



**REPÚBLICA DE CHILE**  
**MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO**  
**SECCIÓN MUNICIPAL**

Alto Hospicio, 21 de Octubre de 2021.-

**DECRETO ALC. N° 4.343.-**

**VISTOS Y CONSIDERANDO:** La Constitución Política de la República de Chile; Ley 19.943 crea la Comuna de Alto Hospicio; Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades; **Certificados de Daños Nos 44, 51, y 54**, emitidos por el Director de Obras de la Municipalidad de Alto Hospicio, todos del año **2021**, indicando que es necesaria la demolición parcial de los Muros Perimetrales de las viviendas indicadas en el mismo; Memorando N° **449**, de fecha 20 de Octubre de 2021, de la Dirección de Obras Municipales, con Visto Bueno del Alcalde; Memorando N° **453**, de fecha 21 de Octubre de 2021, de la Dirección de Obras Municipales, que solicita la demolición parcial de los Muros Perimetrales de las viviendas que se indican, debido a que estos cierres presentan daños irreparables; lo anterior, en conformidad al Artículo 148°, Punto 3 de la Ley General de Urbanismo y construcciones (LGUC), en la cual señala: "El Alcalde, a petición del director de Obras, podrá ordenar la demolición, total o parcial, a costa del propietario, de cualquiera obra en el siguiente caso; punto 3.- Obras que no ofrezcan las debidas garantías de salubridad y seguridad, o que amenacen ruina".

**DECRETO:**

1.- Dispongase la **Demolición Parcial** de las siguientes edificaciones, declaradas **irreparables**, por **daños que se indican ut infra**, según lo informado por la Dirección de Obras Municipales. Las demoliciones se harán por la Municipalidad, por cuenta y costo de los propietarios:

-**Montserrat Liliana Ríos Milla,** **Certificado de Daños N° 044/2021:**  
Producto de Daños sufridos en la estructura de la vivienda, por producto de asentamiento diferencial, originado por socavamiento del terreno, en el Muro Perimetral (Sector antejardín) y cámara de alcantarillado, se encuentra en condición de **irreparable**.

-**Violeta Margarita Norambuena Estay,** **el sr. Oscar Mauricio Miranda Estay,**  
**el Sr. Alejandro Milenko Miranda Estay,** **Sr.**  
**Michael Italo Miranda Estay,** **Sr. Sebastián Jefferson Miranda Estay,**  
**y el Sr. Franco Javier Miranda Estay,** **Certificado de Daños**  
**N° 051/2021:** Producto de daños sufridos en la estructura de la vivienda, por producto del asentamiento diferencial, originado por socavamiento del terreno, en Muros Perimetrales (Sector antejardín), se encuentra en condición de **Irreparable**.

-**Gabriela Andrea Veloso Escuderc** **; Certificado de Daños N° 054/2021:**  
Producto de daños sufridos en la estructura de la vivienda, por socavamiento de terreno, el Muro Perimetral Sur (Sector dormitorio) se encuentra en condición de **irreparable**.

2.- Dispóngase el cobro a los propietarios de los derechos correspondientes a las demoliciones decretadas, conforme los cálculos de éstos efectuados por la Dirección de Obras Municipales.

3.- Encárguese a la Dirección de Obras Municipales, la notificación a los propietarios, y si éstos no fueran habidos, realícese su notificación por avisos, conforme lo dispuesto en el Artículo 151 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.

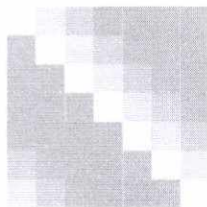
**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y EN SU OPORTUNIDAD ARCHÍVESE.**

**Fdo. Doña Claudia Adriana Muñoz Muñoz**, Alcalde (S) de la Comuna de Alto Hospicio; Autoriza **José Jesús Valenzuela Díaz**, Secretario Municipal. Lo que transcribo para su conocimiento y demás fines a que haya lugar. Doy fe.-



**JOSÉ JESÚS VALENZUELA DÍAZ**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

MUNICIPALIDAD DE  
**ALTO HOSPICIO**  
*Nuestro mejor proyecto de Vida*



*Multicultural*