



MUNICIPALIDAD DE  
**ALTO HOSPICIO**



*Multicultural*

**REPUBLICA DE CHILE**  
**MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO**  
**SECCION MUNICIPAL**

Alto Hospicio, 07 de febrero del 2024

**DECRETO ALC. N°1064/2024**

**VISTOS Y CONSIDERANDO:** La Ley N° 19.943 que crea la Comuna de Alto Hospicio; Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades; Decreto con Fuerza de Ley N° 725, de fecha 31 de enero de 1968, del Ministerio de Salud, que aprueba el Código Sanitario; Decreto N° 357, de fecha 15 de mayo de 1970, del Ministerio de Salud, que aprueba el Reglamento General de Cementerios; Decreto Alcaldicio N°2789, de fecha 25 de abril del 2023, que modifica la Ordenanza Municipal N°01, denominada Derechos Municipales; Decreto Alcaldicio N°5888/2023, de fecha 17 de agosto del 2023, que modifica Reglamento Interno Operacional del Cementerio Municipal de Alto Hospicio; Decreto Alcaldicio N°2885, de fecha 25 de abril del 2023, que aprueba Contrato de Arriendo y Derecho de Sepultación de Sepultura en Tierra Temporal a Corto Plazo (05 años); Anexo Contrato de Arrendamiento y Derecho de Sepultación de Sepultura en Tierra Temporal a Corto Plazo (05 años), celebrado con fecha 07 de febrero del 2024, entre la Municipalidad de Alto Hospicio y doña Yanalett Analía Quevedo Heimpeller.

**DECRETO:**

- 1.- Apruébese el Anexo Contrato de Arrendamiento y Derecho de Sepultación de Sepultura en Tierra Temporal a Corto Plazo (05 años), **Sepultura en Tierra individual** ubicada en **Sector ST-R-01**, en el Cementerio Municipal de Alto Hospicio, celebrado con fecha 07 de febrero del 2024, entre la Municipalidad de Alto Hospicio y doña Yanalett Analía Quevedo Heimpeller, R.U.T.
- 2.- En el anexo de Contrato las partes acuerdan cambio en el tiempo de vigencia del contrato de 05 años a 01 año, todo esto debido a que la actual arrendataria suscribirá contrato de compraventa de derecho de uso permanente de bóveda para dos capacidades en el cementerio municipal de Alto Hospicio.
- 3.- El valor de este arriendo, por un año, asciende al valor de 2,24 U.T.M., equivalente a la suma de \$139.749.- (ciento treinta y nueve mil setecientos cuarenta y nueve pesos), quedando a su favor la suma de \$558.996.- (quinientos cincuenta y ocho mil novecientos noventa y seis pesos), montos imputables al pago de \$698.745.- (seiscientos noventa y ocho mil setecientos cuarenta y cinco pesos), que generó el contrato primitivo, tal como se señala en la cláusula primera de este anexo. Se hace énfasis que el saldo a favor por la suma de \$558.996.- (quinientos cincuenta y ocho mil novecientos noventa y seis pesos) se retiene como parte de pago para la celebración del futuro contrato de venta de derecho de uso permanente.



MUNICIPALIDAD DE  
**ALTO HOSPICIO**



*Multicultural*

5.- El Anexo Contrato de Arrendamiento y Derecho de Sepultación de Sepultura en Tierra Temporal a Corto Plazo (05 años), debidamente autorizado por el Alcalde, pasa a formar parte integrante del presente decreto para todos los efectos legales.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y EN SU OPORTUNIDAD ARCHÍVESE.**

**Fdo. Don Patricio Elías Ferreira Rivera**, Alcalde de la Comuna de Alto Hospicio. Autoriza don **José Jesús Valenzuela Díaz**, Secretario Municipal. Lo que transcribo para su conocimiento y demás fines a que haya lugar. Doy fe.-



**JOSÉ JESÚS VALENZUELA DÍAZ**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

PFR/JVD/pgh

Distribución:

Secretaría Municipal

Dir. Control

Cementerio Municipal

Dir. De Servicios Traspasados

MUNICIPALIDAD DE  
**ALTO HOSPICIO**  
*Nuestro mejor proyecto de Vida*



*Multicultural*