



## CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

### “SERVICIO DE CONTROL DE PLAGAS PARA SECTORES AFECTADOS DE LA COMUNA DE ALTO HOSPICIO”

En Alto Hospicio, a 15 de Abril de 2024, comparece la **MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO**, Corporación de Derecho Público, RUT 69.265.100-6, representada por su **Alcalde**, don **PATRICIO ELÍAS FERREIRA RIVERA**, ambos domiciliados en Avenida Ramón Pérez Opazo N°3125, Alto Hospicio, en adelante la **Municipalidad**, por una parte; y por la otra, **“SERVICIOS INTEGRALES DE SANIDAD AMBIENTAL AMBIENTE SANO LIMITADA”**, RUT 76.523.172-8, representada legalmente por don **NICOLAS ANDRES LANG VELIZ**, ambos con domicilio en Avenida La Pampa N°3663, Alto Hospicio, en adelante la **Empresa**; los comparecientes mayores de edad, quienes han celebrado el siguiente contrato de prestación de servicios, al amparo de la Ley N°19.886:

#### PRIMERO:

Que, en el marco de la Propuesta Pública N°17/2024, denominada **“SERVICIO DE CONTROL DE PLAGAS PARA SECTORES AFECTADOS DE LA COMUNA DE ALTO HOSPICIO”**, ID 3447-19-LE24, en virtud de Informe Técnico de Evaluación de la referida Propuesta, mediante Decreto Alcaldicio N°2.507/2024 de fecha 21 de Marzo de 2024, la **Municipalidad** adjudicó dicha propuesta a **“SERVICIOS INTEGRALES DE SANIDAD AMBIENTAL AMBIENTE SANO LIMITADA”**, de acuerdo a los requerimientos señalados en las Bases de Licitación que rigieron el proceso, las cuales fueron adjuntadas al Decreto Alcaldicio ya señalado y que las partes declaran expresamente conocer en forma íntegra y que se entienden formar parte integrante del presente contrato.

#### SEGUNDO:

En virtud de lo anterior, por el presente instrumento **“SERVICIOS INTEGRALES DE SANIDAD AMBIENTAL AMBIENTE SANO LIMITADA”**, se obliga a prestar a la **MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO**, por un plazo de dos (02) años, desde la fecha del Decreto Alcaldicio que aprueba el contrato o en su defecto cualquier otra fecha que se indique en el respectivo Decreto Alcaldicio, los servicios que a continuación se indican:

ÍTEM	DETALLE	VALOR TOTAL NETO	PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS
1	SERVICIOS DE FUMIGACIÓN EFICIENTE CONTRA PLAGAS DE PULGAS, BARATAS, GARRAPATAS (VALOR POR VIVIENDA)	\$ 25.000	24 horas o disponibilidad del beneficiario.





2	SERVICIO DE CONTROL DE PLAGA DE RATONES (VALOR POR VIVIENDA)	\$ 15.000	24 horas o disponibilidad del beneficiario.
3	SERVICIOS CONTEMPLADOS EN ÍTEM 1 Y 2 EN CONJUNTO (VALOR POR VIVIENDA)	\$ 30.000	24 horas o disponibilidad del beneficiario.
4	SERVICIOS CONTEMPLADOS EN ÍTEM 1 Y 2 EN CONJUNTO, POR M2, PARA CONSTRUCCIONES POR SOBRE LOS 100 M2 (VALOR POR M2)	\$ 200 mt2	24 horas o disponibilidad del beneficiario.
5	SERVICIO DE CONTROL EFICIENTE DE PLAGAS DE PALOMAS (M2 EN VIVIENDA)	\$ 10.000	24 horas o disponibilidad del beneficiario.

### **TERCERO:**

La **Empresa** declara contar con el personal calificado y los equipamientos técnicos e infraestructura para el buen y fiel desempeño del contrato, y así para la prestación de los servicios señalados en la cláusula segunda. El **Empresa** deberá mantener estas circunstancias durante todo el tiempo que dure el presente contrato.

Este requisito es declarado esencial por las partes para la celebración del presente contrato y exigido por la **Municipalidad**, estableciéndose expresamente la facultad para la **Municipalidad** de fiscalizarlo.

### **CUARTO:**

Las partes acuerdan que el precio de los servicios que se prestarán, bajo pretexto de ninguna circunstancia, ni aun cuando se invoquen circunstancias derivadas de las condiciones de mercado o de la ocurrencia de algún caso fortuito o fuerza mayor puede ser modificado; todo lo cual se entiende sin perjuicio de que las partes de mutuo acuerdo puedan pactar lo contrario.

### **QUINTO:**

La Unidad Técnica del presente contrato será la **Dirección de Medio Ambiente, Aseo y Ornato** de la **Municipalidad**, que se encargará de fiscalizar que los servicios prestados sean cumplidos con la calidad ofertada, sin perjuicio de las labores de control que al respecto puedan ejercer otras Direcciones de la **Municipalidad**, cuando las circunstancias del caso así lo requieran.

### **SEXTO:**

La **Empresa** no podrá ceder ni transferir en forma alguna, total ni parcialmente los derechos y obligaciones que nacen del desarrollo de la presente contratación, y en especial los establecidos en este contrato, salvo que una norma legal especial permita la cesión de derechos y obligaciones, según lo establecido en el artículo 74 del Decreto N°250 que Aprueba Reglamento de la Ley N°19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios.





**SÉPTIMO:**

La celebración del contrato no implica que exista una relación de exclusividad, ni significa en ningún caso que la **Municipalidad** se encuentre impedida de celebrar contratos de similar o igual naturaleza con otras personas naturales o jurídicas y/o contratar los mismos servicios vía convenio marco, sin que ello afecte el servicio contratado.

Durante la ejecución del contrato, el contratista deberá tomar las medidas necesarias para no incurrir en daños y/o perjuicios que pudieren ocasionarse tanto a personal dependiente de sí mismo, a la **Municipalidad** o a sus funcionarios, o a terceros ajenos.

**OCTAVO:**

Que, respecto a las medidas aplicables ante eventuales incumplimientos de la **Empresa**, las partes estarán sujetas a lo estipulado íntegramente en las Bases Administrativas y Técnicas, especialmente lo dispuesto en el título XXV sobre Multas y el título XXVI sobre procedimiento para la aplicación de Multas

**NOVENO:**

En el caso que sea necesario terminar anticipadamente el presente contrato, las partes estarán sujetas a lo establecido en el título XXIX de las Bases Administrativas y Técnicas que rigen el presente proceso de compra.

**DÉCIMO:**

Las partes que suscriben el presente instrumento, declaran que no les afectan inhabilidades legales de ningún tipo para suscribir el presente contrato. Igualmente, declaran las partes que el personal de la **Empresa** no es dependiente ni empleado de la **Municipalidad**, ni adquiere tal carácter por este contrato, y no tiene vínculo de subordinación o dependencia, respecto a esta última.

**DÉCIMO PRIMERO:**

En este acto la **Empresa** hace entrega de Boleta de Garantía a la Vista, N°8526529, emitida por el Banco Estado de fecha 03 de Marzo de 2024, extendida a nombre de la Municipalidad de Alto Hospicio, por un valor de **\$3.233.300** (tres millones doscientos treinta y tres mil trescientos pesos) y con fecha de vencimiento el día 21 de Septiembre de 2026.

**DÉCIMO SEGUNDO:**

Para todos los efectos legales derivados del presente contrato, las partes fijan su domicilio en la Comuna y ciudad de Alto Hospicio, y se someten a la jurisdicción y competencia de los Tribunales de Justicia de la ciudad de Iquique.





Dicha competencia se alterará en caso que se llegaren a crear Tribunales de Justicia con la competencia pertinente en la ciudad de Alto Hospicio, correspondiendo en dicho caso a estos últimos conocer de cualquier conflicto que derivare de este instrumento.

**DÉCIMO TERCERO:**

La personería de don **PATRICIO ELÍAS FERREIRA RIVERA**, para representar a la **MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO**, consta de Decreto Alcaldicio N°2.494/2021 de fecha 29 de Junio de 2021.

La personería de don **NICOLAS ANDRES LANG VELIZ**, para representar a **“SERVICIOS INTEGRALES DE SANIDAD AMBIENTAL AMBIENTE SANO LIMITADA”**, consta en Certificado de Vigencia de Poderes del Registro de Empresas y Sociedades del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo de fecha 05 de Febrero de 2024, Código de Verificación Electrónico CRwKUR0BapYY.

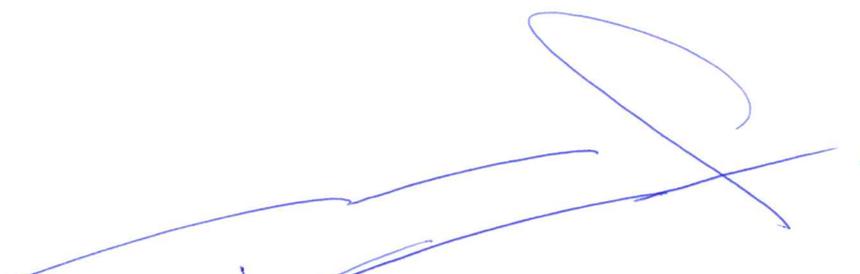
Las referidas personerías no son insertadas por cuanto son conocidas de ambas partes.

**DÉCIMO CUARTO:**

El presente contrato se suscribe en dos ejemplares del mismo valor, tenor y fecha, quedando uno de ellos en poder de la **Municipalidad** y uno en poder de la **Empresa**.

En comprobante y previa lectura firman:

  
**PATRICIO ELÍAS FERREIRA RIVERA**  
**ALCALDE**  
**MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO**

  
**NICOLAS ANDRES LANG VELIZ**  
**EMPRESA**  
**AMBIENTE SANO LIMITADA**

