



MUNICIPALIDAD DE
ALTO HOSPICIO



REPÚBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO
SECCIÓN MUNICIPAL

Alto Hospicio, 05 de marzo de 2025.-
DECRETO ALC. N° 1.368.-

VISTOS Y CONSIDERANDO: La Constitución Política de la República de Chile; La Ley N° 19.943 que crea la Comuna de Alto Hospicio; Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades; Decreto Alcaldicio N° 9.878, de fecha 06 de diciembre de 2024, que nombra en el cargo de Alcalde Titular de la comuna de Alto Hospicio a don Patricio Elías Ferreira Rivera; Memorando N° 668, de fecha 03 de febrero de 2025, de la Dirección de Desarrollo Comunitario (DIDECO), con Visto Bueno del Alcalde (S), Visto Bueno de la Dirección de Administración Municipal, y Visto Bueno de la Dirección de Administración y Finanzas (DAF); Contrato de Arrendamiento, entre la Municipalidad de Alto Hospicio y Jeys Johana Ortega Godoy, suscrito el 28 de febrero de 2025.

DECRETO:

1.- Regularícese y apruébese el Contrato de Arrendamiento, suscrito el **28 de febrero de 2025**, entre la **Municipalidad de Alto Hospicio**, Corporación de Derecho Público, RUT 69.265.100-6, representada por su Alcalde, don **Patricio Elías Ferreira Rivera**, ambos domiciliados en Av. Ramón Pérez Opazo N° 3125, Alto Hospicio, **Arrendador**; y, **Jeys Johana Ortega Godoy**, RUT con domicilio en , Alto Hospicio; la propiedad ubicada en calle uno N° 3337, que corresponde al Sitio N° 10, Manzana F, del Loteo denominado "Portales del Norte", Alto Hospicio, para la ejecución el **Programa Oficina Local de la Niñez**.

2.- La arrendataria se obliga a pagar mensualmente por concepto de rentas de arrendamiento la suma de **\$2.000.000.- (Dos millones de pesos)**, la que deberá ser pagada por anticipado dentro de los primero cinco días del mes correspondiente.

3.- El presente contrato comenzará a regir desde el día **01 de abril de 2025** y se extenderá hasta el día **31 de mayo de 2025**.

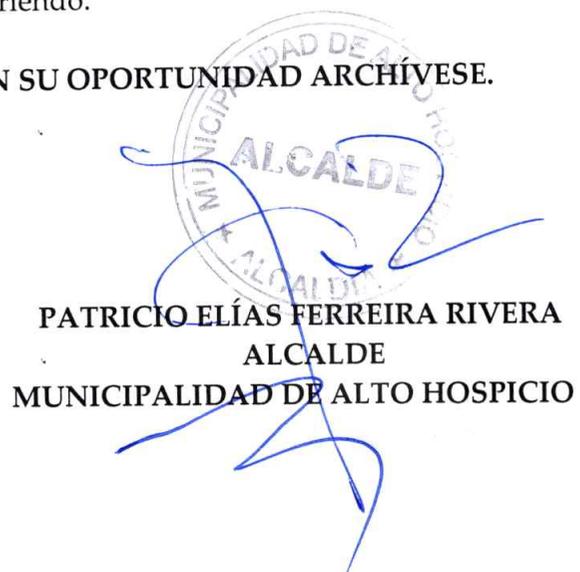
4.- Los gastos derivados de la ejecución del contrato de arrendamiento, deberán ser imputados con cargo a la Cuenta N° **114.05.02.001.013**, Ítem 1.4.1.10.

5.- Encárguese a la **Dirección de Desarrollo Comunitario (DIDECO)** en su calidad de **Unidad técnica**, la fiscalización del cumplimiento del contrato de arriendo.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y EN SU OPORTUNIDAD ARCHÍVESE.



ABEL FERNANDO CARVAJAL AYALA
SECRETARIO MUNICIPAL (S)



PATRICIO ELÍAS FERREIRA RIVERA
ALCALDE
MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO



MUNICIPALIDAD DE
ALTO HOSPICIO



REPÚBLICA DE CHILE

MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO

SECCIÓN MUNICIPAL



Alto Hospicio, 05 de marzo de 2025.-

DECRETO ALC. N° 1.368.-

VISTOS Y CONSIDERANDO: La Constitución Política de la República de Chile; La Ley N° 19.943 que crea la Comuna de Alto Hospicio; Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades; Decreto Alcaldicio N° 9.878, de fecha 06 de diciembre de 2024, que nombra en el cargo de Alcalde Titular de la comuna de Alto Hospicio a don Patricio Elías Ferreira Rivera; Memorando N° 668, de fecha 03 de febrero de 2025, de la Dirección de Desarrollo Comunitario (DIDECO), con Visto Bueno del Alcalde (S), Visto Bueno de la Dirección de Administración Municipal, y Visto Bueno de la Dirección de Administración y Finanzas (DAF); Contrato de Arrendamiento, entre la Municipalidad de Alto Hospicio y Jeys Johana Ortega Godoy, suscrito el 28 de febrero de 2025.

DECRETO:

1.- Regularícese y apruébese el Contrato de Arrendamiento, suscrito el **28 de febrero de 2025**, entre la **Municipalidad de Alto Hospicio**, Corporación de Derecho Público, RUT 69.265.100-6, representada por su Alcalde, don **Patricio Elías Ferreira Rivera**, RUT 10.481.059-4, ambos domiciliados en Av. Ramón Pérez Opazo N° 3125, Alto Hospicio, **Arrendador**; y, **Jeys Johana Ortega Godoy**, con domicilio en calle **...** Alto Hospicio; la propiedad ubicada e **...** que corresponde a **...** denominado "Portales del Norte", Alto Hospicio, para la ejecución el **Programa Oficina Local de la Niñez**.

2.- La arrendataria se obliga a pagar mensualmente por concepto de rentas de arrendamiento la suma de **\$2.000.000.- (Dos millones de pesos)**, la que deberá ser pagada por anticipado dentro de los primeros cinco días del mes correspondiente.

3.- El presente contrato comenzará a regir desde el día **01 de abril de 2025** y se extenderá hasta el día **31 de mayo de 2025**.

4.- Los gastos derivados de la ejecución del contrato de arrendamiento, deberán ser imputados con cargo a la Cuenta N° **114.05.02.001.013**, Ítem 1.4.1.10.

5.- Encárguese a la **Dirección de Desarrollo Comunitario (DIDECO)** en su calidad de **Unidad técnica**, la fiscalización del cumplimiento del contrato de arriendo.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y EN SU OPORTUNIDAD ARCHÍVESE.

Fdo. Don **Patricio Elías Ferreira Rivera**, Alcalde de la Comuna de Alto Hospicio. Autoriza don **Abel Fernando Carvajal Ayala**, Secretario Municipal (S). Lo que transcribo para su conocimiento y demás fines a que haya lugar. Doy fe.-



ABEL FERNANDO CARVAJAL AYALA
SECRETARIO MUNICIPAL (S)

JVD/aca
Distribución:
Dir. Control
Dir. Jurídica
Dideco