que se haga presente para hacerle las consultas, porque yo denuncié a varios vecinos que limpian sus autos y aparece el tema de la pavimentación, la bajada llena de agua en el sector que complica a los vecinos, así que yo lo denuncié públicamente llamé a los Inspectores Municipales y lo que yo pedía era que le cursaran un parte a los mismos vecinos míos, porque yo hablé personalmente con ellos y les dije que acá había un decreto municipal donde no se podía mojar por el tema de socavones y no quisieron entender, por lo tanto, ellos siguieron mojando la calle como cinco veces, así que yo llamaré a los Inspectores, y le dije que le pusieran un parte, yo no tengo nada que ver con el tema, yo cuando la cosa a mí me parece rara y no se ajusta a la necesidad de los vecinos, fui clarito, yo no le tengo miedo a nada, esa es mi obligación, denunciarlos porque no se están comprometiendo con la comuna sabiendo que tenemos un tema de socavones, así que si tengo que denunciar al Papa lo denuncio igual. Ese es mi punto Presidente, muchas gracias.- **ALCALDE:** Muy bien, hemos terminado los puntos varios de nuestros Concejales y los hemos escuchado, hemos solicitado a nuestros Directores que vean cada uno de los puntos para seguir avanzando. Agradecerle a cada uno de ustedes estimados Concejales por su presencia al día de hoy, el viernes tenemos el último Concejo del mes de mayo, así que probablemente ya tengamos más momentos para poder ir analizando los avances de las solicitudes y los requerimientos que ustedes están realizando. Muy bien, estimado Concejales, agradeciendo, insisto, a cada uno de ustedes, agradeciendo a nuestros dirigentes, nuestras dirigentas, vecinas y vecinos que se encuentran con nosotros, también a nuestras funcionarias, nuestros funcionarios y Directores de Servicio, permítanme que en el nombre de Dios levantemos esta sesión. Que tengan una linda tarde, muchísimas gracias.-

Con lo actuado y registrándose las 14:30 horas del día 25 de mayo del 2021, se pone término a la Décima Cuarta (14ª) Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, firmando para constancia.



MATRICIO ELIAS FERREIRA RIVERA
*ALCALDE
PRESIDENTE DEL CONCEJO



JOSÉ JESÚS VALENZUELA DÍAZ
Abogado-Secretario Municipal
Secretario del Concejo Municipal