

PERMISO DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE: ALTO HOSPICIO

REG	ÓN:	r
120	OIL.	

E TARAPACÁ			

NÚMERO DE RESOLUCIÓN	N
051	
FECHA DE APROBACIÓN	6
01-mar-2024	
ROL S.I.I	JE.
6844-8	

ticulture						
	VISTOS					
A)	Las atribuciones emanadas del Art. 24	de la Ley Orgánica Cons	stitucional de Municipalidad	ies.		
B)	Las disposiciones de la Ley General				anza General, y el	Instrumento de
200	Planificación Territorial.					
C)	La solicitud de aprobación, los plano	os y demás antecedent	les debidamente suscritos	por el propietario y los	profesionales com	espondientes al
	expediente S.P.E5.1.4/5.1.6. N*		cha 17/08/2023			
D)	El certificado de informaciones previas	N°7	40 de f	echa 07-nov-2022	L _A	
E)	El anteproyecto de Edificación N°		de fecha	(cu	uando corresponda)	
F)	El informe Favorable de Revisor Indepe	Choosistii (Secoli		vigente, de fecha		(cuando corresponda)
G)	El informe favorable de Revisor de Proy	yecto de Cálculo Estruct	ural N°	de fecha	{cuando	corresponda)
H)	La Resolución Nºd	de la misma fecha de est	a Resolución que aprueba	el loteo (con construcc	ción simultánea).	
I)	Que previo a la fecha de esta Resolu	ución, se aprobaron las t	ramitaciones condicionante	es para el permiso refe	ridas a	
			efecha		(flusión, subdivis	ión, subdivisión afecta)
ь.	(subdivisión afecta, modificación, rectificación d	de deslindes, demolición, etc)		THE NAME OF		
7)	Otros (especificar):				11	-
	RESUELVO:					
1	Conceder permiso para	OBRAN	IUEVA CONSTRUCCIÓN	VIVIENDA		/ waternmenter
	THE STATE OF	(Especificar)		(Número de edificios, ca	asas, galpones,etc)	con una
		n2 y de2	pisos de altura, destinad	do a	VIVIENDA	
	ubicado en calle/avenida/camino		AVENIDA VALPARAÍSO		N°	4567
	Lote N° 8 manzar	na 45	localidad o loteo	C. H. MU	JERES EMPREND	DEDORAS II
		zona Z-3	del Plan regulador	PLAN SECCION	VAL ALTO HOSPIC	O-ALTO MOLLE
	(urbano o rurai)				Comuna o Intercomuna	1 5
		200 TEL 121 TEL 1021				
	aprobando los planos y demás antece	edentes, que forman p	arte de la presente autor	ización mencionados	en la letra C de le	os VISTOS de este
•	permiso.			ización mencionados	en la letra C de l	os VISTOS de este
2	aprobando los planos y demás antece permiso. Dejar constancia que la obra que se ap	oruebaN	AANTIENE k	ización mencionados os beneficios del D.F.L.		os VISTOS de este
2	permiso. Dejar constancia que la obra que se ap	orueba (Mani	MANTIENE Idense o pierdo)	os beneficios del D.F.L.		os VISTOS de este
(775)	permiso.	orueba (Mani	MANTIENE kan	os beneficios del D.F.L.		os VISTOS de este
1000	permiso. Dejar constancia que la obra que se ap Que el presente permiso se otorga amp Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General	orueba (Mani parado en las siguientes	AANTIENE Idene o pierde) autorizaciones especiales plazos de la	os beneficios del D.F.L.		os VISTOS de este
1000	permiso. Dejar constancia que la obra que se ap Que el presente permiso se otorga amp	orueba (Mani parado en las siguientes	AANTIENE Idene o pierde) autorizaciones especiales plazos de la	os beneficios del D.F.L.		os VISTOS de este
3	permiso. Dejar constancia que la obra que se ap Que el presente permiso se otorga amp Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General	orueba (Mani parado en las siguientes	AANTIENE Idene o pierde) autorizaciones especiales plazos de la	os beneficios del D.F.L.		os VISTOS de este
3	permiso. Dejar constancia que la obra que se ap Que el presente permiso se otorga amp Art 121, Art 122, Art 123, Art 124, de la Ley General Que el proyecto que se aprueba se ajus Antecedentes del Proyecto	orueba (Mani parado en las siguientes	MANTIENE Idente o pierde) autorizaciones especiales plazos de la potros (especificar). (to aprobado (cuando correspondo	os beneficios del D.F.L.		os VISTOS de este
3	permiso. Dejar constancia que la obra que se ap Que el presente permiso se otorga amp Art 121, Art 122, Art 123, Art 124, de la Ley General Que el proyecto que se aprueba se ajus Antecedentes del Proyecto	parado en las siguientes I de Urbanismo y Construcciones ista al citado anteproyect	MANTIENE Idente o pierde) autorizaciones especiales plazos de la potros (especificar). (to aprobado (cuando correspondo	os beneficios del D.F.L.		os VISTOS de este
3 4 5	Dejar constancia que la obra que se ap Que el presente permiso se otorga amp Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General Que el proyecto que se aprueba se ajus Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO:	parado en las siguientes I de Urbanismo y Construcciones ista al citado anteproyect	MANTIENE Idente o pierde) autorizaciones especiales plazos de la potros (especificar). (to aprobado (cuando correspondo	os beneficios del D.F.L.	-N*2 de 1959 .	os VISTOS de este
3 4 5	Dejar constancia que la obra que se ap Que el presente permiso se otorga amp Art 121, Art 122, Art 123, Art 124, de la Ley General Que el proyecto que se aprueba se aju Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO:	parado en las siguientes I de Urbanismo y Construcciones Ista al citado anteproyect OBRA NUEVA CONSTR	MANTIENE Idente o pierde) autorizaciones especiales plazos de la potros (especificar). (to aprobado (cuando correspondo	os beneficios del D.F.L.	-N*2 de 1959 .	
3 4 5	permiso. Dejar constancia que la obra que se ap Que el presente permiso se otorga amp Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General Que el proyecto que se aprueba se aju: Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO	parado en las siguientes I de Urbanismo y Construcciones Ista al citado anteproyect OBRA NUEVA CONSTR	MANTIENE Idente o pierde) autorizaciones especiales plazos de la potros (especificar). (to aprobado (cuando correspondo	os beneficios del D.F.L.	-N"2 de 1959 .	UT.
3 4 5	permiso. Dejar constancia que la obra que se ap Que el presente permiso se otorga amp Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General Que el proyecto que se aprueba se aju: Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO JOAQUÍN ALEJANDRO MOSCOSO	parado en las siguientes I de Urbanismo y Construcciones Ista al citado anteproyect OBRA NUEVA CONSTR	MANTIENE Idente o pierde) autorizaciones especiales plazos de la potros (especificar). (to aprobado (cuando correspondo	os beneficios del D.F.L.	-N"2 de 1959 .	
3 4 5	permiso. Dejar constancia que la obra que se ap Que el presente permiso se otorga amp Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General Que el proyecto que se aprueba se aju: Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO JOAQUÍN ALEJANDRO MOSCOSO	parado en las siguientes I de Urbanismo y Construcciones Ista al citado anteproyect OBRA NUEVA CONSTR	MANTIENE Idente o pierde) autorizaciones especiales plazos de la potros (especificar). (to aprobado (cuando correspondo	os beneficios del D.F.L. autorización especial se).	-N*2 de 1959 .	U.T.
3 4 5	permiso. Dejar constancia que la obra que se ap Que el presente permiso se otorga amp Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General Que el proyecto que se aprueba se aju: Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO JOAQUÍN ALEJANDRO MOSCOSO REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	parado en las siguientes I de Urbanismo y Construcciones Ista al citado anteproyect OBRA NUEVA CONSTR	MANTIENE Idente o pierde) autorizaciones especiales plazos de la potros (especificar). (to aprobado (cuando correspondo	os beneficios del D.F.L.	-N"2 de 1959 .	U.T. Localidad
3 4 5	permiso. Dejar constancia que la obra que se ap Que el presente permiso se otorga amp Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General Que el proyecto que se aprueba se aju: Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO JOAQUÍN ALEJANDRO MOSCOSO REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	parado en las siguientes Il de Urbanismo y Construcciones Ista al citado anteproyect OBRA NUEVA CONSTR OPIETARIO MAMANI PIETARIO	MANTIENE k Jame o pierdo) autorizaciones especiales plazos de la , otros (especificar). to aprobado (cuando correspondo UCCIÓN VIVIENDA	os beneficios del D.F.L. autorización especial se).	R. Local/ Of/ Depto	U.T. Localidad ALTO HOSPICIO
3 4 5	permiso. Dejar constancia que la obra que se ap Que el presente permiso se otorga amp Art 121, Art 122, Art 123, Art 124, de la Ley General Que el proyecto que se aprueba se aju: Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO JOAQUÍN ALEJANDRO MOSCOSO REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO: DIRECCIÓN: Nombre de la vía	parado en las siguientes I de Urbanismo y Construcciones Ista al citado anteproyect OBRA NUEVA CONSTR	MANTIENE k Jame o pierdo) autorizaciones especiales plazos de la , otros (especificar). to aprobado (cuando correspondo UCCIÓN VIVIENDA	os beneficios del D.F.L. autorización especial se).	R. Local/ Of/ Depto	U.T. Localidad
3 4 5	permiso. Dejar constancia que la obra que se ap Que el presente permiso se otorga amp Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General Que el proyecto que se aprueba se aju: Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: CO DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROFICIO REPRESENTANTE LEGAL DEL PROFICIO DIRECCIÓN: Nombre de la vía COMUNA ALTO HOSPICIO	parado en las siguientes Il de Urbanismo y Construcciones Ista al citado anteproyect OBRA NUEVA CONSTR OPIETARIO MAMANI PIETARIO CORREO ELECTR	MANTIENE IX Jene o pierdo) autorizaciones especiales plazos de la cotros (especificar). TO aprobado (cuando correspondo UCCIÓN VIVIENDA	os beneficios del D.F.L. autorización especial se).	R. Local/ Of/ Depto	U.T. Localidad ALTO HOSPICIO
3 4 5	permiso. Dejar constancia que la obra que se ap Que el presente permiso se otorga amp Art 121, Art 122, Art 123, Art 124, de la Ley General Que el proyecto que se aprueba se aju: Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROFICE DI PROPIETARIO: JOAQUÍN ALEJANDRO MOSCOSO REPRESENTANTE LEGAL DEL PROFICE DIRECCIÓN: Nombre de la vía	parado en las siguientes Il de Urbanismo y Construcciones Ista al citado anteproyect OBRA NUEVA CONSTR OPIETARIO MAMANI PIETARIO CORREO ELECTR	MANTIENE IX Jene o pierdo) autorizaciones especiales plazos de la , etros (especificar). to aprobado (cuando correspondo UCCIÓN VIVIENDA ÓNICO TEL ACREDITÓ MEDIANTE	autorización especial anticipal no servicio del D.F.L. autorización especial autor	R. Local/ Of/ Depto	U.T. Localidad ALTO HOSPICIO O CELULAR
3 4 5	permiso. Dejar constancia que la obra que se ap Que el presente permiso se otorga amp Art 121, Art 122, Art 123, Art 124, de la Ley General Que el proyecto que se aprueba se aju Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO JOAQUÍN ALEJANDRO MOSCOSO REPRESENTANTE LEGAL DEL PROFI DIRECCIÓN: Nombre de la vía COMUNA ALTO HOSPICIO PERSONERÍA DEL REPRESENTANTI	parado en las siguientes Il de Urbanismo y Construcciones Ista al citado anteproyect OBRA NUEVA CONSTR OPIETARIO MAMANI PIETARIO CORREO ELECTR E LEGAL: SE A	MANTIENE IX Jene o pierdo) autorizaciones especiales plazos de la otros (especificar). To aprobado (cuando correspondo UCCIÓN VIVIENDA ÓNICO TEI CREDITÓ MEDIANTE DE FECHA	autorización especial anticipal no servicio del D.F.L. autorización especial autor	R. Local/ Of/ Depto	U.T. Localidad ALTO HOSPICIO
3 4 5 5.1	permiso. Dejar constancia que la obra que se ap Que el presente permiso se otorga amp Art 121, Art 122, Art 123, Art 124, de la Ley General Que el proyecto que se aprueba se aju- Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO JOAQUÍN ALEJANDRO MOSCOSO REPRESENTANTE LEGAL DEL PROFI DIRECCIÓN: Nombre de la vía COMUNA ALTO HOSPICIO PERSONERÍA DEL REPRESENTANTI CON FECHA	parado en las siguientes Il de Urbanismo y Construcciones Il de Urbanism	MANTIENE IX Jene o pierdo) autorizaciones especiales plazos de la otros (especificar). To aprobado (cuando correspondo UCCIÓN VIVIENDA ÓNICO TEI CREDITÓ MEDIANTE DE FECHA	autorización especial anti- sal. N° ÉFONO FIJO	R. Local/ Of/ Depto	U.T. Localidad ALTO HOSPICIO O CELULAR
3 4 5 5.1	permiso. Dejar constancia que la obra que se ap Que el presente permiso se otorga amp Art 121, Art 122, Art 123, Art 124, de la Ley General Que el proyecto que se aprueba se aju Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO JOAQUÍN ALEJANDRO MOSCOSO REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETANTE COMUNA ALTO HOSPICIO PERSONERÍA DEL REPRESENTANTI CON FECHA A INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFE	parado en las siguientes de Urbanismo y Construcciones esta al citado anteproyect OBRA NUEVA CONSTR OPIETARIO MAMANI PIETARIO CORREO ELECTR E LEGAL: SE A ANTE EL NOTARIO SR ESIONALES	MANTIENE IX Jene o pierdo) autorizaciones especiales plazos de la coros (especificar). To aprobado (cuando correspondo UCCIÓN VIVIENDA ONICO TEL CREDITÓ MEDIANTE DE FECHA (A)	autorización especial anti- sal. N° ÉFONO FIJO	R. Local/ Of/ Depto	U.T. Localidad ALTO HOSPICIO O CELULAR
3 4 5 5.1	permiso. Dejar constancia que la obra que se ap Que el presente permiso se otorga amp Art 121, Art 122, Art 123, Art 124, de la Ley General Que el proyecto que se aprueba se aju Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO JOAQUÍN ALEJANDRO MOSCOSO REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETANTE COMUNA ALTO HOSPICIO PERSONERÍA DEL REPRESENTANTI CON FECHA A INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFE NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la em	parado en las siguientes de Urbanismo y Construcciones esta al citado anteproyect OBRA NUEVA CONSTR OPIETARIO MAMANI PIETARIO CORREO ELECTR E LEGAL: SE A ANTE EL NOTARIO SR ESIONALES Dipresa del ARQUITECTO	MANTIENE IX Jene o pierdo) autorizaciones especiales plazos de la coros (especificar). To aprobado (cuando correspondo UCCIÓN VIVIENDA ONICO TEL CREDITÓ MEDIANTE DE FECHA (A)	autorización especial anti- sal. N° ÉFONO FIJO	REDUCIDA A ESC	U.T. Localidad ALTO HOSPICIO O CELULAR
3 4 5 5.1	permiso. Dejar constancia que la obra que se ap Que el presente permiso se otorga amp Art 121, Art 122, Art 123, Art 124, de la Ley General Que el proyecto que se aprueba se aju: Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO JOAQUÍN ALEJANDRO MOSCOSO REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETANTE COMUNA ALTO HOSPICIO PERSONERÍA DEL REPRESENTANTI CON FECHA INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFE NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la em EGIS GESTIÓN INMOBILIARIA SAN	parado en las siguientes de Urbanismo y Construcciones ista al citado anteproyect OBRA NUEVA CONSTR OPIETARIO MAMANI PIETARIO CORREO ELECTR ELEGAL: SE A ANTE EL NOTARIO SR ESIONALES IDIPESA DE LA RQUITECTO ITA FRANCISCA LTDA	MANTIENE Idea Idea	autorización especial anti- sal. N° ÉFONO FIJO	REDUCIDA A ESC	Localidad ALTO HOSPICIO O CELULAR CRITURA PÚBLICA
3 4 5 5.1	permiso. Dejar constancia que la obra que se ap Que el presente permiso se otorga amp Art 121, Art 122, Art 123, Art 124, de la Ley General Que el proyecto que se aprueba se aju: Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO JOAQUÍN ALEJANDRO MOSCOSO REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETANTE COMUNA ALTO HOSPICIO PERSONERÍA DEL REPRESENTANTI CON FECHA INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFE NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la em EGIS GESTIÓN INMOBILIARIA SAN NOMBRE DEL PROFESIONAL ARQUI	parado en las siguientes de Urbanismo y Construcciones ista al citado anteproyect OBRA NUEVA CONSTR OPIETARIO MAMANI PIETARIO CORREO ELECTR ANTE EL NOTARIO SR ESIONALES IDIPESA DE LA RAQUITECTO ITA FRANCISCA LIDA. ITECTO RESPONSABL	MANTIENE Idea Idea	autorización especial anti- sal. N° ÉFONO FIJO	REDUCIDA A ESC	Localidad ALTO HOSPICIO O CELULAR CRITURA PÚBLICA
3 4 5 5.1	permiso. Dejar constancia que la obra que se ap Que el presente permiso se otorga amp Art 121, Art 122, Art 123, Art 124, de la Ley General Que el proyecto que se aprueba se aju: Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO JOAQUÍN ALEJANDRO MOSCOSO REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETANTE COMUNA ALTO HOSPICIO PERSONERÍA DEL REPRESENTANTI CON FECHA INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFE NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la em EGIS GESTIÓN INMOBILIARIA SAN	parado en las siguientes de Urbanismo y Construcciones ista al citado anteproyect OBRA NUEVA CONSTR OPIETARIO MAMANI PIETARIO CORREO ELECTR ANTE EL NOTARIO SR ESIONALES IDIPESA DE LA RAQUITECTO ITA FRANCISCA LIDA. ITECTO RESPONSABL	MANTIENE Idea Idea	autorización especial anti- sal. N° ÉFONO FIJO	REDUCIDA A ESC	Localidad ALTO HOSPICIO O CELULAR CRITURA PÜBLICA U.T .887-6
3 4 5 5.1	permiso. Dejar constancia que la obra que se ap Que el presente permiso se otorga amp Art 121, Art 122, Art 123, Art 124, de la Ley General Que el proyecto que se aprueba se aju: Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO JOAQUÍN ALEJANDRO MOSCOSO REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETANTE COMUNA ALTO HOSPICIO PERSONERÍA DEL REPRESENTANTI CON FECHA INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFE NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la em EGIS GESTIÓN INMOBILIARIA SAN NOMBRE DEL PROFESIONAL ARQUI	parado en las siguientes de Urbanismo y Construcciones ista al citado anteproyect OBRA NUEVA CONSTR OPIETARIO MAMANI PIETARIO CORREO ELECTR ANTE EL NOTARIO SR ESIONALES IDIPESA DE LA RAQUITECTO ITA FRANCISCA LIDA. ITECTO RESPONSABL	MANTIENE Idea Idea	autorización especial anti- sal. N° ÉFONO FIJO	REDUCIDA A ESC	U.T. Localidad ALTO HOSPICIO O CFLULAR CRITURA PÚBLICA .U.T .887-6
3 4 5 5.1	Dejar constancia que la obra que se ap Que el presente permiso se otorga am Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General Que el proyecto que se aprueba se aju Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO JOAQUÍN ALEJANDRO MOSCOSO REPRESENTANTE LEGAL DEL PROF DIRECCIÓN: Nombre de la vía COMUNA ALTO HOSPICIO PERSONERÍA DEL REPRESENTANTI CON FECHA INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFE NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la em EGIS GESTIÓN INMOBILIARIA SAN NOMBRE DEL PROFESIONAL ARQUI GIOVANA FRANCESCHETTO FERN	parado en las siguientes de Urbanismo y Construcciones ista al citado anteproyect OBRA NUEVA CONSTR OPIETARIO MAMANI PIETARIO CORREO ELECTR ANTE EL NOTARIO SR ESIONALES IDIPESA DE LA RAQUITECTO ITA FRANCISCA LIDA. ITECTO RESPONSABL	MANTIENE Idea Idea	autorización especial anti- sal. N° ÉFONO FIJO	REDUCIDA A ESC	Localidad ALTO HOSPICIO O CELULAR CRITURA PÜBLICA U.T .887-6
3 4 5 5.1	Dejar constancia que la obra que se ap Que el presente permiso se otorga amp Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General Que el proyecto que se aprueba se aju: Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO JOAQUÍN ALEJANDRO MOSCOSO REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETANTE DIRECCIÓN: Nombre de la vía COMUNA ALTO HOSPICIO PERSONERÍA DEL REPRESENTANTI CON FECHA INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFE NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la em EGIS GESTIÓN INMOBILIARIA SAN NOMBRE DEL PROFESIONAL ARQUI GIOVANA FRANCESCHETTO FERN	parado en las siguientes de Urbanismo y Construcciones ista al citado anteproyect OBRA NUEVA CONSTR OPIETARIO MAMANI PIETARIO CORREO ELECTR ANTE EL NOTARIO SR ESIONALES IDIPESA DE LA RAQUITECTO ITA FRANCISCA LIDA. ITECTO RESPONSABL	MANTIENE Idea Idea	autorización especial anti- sal. N° ÉFONO FIJO	REDUCIDA A ESC	U.T. Localidad ALTO HOSPICIO O CFLULAR CRITURA PÚBLICA .U.T .887-6
3 4 5 5.1	Dejar constancia que la obra que se ap Que el presente permiso se otorga am Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General Que el proyecto que se aprueba se aju Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO JOAQUÍN ALEJANDRO MOSCOSO REPRESENTANTE LEGAL DEL PROF DIRECCIÓN: Nombre de la vía COMUNA ALTO HOSPICIO PERSONERÍA DEL REPRESENTANTI CON FECHA INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFE NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la em EGIS GESTIÓN INMOBILIARIA SAN NOMBRE DEL PROFESIONAL ARQUI GIOVANA FRANCESCHETTO FERN	Drueba (Maniparado en las siguientes le de Urbanismo y Construcciones esta al citado anteproyect esta al citado anteproyect DBRA NUEVA CONSTR (OPIETARIO DI MAMANI PIETARIO CORREO ELECTR E LEGAL: SE A ANTE EL NOTARIO SR ESIONALES DIPESA del ARQUITECTO ITA FRANCISCA LITDA. NÁNDES	MANTIENE Idea o pierdo) autorizaciones especiales plazos de la plazos	os beneficios del D.F.L. autorización especial N° LÉFONO FIJO Y	REDUCIDA A ESC	Localidad ALTO HOSPICIO O CELULAR CRITURA PÜBLICA U.T. .887-6 .U.T.

	RMULARIO 2-4.1.				,			P
Turb	NOMBRE DEL INSP	PECTOR TÉCNICO	D DE OBRA (*)				INSCRIPCIÓ CATEGORÍA	N REGISTRO
MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPIC		ISOR INDEPEND	IENTE (cuando corre	sponda)			REGISTRO	CATEGORÍA
luctiro major proyecto de 1		====						
Mutticultura	NOMBRE O RAZÓN	SOCIAL DEL RE	EVISOR DEL PRO	YECTO DE CÂLCI	JLO ESTRUCTURA	AL(cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORÍA
	NOMBRE DEL PRO	FESIONAL RESP	ONSABLE DE LA	REVISIÓN DEL PROY	ECTO DE CÁLCULO	ESTRUCTURAL	RI	U.T.
	(*) Podrá Individualizarse hast	antes del inicio de las ob	oras.		A			
6	CARACTERÍSTICAS	S DEL PROYECT	TO DE ORDA MILE	VA.				
	EDIFICIOS DE USO			TODO	PARTE	NO ES E	DIFICIO DE USO I	PÚBLICO
	CARGA DE OCUPA	CIÓN TOTAL DE	LAS EDIFICACIO	NES		DENSIDAD DE		
	(personas) según artículo				1,3950	(personas		80,13
	CRECIMIENTO URI	BANO	□ NO	☑si	Explicitar: densific	cación / extensión	DENSIFIC	ACIÓN
	LOTEO CON CONS	TRUCCIÓN SIMI	ULTÁNEA	□si	☑ NO	LOTEO DFL 2	□sí	☑NO
	PROYECTO, se des	sarrollará en etapa	es: New York Commit	□si	☑ NO	cantidad		
				Ascirentation	E NO	- CANDERSON - CAND	The same of the sa	
6.1	ETAPAS CON MITIGAI SUPERFICIES	CIONES PARCIALE	S (a considerar en li	MIV, art. 173 LGUC)		Etapas art 9* del DS	5 167 (MTT) de 2016	
	SUPERI	FICIE	ÚTIL	(m2)	COM	JN (m2)	TOTA	L (m2)
	S. EDIFICADA SUB	TERRÂNEO (S)					1017	L (1112)
	S. EDIFICADA SOB	The second second second second		66,10			66,	10
	(1er piso + pisos si S. EDIFICADA TOT			66,10			3300	
	200000000000000000000000000000000000000						66,	.10
	SUPERFICIE OCUPAC		MER PISO (m2)	34,43	SUPERFICIE TO	TAL DEL PREDIO O L	OS PREDIOS (m2)	95,34
	S. Edificada por nive		í m	. (m2)	COM		regar hoja adicional si hu	
	nivel o piso	-1	0.12		COM	JN (m2)	1014	L (m2)
	nivel o piso	-2		Land the land	1 A ALES			1
	nivel o piso	-3	44.30 Lil					- X
	nivel o piso	-4			MI JEEL IN			AT .
	nivel o piso	-5 AL				T Darker		
	S. EDIFICADA SOE	Secretary of the Control of the Cont			1000	Lar a	A LEGICAL	
	S. Edificada por niv	Company of the Compan	ÚTIL	(m2)		(agregar hoje adicional si JN (m2)		el nivel de suelo natura L (m2)
	nivel o piso	1	34,				34,4	
	nivel o piso	2	31,	67			31,6	
	nivel o piso	3 4					AST	
	nivel o piso	5				- V		
	nivel o piso	6	Y			ASTE		
	nivel o piso	7	1 Pan			12 11 P		
	nivel o piso	8	4	Marie Com	st. Thomas			
	nivel o piso	9 10						
	TOTAL		66,1	10	h	1 100 Per	/73 1000	10
	S. EDIFICADA POR	RDESTINO	30,1			7 7 8	66,	10
	DESTINO (S) CON		Residencial	Equipamiento	Act. Productivas	Infraestructura	Áreasa	
			ART 2.1.25, OGUC	ART. 2.1,33, OGUC	ART 2.1.28. OGUC	ART 2.1.29, OGUC	Area verde ART 2.1.31, OGUC	Espacio Público ART 2.1.30, OGUC
	SUPERFICIE EDIFI	ICADA	66,10					
6.2	NORMAS URBANIS							
	PREDIO(S) EMPLA			1 2 4 Mar	☑ NO	□ sí	□ PAF	RCIAL
	The second secon	11000000000000						The second second second

PREDIO(S) EMPLAZADO(S) EN ÁREA DE RIESGO	☑ NO ☐ SÍ	☐ PARCIAL
NORMAS URBANÍSTICAS	PROYECTADO	PERMITIDO
DENSIDAD	80,13 HAB/HA	240,00 HAB/HA
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES (sobre 1er piso)	NO APLICA	LIBRE
COENCIENDE DE COENCIENTE COENCIENTE DE COENC	057) 5830000,564× (057) 58300	3 / COMUNOSOLTO
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDADIO/PRIMERA REGION TAI	APACA / Giggs	1,30

FORMULARIO 2-4.1.

	21071110111100		CONTRACTOR OF STREET					
\ m	DISTANCIAMIEN	108		ASSESSANDARIA SANA	cu	MPLE	ART. 2.6	3. O.G.U.C.
	RASANTE	STATE OF STREET			1	30°	8	0°
	SISTEMA DE AG	RUPAMIENTO			CON	TINUO	A-I	P-C
MUNICIPALIDAD DE	ADOSAMIENTO				NO CONTEMPLA		ART. 2.6.2. O.G.U.C.	
ALTO HOSPIC	ANTEJARDÍN	And the same of	Ye Carlo			5 MTS.	NO EXI	CONTROL CONTRO
- Tuesdo o mayor prospecto de	ALTURA EN MET	ROS Y/O PISOS		The Paris of the P		2 MTS.		2344000
muticulture		TOS AUTOMÓVILI	S		3,5,5		10,50	
		TOS BICICLETAS		The second second		1	O.G.	
		The second second second	All Parties	THE PARTY OF THE P		-	0.G.	U.C.
	The state of the s	TOS OTROS VEHÍC		-		2	O.G.	U.C.
	ES TACIONAMIE	NTOS PARA PERSON	AS CON DISCAPAC	IDAD		-	0.G.	U.C.
		TACIONAMIENTO I		LES POR	□si	₽NO	CANTIDAD	
6.3	A STATE OF THE STA	Y DESTINO(S) CON		The street of the street of the street	CONTROL SECURIO		DESCONTADA	
0.0			Residencial	T Family and the state of	The State of the S			
	ПРО	DE USO	ART 2.1.25. OGUC	Equipamiento ART, 21,33, OGUC	Act. Productivas ART 2.1.28, OGUC	ART 2.1.29, OGUC	Area verde ART 2.1.31, OGUC	Espacio Público ART 2.1.30. OGUC
	CLASE / DESTIN	0	VIVIENDA		300		ACT 2 (3) C 0300	ART 21.30. 060C
	ACTIVIDAD				/0	200		
	ESCALA		(Art. 2.1.36, OGUC		1			
E 4	PROTECCIONES	OFIGURE	(ACZ 120, CGCC	/				
0.4	☑ NO	r			AN 60 W	-	offic.	
	100	☐Sí, especificar	☐ ZCH	☐ ICB	☐ ZOIT.	OTRO;	especificar	
	LI MONUME	NTO NACIONAL:	UZT	. ☐ MH	☐ SANTUARIO	DE LA NATURA	LEZA	
6.5	FORMA DE CUM	PLIMIENTO ARTÍC	UI O 70° I GUC M				70	•
	CESIÓN IT	APORTE IZ	CT OTRO			CONTRACTOR	W	1000
	- W. Line (1974-1975)	DE PROYECTOS QUE CO	- ESPECIEICAD	O LIDRANIO DOD STUDIO	Assert Market		30.	
	()	A STATE OF THE PARTY OF THE PAR	THE PERSON NAMED IN	O ORBANO POR DENS	FICACION (exigible confo	rme a plazos del Articulo	primero transitorio de la l	Ley N° 20,958)
6.6	CÁLCULO DEL P	ORCENTAJE DE C	ESIÓN OPPA NUI	E) / A		750 SSV 18	S 8	
		200			(solo en casos de	proyectos de creci	imiento urbano por	densificación)
	Exiginie Comonne	a plazos del Articul	o primero transitor	o de la Ley N° 20.	958 (articulo 2.2.5. I	Bis OGUC)		S.
		PROYECTO			POF	RCENTAJE DE CE	SIÓN	N THE REAL PROPERTY.
	E con sens			(DE	NSIDAD DE OCUPAC	iÓN)		
(a	E CON DENS	IDAD DE OCUPAC		CONTRACTOR OF THE PARTY OF THE	80,13	X 11 =	0,4407	1%
		A V	Personas/Hectárea					
	T couperio				2000			The second second
(6	I CON DENS	DAD DE OCUPACI				44%		
	Note 1: So al omino		Personas/Hectárea					
	Nota 2: Para calcula	to de edificación de Ob	id Nueva, se debe et	ectuar el calculo de la	edificación completa.			35
	considerar en el cálo	la Densidad de Ocupa ulo, la cantidad de perso n de edificaciones a der	onas que ocupaban la	s edificaciones existent	on (segun art. 4.2.4, de tes, incluso si estas fue:	la OGUC) que se inc sen demolidas nara m	rementa en el o los ter	rrenos del proyecto, sir
	antecedentes respec	n de edificaciones a der tivos a dicha solicitud, c	noler, en los casos qui onforme al inciso final	e el permiso de demolis del artículo 5.1 6, y at i	ción se solicite en forma	conjunta con la solici	tud de permiso de edific	ación, y se adjunten lo
	Nota 3: La Densidad	de Ocupación, se obti lic OGUC)	ene de la siguiente fó	mula: (Carga de oc	upación del provecto co	o J. 1.4., ambos de la	0.G.U.C.	
				Superficie de	terreno (que considera e público adyacente exister	terreno más la superfic	ie exterior hasta el eje del	espacio
6.7	CÁLCULO DEL		(EN LOS CASOS	QUE CORRESPO	NDA)	ite o previsto en el IP1 ha	ista un minimo de 30 m)	
(0	PERMISO, CO	RESPONDIENTE ALO L	OS TERRENOS	S 7.410.327	100	PORCENTAJE D	E BENEFICIO POR	
	(no se debe	incluir valor de edificacion	es existentes)	0 7.410.021	(d)		CTIBILIDAD	- %
	s	7.410.327		1	0.4407 00		4999	
,_	AVALÚO FISCAL INC	CREMENTADO, CORRESP	CONDIENTE AL OLOS	×	0,4407 %	_	\$ 32.65	59
(e		RRENOS (7) [(c)+{(c) x			% DE CESIÓN [(a) o (b)]	_	APORTE EQUIVAL	ENTE EN DINERO
	(*) El Avalúo Fiscal	debe incrementarse en	la misma proporción	que el aumento de co	enstructibilidad obtenid	por un beneficio so	mative Genice 28 and 2	a) o (b)}]
6.8	INCENTIVOS NO	RMATIVOS DEL IP	T A LOS OUT OF	40005 EL DOO	- A	o por un cenencio nor	mativo (inciso 2º art. 2	.2.5. Bis C. OGUC)
	BENEFICIO	I JAN THE STATE OF				of 104		(Art. 184 LGUC)
			CONTRACTOR OF THE PERSON OF THE PERSON	A OPTAR AL BEN	THE RESERVE OF THE PERSON NAMED IN			
	BENEFICIO			A OPTAR AL BEN				
	BENEFICIO		CONDICIÓN PAR	A OPTAR AL BEN	EFICIO:			
6.9	DISPOSICIONES	ESPECIALES A Q	UE SE ACOGE EL	PROYECTO		S. Charles		
	D.F.L-N°2 de 19		Conjunto Armó		Proyección Somb	ras Art. 2.6.11. OGUC	Secundo Vision	da Art. 6.2.4. OGUC
	☐ Ley № 19.537 C	opropiedad Inmobiliaria	Beneficio Fusió	in Art 63 LGUC	Conj. Viv. Econ.	100 100 100 100 100 100 100 100 100 100	the state of the s	and the second s
	Art. 6.6.1. OGUC	, según resolución Nº	77.1	and all the second	THE OPEN DESIGNATION OF THE OP	ALC. 10. OGOC	Art. 2.4.1. OGL	C Inciso Segundo
	Otro ; especifica	A THE REAL PROPERTY OF THE PARTY OF THE PART			(V y U) de fecha	A COLUMN !	vigente hasta	
E 10		A STATE OF THE PARTY OF THE PAR						
6.10		IDADES TOTALES					Art 6° letra L-1	D.S. Nº 167 de 2016 MTT
	VIVIENDAS	BODEGAS	OFICINAS	LOCALES C	OMERCIALES	Otro; especificar	7 1 4	TOTAL UNIDADES
	1		1 T		Way 10	N°	1 6	B 1
	ESTACIONAMIENT	OS para automóviles	M = 1	Otros		10 CH	Dicase 24	
	ESTACIONAMIENT		- '	Estacionamientos	Especificar	Cantidad	Especificar	Cantidad
644	Parameter and the second second			exigidos (IPT):	1			
6.11		OS DE CONDOMIN			10 10		-10	
V 111	TOURERN CHE .TO	TAL DE TERRENC	Missey venes ten	CANTIDAD DE CITI	00 000111 = 1 ====		TI.	

FORMULARIO 2-4.1.

OTRAS AUTORIZACIONES QUE FORMAN PARTE DE ESTE PERMISO (Inciso final Art. 5.1.6. de la OGUC) ☐ DEMOLICIÓN ☐ INSTALACIÓN DE FAENAS ☐ INSTALACIÓN DE GRÚAS Y SIMILARES OTRAS (especificar) ☐ EJECUCIÓN DE EXCAVACIONES, ENTIBACIONES Y SOCALZADO: MUNICIPALIDAD DE ASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN ASIFICACIÓN m2 %(") VALOR m2 (**) CLASIFICACIÓN VALOR m2 (**) 66.10 Mutticuttur (") El 100% corresponde a la superficie edificada total que se calcula según Tabla de Costos I (") Valor de la Tabla de Costos Unitarios MINVU vigente a la fecha de ingreso de la solicitud. ponde a la superficie edificada total que se calcula según Tabla de Costos Unit

9 DERECHOS MUNICIPALES

GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO	560	FECHA:	29-feb-2024	
TOTAL DERECHOS A PAGAR [(d) - (e) - (f))]	Alexandra Control		S	190.22
	BUTOD	()	\$	
DESCUENTO MONTO CONSIGNADO AL INGRESO SO	LOTTIN		THE PROPERTY OF THE PARTY	
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEF	PENDIENTE ((d) x (30%))	(-)		100.22
SUBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES [(b) - (c)]			S	190.22
DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O PISOS TIF	PO REPETIDOS	Θ	S	
SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a) x (1,5% A		%	S	190.22
PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos Unitarios			S	12.681.94

9.1.- CÁLCULO DE DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS (Art. 130 LGUC; Art. 5.1.14. OGUC)

Unidades de Casas o pisos tipo repetidos	Porcentaje de descuentos de los derechos municipales	número maximo de unidades con descuento por tramo	DESCUENTO (\$)
1°.y 2°-	0%	0	1075
3°,4° y 5°	10%	1	
6°,7°,8°,9 y 10°	20%	2	
11 a la 20 , inclusive	30%	10	
21 a la 40 ° inclusive	40%	20	
41 o más	50%	variable	

Esta tabla se debe aplicar para cada vivienda o piso tipo que se repita

10 GLOSARIO:

D.F.L.: Decreto con Fuerza de Ley

D.S: Decreto Supremo

EISTU: Estudio de Impacto Sistema Transporte Urbano

GIM: Giro de Ingreso Municipal

ICH: Inmueble de Conservación Histórica IMIV:Informe de Mitigación de Impacto Vial

INIV.IIIOTTE de Mitigación de Impacto Vial

INE: Instituto Nacional de Estadísticas

LP.T:Instrumento de Planificación Territorial.

LGUC: Ley General de Urbanismo y Construcciones

MH: Monumento Histórico

MINAGRI: Ministerio de Agricultura.

MINVU: Ministerio de Vivienda y Urbanismo
MTT: Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones

OGUC:Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones

SAG: Servicio Agricola y Ganadero

SEREMI: Secretaria Regional Ministerial

SEIM: Sistema de Evaluación de Impacto

ZCH: Zona de Conservación Histórica

ZOIT: Zona de Interés Turístico

ZT: Zona Tipica

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES)

1.- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA EL PERMISO DE EDIFICACIÓN, OBRA NUEVA CONSTRUCCIÓN VIVIENDA POR UN TOTAL DE 66,10 M2 EN 2 PISOS, TIPO B-4.-

2.- SE DEJA CONSTANCIA QUE EL PAGO POR APORTE AL ESPACIO PÚBLICO LEY Nº 20.958, SE REALIZARÁ ANTES DE LA SOLICITUD DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN, DE ACUERDO A DDU 447, PUNTO 2.4.2.1.-

DGM/ARRYRNID/HAA

DIRECTOR OF MUNICIPALES

DANIEL GAJARDO MIRALLES

3125. TELEFONO (057) 583000. FAX 705 / 583008 / COMUNA ALTO

MAHO / AVENIDA R