



REPÚBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO
SECCIÓN MUNICIPAL

Alto Hospicio, 28 de Diciembre de 2021.-
DECRETO ALC. Nº 5.462/2021.-

VISTOS Y CONSIDERANDO: La Constitución Política de la República de Chile; Ley 19.943 crea la Comuna de Alto Hospicio; Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades; **Certificados de Daños Nos** 081/2021, emitidos por el Director de Obras de la Municipalidad de Alto Hospicio, del año **2021**, indicando que es necesaria la demolición parcial de los Muros Perimetrales de la vivienda indicada en el mismo; Memorando Nº **565/2021**, de fecha 28 de Diciembre de 2021, de la Dirección de Obras Municipales, con Visto Bueno del Alcalde; Memorando Nº **566/2021**, de fecha 28 de Diciembre de 2021, de la Dirección de Obras Municipales, que solicita la demolición parcial de los Muros Perimetrales de la vivienda que se indica, debido a que estos presentan daños irreparables; lo anterior, en conformidad al Artículo 148º, Punto 3 de la Ley General de Urbanismo y construcciones (LGUC), en la cual señala: "El Alcalde, a petición del director de Obras, podrá ordenar la demolición, total o parcial, a costa del propietario, de cualquiera obra en el siguiente caso; punto 3.- Obras que no ofrezcan las debidas garantías de salubridad y seguridad, o que amenacen ruina".

DECRETO:

1.- Dispóngase la **Demolición Parcial** de las siguientes edificaciones, declaradas **irreparables, por daños que se indican ut infra**, según lo informado por la Dirección de Obras Municipales. Las demoliciones se harán por la Municipalidad, por cuenta y costo de los propietarios:

-**Víctor Alejandro Rabin Ledesma**

Certificado de Daños Nº 081/2021: Producto de Daños sufridos en la estructura de la vivienda, por producto del asentamiento diferencial, originado por socavamiento del terreno, de los Muros Perimetrales Norte, Oriente y Poniente (Sector Antejardín), se encuentra en condición de **irreparable**,

2.- Dispóngase el cobro a los propietarios de los derechos correspondientes a las demoliciones decretadas, conforme los cálculos de éstos efectuados por la Dirección de Obras Municipales.

3.- Encárguese a la Dirección de Obras Municipales, la notificación a los propietarios, y si éstos no fueran habidos, realícese su notificación por avisos, conforme lo dispuesto en el Artículo 151 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y EN SU OPORTUNIDAD ARCHÍVESE.

Fdo. Doña Claudia Adriana Muñoz Muñoz, Alcalde (S) de la Comuna de Alto Hospicio; Autoriza **José Jesús Valenzuela Díaz**, Secretario Municipal. Lo que transcribo para su conocimiento y demás fines a que haya lugar. Doy fe.-



JOSÉ JESÚS VALENZUELA DÍAZ
SECRETARIO MUNICIPAL