



MUNICIPALIDAD DE
ALTO HOSPICIO



Multicultural



— Más Ciudad. Mejor Ciudad. —

Alto Hospicio, 21 de junio del 2024

A: : PATRICIO ELÍAS FERREIRA RIVERA
ALCALDE
MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO

DE : HUMBERTO PERALTA AGUILERA
DIRECTOR (S) COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO

Por medio de la presente, toda vez finalizado el proceso licitatorio N° 066/2024 denominado "Adquisición e instalación de juego modular de la Comuna de Alto Hospicio", según ID 3447-120-LE24, adjunto remito a UD. informe de evaluación, confeccionado por la Comisión designada para estos fines, donde se propone **ADJUDICAR** el presente proceso licitatorio al proponente "**GESTIÓN Y NEGOCIOS DL2 SPA**", R.U.T.: **76.251.489-3**, por haber obtenido buena calificación dentro del proceso de evaluación y cumplir con las condiciones técnicas solicitadas en las bases de licitación.

Atentamente,


HUMBERTO PERALTA AGUILERA
DIRECTOR (S) COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO

Tomo conocimiento y apruebo,


PATRICIO ELÍAS FERREIRA RIVERA
ALCALDE
MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO

SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN – MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO

Avda. Ramón Pérez Opazo N° 3125 – Fono (57) 2583043 – Fono (57) 2583047

Comuna de Alto Hospicio – Región de Tarapacá

Página 1 de 35



INFORME DE EVALUACIÓN

Nombre Propuesta : "Adquisición e instalación de juego modular de la Comuna de Alto Hospicio".
Unidad Técnica : Secretaría Comunal de Planificación – SECOPLAC.
Número Propuesta : 066/2024.
ID Mercado Público : 3447-120-LE24.

La Municipalidad en conformidad al Decreto Alcaldicio N° 4.580/2024 de fecha **22 de Mayo del 2024**, donde se aprueban las bases y se llama a Licitación Pública N° 066/2024 denominada "**Adquisición e instalación de juego modular de la Comuna de Alto Hospicio**", Decreto Alcaldicio N°4.712/2024 que modifican las bases administrativas esta propuesta publica, **Actas de Apertura** publicadas con fecha 12 de junio de 2024, toda vez finalizados los procedimientos establecidos en la Ley N° 19.886 de Contratación y Compras Públicas para la recepción de ofertas, se procede al análisis de éstas, de acuerdo a los requisitos dispuestos en las bases de licitación que rigen el presente proceso.

Como se indica en el **Art.173°** se definió una visita a terreno de carácter obligatoria, para el **martes 28 de mayo del 2024 a las 10:30 horas**. Además, se establece en el **Art.177°** la condición de que los concurrentes deben permanecer durante todo el tiempo que dure la visita a terreno. En caso de no estar presente al momento de finalizada la visita dejará fuera al interesado de la posibilidad de participar en el proceso de licitación, declarándose su oferta inadmisibles.

Para constatar este hecho los interesados procedieron a firmar el acta de asistencia, en el **lugar donde se realizarán los trabajos, para lo cual se estableció punto de encuentro en Avda. Circunvalación (Avda. costanera) estacionamiento Parque los Cóndores.**

A la visita asisten la siguiente empresa:

N°	Empresa	R.U.T.	Acta Inicio Visita a Terreno	Acta Término Visita a Terreno
1	Comercial Douglas	76.401.589-4	CUMPLE	CUMPLE
2	GESTIÓN Y NEGOCIOS DL2 SPA	76.251.489-3	CUMPLE	CUMPLE
3	Comercial Felp	76.427.199-8	CUMPLE	CUMPLE
4	Constructora Leluna	77.214.699-K	CUMPLE	CUMPLE
5	Jose Diaz Cortes		CUMPLE	CUMPLE

Las empresas interesadas **CUMPLE** con permanecer durante **TODO** el tiempo que duró la visita, por lo que se procede a revisar los antecedentes ingresados en la plataforma del mercado público.



1. DE LA APERTURA

Siendo las **10:30 horas** del **miércoles 05 de junio del 2024**, en dependencias de la Secretaría Comunal de Planificación de Alto Hospicio, se procedió a la apertura pública de la licitación **N° 066/2024** denominada "**Adquisición e instalación de juego modular de la Comuna de Alto Hospicio**", según **ID Mercado Público N° 3447-120-LE24**, presentándose las siguientes ofertas:

1.1. **GESTIÓN Y NEGOCIOS DL2 S.P.A.** **R.U.T.: 76.251.489-3.**

OFERTA ACEPTADA: Efectuada la revisión de los antecedentes recepcionados, en conformidad a lo establecido en las bases de licitación, se concluye que el proponente individualizado anteriormente al momento de la apertura, **cumple** con todos los antecedentes solicitados en las Bases Administrativas de la presente propuesta.

Por lo anterior, la oferta es declarada **ADMISIBLE** pasando sus antecedentes a la comisión de evaluación de la propuesta.

1.2. **CONSTRUCTORA LELUNA SPA** **R.U.T.: 77.212.699-k**

OFERTA ACEPTADA: CON OBSERVACIONES. La comisión en virtud del Art. 56° y 57° de las Bases Administrativas, le otorga al proponente dos (02) días hábiles a fin de subsane la siguiente observación detectada en el acta de apertura de las ofertas:

- **Art. 43°, Nro. 9, Letra c):** El proponente adjunta Boletín Laboral y Previsional o Certificado de Antecedentes Laborales y Previsionales emitido por la Dirección del Trabajo, sin embargo, este tiene una fecha de emisión superior a 20 días de antigüedad a la fecha de apertura. Se le solicita al proponente subsane lo observado, adjuntando el documento solicitado, teniendo en cuenta que este debe tener una fecha de emisión no superior a 20 días de antigüedad, y una fecha de emisión no superior a la fecha de apertura (05/06/2024).

2. DE LAS OFERTAS Y PROPONENTES VÁLIDAMENTE ACEPTADOS.

Para dar conformidad a lo establecido en las Bases Administrativas en su Artículo 43°, de los requisitos solicitados, se establece que los proponentes aceptados cumplen con cada uno de los antecedentes requeridos, por lo que se encuentra en condición de ser evaluado por esta comisión, donde se resumen a continuación sus principales características administrativas:

2.1. **PROPONENTE:**

Nombre/Razón Social	:	GESTIÓN Y NEGOCIOS DL2 S.P.A.
R.U.T.	:	76.251.489-3.
Domicilio	:	Av. Gabriela Mistral 4385, Alto Hospicio.
Fono	:	
Correo Electrónico	:	Insumosdl2@gmail.com .
Representante Legal	:	Guillermo Castillo Garcia.
R.U.T. Representante	:	
Garantía	:	Para la presente licitación no se solicitó boleta por concepto de seriedad de la oferta.



2.2. PROPONENTE:

Nombre/Razón Social : CONSTRUCTORA LELUNA S.P.A.
R.U.T. : 77.214.699-K.
Domicilio : Cerro Esmeralda 3557, Alto Hospicio.
Fono :
Correo Electrónico : construccionleluna@gmail.com.
Representante Legal : Patricio Andres Luna Acao.
R.U.T. Representante :
Garantía : Para la presente licitación no se solicitó boleta por concepto de seriedad de la oferta.

3. ANÁLISIS DE LAS OFERTAS

Lo establecido en las bases administrativas de la propuesta en cuestión, en su Artículo 63°, dispone como criterios de evaluación y diferenciación a la **Oferta Económica (20%)**, **Oferta Técnica (40%)**, y **Plazo de Entrega (40%)**, siendo el puntaje para efectuar la evaluación el que se señala a continuación:

Criterio	Sub - Criterio	Calificación
Oferta Económica 20%	<p>Precios:</p> <p>Definido en el Anexo N° 4 "Oferta Económica".</p> <p>Nota: La oferta económica deberá considerar todos los costos relacionados a materiales, mano de obra, impuestos y otros necesarios para dar cumplimiento a todos los requerimientos técnicos y administrativos considerados en la presente licitación.</p>	<p>Criterio de Evaluación "Precio": Se realizará dividiendo el valor de la oferta de menor monto por el valor ofertado "i", multiplicando el resultado por el % asignado al sub criterio específico por el % del criterio específico por 10 (total puntos totalidad criterios de evaluación), de acuerdo a la siguiente fórmula:</p> $P_i = \frac{X_{\min}}{X_i} * \% \text{ sub-criterio} * \% \text{ criterio} * 10 \text{ (total puntos todos los criterios evaluación)}$ <p>Donde:</p> <p>P_i=Puntaje ponderado del criterio en evaluación de la oferta "i". X_i= Valor de la Oferta "i" (Oferta en estudio). X_{min}=Valor de la oferta de menor monto. % sub-criterio= Porcentaje asignado al sub-criterio específico. %criterio= Porcentaje asignado al criterio específico. 10= Total puntos (por la totalidad obtenida en los distintos criterios de evaluación de la propuesta).</p> <p>Nota: La oferta económica declarada en el presente anexo debe ser plenamente consistente con el valor neto ofertado en el portal, caso contrario la entidad licitante tendrá la facultad de declarar la inadmisibilidad de la oferta, siempre y cuando no se infrinja el principio de igualdad ante los oferentes.</p>
	100%	<p><u>Para efectos de evaluación y con el fin de discernir que las ofertas económicas recibidas para la ejecución de los trabajos puedan estar bajo o sobre los valores de mercado, y producto de ellos afecte la seguridad de la ejecución oportuna de los trabajos, se establece un denominado INTERVALO DE CONFIANZA, el cual establece valores MÍNIMOS Y MÁXIMOS, consignados en las ofertas aceptables para ejecutar los trabajos. En razón</u></p>



		<p>a lo anterior, las ofertas recibidas no podrán ser inferiores al 5% del presupuesto oficial por concepto de obras civiles. No considerar este intervalo mínimo hará que los proponentes califiquen con nota mínima para este criterio. Las ofertas económicas que sean superiores al 15% presupuesto indicado para obras civiles quedarán INADMISIBLES, siendo excluidas del proceso licitatorio.</p> <p>Nota: Para efectos de evaluación de las ofertas se considerarán sólo los dos primeros decimales (para efectos de determinación del valor de segundo decimal, se considera el valor del tercer decimal siempre y cuando éste sea igual o mayor a 5 - Ejemplo: 2.5756 =2.58, caso contrario se mantendrá el valor del segundo decimal - Ejemplo: 2.5746= 2.57)</p>
--	--	---

Criterio	Sub - Criterio	Calificación	Nota	Pond. Sub - Criterio	Pond. Total	
	Cumplimiento de Requisitos Formales. Cumple con la entrega de la totalidad de los requisitos formales en los plazos establecidos para ello.	1. Cumplimiento total (sin documentos faltantes ni observaciones).	10	1.00	0.40	
		2. Cumplimiento medio (máximo 2 documentos faltantes o con observaciones).	3	0,30	0.12	
		3. Cumplimiento bajo (3 documentos faltantes o con observaciones).	1	0.10	0.04	
		4. Más de 3 documentos faltantes u observados la oferta.	Se declara inadmisible y se excluye del proceso licitatorio.			
	10%	Experiencia en Obras Civiles. Se analizará según información solicitada en Art.43° Numeral 6. Se considerará la sumatoria de las obras a través de los documentos solicitados para acreditación de experiencia.	1. Experiencia acreditable sobre los 700 millones en obras civiles.	10	3.00	1.20
			2. Experiencia acreditable sobre los 500 millones hasta 700 millones en obras civiles.	7	2.10	0.84
			3. Experiencia acreditable sobre los 400 millones hasta 500 millones en obras civiles	5	1.50	0.60
			4. Experiencia acreditable sobre los 300 millones hasta 400 millones en obras civiles	3	0.90	0.36
			5. Experiencia acreditable sobre los 200 millones hasta 300 millones en obras civiles	1	0.30	0.12
			6. Experiencia acreditable de 200 millones o menor en obras civiles	0	0	0
	30%	Mano de Obra Local. Se analizará según información solicitada en Art.43° Numeral 5.	1. Considera contratar al 80% o más trabajadores de la comuna de Alto Hospicio.	10	1.50	0.60
			2. Considera contratar entre el 70% y el 79% de trabajadores de la comuna de Alto Hospicio.	7	1.05	0.42



<p>Oferta Técnica 40%</p>	<p>Se verificará al momento de la cancelación del estado de pago, que el proponente adjudicado haya cumplido con el porcentaje de mano de obras local que se comprometió a contratar.</p> <p>Para lo anterior deberá adjuntar medio de acreditación de residencia en la comuna como certificados de la Junta Vecinal, de la autoridad competente designada por el Gobierno de Chile u otros.</p> <p>En caso de no cumplir se cursará multas indicadas en el Art.122° de las bases administrativas.</p> <p style="text-align: center;">15%</p>	<p>3. Considera contratar entre el 60% y el 69% de trabajadores de la comuna de Alto Hospicio.</p>	5	0.75	0.30
		<p>4. Considera contratar entre el 50% y el 59% de trabajadores de la comuna de Alto Hospicio.</p>	3	0.45	0.18
		<p>5. Considera contratar menos del 50% de trabajadores de la comuna de Alto Hospicio.</p>	0	0	0
	<p>Análisis Programa de Trabajo y/o Carta Gantt.</p> <p>Análisis del programa de trabajo y/o, carta Gantt- incluyendo en itemizado expediente final, plazos, avances parciales y acumulados.</p> <p style="text-align: center;">20%</p>	<p>1. Coherencia Total entre Programa de Trabajo y/o Carta Gantt (variables señaladas sin observación)</p>	10	2.00	0.80
		<p>2. Coherencia Baja entre Programa de Trabajo y/o Carta Gantt (variables señaladas con observación)</p>	0	0	0
<p>Oficina y/o Servicios Comerciales en la Comuna.</p>	<p>1. Cuenta con oficinas comerciales y/o servicios en la comuna de Alto Hospicio.</p>	10	1.50	0.60	



	<p>Se evaluará la dirección indicada por el proponente en el Anexo N° 1-A o 1-B (según corresponda) la cual deberá ser acreditada mediante copia de patente comercial. No presentar la documentación señalada se calificará con nota 0.</p> <p>NOTA: Lo anterior en virtud de la normativa de Compras Públicas Ley 19.886 en el Artículo 23°, N°3 la cual define como materia de alto impacto social, aquellas que privilegien el impulso a las empresas de menor tamaño, la descentralización y el desarrollo local.</p> <p>15%</p>	<p>2. No Cuenta con oficinas comerciales y/o servicios en la comuna de Alto Hospicio.</p>	0	0	0
	<p>Comportamiento Contractual.</p> <p>Se considera el comportamiento contractual de las empresas. Analizando a través de multas, infracciones, no conformidades y/u otros. Se corroborará a través de información que se indica en la ficha de Chileproveedores, y registro Municipales.</p> <p>10%</p>	<p>1. Presenta comportamiento contractual sin observaciones</p>	10	1.00	0.40
		<p>2. Presenta comportamiento contractual con observaciones</p>	0	0	0

Criterio	Sub - Criterio	Calificación
<p>Plazo de Entrega 40%</p>	<p>Análisis del Plazo de Entrega de los Trabajos:</p> <p>Definido en el Anexo N° 3 Oferta Económica.</p>	<p>Criterio de Evaluación "Plazo de Entrega": Se realizará dividiendo los días de la oferta de menor plazo por el plazo ofertado "i", multiplicando el resultado por el % asignado al sub criterio específico por el % del criterio específico por 10 (total puntos totalidad criterios de evaluación), de acuerdo a la siguiente fórmula:</p>



	100%	<p>$P_i = \frac{X_{\min}}{X_i} * \% \text{ sub-criterio} * \% \text{ criterio} * 10$ (total puntos todos los criterios evaluación)</p> <p>Donde:</p> <p><i>P_i</i>=Puntaje ponderado del criterio en evaluación de la oferta "i". <i>X_i</i>= Plazo de la Oferta "i" (Oferta en estudio). <i>X_{min}</i>= Días de la oferta de menor plazo. % sub-criterio= Porcentaje asignado al sub-criterio específico. %criterio= Porcentaje asignado al criterio específico. 10= Total puntos (por la totalidad obtenida en los distintos criterios de evaluación de la propuesta). Para efectos de evaluación de las ofertas se considerarán solo los dos primeros decimales.</p> <p>Nota 1:</p> <p>Para efectos de evaluación de las ofertas se considerarán sólo los dos primeros decimales (para efectos de determinación del valor de segundo decimal, se considera el valor del tercer decimal siempre y cuando éste sea igual o mayor a 5 - Ejemplo: 2.5756 =2.58, caso contrario se mantendrá el valor del segundo decimal - Ejemplo: 2.5746= 2.57).</p> <p>Nota 2:</p> <p>El plazo máximo de ejecución de los trabajos, NO PODRÁ SER SUPERIOR A 60 DÍAS CORRIDOS, razón por la cual, se declararán INADMISIBLES y serán rechazadas las ofertas que se reciban por un plazo de ejecución superior a lo indicado en este punto.</p>
--	-------------	---

Criterio de Desempate:

Art.67° Ante una igualdad de puntaje en la evaluación final de las ofertas, se adjudicará de la siguiente forma:

- ✓ 1° por Mejor Plazo de Ejecución.
- ✓ 2° por Mejor Oferta Técnica.
- ✓ 3° por Mejor Oferta Económica.
- ✓ 4° por resolución fundada del Sr. Alcalde, en virtud de quien resguarde de mejor manera los intereses municipales.

3.1. ANÁLISIS OFERTA ECONÓMICA (20%).

Para efectos de evaluación y con el fin de discernir que las ofertas económicas recibidas para la ejecución de los trabajos puedan estar bajo o sobre los valores de mercado, y producto de ellos afecte la seguridad de la ejecución oportuna de los trabajos, se establece un denominado **INTERVALO DE CONFIANZA**, el cual establece valores **MÍNIMOS Y MÁXIMOS**, consignados en las ofertas aceptables para ejecutar los trabajos. En razón a lo anterior, las ofertas recibidas **no podrán ser inferiores al 5% del presupuesto oficial por concepto de obras civiles**. No considerar este intervalo mínimo hará que los proponentes califiquen con nota mínima para este criterio. **Las ofertas económicas que sean superiores**



al 15% AL presupuesto indicado para obras civiles quedarán INADMISIBLES, siendo excluidas del proceso licitatorio.

El **Presupuesto Estimado** para la presente licitación se estableció en **\$30.000.000 (TREINTA MILLONES DE PESOS) IMPUESTOS INCLUIDOS**. Aplicando el intervalo de confianza, sólo se considerarán para efectos de evaluación, valores recibidos por un **MÍNIMO DE \$28.500.000 (VEINTIOCHO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS) IMPUESTOS INCLUIDOS, HASTA EL MONTO MÁXIMO DE \$34.500.000 (TREINTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS) IMPUESTOS INCLUIDOS**.

Analizados los antecedentes entregados por los proponentes y cotejados con los criterios a evaluar establecidos en las bases administrativas de licitación en su Artículo 63°, podemos concluir:

Proveedor	Detalle	Valor Neto	IVA	Valor Bruto
GESTIÓN Y NEGOCIOS DL2 S.P.A.	$32.685.730 \times 100\% \times 20\% \times 10 = 2.0000$ 32.685.730 Monto Ofertado se encuentra DENTRO del intervalo de confianza establecido en el Art.63° de las bases administrativas.	\$27.467.000	\$5.218.730	\$32.685.730
PUNTAJE				2.00

Proveedor	Detalle	Valor Neto	IVA	Valor Bruto
CONSTRUCTORA LELUNA S.P.A.	$29.970.150 \times 100\% \times 20\% \times 10 = 2.0000$ 29.970.150 Monto Ofertado se encuentra DENTRO del intervalo de confianza establecido en el Art.63° de las bases administrativas.	\$25.185.000	\$4.785.150	\$29.970.150
PUNTAJE				2.00

3.2. ANÁLISIS OFERTA TÉCNICA (40%).

Analizados los antecedentes entregados por el proponente y cotejados con los criterios a evaluar establecidos en las bases administrativas de licitación en su Artículo 63°, podemos concluir:

GESTIÓN Y NEGOCIOS DL2 SPA					
Criterio	Sub - Criterio	Calificación	Nota	Pond. Sub - Criterio	Pond. Total
Oferta Técnica	Cumplimiento de Requisitos Formales.	El proponente tiene un cumplimiento total , debido a que en la etapa de Apertura de la Licitación no tiene documentos faltantes u observados.	10	1.00	0.40



40%	Cumple con la entrega de la totalidad de los requisitos formales en los plazos establecidos para ello.				
	10%				
	<p>Experiencia en Obras Civiles.</p> <p>Se analizará según información solicitada en Art.43° Numeral 6.</p> <p>Se considerará la sumatoria de las obras a través de los documentos solicitados para acreditación de experiencia.</p> <p style="text-align: center;">30%</p>	<p>Se considerará sólo experiencia en obras civiles, entendiéndose esta como toda actividad en obras de construcción, mejoramientos, ampliaciones, reposición, reparación, conservación en infraestructuras de edificación.</p> <ul style="list-style-type: none"> La experiencia con INSTITUCIONES PÚBLICAS deberá ser acreditada por medio del certificado de recepción definitiva de obras emitido por la Dirección de Obras Municipales de las correspondientes comunas donde se desarrollen los trabajos. En dichos documentos se debe visualizar y/o identificar claramente los montos y obras ejecutadas. En caso que no se visualice el monto de los trabajos en el certificado de recepción final se deberá acompañar el respectivo contrato válidamente firmado por las partes (sólo se evaluará experiencia por este medio de acreditación). Para acreditar experiencia con OTRAS INSTITUCIONES O EMPRESAS deberán presentar facturas correspondientes, formulario 29, contratos debidamente firmados y certificados de satisfacción del mandante (estos 4 antecedentes juntos serán los únicos medios válidos para acreditar experiencia con otras empresas, en caso contrario no se considera como experiencia válida). Las experiencias solicitadas serán consideradas válidas las ejecutadas desde el año 2017 a la fecha. <p><u>Experiencia evaluada por parte de la comisión evaluadora:</u></p> <p>1. Proyecto: Construcción Sede Social Paz y Amistad. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$77.829.481 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2017. Acredita mediante: Certificado de recepción definitiva emitido por la Dirección de Obras Municipales y Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p>	10	3.00	1.20



		<p>2. Proyecto: Construcción Sede Social San Lorenzo. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio Monto Obra: \$74.071.499 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2018. Acredita mediante: Certificado de recepción definitiva emitido por la Dirección de Obras Municipales y Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>3. Proyecto: Mejoramiento Oasis del Saber Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$67.040.875 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2018. Acredita mediante: Certificado de recepción definitiva emitido por la Dirección de Obras Municipales y Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>4. Proyecto: Mejoramiento Sede Villa Vista al Mar. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$142.829.157 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2018. Acredita mediante: Certificado de recepción definitiva emitido por la Dirección de Obras Municipales y Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>5. Proyecto: Obras Complementarias Sede Villa Vista al Mar. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$6.999.968 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2018. Acredita mediante: Certificado de recepción definitiva emitido por la Dirección de Obras Municipales, Orden de Compra N° 3447-3564-SE18 y Decreto Alcaldicio aprueba Anexo de Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>6. Proyecto: Construcción Cierre Perimetral Viviendas Fiscales. Mandante: Meca Servicios Limitada. Monto Obra: \$44.056.694 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2018. Acredita mediante: Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto, Factura N°156 indicando monto, Formulario 29 indicando pago de IVA y Certificado de Satisfacción debidamente firmado. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p>			
--	--	---	--	--	--



	<p>7. Proyecto: Mejoramiento Sede Social Janequeo. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$74.735.550 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2018. Acredita mediante: Certificado de recepción definitiva emitido por la Dirección de Obras Municipales y Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>8. Proyecto: Ampliación Oficinas Departamento Traspasados. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$54.000.000 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2019. Acredita mediante: Certificado de recepción definitiva emitido por la Dirección de Obras Municipales, Factura N°179, Factura N°182, Factura N°183 acreditan monto total y Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto, Acta Recepción de Obras. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>9. Proyecto: Obras Adicionales del Proyecto Ampliación Oficinas Departamento Traspasados. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$9.968.609 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2019. Acredita mediante: Certificado de recepción definitiva emitido DST Área Salud, Orden de Compra N°3447-1932-SE19, Factura N°181 y Decreto Alcaldicio 2.476/2019 que aprueba Anexo de Contrato, Acta Recepción de Obras. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>10. Proyecto: Confección Estructura Metálica Población Baquedano. Mandante: Departamento Bienestar de la Armada de Chile. Monto Obra: \$19.778.901 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2019. Acredita mediante: Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto, Factura N°196 indicando monto, Formulario 29 indicando pago de IVA y Certificado de Satisfacción debidamente firmado. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>11. Proyecto: Construcción Sede Social Santiago Humberstone. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$79.800.001 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2019. Acredita mediante: Certificado de recepción definitiva emitido por la Dirección de Obras</p>			
--	--	--	--	--



		<p>Municipales y Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>12. Proyecto: Construcción Sede Social Don Arturo. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$80.585.662 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2020. Acredita mediante: Certificado de recepción definitiva emitido por la Dirección de Obras Municipales y Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>13. Proyecto: Mejoramiento Plaza Padre Hurtado. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$73.108.000 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2020. Acredita mediante: Certificado de recepción definitiva emitido por la Dirección de Obras Municipales y Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>14. Proyecto: Construcción Sede Social Nuevo Despertar. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$92.369.900 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2020. Acredita mediante: Certificado de recepción definitiva emitido por la Dirección de Obras Municipales y Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>15. Proyecto: Reposición Cierre Perimetral 16 de Julio. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$57.353.520 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2020. Acredita mediante: Certificado de recepción definitiva emitido por la Dirección de Obras Municipales y Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>16. Proyecto: Construcción Cierre Perimetral Santa Catalina 2. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$57.477.981 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2020. Acredita mediante: Certificado de recepción definitiva emitido por la Dirección de Obras Municipales y Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p>			
--	--	--	--	--	--



	<p>17. Proyecto: Reparación Jardín Infantil Suma Inti. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$58.794.979 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2020. Acredita mediante: Certificado de recepción definitiva emitido por la Dirección de Obras Municipales y Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>18. Proyecto: Conservación Centro Alto Rendimiento CAR. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$220.397.149 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2020. Acredita mediante: Certificado de recepción definitiva emitido por la Dirección de Obras Municipales y Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>19. Proyecto: Construcción Plazoleta Santa Teresa de Los Andes. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$89.368.405 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2020. Acredita mediante: Certificado de recepción definitiva emitido por la Dirección de Obras Municipales y Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>20. Proyecto: Conservación Infraestructura Liceo Juan Pablo Segundo. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$292.012.836 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2021. Acredita mediante: Certificado de recepción definitiva emitido por la Dirección de Obras Municipales y Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>21. Proyecto: Construcción Sede Social Condominio Santa Teresita de Los Andes. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$79.999.000 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2021. Acredita mediante: Certificado de recepción definitiva emitido por la Dirección de Obras Municipales y Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p>			
--	---	--	--	--



	<p>22. Proyecto: Construcción Sede Social Los Años Felices. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$94.650.369 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2021. Acredita mediante: Certificado de recepción definitiva emitido por la Dirección de Obras Municipales y Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>23. Proyecto: Reparación Sede Social Junta de Vecinos Nueva Vida. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$59.959.474 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2021. Acredita mediante: Certificado de recepción definitiva emitido por la Dirección de Obras Municipales y Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>24. Proyecto: Reposición Multicancha Progreso. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$334.373.000 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2022. Acredita mediante: Certificado de recepción definitiva emitido por la Dirección de Obras Municipales y Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>25. Proyecto: Ampliación y Remodelación DEPSA de la MAHO. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$178.074.080 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2022. Acredita mediante: Contrato debidamente firmado por las partes; Factura N°388; Factura N°397; Factura N°402; Factura N°412; Factura N°420; Formulario 29 indicando pago de IVA y Certificado de Ejecución de Obras donde se indica el monto y obra ejecutada. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>26. Proyecto: Conservación Escuela de Lenguaje Oasis del Saber. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$290.464.343 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2022. Acredita mediante: Certificado de recepción definitiva emitido por la Dirección de Obras Municipales y Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p>			
--	--	--	--	--



	<p>27. Proyecto: Reposición del Comedor de Escuela de Lenguaje Oasis del Saber. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$37.079.400 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2022. Acredita mediante: Anexo de Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto; Factura N°395; Formulario 29 indicando pago de IVA; Acta de Recepción de Obras; Certificado. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>28. Proyecto: Conservación Emergencia Liceo Bicentenario Juan Pablo Segundo. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$269.973.533 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2022. Acredita mediante: Contrato debidamente firmado por las partes; Factura N°384; Factura N°387; Factura N°392; Factura N°398; Factura N°411; Formulario 29 indicando pago de IVA; Acta de Recepción de Obras y Certificado donde se indica el monto y obra ejecutada. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>29. Proyecto: Mejoramiento de Acceso Entorno de Sede Social Junta de Vecinos Nueva Esperanza, Comuna de Alto Hospicio. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$463.972.070 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2023 (en ejecución). Acredita mediante: Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto. <u>Experiencia NO considerada ya que falta adjuntar el certificado de recepción final.</u></p> <p>30. Proyecto: Servicios Conexos Adicionales a las Obras de Ampliación de las Oficinas de DEPSA de la MAHO. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$48.177.983 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2023. Acredita mediante: Decreto Alcaldicio; Orden de Compra N°3447-2594-SE23; Formulario 29 indicando pago de IVA y Certificado de Ejecución de Obras donde se indica obra ejecutada. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>31. Proyecto: Obras Civiles de Reparación de Muro Perimetral del Departamento de Salud de la Municipalidad de Alto Hospicio. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$20.000.000 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2023.</p>			
--	---	--	--	--



		<p>Acredita mediante: Orden de Compra N°3447-1441-SE23, Factura N°404, Formulario 29 indicando pago de IVA, Certificado donde se indica la obra ejecutada.</p> <p><u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>32. Proyecto: Mejoramiento de Cierre Perimetral del Centro Comunitario de Rehabilitación Perteneciente al Departamento de Salud de la Municipalidad de Alto Hospicio. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$26.486.425 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2023. Acredita mediante: Contrato debidamente firmado por las partes; Factura N°403; Formulario 29 indicando pago de IVA y Certificado de Ejecución de Obras donde se indica obra ejecutada. <u>Experiencia NO considerada ya que no se adjunta acreditación.</u></p> <p>33. Proyecto: Mejoramiento Área de Juegos Condominio Santa María. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$69.950.818 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2023. Acredita mediante: Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto. <u>Experiencia NO considerada ya que falta adjuntar el certificado de recepción final.</u></p> <p>34. Proyecto: Construcción Multicancha Junta de Vecinos Sol Naciente. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$135.098.469 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2023. Acredita mediante: Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto. <u>Experiencia NO considerada ya que falta adjuntar el certificado de recepción final.</u></p> <p>35. Proyecto: Mejoramiento Multicancha y Entorno Junta de Vecinos Fuerza Joven. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$136.055.973 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2023. Acredita mediante: Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto. <u>Experiencia NO considerada ya que falta adjuntar el certificado de recepción final.</u></p> <p>36. Proyecto: Construcción Cierre Perimetral Junta de Vecinos Villa Vista al Mar. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$27.016.000 Impuestos Incluidos.</p>			
--	--	---	--	--	--



		<p>Año Ejecución: 2023. Acredita mediante: Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto. <u>Experiencia NO considerada ya que falta adjuntar el certificado de recepción final.</u></p> <p>37. Proyecto: Mejoramiento Sede Social Junta de Vecinos Nueva Esperanza. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$119.810.628 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2023. Acredita mediante: Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto. <u>Experiencia NO considerada ya que falta adjuntar el certificado de recepción final.</u></p> <p>38. Proyecto: Mejoramiento Plaza Jardines del Desierto. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$114.249.818 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2024. Acredita mediante: Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto. <u>Experiencia NO considerada ya que falta adjuntar el certificado de recepción final.</u></p> <p>39. Proyecto: Mejoramiento Multicancha Portales del Norte. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$131.286.601 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2024. Acredita mediante: Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto. <u>Experiencia NO considerada ya que falta adjuntar el certificado de recepción final.</u></p> <p>40. Proyecto: Mejoramiento Multicancha Unión Hace La Fuerza. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$61.372.763 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2024. Acredita mediante: Contrato debidamente firmado por las partes donde se indica el monto. <u>Experiencia NO considerada ya que falta adjuntar el certificado de recepción final.</u></p> <p>TOTAL EXPERIENCIA ACREDITADA: \$3.085.330.302.</p> <p>Se califica como la Mejor Experiencia acreditable sobre los 700 millones de pesos en obras civiles.</p>			
	<p>Mano de Obra Local.</p> <p>Se analizará según</p>	<p>El proponente considera contratar mensualmente al 80% o más trabajadores de la comuna de Alto Hospicio.</p>	10	1.50	0.60



	<p>información solicitada en Art.43° Numeral 5.</p> <p>Se verificará al momento de la cancelación del estado de pago, que el proponente adjudicado haya cumplido con el porcentaje de mano de obras local que se comprometió a contratar.</p> <p>Para lo anterior deberá adjuntar medio de acreditación de residencia en la comuna como certificados de la Junta Vecinal, de la autoridad competente designada por el Gobierno de Chile u otros.</p> <p>En caso de no cumplir se cursará multas indicadas en el Art.122° de las bases administrativas.</p> <p style="text-align: center;">15%</p>				
	<p>Análisis Programa de Trabajo y/o Carta Gantt.</p> <p>El programa de trabajo deberá ser confeccionado y firmado por el proponente, debiendo</p>	<p>I. El proponente acompaña Carta Gantt la cual considera 50 días corridos para la ejecución de las obras.</p> <p style="text-align: center;">Sin Observación.</p> <p>II. Plazo proyectado en Carta Gantt, concuerda con el plazo señalado en el Formulario Oferta Económica. Información es coherente, ya que en programación se visualizan los 50 días corridos indicados como plazo de ejecución.</p>	10	2.00	0.80



	<p>presentarse por medio de una Carta Gantt en Formato PDF, el cual debe contener las partidas indicadas en el ítemizado, estableciendo los tiempos o plazos de ejecución de las obras, parciales y/o totales.</p> <p style="text-align: center;">20%</p>	<p>Sin Observación.</p> <p>III. Carta Gantt incluye la totalidad de las partidas indicadas en el Formulario Presupuesto Detallado.</p> <p>Sin Observación.</p> <p>IV. Se visualiza en Carta Gantt que los trabajos serán cobrados en un UNICO ESTADO DE PAGO.</p> <p>Estado de Pago Único 100%</p> <p>Sin Observación.</p> <p>Coherencia Total en Programa de Trabajo y/o Carta Gantt (Variables señaladas sin observaciones)</p>			
	<p>Oficina y/o Servicios Comerciales en la Comuna.</p> <p>Se evaluará la dirección indicada por el proponente en el Anexo N° 1-A o 1-B (según corresponda) la cual deberá ser acreditada mediante copia de patente comercial. No presentar la documentación señalada se calificará con nota 0.</p> <p>NOTA: Lo anterior en virtud de la normativa de Compras Públicas Ley 19.886 en el Artículo 23°, N°3 la cual define como materia de alto impacto social, aquellas que privilegien el impulso a las empresas de menor tamaño,</p>	<p>Proponente cuenta con domicilio en Avenida Gabriela Mistral 4385, Comuna de Alto Hospicio.</p> <p>A modo de acreditación se adjunta recepción copia del pago de patente comercial donde se constata la dirección indicada en el formulario de identificación del proponente</p>	10	1.50	0.60



	<p>la descentralización y el desarrollo local.</p> <p>15%</p>				
	<p>Comportamiento Contractual.</p> <p>Se considera el comportamiento contractual de las empresas. Analizando a través de multas, infracciones, no conformidades y/u otros. Se corroborará a través de información que se indica en la ficha de Chileproveedores, y registro Municipales.</p> <p>10%</p>	<p>Presenta comportamiento contractual sin observaciones</p>	10	1.00	0.40
PONDERACIÓN TOTAL					4.00

CONSTRUCTORA LELUNA SPA					
Criterio	Sub - Criterio	Calificación	Nota	Pond. Sub - Criterio	Pond. Total
Oferta Técnica 40%	<p>Cumplimiento de Requisitos Formales.</p> <p>No Cumple con la entrega de la totalidad de los requisitos formales en los plazos establecidos para ello.</p> <p>10%</p>	<p>El proponente tiene un cumplimiento con observaciones, debido a que en la etapa de Apertura de la Licitación adjunta documentos observados.</p>	3	0.30	0.12



	<p style="text-align: center;">Experiencia en Obras Civiles.</p> <p>Se analizará según información solicitada en Art.43° Numeral 6.</p> <p>Se considerará la sumatoria de las obras a través de los documentos solicitados para acreditación de experiencia.</p> <p style="text-align: center;">30%</p>	<p>Se considerará sólo experiencia en obras civiles, entendiéndose esta como toda actividad en obras de construcción, mejoramientos, ampliaciones, reposición, reparación, conservación en infraestructuras de edificación.</p> <ul style="list-style-type: none"> La experiencia con INSTITUCIONES PÚBLICAS deberá ser acreditada por medio del certificado de recepción definitiva de obras emitido por la Dirección de Obras Municipales de las correspondientes comunas donde se desarrollen los trabajos. En dichos documentos se debe visualizar y/o identificar claramente los montos y obras ejecutadas. En caso que no se visualice el monto de los trabajos en el certificado de recepción final se deberá acompañar el respectivo contrato válidamente firmado por las partes (sólo se evaluará experiencia por este medio de acreditación). Para acreditar experiencia con OTRAS INSTITUCIONES O EMPRESAS deberán presentar facturas correspondientes, formulario 29, contratos debidamente firmados y certificados de satisfacción del mandante (estos 4 antecedentes juntos serán los únicos medios válidos para acreditar experiencia con otras empresas, en caso contrario no se considera como experiencia válida). Las experiencias solicitadas serán consideradas válidas las ejecutadas desde el año 2017 a la fecha. <p><u>Experiencia evaluada por parte de la comisión evaluadora:</u></p> <p>1. Proyecto: Mejoramiento Sedes Sociales Sector La Pampa. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio Monto Obra: \$14.186.224 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2021.</p>	1	0.30	0.12
--	---	---	---	------	------



		<p>Acredita mediante: Factura N°10; Certificado de Recepción Definitiva de Obra. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>2. Proyecto: Mejoramiento Sedes Sociales Sector La Pampa. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$19.220.099 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2021. Acredita mediante: Factura N°13; Certificado de Recepción Definitiva de Obra. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>3. Proyecto: Mejoramiento Sedes Sociales Sector La Pampa. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio Monto Obra: \$17.557.544 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2021. Acredita mediante: Factura N°18; Certificado de Recepción Definitiva de Obra. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>4. Proyecto: Mejoramiento Sede Social La Pampa. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$2.685.309 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2021 Acredita mediante: Factura N°22; Certificado de Recepción Definitiva de Obra. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>5. Proyecto: Habilitación de Bodega de Almacenamiento de Alimentos. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio Monto Obra: \$5.240.403 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2022. Acredita mediante: Factura N°60; Orden de Compra N°3447-3040-SE22; Acta de Recepción.</p>			
--	--	---	--	--	--



		<p><u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>6. Proyecto: Mejoramiento en Áreas del CECOSF. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$12.390.240 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2023. Acredita mediante: Factura N°87; Orden de Compra N°3447-996-SE23; Acta de Recepción de Obras. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>7. Proyecto: Mejoramiento de Baños Públicos del Área de Urgencia Cesfam HRG. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$8.032.500 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2023. Acredita mediante: Factura N°105; Orden de Compra N°3447-2605-SE23; Acta de Recepción de Obras. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>8. Proyecto: Reposición Pavimento Clínico en Cesfam HRG. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$6.135.538 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2023. Acredita mediante: Factura N°106; Orden de Compra N°3447-3021-SE23; Acta de Recepción de Obras. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>9. Proyecto: Construcción Comedor para Funcionarios SAR La Tortuga. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$19.003.681 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2023. Acredita mediante: Factura N°107; Orden de Compra N°3447-3310-SE23, Acta de Recepción de Obra. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p>			
--	--	--	--	--	--



		<p>10. Proyecto: Construcción Comedor para Funcionarios SAR La Tortuga. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$19.955.015 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2023. Acredita mediante: Factura N°109; Orden de Compra N°3447-3310-SE23, Acta de Recepción de Obra. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>11. Proyecto: Reposición de Mesones Sector SOME en CESFAM HRG. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$23.015.790 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2023. Acredita mediante: Factura N°108; Orden de Compra N°3447-3409-SE23; Acta de Recepción de Obras. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>12. Proyecto: Reposición Baldosas Exterior Edificio Consistorial. Mandante: Municipalidad de Alto Hospicio. Monto Obra: \$9.628.880 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2024 Acredita mediante: Factura N°116; Orden de Compra N°3447-433-SE24; Acta de Recepción Definitiva. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>13. Proyecto: Reparación en Frontis en Reja Principal Mandante: DGAC. Monto Obra: \$1.113.275 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2022. Acredita mediante: Factura N°55; Orden de Compra N°4217-1-AG22; Certificado de Recepción Conforme. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>14. Proyecto: Servicio Pintura de Torre de Control.</p>			
--	--	--	--	--	--



		<p>Mandante: DGAC. Monto Obra: \$38.504.235 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2022. Acredita mediante: Factura N°63; Orden de Compra N°1989-94-SE22; Resolución de Incumplimiento; Certificado de Recepción Conforme. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>15. Proyecto: Servicios de Traslado y Reinstalación, Pintura de Monolito de Hormigón. Mandante: DGAC. Monto Obra: \$1.785.000 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2022. Acredita mediante: Factura N°66; Orden de Compra N°1989-119-AG22; Certificado de Recepción Conforme. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>16. Proyecto: Servicio y Reparación de Sistema Sanitario. Mandante: Centro de Entrenamiento de Combate Acorazado (Ejército de Chile). Monto Obra: \$754.906 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2021. Acredita mediante: Factura N°6; Orden de Compra N°618472-26-AG21; Certificado de Obra. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>17. Proyecto: Servicio de Instalación de Tubería de Agua Potable para Caniles. Mandante: Subsecretaria de Marina Gobernación Marítima de Iquique. Monto Obra: \$599.165 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2021. Acredita mediante: Factura N°23; Orden de Compra N°3208-214-AG21; Acta de Recepción Definitiva. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p>			
--	--	--	--	--	--



		<p>18. Proyecto: Instalación Protección de Ventanas. Mandante: Gobernación Marítima de Iquique. Monto Obra: \$544.695 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2021. Acredita mediante: Factura N°30; Orden de Compra N°3208-235-AG21; Acta de Recepción Definitiva. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>19. Proyecto: Servicio de Reparación y Mantenimiento Escala de Desembarco. Mandante: Gobernación Marítima de Iquique. Monto Obra: \$1.435.000 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2021. Acredita mediante: Factura N°31; Orden de Compra N°3208-227-AG21; Acta de Recepción Definitiva. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>20. Proyecto: Servicios de Reparación de Baños. Mandante: Ministerio de Obras Públicas. Monto Obra: \$1.246.000 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2021. Acredita mediante: Factura N°9; Orden de Compra N°1069723-14-AG21; Certificado de Obra. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>21. Proyecto: Aumento de Contrato Mantenimiento Plan Invierno 2023. Mandante: Servicio Registro Civil. Monto Obra: \$1.443.922 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2023. Acredita mediante: Factura N°90; Orden de Compra N°1355-33-SE23; Recepción Conforme. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p>			
--	--	--	--	--	--



		<p>22. Proyecto: Trabajos de Mantenimiento Plan Invierno 2023. Mandante: Servicio Registro Civil. Monto Obra: \$7.499.380 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2023. Acredita mediante: Ningún Documento. <u>Por lo tanto, el Proponente NO acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>23. Proyecto: Reparación Portón Metálico de Corredora. Mandante: Servicio Registro Civil e Identificación. Monto Obra: \$1.724.905 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2023. Acredita mediante: Factura N°94; Orden de Compra N°1355-38-AG23; Recepción Conforme. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>24. Proyecto: Servicio de Gasfitería. Mandante: Dirección Provincial de Educación Primaria. Monto Obra: \$30.000 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2021. Acredita mediante: Factura N°17; Certificado de Recepción Conforme. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>25. Proyecto: Fuga de Agua Potable. Mandante: Dirección Provincial de Educación Primaria. Monto Obra: \$238.000 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2021. Acredita mediante: Factura N°20; Orden de Compra N°1486-11-SE21; Certificado de Recepción Conforme. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>26. Proyecto: Mantenimiento de 16 Llaves de Paso de los SS.HH. Mandante: Dirección Provincial de Educación Primaria. Monto Obra: \$595.000 Impuestos Incluidos.</p>			
--	--	---	--	--	--



		<p>Año Ejecución: 2021 Acredita mediante: Ningún Documento. <u>Proponente NO acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>27. Proyecto: Trabajo de Emergencia por Filtración en Baño. Mandante: Dirección Provincial de Educación Primaria. Monto Obra: \$101.150 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2022. Acredita mediante: Factura N°65; Certificado de Recepción Conforme. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>28. Proyecto: Mantenimiento Muebles Mural y Muebles Base. Mandante: Comandancia en Jefe Zona Naval. Monto Obra: \$797.300 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2023. Acredita mediante: Factura N°104; Orden de Compra N°2948-240-AG23; Acta de Recepción. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>29. Proyecto: Mantenimiento Viviendas Fiscales. Mandante: Departamento Bienestar Social de Armada. Monto Obra: \$13.240.249 Impuestos Incluidos. Año Ejecución: 2023. Acredita mediante: Contrato debidamente firmado por ambas partes; Factura N°117; Orden de Compra N°3159-22-SE24. <u>Proponente acredita como se solicita en bases.</u></p> <p>TOTAL EXPERIENCIA ACREDITADA: \$228.703.405.-</p> <p>Se califica como 5. Experiencia acreditable sobre los 200 hasta 300 millones en obras civiles.</p>			
	Mano de Obra Local.	El proponente considera contratar mensualmente al 80% o más	10	1.50	0.60



	<p>Se analizará según información solicitada en Art.43° Numeral 5.</p> <p>Se verificará al momento de la cancelación del estado de pago, que el proponente adjudicado haya cumplido con el porcentaje de mano de obras local que se comprometió a contratar.</p> <p>Para lo anterior deberá adjuntar medio de acreditación de residencia en la comuna como certificados de la Junta Vecinal, de la autoridad competente designada por el Gobierno de Chile u otros.</p> <p>En caso de no cumplir se cursará multas indicadas en el Art.124° de las bases administrativas.</p> <p style="text-align: center;">15%</p>	<p>trabajadores de la comuna de Alto Hospicio.</p>			
	<p>Análisis Programa de Trabajo y/o Carta Gantt.</p> <p>El programa de trabajo deberá ser confeccionado y firmado por el proponente, debiendo presentarse por medio de una Carta Gantt en Formato PDF, el cual debe contener las partidas indicadas en el ítemizado, estableciendo los tiempos o plazos de ejecución de las obras, parciales y/o totales.</p> <p style="text-align: center;">20%</p>	<p>I. El proponente acompaña Carta Gantt la cual considera 60 días corridos para la ejecución de las obras.</p> <p style="text-align: center;">Sin Observación.</p> <p>II. Plazo proyectado en Carta Gantt, concuerda con el plazo señalado en el Formulario Oferta Económica. Información es coherente, ya que en programación se visualizan los 60 días corridos indicados como plazo de ejecución.</p> <p style="text-align: center;">Sin Observación.</p> <p>III. Carta Gantt incluye la totalidad de las partidas indicadas en el Formulario Presupuesto Detallado.</p> <p style="text-align: center;">Sin Observación.</p>	10	2.00	0.80



		<p>IV. Se visualiza en Carta Gantt que los trabajos serán cobrados en un UNICO ESTADO DE PAGO.</p> <p>Estado de Pago Único 100% Sin Observación.</p> <p>Coherencia Total en Programa de Trabajo y/o Carta Gantt (Variables señaladas sin observaciones)</p>			
	<p>Oficina y/o Servicios Comerciales en la Comuna.</p> <p>Se evaluará la dirección indicada por el proponente en el Anexo N° 1-A o 1-B (según corresponda) la cual deberá ser acreditada mediante copia de patente comercial. No presentar la documentación señalada se calificará con nota 0.</p> <p>NOTA: Lo anterior en virtud de la normativa de Compras Públicas Ley 19.886 en el Artículo 23°, N°3 la cual define como materia de alto impacto social, aquellas que privilegien el impulso a las empresas de menor tamaño, la descentralización y el desarrollo local.</p> <p>15%</p>	<p>Proponente indica en su formulario de identificación que su domicilio es en Cerro Esmeralda N° 3557, Comuna de Alto Hospicio.</p> <p>A modo de acreditación se adjunta Rol Único Tributario del Oferente donde se constata la dirección indicada en el formulario de identificación del proponente.</p>	10	1.50	0.60
	<p>Comportamiento Contractual.</p> <p>Se considera el comportamiento contractual de las empresas. Analizando a través de multas, infracciones, no conformidades y/u otros. Se corroborará a través de información que se indica en la ficha de Chileproveedores, y registro Municipales.</p>	<p>Proponente presenta Comportamiento Contractual Sin Observaciones según lo revisado en Mercado Público.</p>	10	1.00	0.40



	10%				
PONDERACIÓN TOTAL					2.64

3.3. ANÁLISIS DEL PLAZO DE ENTREGA (40%).

El **plazo máximo** de ejecución de los trabajos, **NO PODRÁ SER SUPERIOR A 60 DÍAS CORRIDOS**, razón por la cual, se declararán **INADMISIBLES** y serán rechazadas las ofertas que se reciban por un plazo de ejecución superior a lo indicado en este punto.

Analizados los antecedentes entregados por el proponente y cotejados con los criterios a evaluar establecidos en las bases administrativas de licitación en su Artículo 63º, podemos concluir:

Proveedor	Criterio	Sub-Criterio	Detalle Ofertado	Pond. Sub - Criterio
GESTIÓN Y NEGOCIOS DL2 SPA.	40%	100%	El proponente indica un plazo de ejecución de los trabajos de 50 días corridos a contar de la fecha de entrega de terreno. $\frac{50}{50} \times 100\% \times 40\% \times 10 = 4.0000$ Plazo se encuentra dentro del intervalo de confianza	4.00

Proveedor	Criterio	Sub-Criterio	Detalle Ofertado	Pond. Sub - Criterio
CONSTRUCTORA LELUNA SPA.	40%	100%	El proponente indica un plazo de ejecución de los trabajos de 60 días corridos a contar de la fecha de entrega de terreno. $\frac{60}{60} \times 100\% \times 40\% \times 10 = 4.0000$ Plazo se encuentra dentro del intervalo de confianza	4.00

4. CONCLUSIONES

En virtud de los análisis efectuados a las variables establecidas en el Artículo 63º de las bases administrativas que rigen esta propuesta y en consideración a las calificaciones que se realizaron, podemos realizar el siguiente cuadro resumen:

Proveedor	Oferta Económica	Oferta Técnica	Plazo de Entrega	Calificación Final
	20%	40%	40%	
GESTIÓN Y NEGOCIOS DL2 S.P.A.	2.00	4.00	4.00	10.00
CONSTRUCTORA LELUNA SPA	2.00	2.64	4.00	8.64



MUNICIPALIDAD DE
ALTO HOSPICIO



Multicultural



— *Más Ciudad. Mejor Ciudad.* —

DECLARACIÓN JURADA

Sin conflictos de interés

Comisión Evaluadora P.P. N° 066/2024

“ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE JUEGO MODULAR DE LA COMUNA DE ALTO HOSPICIO”

ID Mercado Público N° 3447-120-LE24

- Ni yo, ni mi conviviente civil, ni mis parientes hasta el tercer grado de consanguinidad y segundo de afinidad inclusive, ni aquel o aquella con quienes tengo hijos en común, tengo o tienen interés, en los términos indicados por el inciso tercero del artículo 44 de la ley N° 18.046, sobre sociedades anónimas.
- Ni yo, ni mi conviviente civil, ni mis parientes hasta el tercer grado de consanguinidad y segundo de afinidad inclusive, ni aquel o aquella con quienes tenga hijos en común, tengo o tienen interés personal en la resolución del proceso de compra en cuya evaluación participo.
- Ni yo, ni mi conviviente civil, ni mis parientes hasta el tercer grado de consanguinidad y segundo de afinidad inclusive, ni aquel o aquella con quienes tenga hijos en común, soy o son administradores de alguna o algunas de las sociedades o entidades oferentes en el proceso de compra en cuya evaluación participo.
- Ni yo, ni mi conviviente civil, ni mis parientes hasta el tercer grado de consanguinidad y segundo de afinidad inclusive, ni aquel o aquella con quienes tenga hijos en común, tengo o tienen cuestión litigiosa pendiente con algún oferente en el proceso de compra en cuya evaluación participo.
- Ni yo, ni mi conviviente civil, ni mis parientes hasta el tercer grado de consanguinidad y segundo de afinidad inclusive, ni aquel o aquella con quienes tenga hijos en común, tengo o tienen parentesco de consanguinidad dentro del cuarto grado o de afinidad dentro del segundo, con cualquiera de los oferentes en el proceso de compra en cuya evaluación participo, ni con los administradores de las entidades o sociedades oferentes en dicho proceso, ni con sus asesores, representantes legales o mandatarios, ni estoy o están asociados o comparto o comparten despacho profesional con dichos asesores, representantes legales o mandatarios para el asesoramiento, la representación o el mandato.
- Ni yo, ni mi conviviente civil, ni mis parientes hasta el tercer grado de consanguinidad y segundo de afinidad inclusive, ni aquel o aquella con quienes tenga hijos en común, tengo o tienen amistad íntima o enemistad manifiesta con alguno de los oferentes en el proceso de compra en cuya evaluación participo, ni con los administradores de las entidades o sociedades oferentes en dicho proceso, ni con sus asesores, representantes legales o mandatarios.
- Ni yo, ni mi conviviente civil, ni mis parientes hasta el tercer grado de consanguinidad y segundo de afinidad inclusive, ni aquel o aquella con quienes tenga hijos en común, he o han tenido intervención como perito o como testigo en el proceso de compra en cuya evaluación participo.
- Ni yo, ni mi conviviente civil, ni mis parientes hasta el tercer grado de consanguinidad y segundo de afinidad inclusive, ni aquel o aquella con quienes tenga hijos en común, tengo o tienen relación de servicio con persona natural o jurídica oferente en el proceso de compra en cuya evaluación participo o interesada directamente en el resultado de dicho proceso, ni he o han prestado en los

SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN – MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO

Avda. Ramón Pérez Opazo N° 3125 – Fono (57) 2583043 – Fono (57) 2583047

Comuna de Alto Hospicio – Región de Tarapacá

Página 34 de 35



dos últimos años servicios profesionales de cualquier tipo y en cualquier circunstancia o lugar a dichos oferentes o interesados.

- No me he desempeñado en los últimos veinticuatro meses como director, administrador, gerente, trabajador dependiente o asesor, consejero o mandatario, ejecutivo principal o miembro de algún comité, en sociedades o entidades oferentes en el proceso de compra en cuya evaluación participo. Se entenderán también comprendidas dentro de esta causal aquellas entidades que formen parte de un mismo grupo empresarial, como matrices, filiales o coligadas, en los términos definidos en el artículo 96 de la ley N° 18.045.
- No he emitido opinión, por cualquier medio, sobre el proceso de compra en cuya evaluación participo y cuya resolución se encuentre pendiente.
- No he participado en decisiones en que exista cualquier circunstancia que me reste imparcialidad respecto del proceso de compra en cuya evaluación participo.

Asimismo, **DECLARO** que de surgir algún antecedente que constituya alguna de las causales de implicancia arriba indicadas, me abstendré de continuar interviniendo en el proceso de compra en cuya evaluación participo, debiendo poner en conocimiento de mi superior jerárquico la causal o causales específicas que me afectan.

Por último, **DECLARO** que me comprometo a guardar confidencialidad en cuanto al contenido de las ofertas del proceso de compra en cuya evaluación participo, así como de todos los antecedentes relacionados con dicho proceso y, especialmente, a actuar con absoluta reserva respecto de todas las deliberaciones que se lleven a cabo durante el proceso de evaluación.



Humberto Peredia Aguilera
Director (S) Comunal de
Planificación – **Unidad Técnica**



Norma Córdova Correa
Directora de
Asesoría Jurídica



Deny Paucay Roque
Director (S) de
Control



Patricio Gallardo Martínez
Director (S) de
Administración y Finanzas



José Valenzuela Díaz
Secretario
Municipal