



REPÚBLICA DE CHILE  
**MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO**  
SECCIÓN MUNICIPAL

Alto Hospicio, 07 de marzo de 2023.-  
**DECRETO ALC. N° 1.428.-**

**VISTOS Y CONSIDERANDO:** La Constitución Política de la República de Chile; La Ley N° 19.943 que crea la Comuna de Alto Hospicio; Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades; Contrato de Arrendamiento, entre la Municipalidad de Alto Hospicio y Alex Francisco Vergara Rojas, suscrito el 29 de diciembre de 2021; Memorando N° 304, de fecha 07 de marzo de 2023, de la Administración Municipal, dirigida a la Dirección de Administración y Finanzas (DAF); Contrato de Arrendamiento suscrito el 07 de marzo de 2023, entre la Municipalidad de Alto Hospicio y Luis Humberto Soto Guzmán, respecto del bien mueble, ubicado en Av. Las Parcelas N° 2953, Alto Hospicio, el cual se destinará a la prevención de posibles hechos de violencia, a fin de evitar focos de criminalización en el sector.

**DECRETO:**

1.- Apruébese el Contrato de Arrendamiento, suscrito el **07 de marzo de 2023**, entre la **Municipalidad de Alto Hospicio**, Corporación de Derecho Público, RUT 69.265.100-6, representada por su Alcalde, don **Patricio Elías Ferreira Rivera**, ambos domiciliados en Av. Ramón Pérez Opazo N° 3125, Alto Hospicio, **Arrendatario**; y, **Luis Humberto Soto Guzmán**.

Alto Hospicio, **Arrendador**; del bien mueble, ubicado en Av. Las Parcelas N° 2953, Alto Hospicio, el cual se destinará a la prevención de posibles hechos de violencia, a fin de evitar focos de criminalización en el sector.

2.- La renta pactada por concepto de arrendamiento, por concepto de arrendamiento, será la suma mensual de **\$1.500.000.- (Un millón quinientos mil pesos)**, la que deberá ser pagada por anticipado dentro de los primeros diez primeros días del mes correspondiente.

3.- El presente contrato comenzará a regir desde el día **07 de marzo de 2023 hasta el 31 de diciembre de 2023**, en las condiciones establecidas en el contrato de arrendamiento.

4.- Encárguese a la **Administración Municipal** en su calidad de **Unidad técnica**, la fiscalización del cumplimiento del contrato de arriendo.

5.- Los gastos deben ser imputados a la cuenta N° **215.22.09.002, Arriendo de Inmueble**.

**Fdo. Don Patricio Elías Ferreira Rivera**, Alcalde de la Comuna de Alto Hospicio. Autoriza don **José Jesús Valenzuela Díaz**, Secretario Municipal. Lo que transcribo para su conocimiento y demás fines a que haya lugar. Doy fe.-

**JOSÉ JESÚS VALENZUELA DÍAZ**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**





REPÚBLICA DE CHILE  
**MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO**  
SECCIÓN MUNICIPAL

Alto Hospicio, 07 de marzo de 2023.-  
**DECRETO ALC. N° 1.428.-**

**VISTOS Y CONSIDERANDO:** La Constitución Política de la República de Chile; La Ley N° 19.943 que crea la Comuna de Alto Hospicio; Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades; Contrato de Arrendamiento, entre la Municipalidad de Alto Hospicio y Alex Francisco Vergara Rojas, suscrito el 29 de diciembre de 2021; Memorando N° 304, de fecha 07 de marzo de 2023, de la Administración Municipal, dirigida a la Dirección de Administración y Finanzas (DAF); Contrato de Arrendamiento suscrito el 07 de marzo de 2023, entre la Municipalidad de Alto Hospicio y Luis Humberto Soto Guzmán, respecto del bien mueble, ubicado en Av. Las Parcelas N° 2953, Alto Hospicio, el cual se destinará a la prevención de posibles hechos de violencia, a fin de evitar focos de criminalización en el sector.

**DECRETO:**

1.- Apruébese el Contrato de Arrendamiento, suscrito el **07 de marzo de 2023**, entre la **Municipalidad de Alto Hospicio**, Corporación de Derecho Público, RUT 69.265.100-6, representada por su Alcalde, don **Patricio Elías Ferreira Rivera**, I, ambos domiciliados en Av. Ramón Pérez Opazo N° 3125, Alto Hospicio, **Arrendatario**; y, **Luis Humberto Soto Guzmán**

Alto Hospicio, **Arrendador**; del bien mueble, ubicado en Av. Las Parcelas N° 2953, Alto Hospicio, el cual se destinará a la prevención de posibles hechos de violencia, a fin de evitar focos de criminalización en el sector.

2.- La renta pactada por concepto de arrendamiento, por concepto de arrendamiento, será la suma mensual de **\$1.500.000.- (Un millón quinientos mil pesos)**, la que deberá ser pagada por anticipado dentro de los primeros diez primeros días del mes correspondiente.

3.- El presente contrato comenzará a regir desde el día **07 de marzo de 2023 hasta el 31 de diciembre de 2023**, en las condiciones establecidas en el contrato de arrendamiento.

4.- Encárguese a la **Administración Municipal** en su calidad de **Unidad técnica**, la fiscalización del cumplimiento del contrato de arriendo.

5.- Los gastos deben ser imputados a la cuenta N° **215.22.09.002, Arriendo de Inmueble**.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y EN SU OPORTUNIDAD ARCHÍVESE.**



**JOSÉ JESÚS VALENZUELA DÍAZ**  
SECRETARIO MUNICIPAL

**PATRICIO ELÍAS FERREIRA RIVERA**  
ALCALDE  
MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO