

REPÚBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO
SECCIÓN MUNICIPAL

Alto Hospicio, 06 de diciembre de 2021.-
DECRETO ALC. N° 4.991.-

VISTOS Y CONSIDERANDO: La Constitución Política de la República de Chile; Ley 19.943 crea la Comuna de Alto Hospicio; Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades; **Certificados de Daños Nos 73, 74 y 75**, emitidos por el Director de Obras de la Municipalidad de Alto Hospicio, todos del año **2021**, indicando que dichas viviendas se encuentran en condiciones de Inhabitables e Irreparables; Memorando N° **530**, de fecha 03 de diciembre de 2021, de la Dirección de Obras Municipales con Visto Bueno del Alcalde (S); Memorando N° **532**, de fecha 06 de diciembre de 2021, de la Dirección de Obras Municipales, que solicita secretar demolición total de Vivienda por daños en sus estructuras, debido a que las propiedades se encuentran en condición de Inhabitables e Irreparables; Lo anterior, en conformidad al Artículo 148°, Punto 3 de la Ley General de Urbanismo y construcciones (L.G.U.C.), en la cual señala: "El Alcalde, a petición del director de Obras, podrá ordenar la demolición, total o parcial, a costa del propietario, de cualquiera obra en el siguiente caso; punto 3.- Obras que no ofrezcan las debida garantías de salubridad y seguridad, o que amenacen ruina.

DECRETO:

1.- Dispóngase la **Demolición Total** de las siguientes **Viviendas**, declaradas **inhabitables e irreparables, por daños que se indican ut infra**, según lo informado por la Dirección de Obras Municipales; y, de conformidad al Artículo 148°, Punto 3 de la Ley General de Urbanismo y construcciones (L.G.U.C.), en la cual señala: "El Alcalde, a petición del director de Obras, podrá ordenar la demolición, total o parcial, a costa del propietario, de cualquier obra en el siguiente caso; punto 3.- Obras que no ofrezcan las debida garantías de salubridad y seguridad, o que amenacen ruina.

a) Erika del Carmen Ossandon,

Certificado de Daños N° 73/2021: Daños sufridos en la estructura de la vivienda, producto de asentamiento diferencial por socavamiento del terreno y la presencia de plaga xilófaga,

! "Alto Hospicio".

b) Higinio Félix Mamani Mamani,

Certificado de Daños N° 74/2021: Producto de daños sufridos en la estructura de la vivienda, producto de asentamiento diferencial por socavamiento del terreno,

c) Guacolda del Carmen Codoceo Lazcano,

Certificado de Daños N° 75/2021: Producto de daños sufridos en la estructura de la vivienda, producto de asentamiento diferencial por socavamiento del terreno,

2.- Dispóngase el cobro a los propietarios de los derechos correspondientes a las demoliciones decretadas, conforme los cálculos de éstos efectuados por la Dirección de Obras Municipales.

3.- Encárguese a la **Dirección de Obras Municipales**, la notificación a los propietarios, y si éstos no fueran habidos, realícese su notificación por avisos, conforme lo dispuesto en el Artículo 151 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.

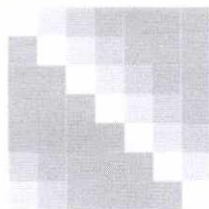
ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y EN SU OPORTUNIDAD ARCHÍVESE

Fdo. Don **Patricio Elías Ferreira Rivera**, Alcalde de la Comuna de Alto Hospicio; Autoriza a don **José Jesús Valenzuela**, Secretario Municipal. Lo que transcribo para su conocimiento y demás fines a que haya lugar. Doy fe.-

JOSÉ JESÚS VALENZUELA DÍAZ
SECRETARIO MUNICIPAL

14/aca
Distribución:
Dir. Control
Dir. Obras
Daf

MUNICIPALIDAD DE
ALTO HOSPICIO
Nuestro mejor proyecto de Vida



Multicultural