

REPÚBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO
SECCIÓN MUNICIPAL

Alto Hospicio, 28 de febrero de 2025.-
DECRETO ALC. N° 1.285/2025.-

VISTOS:

La Constitución Política de la República de Chile; **Ley N° 18.695** Orgánica Constitucional de Municipalidades; **Ley N° 19.880**, que establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado; **Ley N°19.886**, de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios, en adelante “Ley de Compras” y sus modificaciones; **Ley 21.634** Moderniza la **Ley N°19.886** y otras leyes, para mejorar la calidad del gasto público, aumentar los estándares de probidad y transparencia e introducir principios de economía circular en las compras del estado; **Ley 21.595**, Ley de Delitos Económicos; **Decreto N°661, de 2024**, del Ministerio de Hacienda, que aprueba el Reglamento de la Ley N°19.886, en adelante “el Reglamento”, y sus modificaciones; **Ley N° 20.416**, Fija Normas Especiales para las Empresas de Menor Tamaño; La **Ley N°19.943** que crea la Comuna de Alto Hospicio; **Ley N°18.695** Orgánica Constitucional de Municipalidades; **Decreto Alcaldicio N°1.594**, de fecha 10 de marzo de 2023, que aprueba el Manual Municipal de Compras y Contrataciones Públicas de la Municipalidad de Alto Hospicio; **Decreto Alcaldicio N° 9.878**, de fecha 06 de diciembre del 2024, que nombra en el cargo de Alcalde Titular de la Comuna de Alto Hospicio a Don Patricio Elías Ferreira Rivera; **Decreto Alcaldicio N° 466**, de fecha 23 de enero del 2025 que Autoriza el llamado a Licitación Pública y Aprueba las Bases Administrativas, Bases Técnicas y Anexos Adjuntos; **Memorándum 306**, de fecha 27 de febrero del 2025, donde se envía Informe de Evaluación y se propone la **ADJUDICACIÓN** del proceso licitatorio al proponente “**DISTRIBUIDORA Y COMERCIALIZADORA CLIMAPARTNER SPA**” R.U.T.: 77.631.891-4.

CONSIDERANDO:

I.- Que, mediante **Decreto Alcaldicio N° 466/2025** de fecha 23 de enero del 2025, se aprobaron las Bases Administrativas, Bases Técnicas y Anexos de la Propuesta Pública N° 010/2025, denominado “**Servicio de Adquisición, Instalación y Mantenimiento Preventivo de Aire Acondicionado para Oficinas del Edificio Consistorial de la MAHO**”, ID 3447-19-LE25.

II.- Que, con fecha **24 de enero del 2025**, se procede a realizar llamado, en el Sistema de Compras y Contrataciones Públicas, para la Propuesta Pública N° 010/2025, denominado “**Servicio de Adquisición, Instalación y Mantenimiento Preventivo de Aire Acondicionado para Oficinas del Edificio Consistorial de la MAHO**”, ID 3447-19-LE25.

III.- Que, con fecha **04 de febrero del 2025**, se cerró el proceso de recepción de ofertas, de acuerdo a las fechas establecidas en el calendario de la licitación, presentándose las siguientes ofertas:

N°	OFERENTES	R.U.T.
1	SERVICIOS GENERALES LEYZY PAVEZ ROBLEDO E.I.R.L.	77.288.534-2
2	DISTRIBUIDORA Y COMERCIALIZADORA CLIMAPARTNER SPA	77.631.891-4
3	INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN FIDEM SPA	77.244.564-4
4	SUNOR IMPORTADORA Y EXPORTADORA, SERVICIOS Y CONSTRUCCIÓN LIMITADA	76.494.087-3

IV.- Que, la Comisión de Evaluación, en documento denominado “Informe de Evaluación PP N°010/2025”, Punto N°1: “De la Apertura”, declara ADMISIBLE e INADMISIBLE en etapa de apertura las ofertas, según el siguiente detalle:

N°	OFERENTE	R.U.T.	OBSERVACIÓN
1	SERVICIOS GENERALES LEYZY PAVEZ ROBLEDO E.I.R.L.	77.288.534-2	OFERTA ACEPTADA: Con Observaciones
2	DISTRIBUIDORA Y COMERCIALIZADORA CLIMAPARTNER SPA	77.631.891-4	OFERTA ACEPTADA: Sin Observaciones.
3	INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN FIDEM SPA	77.244.564-4	OFERTA ACEPTADA: Sin Observaciones.
4	SUNOR IMPORTADORA Y EXPORTADORA, SERVICIOS Y CONSTRUCCIÓN LIMITADA	76.494.087-3	OFERTA ACEPTADA: Con Observaciones

V.- Que, la Comisión de Evaluación, en documento denominado “Informe de Evaluación PP N°010/2025”, Punto N°3: “Etapa de Evaluación de las Ofertas”, declara ADMISIBLE e INADMISIBLE en etapa de evaluación las ofertas, según el siguiente detalle:

	OFERENTE	R.U.T.	OBSERVACIÓN
1	SERVICIOS GENERALES LEYZY PAVEZ ROBLEDO E.I.R.L.	77.288.534-2	La oferta es declarada <u>ADMISIBLE</u> en etapa de evaluación, por lo tanto, la comisión continua con el análisis de su oferta.
2	SUNOR IMPORTADORA Y EXPORTADORA, SERVICIOS Y CONSTRUCCIÓN LIMITADA	76.494.087-3	La oferta es declarada <u>INADMISIBLE</u> en etapa de evaluación, ya que el proveedor no da respuesta a las observaciones ingresadas, por lo tanto, la comisión no continua con el análisis de su oferta.
3	INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN FIDEM SPA	77.244.564-4	La comisión de evaluación detecto un error u inconsistencia en el precio neto de la oferta declarada, por lo tanto, la oferta es declarada <u>INADMISIBLE</u> en etapa de evaluación no continuando con el análisis de su oferta.

VI.- Que, los Criterios de Evaluación y Diferenciación establecidos en las bases de la N°010/2025 denominada “Servicio de Adquisición, Instalación y Mantenimiento Preventivo de Aire Acondicionado para Oficinas del Edificio Consistorial de la MAHO”, ID 3447-19-LE25, fueron: Presentación de la oferta (10%), Oferta Administrativa (5%), Oferta Económica (25%), Oferta Técnica (40%) y Plazo de Entrega (20%).

VII.- Que, en virtud del análisis de las ofertas admisibles de acuerdo a los criterios de evaluación establecidos en el Artículo 81° de las Bases Administrativas que rigieron esta propuesta, y en consideración a la calificación que se realizó podemos realizar el siguiente cuadro resumen:

Proveedor	Presentación de la Oferta	Oferta Administrativa	Oferta Económica	Oferta Técnica	Plazo de Entrega	POND. FINAL
	10%	5%	25%	40%	20%	
SERVICIOS GENERALES LEYZY PAVEZ ROBLEDO EIRL	0.50	0.00	2.50	2.40	2.00	7.40
DISTRIBUIDORA Y COMERCIALIZADORA CLIMAPARTNER SPA	1.00	0.50	1.64	4.00	2.00	9.14

VIII.- Que, con fecha **25 de febrero del 2025** la Comisión Evaluadora, suscribe acta de evaluación, emitiendo una decisión fundada propuesta en el informe que se acompaña al presente acto, el cual forma parte del presente decreto para todos los efectos legales.

IX.- Que, fundado en el análisis realizado a los Criterios de Evaluación establecidos, se propone la **ADJUDICACIÓN** de la propuesta pública N° 010/2025, denominada **"Servicio de Adquisición, Instalación y Mantenimiento Preventivo de Aire Acondicionado para Oficinas del Edificio Consistorial de la MAHO"**, ID Mercado Público N° 3447-19-LE25, al proponente **"DISTRIBUIDORA Y COMERCIALIZADORA CLIMAPARTNER SPA"** R.U.T.: 77.631.891-4.

X.- Que, la presente adjudicación **NO requiere acuerdo de concejo** ya que la contratación involucra un monto inferior a las 500 UTM, como se indica en el Art. 65°, Letra J) de la Ley N°18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades.

DECRETO:

SE **ADJUDIQUESE** la Propuesta Pública N° 010/2025, denominada **"Servicio de Adquisición, Instalación y Mantenimiento Preventivo de Aire Acondicionado para Oficinas del Edificio Consistorial de la MAHO"**, ID Mercado Público N° 3447-19-LE25, al proponente **"DISTRIBUIDORA Y COMERCIALIZADORA CLIMAPARTNER SPA"** R.U.T.: 77.631.891-4. con un plazo de entrega de **03 (tres) días hábiles** desde la aceptación de la Orden de compra o una vez transcurrido 24 horas desde la fecha de envío de la orden de compra, lo que ocurra primero. Los valores y plazos de entrega ofertados y su detalle son los siguientes:

Ítem	Descripción	Cantidad	Valor Total Neto	IVA	Valor Total Bruto
1	Adquisición e instalación de Equipo de Aire Acondicionado de 9.000 BTU.	1 Unidad	\$ 585.000	\$ 111.150	\$ 696.150
2	Adquisición e instalación de Equipo de Aire Acondicionado de 12.000 BTU.	1 Unidad	\$685.000	\$ 130.150	\$ 815.150
3	Adquisición e instalación de Acondicionador de Aire Exterior.	1 Unidad	\$ 270.000	\$ 51.300	\$ 321.300
4	Mantención Preventiva de Equipos.	1 Global	\$ 1	\$ 1	\$ 1
5	Reparación de Equipos.	1 Global	\$ 1	\$ 1	\$ 1

Ítem	Descripción	Cantidad	Plazo de Entrega (días hábiles)	Plazo de Reposición (días hábiles)
1	Adquisición e instalación de Equipo de Aire Acondicionado de 9.000 BTU.	1 Unidad	3 días hábiles	3 días hábiles
2	Adquisición e instalación de Equipo de Aire Acondicionado de 12.000 BTU.	1 Unidad	3 días hábiles	3 días hábiles
3	Adquisición e instalación de Acondicionador de Aire Exterior.	1 Unidad	3 días hábiles	3 días hábiles
4	Mantención Preventiva de Equipos.	1 Global	NO APLICA	NO APLICA
5	Reparación de Equipos.	1 Global	NO APLICA	NO APLICA

2.- **DESÍGNESE** a la **Administración Municipal** como Unidad Técnica a cargo de la presente Propuesta, la que estará encargada de la correcta y oportuna ejecución del contrato a que de origen la adjudicación de presente proceso licitatorio.

3.- Los productos requeridos en materia de la presente licitación, serán financiados en su totalidad por la Municipalidad de Alto Hospicio, serán con cargo al **Presupuesto del Área Municipal** o en su defecto cualquier otra que se indique en la respectiva orden de compra o la que se indique en decreto alcaldicio correspondiente a la etapa de contratación en que se encuentre el proceso licitatorio.

ÍTEM		CUENTAS
1	Adquisición e Instalación	215-29-04-001
2	Mantención	215-22-06-003

4.- **INFÓRMESE Y PUBLÍQUESE** en el Sistema de Información www.mercadopublico.cl, el presente Decreto Alcaldicio, a fin de dar cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 108 letra a) N° 8, del Reglamento de la Ley N° 19.886.

Fdo. Don Patricio Elías Ferreira Rivera, Alcalde de la Comuna de Alto Hospicio. **Autoriza don José Jesús Valenzuela Díaz**, Secretario Municipal. Lo que transcribo para su conocimiento y demás fines a que haya lugar. Doy fe.-

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y EN SU OPORTUNIDAD ARCHÍVESE.

JOSÉ JESÚS VALENZUELA DÍAZ
SECRETARIO MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE
ALTO HOSPICIO

JVD/jchl

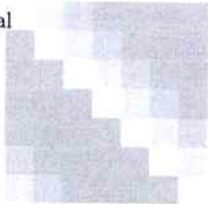
Distribución:

Adm. y Finanzas

Secoplac

Encargado Portal

Jurídico



Multicultural