

PERMISO DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE:	
ALTO HOSPICIO	17-
DE TARAPACÁ	-
DE TARAPACÁ	

NÚMERO DE RESOLUCIÓN	÷
091	
FECHA DE APROBACIÓN	
17-dic-2024	
ROL S.I.I	
2361-7	

	VISTOS	
A)	Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,	
B)	Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenar	173 General y el Instrumento de
	Planificación Territorial.	Contral, y or moderne de
C)	La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los p	orofesionales correspondientes al
	expediente S.P.E5.1.4/5.1.6. N° 096 de fecha 12/07/2024	or or ostalica correspondientes ar
D)	El certificado de informaciones previas N° 349 de fecha 13-jun-2024	
E)	El antennyacto de Edificación Nº	
F)	El informe Favorable de Revisor Independiente N° 466 vigente, de fecha	ndo corresponda)
G)	El informe favorable de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural N° 1-634-0724 de fecha 30-sep-	AND
H)	La Resolución N° 002 de la misma fecha de esta Resolución que aprueba el loteo (con construccion construccion con con con con con con con con con c	(
1)	Que previo a la fecha de esta Resolución, se aprobaron las tramitaciones condicionantes para el permiso referi	
2.74	de fecha	(fusión, subdivisión, subdivisión afecta)
	(subdivisión afocta, modificación, rectricoción de deslindes, demolición, etc)	
J)	Otros (especificar):	
	PEGUEDAO.	
	RESUELVO:	
•	Conceder permiso para OBRA NUEVA, CONJUNTO HABITACIONAL "BRISAS DEL TAMARUGAL III"	con una
	superficie total de 24 140 E9	IABITACIONAL
	ubicado en calle/avenida/camino AVENIDA LAS AMÉRICAS V.T.A.M.2	N° S/N°
	Loto NP P 2h	CTOR ALTO MOLLE
	sector URBANO zona Z4 del Plan regulador	COMUNAL
	(urbano o rural)	Comuna o Intercomunal
	aprobando los planos y demás antecedentes, que forman parte de la presente autorización mencionados e	en la letra C de los VISTOS de este
	permiso.	
2	Dejar constancia que la obra que se aprueba MANTIENE los beneficios del D.F.L	N°2 de 1959 .
3	(Mantiene o pierde)	
	Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:	
	piazos de la autorización especial Art.121, Art.122, Art.123, Art.124 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otras facesacións de la autorización especial	
4	Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar).	
4 5	plazos de la autorización especial Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar). Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (cuando corresponda). Antecedentes del Proyecto -	
	Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar). Que el proyecto que se aprueba se ajusta al ditado anteproyecto aprobado (cuando corresponda). Antecedentes del Proyecto -	
5	Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar). Que el proyecto que se aprueba se ajusta al ditado anteproyecto aprobado (cuando corresponda). Antecedentes del Proyecto - NOMBRE DEL PROYECTO: CONJUNTO HABITACIONAL "BRISAS DEL TAMARUGAL III"	
5	Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar). Que el proyecto que se aprueba se ajusta al ditado anteproyecto aprobado (cuando corresponda). Antecedentes del Proyecto - NOMBRE DEL PROYECTO: CONJUNTO HABITACIONAL "BRISAS DEL TAMARUGAL III" DATOS DEL PROPIETARIO:	
5	Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar). Que el proyecto que se aprueba se ajusta al ditado anteproyecto aprobado (cuando corresponda). Antecedentes del Proyecto - NOMBRE DEL PROYECTO: CONJUNTO HABITACIONAL "BRISAS DEL TAMARUGAL III" DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	RU.T.
5	Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar). Que el proyecto que se aprueba se ajusta al ditado anteproyecto aprobado(cuando corresponda). Antecedentes del Proyecto - NOMBRE DEL PROYECTO: CONJUNTO HABITACIONAL "BRISAS DEL TAMARUGAL III" DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO INMOBILIARIA RÍO NAPO LTDA.	79.754.790-5
5	Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar). Que el proyecto que se aprueba se ajusta al ditado anteproyecto aprobado(cuando corresponda). Antecedentes del Proyecto - NOMBRE DEL PROYECTO: CONJUNTO HABITACIONAL "BRISAS DEL TAMARUGAL III" DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO INMOBILIARIA RÍO NAPO LTDA. REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	AND WATER AND THE SECOND SECON
5	Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar). Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado(cuando corresponda). Antecedentes del Proyecto - NOMBRE DEL PROYECTO : CONJUNTO HABITACIONAL "BRISAS DEL TAMARUGAL III" DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO INMOBILIARIA RÍO NAPO LTDA. REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO RODRIGO MEYER ROJAS DIESCOLÓN Nambre de la la constanta de la	79.754.790-5 R.U.T.
5	Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar). Que el proyecto que se aprueba se ajusta al ditado anteproyecto aprobado(cuando corresponda). Antecedentes del Proyecto - NOMBRE DEL PROYECTO: CONJUNTO HABITACIONAL "BRISAS DEL TAMARUGAL III" DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO INMOBILIARIA RÍO NAPO LTDA. REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	79.754.790-5
5	Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar). Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado(cuando corresponda). Antecedentes del Proyecto - NOMBRE DEL PROYECTO : CONJUNTO HABITACIONAL "BRISAS DEL TAMARUGAL III" DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO INMOBILIARIA RÍO NAPO LITDA. REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO RODRIGO MEYER ROJAS DIRECCIÓN: Nombre de la vía	79.754.790-5 R.U.T. Local/ Of/ Depto Localidad
5	Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar). Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado(cuando corresponda). Antecedentes del Proyecto - NOMBRE DEL PROYECTO: CONJUNTO HABITACIONAL "BRISAS DEL TAMARUGAL III" DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO INMOBILIARIA RÍO NAPO LIDA. REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO RODRIGO MEYER ROJAS DIRECCIÓN: Nombre de la vía CORREO ELECTRÓNICO TELÉFONO SIJO	79.754.790-5 R.U.T.
5	Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar). Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado(cuando corresponda). Antecedentes del Proyecto - NOMBRE DEL PROYECTO: CONJUNTO HABITACIONAL "BRISAS DEL TAMARUGAL III" DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO INMOBILIARIA RÍO NAPO LIDA. REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO RODRIGO MEYER ROJAS DIRECCIÓN: Nombre de la vía CORREO ELECTRÓNICO TELÉFONO SIJO PROVIDENCIA	79.754.790-5 R.U.T. Local/ Of/ Depto Localidad
5	Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar). Que el proyecto que se aprueba se ajusta al ditado anteproyecto aprobado(cuando corresponda). Antecedentes del Proyecto - NOMBRE DEL PROYECTO: CONJUNTO HABITACIONAL "BRISAS DEL TAMARUGAL III" DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO INMOBILIARIA RÍO NAPO LTDA. REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO RODRIGO MEYER ROJAS DIRECCIÓN: Nombre de la vía CORREO ELECTRÓNICO TELÉFONO SIJO PROVIDENCIA	79.754.790-5 R.U.T. Local/ Of/ Depto Localidad
5	ALTIZI, ACTIZZ, ACTIZA, ACTIZA	79.754.790-5 R.U.T. Local/ Of/ Depto Localidad TELÉFONO CELULAR
5.1	Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar). Que el proyecto que se aprueba se ajusta al ditado anteproyecto aprobado(cuando corresponda). Antecedentes del Proyecto - NOMBRE DEL PROYECTO: CONJUNTO HABITACIONAL "BRISAS DEL TAMARUGAL III" DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO INMOBILIARIA RÍO NAPO LTDA. REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO RODRIGO MEYER ROJAS DIRECCIÓN: Nombre de la vía CORREO ELECTRÓNICO PROVIDENCIA PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL: SE ACREDITÓ MEDIAN I E PODER INI DE FECHA 28-abr-2023 Y F CON FECHA ANTE EL NOTARIO SR (A) IVÁN TORREALBA AC	79.754.790-5 R.U.T. Local/ Of/ Depto Localidad TELÉFONO CELULAR - MOBILIARIA RÍO NAPO LTDA. REDUCIDA A ESCRITURA PÚBLICA
5.1	ALTIZI, ARTIZI, ARTIZI	79.754.790-5 R.U.T. Local/ Of/ Depto Localidad TELÉFONO CELULAR - MOBILIARIA RÍO NAPO LTDA. REDUCIDA A ESCRITURA PÚBLICA
5.1	ALTIZI, ACTIZZ, ACTIZA, ACTIZA	79.754.790-5 R.U.T. Local/ Of/ Depto Localidad TELÉFONO CELULAR - MOBILIARIA RÍO NAPO LTDA. REDUCIDA A ESCRITURA PÚBLICA
5.1	ALTIZI, ACTIZI, ACTIZI	79.754.790-5 R.U.T. Local/ Off Depto Localidad TELÉFONO CELULAR MOBILIARIA RÍO NAPO LTDA. REDUCIDA A ESCRITURA PÚBLICA CEVEDO
5.1	ALTIZI, ACTIZZ, ACTIZA, ACTIZA	79.754.790-5 R.U.T. Local/ Off Depto Localidad TELÉFONO CELULAR MOBILIARIA RÍO NAPO LTDA. REDUCIDA A ESCRITURA PÚBLICA CEVEDO R.U.T
5.1	ALTIZI, ACTIZI, ACTIZI	79.754.790-5 R.U.T. Local/ Off Depto Localidad TELÉFONO CELULAR
5.1	ALTIZ, ARTIZA,	T9.754.790-5 R.U.T. Local/ Off Depto Localidad TELÉFONO CELULAR MOBILIARIA RÍO NAPO LTDA. REDUCIDA A ESCRITURA PÚBLICA CEVEDO R.U.T 77.017.269-1 R.U.T
5.1	ALTIZ, ARTIZA,	79.754.790-5 R.U.T. Local/ Off Depto Localidad TELÉFONO CELULAR
5.1	ALTIZ, ARTIZA, ARTIZA, ARTIZA, de la Lay General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar). Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado(cuando corresponda). Antecedentes del Proyecto - NOMBRE DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO INMOBILIARIA RÍO NAPO LITDA. REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO PROVIDENCIA PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL: SE ACREDITÓ MEDIAN I PODER INI CON FECHA ANTE EL NOTARIO SR (A) INÁN TORREALBA AC INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) AGUIRRE Y AGUIRRE ARQUITECTURA NOMBRE DEL CALCULISTA CRISTOBAL ORTIZ FUENTES	T9.754.790-5 R.U.T. Local/ Off Depto Localidad TELÉFONO CELULAR MOBILIARIA RÍO NAPO LTDA. REDUCIDA A ESCRITURA PÚBLICA CEVEDO R.U.T 77.017.269-1 R.U.T
5.1	ALIZI, ALIZZ, ALIZZ, ALIZZ, de Ley General de Urbaniamo y Construcciones, otros (especificar). Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado(cuando corresponda). Antecedentes del Proyecto : NOMBRE DEL PROYECTO : CONJUNTO HABITACIONAL "BRISAS DEL TAMARUGAL III" DATOS DEL PROPIETARIO: INMOBILIARIA RÍO NAPO LIDA. REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO INMOBILIARIA RÍO NAPO LIDA. REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO PROVIDENCIA PROVIDENCIA PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL : SE ACREDITÓ MEDIANI E DE FECHA ANTE EL NOTARIO SR (A) INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) AGUIRRE Y AGUIRRE ARQUITECTURA NOMBRE DEL PROFESIONAL ARQUITECTO RESPONSABLE CARLOS AGUIRRE BAEZA NOMBRE DEL CALCULISTA CRISTOBAL ORTIZ FUENTES	79.754.790-5 R.U.T. Local/ Of/ Depto Localidad TELÉFONO CELULAR
5.1	ALTIZ, ARTIZA, ARTIZA, ARTIZA, de la Lay General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar). Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado(cuando corresponda). Antecedentes del Proyecto - NOMBRE DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO INMOBILIARIA RÍO NAPO LITDA. REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO PROVIDENCIA PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL: SE ACREDITÓ MEDIAN I PODER INI CON FECHA ANTE EL NOTARIO SR (A) INÁN TORREALBA AC INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) AGUIRRE Y AGUIRRE ARQUITECTURA NOMBRE DEL CALCULISTA CRISTOBAL ORTIZ FUENTES	79.754.790-5 R.U.T. Local/ Of/ Depto Localidad TELÉFONO CELULAR

	(A)	
The state of the s		RMULARIO 2-4.1.
The	<mark>}</mark> }∕	NOMBRE DEL INS

we /	ANOMODE DEL MOSS	OTOD					INSCRIPCIÓ	N REGISTRO
	NOMBRE DEL INSPE	CTOR TECNIC	DE OBRA (*)				CATEGORÍA	N°
							J., LOURIA	N. C.
ICIPALIDAD DE	NOMBRE DEL DE							
HOSPIC	NOWBRE DEL REVIS	OR INDEPEND	ENTE (cuendo corres)	oonda)		and it a	REGISTRO	CATEGORÍA
gor proyecto de	ENY OSORIO LO	ZAN					13-1	PRIMERA
Mutucutture	NOMBRE O RAZÓN	SOCIAL DEL RE	VISOR DEL PROY	ECTO DE CÁLCI	ILO ESTRUCTURA	1 (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORÍA
mental t	1	THE STATE OF THE S					16	PRIMERA
	NOMBRE DEL PROF	ESIONAL RESP	ONSABLE DE LA R	EVISIÓN DEL PROV	ECTO DE CÁLCINO	ECTOLICTUDAL		
	HANS BECKS OHA			L. IOIOI DEET INO.	LOTO DE CALCOLO	ESTRUCTURAL	4.707.	J.T
	(*) Podrà individualizarse hasta :	antes del inicio de las ob	ras.				4.707.	731-0
6	CARACTERÍSTICAS	DEL PROYECT	O DE ORRA NUEV	/Δ				
	CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO DE OBRA NUEVA EDIFICIOS DE USO PÚBLICO				[7] NO ES E	DIFICIO DE USO I	DI IRI ICO	
							011 1010 22 000 1	OBLICO
	CARGA DE OCUPAC		LAS EDIFICACION	NES	2.053,20	DENSIDAD DE	OCUPACIÓN	000 47
	(personas) según artículo 4,	24. 0GUC.	- CONTRACTOR		2.000,20	(personas	hectárea)	299,47
	CRECIMIENTO URBA	ANO	□ NO	☑si	Explicitar: densific	ación / extensión	EXTENS	SIÓN
	LOTEO CON CONST	PLICCIÓN SIMI	U TÁNIEA	El el	D. Governo			
	20120 0011 001101	KOCCION SINC	LIANEA	☑ si	□ NO	LOTEO DFL 2	☑ SÍ	□ NO
	PROYECTO, se desa	rrollará en etapa	s:	□ si	☑ NO	cantidad o	le etapas	-
	ETAPAS CON MITIGACI	ONES PARCIALES	(a considerate as the	N/ as 4721 CHC			Service Andreas	1000
64	SUPERFICIES	THE PAROMES	/a considerar entim	iv, art 173 LGUC)		Etapas art 9° del DS	167 (MTT) de 2016	•
0.1	SUPERFI	CIE		(a)	7	New 20		
	S. EDIFICADA SUBT	THE RESERVE OF THE PARTY OF THE	UTIL	(mz)	COMÚ	N (m2)	TOTA	L (m2)
			CALL STATE OF THE	Speigger-	Angerta Co.	ur.		
	S. EDIFICADA SOBR (1er piso + pisos sur		31.4	17,94	2.7:	22,64	34.14	0,58
	S. EDIFICADA TOTAL	100	24.44	704				
	o. Contor DATOIA		31.41	7,94	2.7	22,64	34.14	0,58
	SUPERFICIE OCUPACIO	ÓN SOLO EN PRIM	IER PISO (m2)	9.170,46	SUPERFICIE TOT	AL DEL PREDIO O LO	OS PREDIOS (m2)	67.379,81
	S. EDIFICADA SUBT	ERRÂNEO (S)					mana bala salassa Victoria	
	S. Edificada por nivel		ÚTIL	(m2)	СОМО	N (m2)	regar hoja adicional si hu	L (m2)
	nivel o piso	-1			Stations			L (IIIZ)
	nivel o piso	-2		100				
	nivel o piso	-3						
	nivel o piso	4					_	
	nivel o piso	-5				-		
	TOTAL							
	S 50/5/04D+ 0000				1			
	S. EDIFICADA SOBR		STORY - LOCAL			agregar hoja adicional si	hublere más pisos sobre	el nivel de suelo nati
	S. Edificada por nivel nivel o piso		ÚTIL	Mary Control of the C		N (m2)	TOTA	L (m2)
	nivel o piso	1	7.865		1.305,	04	9.17	70,46
	nivel o piso	2	7.850		463,	2027	8.31	13,88
	A STATE OF THE STA	3 .	7.850	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	463,	04	8.3	13,88
	nivel o piso	4	7.850),84	463,	04	8.3	13,88
	nivel o piso	5			100	28		
	Injust a nice	1.0			28,	48		28.48
	nivel o piso	6			28,	48		28.48
	nivel o piso	7			28,	48		28.48
	nivel o piso	7			28,	48		28,48
	nivel o piso nivel o piso nivel o piso	7		ALC:	28,	48		28,48
	nivel o piso nivel o piso nivel o piso nivel o piso	7			28,	48		28.48
	nivel o piso nivel o piso nivel o piso	7 8 9	31.41	7,94		2,64		140,58
	nivel o piso nivel o piso nivel o piso nivel o piso	7 8 9 10	31.41	7,94				
	nivel o piso TOTAL S. EDIFICADA POR I	7 8 9 10 DESTINO	VII 10 10-1	- FD + 17 TH	2.72	2,64	34.	140,58
	nivel o piso TOTAL	7 8 9 10 DESTINO	31.41 Residencial ART 21.25. GGUC	Fquipamiento		2,64	34.	140,58 Espacio Públic
	nivel o piso TOTAL S. EDIFICADA POR I	7 8 9 10 DESTINO	Residencial ART 2.1.25. OGUC	Equipamiento	2.72	2,64	34.	140,58
	nivel o piso TOTAL S. EDIFICADA POR I DESTINO (S) CONT SUPERFICIE EDIFIC	7 8 9 10 DESTINO EMPLADO (S)	Residencial	Equipamiento	2.72	2,64	34.	140,58 Espacio Públic
6.2	nivel o piso nivel o piso nivel o piso nivel o piso TOTAL S. EDIFICADA POR I DESTINO (S) CONT SUPERFICIE EDIFIC	7 8 9 10 DESTINO EMPLADO (S)	Residencial ART 2.1.25, oguc 34.140,58	Equipamiento	2.72	2,64	34.	140,58 Espacio Públic
6.2	nivel o piso TOTAL S. EDIFICADA POR I DESTINO (S) CONT SUPERFICIE EDIFIC	7 8 9 10 DESTINO EMPLADO (S)	Residencial ART 2.1.25, oguc 34.140,58	Equipamiento	2.72	2,64	34.	Espacio Públic ART 21.30, OSUG
6.2	nivel o piso nivel o piso nivel o piso nivel o piso TOTAL S. EDIFICADA POR I DESTINO (S) CONT SUPERFICIE EDIFIC	7 8 9 10 DESTINO EMPLADO (S)	Residencial ART 2.125. OGUC 34.140.58	Equipamiento	Act. Productivas ART 21.28. OGUC	2,64 Infraestructura ART 21.29, OGUC	Area verde ART 2.1.31, OGUC	Espacio Públic ART 2.1.30, OGUC
6.2	nivel o piso nivel o piso nivel o piso nivel o piso TOTAL S. EDIFICADA POR I DESTINO (S) CONT SUPERFICIE EDIFIC	7 8 9 10 DESTINO TEMPLADO (S) ADA TICAS ADO(S) EN ÂRE	Residencial ART 2.125. OGUC 34.140.58	Equipamiento	Act. Productivas ART 21.28. OGUC	2,64 Infraestructura ART 2:129, OSUC	Area verde ART 2.1.31, OGUC PAR PERM	Espacio Públic ART 2 1.30. OGUC
6.2	nivel o piso TOTAL S. EDIFICADA POR I DESTINO (S) CONT SUPERFICIE EDIFIC NORMAS URBANIST PREDIO(S) EMPLAZ	7 8 9 10 DESTINO EMPLADO (S) ADA TICAS ADO(S) EN ÂRE NORMAS UR	Residencial ART 2.1.25. OGUC 34.140.58 A DE RIESGO BANÍSTICAS	Equipamiento ART. 21,33, ocuc	Act. Productivas ART 21,28. OGUC NO PROYE 296,96 F	2,64 Infraestructura ART 2:129, OSUC I SÍ CTADO IAB/HA	34. Área verde ART 2.1.31. OGUC PAR PERN 240 + 25% =	Espacio Públic ART 2-1.30, OGUC CIAL ITTIDO 300 HAB/HA
	nivel o piso TOTAL S. EDIFICADA POR I DESTINO (S) CONT SUPERFICIE EDIFIC NORMAS URBANIST PREDIO(S) EMPLAZ	7 8 9 10 DESTINO EMPLADO (S) ADA TICAS ADO(S) EN ÂRE NORMAS UR CUPACIÓN PIS	Residencial ART 2.1.25. OGUC 34.140.58 A DE RIESGO BANÍSTICAS OS SUPERIORES	Equipamiento ART. 21,33, OGUC	Act. Productivas ART 21.28. OGUC NO PROYE 298.96 H NO PRE	2,64 Infraestructura ART 2:129, OSUC I SÍ CTADO IAB/HA	Area verde ART 2.1.31, OGUC PAR PERM 240 + 25% = NO AP	Espacio Públic ART 2.1.30. OGUC CIAL ITTIDO 300 HAB/HA

FORMULARIO 2-4.1.

~	DISTANCIAMIEN	ITOS			ART 263	3. O.G.U.C.	ADT 20	2 0 0 11 0
	RASANTE					0°	100-00-00-00-00-00-00-00-00-00-00-00-00-	3. O.G.U.C.
	SISTEMA DE AG	RUPAMIENTO	A STATE OF THE STA					0°
DE	ADOSAMIENTO	AND AND TO			AISLADO		AISLADO / PAREADO	
	ANTEJARDÍN				NO PRE	CONTRACTOR OF THE	NO SE F	PERMITE
de.	D-16460	TD001//0 D1000		1	3,00 MTS.	VARIABLE	NO EXI	GIBLE
•		TROS Y/O PISOS			10,84	MTS.	LII	BRE
tura		NTOS AUTOMÓVIL			51	2	1 C/VIVIEN	DA MIN. 512
		NTOS BICICLETAS			25	6	1 C/2 ESTACIO	ONAMIENTOS
			CULOS (ESPECIFICAR)	7.				
	ESTACIONAMIE	NTOS PARA PERSO	NAS CON DISCAPACI	IDAD	1	2	5 MIN.	O.G.U.C.
	DESCUENTO ES ESTACIONAMIEI	TACIONAMIENTO NTO PARA BICICL	PARA AUTOMÓVII ETAS	LES POR	□si	☑ NO	CANTIDAD DESCONTADA	
6.3	USO DE SUELO	Y DESTINO(S) CO	NTEMPLADOS(S)	1.33				
	TIPO	DE USO	Residencial	Equipamiento	Act. Productivas	Infraestructura	Area verde	Espacio Públ
	CLASE / DESTIN	10	ART 2.1.25, OGUC	ART, 2.1,33, OGUC	ART 2.1.28, OGUC	ART 2.1.29. OGUC	ART 2,1,31, OGUC	ART 2.1.30. OG
		10	HABITACIONAL					
	ACTIVIDAD	A STATE OF				Olto-		
	ESCALA	400	(Art. 2.1.35. OGUC)		/4 LEW			
6.4	PROTECCIONES	OFICIALES			Z47.6.18	A		
	☑ NO	☐ Si, especifica	r ZCH	☐ ICH	ZOIT	OTRO; e	especificar	
	☐ MONUME	NTO NACIONAL:	□ 2T	□ MH	☐ SANTUARIO	DE LA NATURA	I F7A	
6.5	EODMA DE CUM	DI INSTAGO A CONTIG		CONTRACTOR OF		ATTIVITY OF THE PARTY OF THE PA		1
0.5		PUMIENTO ARTÍC		DESCRIPTION OF THE PERSON OF T		SHEET Y		
	CESIÓN 🖸	APORTE	ONLIEVEN CRECIMIENTO		APRINCIPAL APPRINCIPAL APPRINC	The second second	-000	
(a) (b)		IDAD DE OCUPAC	CIÓN HASTA 8.000 Personas/Hectárea		NSIDAD DE OCUPACI	X11 =	SIÓN NO APLICA]%
(b)	CON DENS Nota 1: En el proyec Nota 2: Para calcular considerar en el cálc a carga de ocupació antecedentes respec	IDAD DE OCUPAC IDAD DE OCUPAC to de edificación de Ocupa to la Censidad de Ocupa ulo, la cantidad de person de edificaciones en orde tinos a dicha sosicitud,	Personas/Hectárea	ctuar el cálculo de la ar la carga de ocupacio edificaciones existent el permiso de demolio el artículo 5.1.6, y al i mula: (Carga de ocu	NSIDAD DE OCUPACI NO APLICA 2000 edificación completa. in (segim art. 4.2.4. de l. inúlica e solicite en forma nicso tercero del artículo pación del proyecto ca	ÓN) X 11 = 44% a OGUC) que se incren demolidas para maconjunta con la solicit 5.1.4., ambos de la decidada securin el art.	NO APLICA ementa en el o los testatorializar el proyecto. sud de permiso de edificio. G.U.C. 2.4 de la OGUCO y	rrenos del proyect Sólo podrá descor ación, y se adjunt
(0)	CON DENS: Nota 1: En el proyec Nota 2: Para calcular considerar en el cálc la carga de ocupació antecedentes respec Nota 3: La Densidac (Art. 2.2.5. E	IDAD DE OCUPAC IDAD DE OCUPAC to de edificación de Ol r la Densidad de Ocupa ulu, la cantidad de pera in de edificaciones a de timo ed elificaciones a timo ed elificaciones, a timo ed elificaciones, a timo ed elificaciones, a timo ed elificaciones, a timo ed elificación, se obt sis oGUC)	Personas/Hectárea IIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe ción, se debe consider sonas que ocupaban las molor, en los casos que conforme al inciso final o siene de la siguiente fón	ctuar el cálculo de la ar la carga de ocupacio edificaciones existent el permiso de demolio del artículo 5.1,6, y al imula : (Carga de ocupacio Carga de Ocu	NSIDAD DE OCUPACI NO APLICA 2000 edificación completa. no (según art. 4.2.4. de l. si, incluso si estas fues solicite en forma considera el artículo pación del proyecto ca l'errene (due considera el el rene considera el el renere (due considera el el renere (due considera el el renere).	ÓN) X 11 = 44% a OGUC) que se incren demolidas para maconjunta con la solicit 5.1.4., ambos de la decidada securin el art.	NO APLICA ementa en el o los testatorializar el proyecto. sud de permiso de edificio. G.U.C. 2.4 de la OGUCO y	rrenos del proyecto Sólo podrá descon ación, y se adjunto
(b) 6.7	CON DENS: Nota 1: En el proyec Nota 2: Para calcular considerar en el cálc la carga de ocupado antecedentes respec Nota 3: La Densidad (Art. 22.5. E ÁLCULO DEL AVALUO FISCAL AVALUO FISCAL AVALUO FISCAL	IDAD DE OCUPAC IDAD DE OCUPAC IDAD DE OCUPAC Ida de edificación de Ocupa Ida Densidad de persi no de edificacións e ocupa Ida Sensidad de persi no de edificacións e ocupa Ida Sensidad de Ocupa Ida Se	Personas/Hectárea IÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe ción, se debe considera conas que ocupaban las molor, en los casos que conforme al micso final o cióne de la siguiente fon (EN LOS CASOS ELASOLICITUD DE	ctuar el cálculo de la ar la carga de ocupacio edificaciones existent el permiso de demolie el artículo 5.1.6, y al i mula : (Carga de ocu Superfice de QUE CORRESPO	NSIDAD DE OCUPACI NO APLICA 2000 edificación completa. no (según art. 4.2.4. de l. si, incluso si estas fues solicite en forma considera el artículo pación del proyecto ca l'errene (due considera el el rene considera el el renere (due considera el el renere (due considera el el renere).	ÓN) X 11 = 44% a OGUC) que se incre en demolidas para ma conjunta con la solicit 5.1.4., ambos de la fululada según el art. torreno más la superfici e o previsto en el IPT ha	NO APLICA rementa en el o los tes aterializar el proyecto. 3 ud de permiso de edife D.G.U.C. 4.2.4, de la OGUC) x e cutchior hasta el eje del sta un máximo de 30 m)	rrenos del proyecto Sólo podrá descon ación, y se adjunt
(0)	Nota 1: En el proyec Nota 2: Para calcular considerar en el cálc la carga de ocupació antecedentes respec Nota 3: La Densidac (Art. 2.2.5, E CÁLCULO DEL A PERMISO, CO	IDAD DE OCUPAC IDAD DE OCUPAC to de edificación de Ol r la Densidad de Ocupación, ulto, la cantidad de para in de edificaciones a de ativos a dicha sosicitud, de Ocupación, se obt dis OGUC)	Personas/Hectárea IIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe ción, se debe considera sonas que ocupaban las smolor, en los casos que conforme al inciso final o iene de la siguiente fón (EN LOS CASOS ELA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS	ctuar el cálculo de la ar la carga de ocupacio edificaciones existent el permiso de demolio del artículo 5.1,6, y al imula : (Carga de ocupacio Carga de Ocu	NSIDAD DE OCUPACI NO APLICA 2000 edificación completa. no (según art. 4.2.4. de l. si, incluso si estas fues solicite en forma considera el artículo pación del proyecto ca l'errene (due considera el el rene considera el el renere (due considera el el renere (due considera el el renere).	ON) X 11 = 44% a OGUC) que se incre en demolidas para muno conjunta con la solicit 5.1.4., ambos de la Giculada según el antorneo más la superficie e o previsto en el IPT ha	NO APLICA ementa en el o los testatorializar el proyecto. sud de permiso de edificio. G.U.C. 2.4 de la OGUCO y	rrenos del proyecto Sólo podrá descon ación, y se adjunte
(b) 6.7	CON DENS: Nota 1: En el proyec Nota 2: Para calcular considerar en el cálc la carga de ocupació antecedentes respec Nota 3: La Densidad (Art. 2.2.5. E CÁLCULO DEL AVALUÓ FISCAL PERMISO, CO (fro se debe	IDAD DE OCUPAC IDAD DE OCUPAC	Personas/Hectárea IIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe ción, se debe considera sonas que ocupaban las smolor, en los casos que conforme al inciso final o iene de la siguiente fón (EN LOS CASOS ELA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS	ctuar el cálculo de la ar la carga de ocupacio edificaciones existent el permiso de demolie el artículo 5.1.6, y al i mula : (Carga de ocu Superfice de QUE CORRESPO	NSIDAD DE OCUPACI NO APLICA 2000 2000 (según art. 4.2.4. de l est, incluso si estas fues solicis e en forma cisos terceno el artículo pación del proyecto ca terreno (sue considera el publico alyacente existent NDA) (d)	ON) X 11 = 44% a OGUC) que se incre en demolidas para muno conjunta con la solicit 5.1.4., ambos de la Giculada según el antorneo más la superficie e o previsto en el IPT ha	ementa en el o los teraterializar el proyecto, sud de permiso de edifico. Jo. G. U.C. 4.2.4, de la OGUC) x e exterior hasta el eje deta un migramo de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD	rrenos del proyecto Sólo podrá descon ación, y se adjunte
(b) 6.7 (c)	Nota 1: En el proyec Nota 2: Para calcular considerar en el cálc ta carga de ocupació antecedentes respec Nota 3: La Densidad CÁLCULO DEL AVALUO FISCAL PERMISO, CO (no se debe	IDAD DE OCUPAC IDAD DE OCUPAC IDAD DE OCUPAC Ida Densidad de Ocupac ulo, la cantidad de pers la Coupación, se obt la Coupación, se obt	Personas/Hectárea IÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe ción, se debe considera branas que ocupaban las molor, en los casos que conforme al inciso final o ciene de la siguiente fón (EN LOS CASOS ELASOLICITUD DEL LOS TERRENOS nes existentes)	ctuar el cálculo de la ar la carga de ocupacio edificaciones existent el permiso de demolie el artículo 5.1.6, y al i mula : (Carga de ocu Superfice de QUE CORRESPO	NSIDAD DE OCUPACI NO APLICA 2000 2000 (i) (según art. 4.2.4, de les, incluso si estas fues suíos se solicite en forma cucios terceno feu articulo pación del proyecto ca terreno (sue considera el publico alyacorio ressistante (suo considera el NDA) (d) NO APLICA %	ON) X 11 = 44% a OGUC) que se incre en demolidas para muno conjunta con la solicit 5.1.4., ambos de la Giculada según el antorneo más la superficie e o previsto en el IPT ha	ementa en el o los teratorializar el proyecto. Sud de permiso de edific. Jo.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e extenor hacta el eje del su un mutemo de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD	rrenos del proyecto Sólo podrá descon ación, y se adjunto
(b) 6.7	Nota 1: En el proyec Nota 2: Para calcular considerar en el cálc la carga de ocupació antecedentes respec Nota 3: La Densidad (Art. 2.2.5, E CÁLCULO DEL AVALUO FISCAL PERMISO, CO (no se debe \$ AVALÚO FISCAL INC	IDAD DE OCUPAC IDAD DE OCUPAC IDAD DE OCUPAC Ida Densidad de Ocupac ulo, la cantidad de pers la Coupación, se obt la Coupación, se obt	Personas/Hectárea IIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe ción, se debe considera conas que coupaban las molor, en los casos que conforme al inciso final di iene de la siguiente fón (EN LOS CASOS ELA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS nes existentes) PONDIENTE AL O LOS	ctuar el cálculo de la ar la carga de ocupacio edificaciones existent el permiso de demolie el artículo 5.1.6, y al i mula : (Carga de ocu Superfice de QUE CORRESPO	NSIDAD DE OCUPACI NO APLICA 2000 dificación completa. on (según art. 4.2.4. de l est, incluso si estas fues solicis es oslicite en forma ción se estas fues pulsos adyacente existent NDA) (d) NO APLICA % % DE CESIÓN	ON) X 11 = 44% a OGUC) que se incre en demolidas para muno conjunta con la solicit 5.1.4., ambos de la Giculada según el antorneo más la superficie e o previsto en el IPT ha	NO APLICA rementa en el o los testes el definibilizar el proyecto. 3 ud de permiso de edificio. C. G.	rrenos del proyecto Sólo podrá descon ación, y se adjunte 10.000 espacio - PLICA ENTE EN DINERO
(b) 6.7 (c)	CON DENS: Nota 1: En el proyec Nota 2: Para calcular considerar en el cálc ta carga de ocupació antecedentes respec Nota 3: La Densidad (Art. 22.5, E AVALUO FISCAL N FERMISO, CO (no se debe S AVALÚO FISCAL INO TE	IDAD DE OCUPAC IDAD DE OCUPAC to de edificación de Ol r la Densidad de Ocupación ulo, la cantidad de pers n de edificaciones de la cantidad de pers n de edificación, se obt is o GUU APORTE //OENTE A LA FECHA DI RRESPONDIENTE A LO incutir valor de edificación CIEDENTA DO CORRESS RRENOS () [(0) * ((0) *	Personas/Hectárea IIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe sción, se debe considera sonas que ocupaban las molor, en los casos que conforme al inciso final c iene de la siguiente fón (EN LOS CASOS: ELASOLICITUD DEL LOS TERRENOS nes existentes) PONDIENTE AL O LOS ×(6)]	ctuar el cálculo de la ra la carga de ocupacio edificaciones existente el permiso de demolidel artículo 5.1,6, y al imula : (Carga de ocu Superfice de QUE CORRESPO S -	NSIDAD DE OCUPACI NO APLICA 2000 solicitación completa. In (según art. 4.2.4, de les, incluso si estas fues, incluso si estas fues, incluso si estas fues alón as solicita en forma upación del proyecto ca upación del pr	A4% A4% A44% a OGUC) que se incre en demolidas para ma conjunta con la solicita 5.1.4., ambos de la ciudada según el art. torreno más la superficia e o previsto en el IPT ha PORCENTAJE DI CONSTRU	rementa en el o los teratorializar el proyecto. Sud de permiso de edife. Jo.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e extenor hacta el eje del a un mutemo de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD APORTE EQUIVAL [60] x 80	rrenos del proyecto Sólo podrá descon ación, y se adjunte 10.000 espacio PLICA ENTE EN DINERO allo INIU
(b) 6.7 (c)	CON DENS Nota 1: En el proyec Nota 2: Para calcular considerar en el cálc ta carga de ocupació antecedentes respec Nota 3: La Densiderar (Art. 22.5. E AVALUO FISCAL IN PERMISO. S AVALÚO FISCAL INC TE (*) El Avalúo FISCAL INC TE (*)	IDAD DE OCUPAC IDAD DE OCUPAC to de edificación de O r la Densidad de Ocupa ulo, la cantidad de per n de edificaciónes a de tivos a dicha solicitud, de Ocupación, se obt is o oGUC) APORTE APORTE APORTE ARESPONDIENTE ALA FECHA DI RRESPONDIENTE ALO CREMENTADO, CORRES RRENOS (*) ((c) * ((c) debe incrementarse e	Personas/Hectárea ILÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe Icón, se debe considera Icón, se debe efe Icó	ctuar el cálculo de la ar la carga de ocupacio edificaciones existente el permiso de demolidel artículo 5.1.6, y al inula : (Carga de ocu Superficie de QUE CORRESPO	NSIDAD DE OCUPACI NO APLICA 2000 stricture de la completa. In (según art. 4.2.4. de le es, incluso si estas fues dois es solicite en forma niciso tercero del artículo upación del proyecto ca increno (que considera el publica adyacente existent NDA) NO APLICA % NO APLICA % SO DE CESIÓN ((a) o (b)) Instructibilidad obtenido	A4% A4% A44% a OGUC) que se incre en demolidas para ma conjunta con la solicita 5.1.4., ambos de la ciudada según el art. torreno más la superficia e o previsto en el IPT ha PORCENTAJE DI CONSTRU	rementa en el o los teratorializar el proyecto. Sud de permiso de edife. Jo.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e extenor hacta el eje del a un mutemo de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD APORTE EQUIVAL [60] x 80	rrenos del proyecto Sólo podrá descon ación, y se adjunte 10.000 espacio PLICA ENTE EN DINERO allo INIU
(b) 6.7 (c)	CON DENS: Nota 1: En el proyec Nota 2: Para calcular considerar en el cálc la carga de ocupació antecedentes respec Nota 3: La Densidad (Art. 2.2.5. E CÁLCULO DEL AVALUÓ FISCAL PERMISO, CO (fro se debe S AVALÚO FISCAL INC T (*) El AVAIÚO FISCAL INCENTIVOS NO	IDAD DE OCUPAC IDAD DE OCUPAC to de edificación de O r la Densidad de Ocupa ulo, la cantidad de per n de edificaciónes a de tivos a dicha solicitud, de Ocupación, se obt is o oGUC) APORTE APORTE APORTE ARESPONDIENTE ALA FECHA DI RRESPONDIENTE ALO CREMENTADO, CORRES RRENOS (*) ((c) * ((c) debe incrementarse e	Personas/Hectárea IIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe ción, se debe considera conas que ocupaban las moler, en los casos que conforme al micso final el ciene de la siguiente fón (EN LOS CASOS ELASOLICITUD DEL LOS TERRENOS nes existentes) PONDIENTE AL O LOS x(0)] n la misma proporción el PT. A LOS QUE SE	ctuar el cálculo de la ar la carga de ocupacio edificaciones existem el permiso de demolio del artículo 5.1.6. y al imula : Carga de oci Superficie de QUE CORRESPO S -	NSIDAD DE OCUPACI NO APLICA 2000 dificación completa. In (según art. 4.2.4. de le es, incluso si estas fues dis se solicide en forma noiso tercero del artículo pación del proyecto ca un como del proyecto ca publico adyacente existent NDA) (d) NO APLICA % NO APLICA % DE CESIÓN [(a) e (b)] Instructibilidad obtenido	A4% A4% A44% a OGUC) que se incre en demolidas para ma conjunta con la solicita 5.1.4., ambos de la ciudada según el art. torreno más la superficia e o previsto en el IPT ha PORCENTAJE DI CONSTRU	rementa en el o los teratorializar el proyecto. Sud de permiso de edife. Jo.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e extenor hacta el eje del a un mutemo de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD APORTE EQUIVAL [60] x 80	renos del proyecto Sólo podrá descont ación, y se adjunte 10.000 espacio PLICA ENTE EN DINERO a) o (b))] 2.5. Bis C. OGUC
(b) 6.7 (c)	CON DENS: Nota 1: En el proyec Nota 2: Para calcular considerar en el cálc la carga de ocupació antecedentes respec Nota 3: La Densidad (Art 22.5. E CÁLCULO DEL AVALUÓ FISCAL IN PEPMISO, CO (fro se debe S AVALÚO FISCAL IN T (**) El AVAIÚO FISCAL IN INCENTIVOS NO BENEFICIO	IDAD DE OCUPAC IDAD DE OCUPAC to de edificación de O r la Densidad de Ocupa ulo, la cantidad de per n de edificaciónes a de tivos a dicha solicitud, de Ocupación, se obt is o oGUC) APORTE APORTE APORTE ARESPONDIENTE ALA FECHA DI RRESPONDIENTE ALO CREMENTADO, CORRES RRENOS (*) ((c) * ((c) debe incrementarse e	Personas/Hectárea IIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea Dra Nueva, se debe efe ción, se debe considera conas que ocupaban las molor, en los casos que conforme al micso final o ciene de la siguiente fon (EN LOS CASOS ELASOLICITUD DEL LOS TERRENOS nes existentes) PONDIENTE AL O LOS x (6)] T. A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR.	ctuar el cálculo de la ar la carga de ocupacio edificaciones existent el permiso de demolio del artículo 5.1.6. y al imula : Carga de oci Superficie de QUE CORRESPO S - X	NSIDAD DE OCUPACI NO APLICA 2000 dificación completa. In (según art. 4.2.4. de le es, incluso si estas fues dis se solicide en forma noiso tercero del artículo pación del proyecto ca un como del proyecto ca publico adyacente existent NDA) (d) NO APLICA % NO APLICA % DE CESIÓN [(a) e (b)] Instructibilidad obtenido ECTO EFICIO:	A4% A4% A44% a OGUC) que se incre en demolidas para ma conjunta con la solicita 5.1.4., ambos de la ciudada según el art. torreno más la superficia e o previsto en el IPT ha PORCENTAJE DI CONSTRU	rementa en el o los teratorializar el proyecto. Sud de permiso de edife. Jo.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e extenor hacta el eje del a un mutemo de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD APORTE EQUIVAL [60] x 80	renos del proyecto Sólo podrá descont ación, y se adjunte 10.000 espacio PLICA ENTE EN DINERO a) o (b))] 2.5. Bis C. OGUC
(b) 6.7 (c)	CON DENS: Nota 1: En el proyec Nota 2: Para calcular considerar en el cálc la carga de ocupació antecedentes respec Nota 3: La Densidad (Art. 22.5. E CÁLCULO DEL AVALUO FISCAL NO (no se debe S AVALÚO FISCAL NO (**) El AVAIÚO FISCAL INC INCENTIVOS NO BENEFICIO BENEFICIO	IDAD DE OCUPAC IDAD DE OCUPAC to de edificación de O r la Densidad de Ocupa ulo, la cantidad de per n de edificaciónes a de tivos a dicha solicitud, de Ocupación, se obt is o oGUC) APORTE APORTE APORTE ARESPONDIENTE ALA FECHA DI RRESPONDIENTE ALO CREMENTADO, CORRES RRENOS (*) ((c) * ((c) debe incrementarse e	Personas/Hectárea IIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea Dra Nueva, se debe efe ción, se debe considera conas que ocupaban las molor, en los casos que conforme al micso final o (EN LOS CASOS ELASOLICITUD DEL LOS TERRENOS nes existentes) PONDIENTE AL O LOS x (6)] OT., A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR	ctuar el cálculo de la ar la carga de ocupacio edificaciones existente el permiso de demolio del artículo 5.1.6, y al imula : Carga de oci Superficie de QUE CORRESPO S - X que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN	NSIDAD DE OCUPACI NO APLICA 2000 dificación completa. In (según art. 4.2.4. de le es, incluso si estas fues dis se solicide en forma noiso tercero del artículo pación del proyecto ca un como del proyecto ca publico adyacente existent NDA) NO APLICA % NO APLICA % DE CESIÓN [(a) e (b)] Instructibilidad obtenido ECTO EFICIO: EFICIO:	A4% A4% A44% a OGUC) que se incre en demolidas para ma conjunta con la solicita 5.1.4., ambos de la ciudada según el art. torreno más la superficia e o previsto en el IPT ha PORCENTAJE DI CONSTRU	rementa en el o los teratorializar el proyecto. Sud de permiso de edife. Jo.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e extenor hacta el eje del a un mutemo de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD APORTE EQUIVAL [60] x 80	renos del proyecto Sólo podrá descont ación, y se adjunte 10.000 espacio PLICA ENTE EN DINERO a) o (b))] 2.5. Bis C. OGUC
(b) 6.7 (c) (e) 6.8	CON DENS Nota 1: En el proyec Nota 2: Para calcular considerar en el cálc ta carga de ocupació antecedentes respec Nota 3: La Densiderar (Art. 22.5. E AVALUO FISCAL IN PERMISO. CO (fro se debe S AVALÚO FISCAL IN TE (*) El Avalúo FISCAL IN TE (*) El Avalúo FISCAL IN EL AVALÚO FISCAL IN TE (*) EL AVALÚO FISCAL IN EL AVALÚO FISCAL IN EL AVALÚO FISCAL IN EL AVALÚO FISCAL IN TE (*) EL AVALÚO FISCAL IN EL AVALÚO FISCAL IN TE (*) EL AVALÚO FISCAL IN EL AVALÚO FISCAL IN EL AVALÚO FISCAL IN TE (*) EL AVALÚO FISCAL IN EL AVALÚO FISCAL IN TE (*) EL AVALÚO FISCAL IN	IDAD DE OCUPAC IDAD DE OCUPAC to de edificación de O r la Densidad de Ocupa ulo, la cantidad de per no de edificaciónes a de stivos a dicha solicitud, de Ocupación, se obt is o oGUO APORTE APORTE APORTE ARESPONDIENTE ALA FECHA DI IRRESPONDIENTE ALO Incultir valor de edificación CREMENTADO, CORRES RRENOS () ((c) * ((c) debe incrementarse e DRMATIVOS DEL IF	Personas/Hectárea IIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea tora Nueva, se debe efe solón, se debe considera molor, en los casos que conforme al inciso final o iene de la siguiente fón (EN LOS CASOS ELASOLICITUD DEL LOS TERRENOS nese existentes) PONDIENTE AL O LOS x(d))] PT, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR	ctuar el cálculo de la ar la carga de ocupacio edificaciones existemi el permiso de demolidad artículo 5.1.6. y al imula: (Carga de ocu Currente de Courte d	NSIDAD DE OCUPACI NO APLICA 2000 dificación completa. In (según art. 4.2.4. de le es, incluso si estas fues dis se solicide en forma noiso tercero del artículo pación del proyecto ca un como del proyecto ca publico adyacente existent NDA) NO APLICA % NO APLICA % DE CESIÓN [(a) e (b)] Instructibilidad obtenido ECTO EFICIO: EFICIO:	A4% A4% A44% a OGUC) que se incre en demolidas para ma conjunta con la solicita 5.1.4., ambos de la ciudada según el art. torreno más la superficia e o previsto en el IPT ha PORCENTAJE DI CONSTRU	rementa en el o los teratorializar el proyecto. Sud de permiso de edife. Jo.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e extenor hacta el eje del a un mutemo de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD APORTE EQUIVAL [60] x 80	renos del proyecto Sólo podrá descont ación, y se adjunte 10.000 espacio PLICA ENTE EN DINERO a) o (b))] 2.5. Bis C. OGUC
(b) 6.7 (c) (e)	CON DENS Nota 1: En el proyec Nota 2: Para calcular considerar en el cálc ta carga de ocupació antecedentes respec Nota 3: La Densiderar (Art. 22.5. E AVALUO FISCAL IN PERMISO. CO (fro se debe S AVALÚO FISCAL IN TE (*) El Avalúo FISCAL IN TE (*) El Avalúo FISCAL IN EL AVALÚO FISCAL IN TE (*) EL AVALÚO FISCAL IN EL AVALÚO FISCAL IN EL AVALÚO FISCAL IN EL AVALÚO FISCAL IN TE (*) EL AVALÚO FISCAL IN EL AVALÚO FISCAL IN TE (*) EL AVALÚO FISCAL IN EL AVALÚO FISCAL IN EL AVALÚO FISCAL IN TE (*) EL AVALÚO FISCAL IN EL AVALÚO FISCAL IN TE (*) EL AVALÚO FISCAL IN	IDAD DE OCUPAC IDAD DE OCUPAC to de edificación de O r la Densidad de Ocupa ulo, la cantidad de per no de edificaciónes a de stivos a dicha solicitud, de Ocupación, se obt is o oGUO APORTE APORTE APORTE ARESPONDIENTE ALA FECHA DI IRRESPONDIENTE ALO Incultir valor de edificación CREMENTADO, CORRES RRENOS () ((c) * ((c) debe incrementarse e DRMATIVOS DEL IF	Personas/Hectárea IIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea Dra Nueva, se debe efe ción, se debe considera conas que ocupaban las molor, en los casos que conforme al micso final o (EN LOS CASOS ELASOLICITUD DEL LOS TERRENOS nes existentes) PONDIENTE AL O LOS x (6)] OT., A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR	ctuar el cálculo de la ar la carga de ocupacio edificaciones existemi el permiso de demolidad artículo 5.1.6. y al imula: (Carga de ocu Currente de Courte d	NSIDAD DE OCUPACI NO APLICA 2000 dificación completa. In (según art. 4.2.4. de le es, incluso si estas fues dis se solicide en forma noiso tercero del artículo pación del proyecto ca un como del proyecto ca publico adyacente existent NDA) NO APLICA % NO APLICA % DE CESIÓN [(a) e (b)] Instructibilidad obtenido ECTO EFICIO: EFICIO:	A4% A4% A44% a OGUC) que se incre en demolidas para ma conjunta con la solicita 5.1.4., ambos de la ciudada según el art. torreno más la superficia e o previsto en el IPT ha PORCENTAJE DI CONSTRU	rementa en el o los teratorializar el proyecto. Sud de permiso de edife. Jo.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e extenor hacta el eje del a un mutemo de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD APORTE EQUIVAL [60] x 80	renos del proyecto Sólo podrá descont ación, y se adjunte 10.000 espacio PLICA ENTE EN DINERO a) o (b))] 2.5. Bis C. OGUO
(b) 6.7 (c) (e)	CON DENS Nota 1: En el proyec Nota 2: Para calcular considerar en el cálc ta carga de ocupació antecedentes respec Nota 3: La Densiderar (Art. 22.5. E AVALUO FISCAL IN PERMISO. CO (fro se debe S AVALÚO FISCAL IN TE (*) El Avalúo FISCAL IN TE (*) El Avalúo FISCAL IN EL AVALÚO FISCAL IN TE (*) EL AVALÚO FISCAL IN EL AVALÚO FISCAL IN EL AVALÚO FISCAL IN EL AVALÚO FISCAL IN TE (*) EL AVALÚO FISCAL IN EL AVALÚO FISCAL IN TE (*) EL AVALÚO FISCAL IN EL AVALÚO FISCAL IN EL AVALÚO FISCAL IN TE (*) EL AVALÚO FISCAL IN EL AVALÚO FISCAL IN TE (*) EL AVALÚO FISCAL IN	IDAD DE OCUPAC IDAD DE OCUPAC To de edificación de Oli To la Densidad de Ocupa To la Densidad de Ocupa To la Densidad de pere To de edificación se obt To de edificación se obt To de Ocupación, se obt To de Ocupación, se obt To de Ocupación, se obt To Contra ALA FECHA DI TO CORRES TO	Personas/Hectárea IIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea tora Nueva, se debe efe solón, se debe considera molor, en los casos que conforme al inciso final o iene de la siguiente fón (EN LOS CASOS ELASOLICITUD DEL LOS TERRENOS nese existentes) PONDIENTE AL O LOS x(d))] PT, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR	ctuar el cálculo de la ar la carga de ocupacio edificaciones existente el permiso de demolidad artículo 5.1.6, y al imula : Carga de oci Superficie de QUE CORRESPO S - X que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN PROYECTO	NSIDAD DE OCUPACI NO APLICA 2000 difficación completa. In (según art. 4.2.4, de les, incluso si estas fues dios se solicite en forma nuciso tercero del artículo padrión del proyecto ca l'erreno (que considera el publico adyacente existenta NDA) NO APLICA % NO APLICA % DE CESIÓN [(a) o (b)] Instructibilidad obtenido ECTO EFICIO: EFICIO:	A4% 44% a OGUC) que se incre en demolidas para muno conjunta con la solicit 5.1.4., ambos de la Ciculada según el antoreno más la superficir e o previsto en el IPT ha PORCENTAJE DI CONSTRU	ementa en el o los teraterializar el proyecto. 3 ud de permiso de edife 0.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e extenor hacta el eje del ta un migemo de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD S NO A APORTE EQUIVAL (10° x (1)° mativo (inciso 2° art. 2	renos del proyecto Sólo podrá descont ación, y se adjunte 10.000 espacio PLICA ENTE EN DINERO a) o (b))) (Art. 184 LG
(b) 6.7 (c) (e)	CON DENS: Nota 1: En el proyec Nota 2: Para calcular considerar en el cálc la carga de ocupació antecedentes respec Nota 3: La Densidad antecedentes respec (Art. 2.2.5. E CÁLCULO DEL // AVALÚO FISCAL IN TE (*) El Avalúo FISCAL IN TE (IDAD DE OCUPAC IDAD DE OCUPAC To de edificación de Oli To la Densidad de Ocupa To la Densidad de Ocupa To la Densidad de pere To de edificación se obt To de edificación se obt To de Ocupación, se obt To de Ocupación, se obt To de Ocupación, se obt To Contra ALA FECHA DI TO CORRES TO	Personas/Hectárea IIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea Dra Nueva, se debe efe ción, se debe considera conas que ocupaban las molor, en los casos que conforme al micso final o (EN LOS CASOS ELASOLICITUD DEL LOS TERRENOS nes existentes) PONDIENTE AL O LOS x(d))) T, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR QUE SE ACOGE EL	ctuar el cálculo de la ar la carga de ocupacio edificaciones existente el permiso de demolidad artículo 5.1.6, y al imula : Carga de oci Superficie de QUE CORRESPO S - X que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN PROYECTO lico	NSIDAD DE OCUPACI NO APLICA 2000	ON) X 11 = 44% a OGUC) que se incre en demolidas para miconjunta con la solicit 5.1.4., ambos de la ciliudada según el art. torreno más la superficie e o previsto en el IPT ha PORCENTAJE DI CONSTRU PORCENTAJE DI PORCENTAJE DI PORCENTAJE DI PORCENTAJE DI CONSTRU as Art. 2.6.11. OGUC	ementa en el o los teraterializar el proyecto. ud de permiso de edife Jo.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e extener hacta el eje del su un imperio por EBENEFICIO POR CTIBILIDAD S NO A APORTE EQUIVAL (10° x (1)° x (renos del proyecto Sólo podrá descont acidión, y se adjunte 10.000 espacio PLICA ENTE EN DINERO a) o (b))] (Art. 184 LG
(b) 6.7 (c) (e)	CON DENS Nota 1: En el proyec Nota 2: Para calcular considerar en el cálci considerar en el cálci carga de ocupació antecedentes respec Nota 3: La Densiderar (Art. 22.5. E AVALUO FISCAL IN PEPMINSO. (fo se debe S AVALÚO FISCAL IN TE (*) El Avalúo FISCAL IN ENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO DISPOSICIONES D.F.LN*2 de 19 Ley N* 19.537 C	IDAD DE OCUPAC IDAD DE OCUPAC to de edificación de O r la Densidad de Ocupa ulo, la cantidad de pera nd e edificación sa de stivos a dicha solicitud, de Ocupación, se obt isto oGUC) APORTE APORTE APORTE APORTE ARESPONDIENTE ALO CREMENTADO, CORRES RRESPOS () ((c) * ((c) debe incrementarse e DRMATIVOS DEL IF BESPECIALES A C 59 opropiedad inmobiliaria	Personas/Hectárea ILÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea tora Nueva, se debe efe todón, se debe considera tora nueva, se debe efe todón, se debe considera tora nueva, se debe efe todón, se debe considera tora nueva, se debe efe todón, se debe considera tora nueva, se debe efe tora nueva, en los casos que conforme al inciso final o tiene de la siguiente fón (EN LOS CASOS ELASOLIGITUD DEL LOS TERRENOS nese existentes) PONDIENTE AL O LOS X(6))) PT, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR QUE SE ACOGE EL Conjunto Armón I Beneficio Fusión	ctuar el cálculo de la ar la carga de ocupacio edificaciones existente el permiso de demolidad artículo 5.1.6, y al imula : Carga de oci Superficie de QUE CORRESPO S - X que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN PROYECTO lico	NSIDAD DE OCUPACI NO APLICA 2000 difficación completa. In (según art. 4.2.4. de les, incluso si estas fues dios se solicite en forma noiso tercero del artículo pación del proyecto ca terreno (que considera el publico adyacente existent NDA) NO APLICA % NO APLICA % DE CESIÓN [(a) o (b)] Instructibilidad obtenido ECTO EFICIO: EFICIO: EFICIO: Proyección Sombre Proyección	ON) X 11 = 44% a OGUC) que se incre en demolidas para miconjunta con la solicit 5.1.4., ambos de la ciliudada según el art. torreno más la superficie e o previsto en el IPT ha PORCENTAJE DI CONSTRU PORCENTAJE DI PORCENTAJE DI PORCENTAJE DI PORCENTAJE DI CONSTRU as Art. 2.6.11. OGUC	ementa en el o los teraterializar el proyecto. 3 ud de permiso de edific. O.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e extenor hacta el ejo del su un imperio de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD S NO A APORTE EQUIVAL (10° x ft. 2 m) mativo (inciso 2* art. 2 m) Segunda Vivien Art. 2.4.1. OGL	renos del proyecto Sólo podrá desconi acidin, y se adjunte 10.000 espacio PLICA ENTE EN DINERO a) o (b))] (Art. 184 LG
(b) 6.7 (c) (e)	CON DENS Nota 1: En el proyec Nota 2: Para calcular considerar en el cálci considerar en el cálci carga de ocupació antecedentes respec Nota 3: La Densiderar (Art. 22.5. E AVALUO FISCAL IN PEPMINSO. (fo se debe S AVALÚO FISCAL IN TE (*) El Avalúo FISCAL IN ENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO DISPOSICIONES D.F.LN*2 de 19 Ley N* 19.537 C	IDAD DE OCUPAC IDAD DE OCUPAC	Personas/Hectárea IIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea Dra Nueva, se debe efe ción, se debe considera conas que ocupaban las molor, en los casos que conforme al micso final o (EN LOS CASOS ELASOLICITUD DEL LOS TERRENOS nes existentes) PONDIENTE AL O LOS ((II)) TA LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR UE SE ACOGE EL Conjunto Armón Conjunto Armón Conjunto Armón Conjunto Armón	ctuar el cálculo de la ar la carga de ocupacio edificaciones existente el permiso de demolio del artículo 5.1.6, y al imula : Carga de oci Superficie de QUE CORRESPO S - X que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN PROYECTO dico de la Art. 63 LGUC	NSIDAD DE OCUPACI NO APLICA 2000 dificación completa. In (según art. 4.2.4. de le es, incluso si estas fues dis se solicide en forma noiso tercero del artículo pación del proyecto ca un completa adyacente existent (d) NO APLICA % NO APLICA % DE CESIÓN [(a) e (b)] Instructibilidad obtenido ECTO EFICIO: EFICIO: EFICIO: Proyección Sombri. (V y U) de fecha	A4% 44% a OGUC) que se incre en demolidas para menor de la solicit on la solicit 5.1.4., ambos de la Ciulada según el art. PORCENTAJE DI CONSTRU POR UN DEMONSTRU POR UN DEMONSTRU AS ARL 26.11. OGUC AL 6.1.8. OGUC	ementa en el o los te tatralizar el proyecto. 1 uda de permiso de edificial de la Columbia del columbia del columbia de la columbia del columbia de	renos del proyecto Sólo podrá descon Sólo podrá descon 10.000 cspación, y se adjunte 10.000 cspació - PLICA ENTE EN DINERO a) o (P)) (Art. 184 LG da Art. 6.2.4. OG IC línciso Segundo
(b) 6.7 (c) 6.8 6.9	Nota 1: En el proyec Nota 2: Para calcular considerar en el cálc ta carga de ocupació antecedentes respec Nota 3: La Densiderar (Art. 22.5. E AVALUO FISCAL IN PERMISO. (*) El Avaluo FISCAL IN TE (*) El Avaluo FISCAL IN ENCENTIVOS NO BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO DISPOSICIONES D.F.LN*2 de 19 Ley N* 19,537 C Art. 6,6.1. OGUO Otro : especificar	IDAD DE OCUPAC IDAD DE OCUPAC to de edificación de O r la Densidad de Ocupa ulo, la cantidad de per no de edificación sa de tivos a dicha solicitud, de Ocupación, se obt is o oGUO) APORTE APORTE APORTE APORTE ARESPONDIENTE ALA FECHA DI RRESPONDIENTE ALO CREMENTADO, CORRES RRENOS (*) ((c) * ((c) debe incrementarse e DRMATIVOS DEL IF ESPECIALES A C S9 opropiedad Inmobiliaria C, según resolución N* f	Personas/Hectárea IIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea tora Nueva, se debe efe todón, se debe considera tora nueva, se debe efe todón, se debe considera tora nueva, se debe efe todón, se debe considera tora nueva, se debe efe todón, se debe considera (EN LOS CASOS) ELASOLIGITUD DEL LOS TERRENOS nese existentes) PONDIENTE AL O LOS X(6))) PT, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR QUE SE ACOGE EL Conjunto Armón T Gonjunto Armón D L. 2552 VIVIENI D.L. 2552 VIVIENI	ctuar el cálculo de la ar la carga de ocupacio edificaciones existente el permiso de demolio del artículo 5.1.6, y al imula : Carga de oci Superficie de QUE CORRESPO S - X que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN PROYECTO dico de la Art. 63 LGUC	NSIDAD DE OCUPACI NO APLICA 2000 difficación completa. In (según art. 4.2.4. de les, incluso si estas fues dios se solicite en forma noiso tercero del artículo pación del proyecto ca terreno (que considera el publico adyacente existent NDA) NO APLICA % NO APLICA % DE CESIÓN [(a) o (b)] Instructibilidad obtenido ECTO EFICIO: EFICIO: EFICIO: Proyección Sombre Proyección	A4% 44% a OGUC) que se incre en demolidas para menor de la solicit on la solicit 5.1.4., ambos de la Ciulada según el art. PORCENTAJE DI CONSTRU POR UN DEMONSTRU POR UN DEMONSTRU AS ARL 26.11. OGUC AL 6.1.8. OGUC	ementa en el o los te tatralizar el proyecto. 1 uda de permiso de edificial de la Columbia del columbia del columbia de la columbia del columbia de	renos del proyecto Sólo podrá descon Sólo podrá descon 10.000 cspación, y se adjunte 10.000 cspació - PLICA ENTE EN DINERO a) o (P)) (Art. 184 LG da Art. 6.2.4. OG IC línciso Segundo
(b) 6.7 (c) 6.8 6.9	CON DENS. Nota 1: En el proyec Nota 2: Para calcular considerar en el cálc la carga de ocupado antecedentes respec Nota 3: La Densidad antecedentes respec CÁLCULO DEL // AVALÚO FISCAL IN TE (*) El Avalúo FISCAL IN TE (*) El Avalúo FISCAL IN ENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO DISPOSICIONES DISPOSICIONES DI LeyN* 19.537 C. Att 6.6.1. OGUC Otro ; especificar NÚMERO DE UN	IDAD DE OCUPAC IDAD DE OCUPAC	Personas/Hectárea IÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe ción, se debe considera bra Nueva, se debe efe ción, se debe considera bra nueva, se debe efe ción, se debe considera bra nueva, se debe efe ción, se debe considera bra nueva, se debe efe ción, se debe considera conforme al inciso final o (EN LOS CASOS ELASOLICITUD DEL LOS TERRENOS nes existentes) PONDIENTE AL O LOS x(d))) T. A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR UE SE ACOGE EL Conjunto Armón Benesicio Fusión D.L. 2552 VIVIENI POR DESTINO	ctuar el cálculo de la ar la carga de ocupacio edificaciones existente el permiso de demolicel artículo 5.1.6, y al imula : (Carga de ocu Superficie de QUE CORRESPO S - X X Que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN PROYECTO sico arart. 63 LGUC	NSIDAD DE OCUPACI NO APLICA 2000 dificación completa. In (según art. 4.2.4, de le es, incluso si estas fues dios se solicite en forma noiso tercero del artículo si reseno (que considera el publico adyacente existente NDA) NO APLICA % NO APLICA % DE CESIÓN [(a) o (b)] INSTRUCTION ((a) o (b)) PETCIO: EFICIO: EFICIO: EFICIO: Proyección Sombril / Conj. Viv. Econ. 4 (V y U) de fecha 21.442 COPROPIE	A4% 44% a OGUC) que se incre en demolidas para menor de la solicit on la solicit 5.1.4., ambos de la Ciulada según el art. PORCENTAJE DI CONSTRU POR UN DEMONSTRU POR UN DEMONSTRU AS ARL 26.11. OGUC AL 6.1.8. OGUC	ementa en el o los teratorializar el proyecto. sud de permiso de edificio. Jo.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e odonor hacto el eje del su un motemo de ost mi E SENEFICIO POR CTIBILIDAD S NO A APORTE EQUIVAL [(0) x () mativo (inciso 2* art. 2	renos del proyecto Sólo podrá descon ación, y se adjunte 10,000 espacio PLICA BNTE EN DINERO (Art. 184 LG Car. 184 LG Cinciso Segundo TIPO A)
(b) 6.7 (c) 6.8 6.9	Nota 1: En el proyec Nota 2: Para calcular considerar en el cálc la carga de ocupado antecedentes respec Nota 3: La Densidad antecedentes respec Nota 3: La Densidad antecedentes respec (Art 22.5, E CÁLCULO DEL // AVALÚO FISCAL IN FERMISO, CO (no se debe S AVALÚO FISCAL IN TE (*) El Avalúo	IDAD DE OCUPAC IDAD DE OCUPAC to de edificación de O r la Densidad de Ocupa ulo, la cantidad de per no de edificación sa de tivos a dicha solicitud, de Ocupación, se obt is o oGUO) APORTE APORTE APORTE APORTE ARESPONDIENTE ALA FECHA DI RRESPONDIENTE ALO CREMENTADO, CORRES RRENOS (*) ((c) * ((c) debe incrementarse e DRMATIVOS DEL IF ESPECIALES A C S9 opropiedad Inmobiliaria C, según resolución N* f	Personas/Hectárea IIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea tora Nueva, se debe efe todón, se debe considera tora nueva, se debe efe todón, se debe considera tora nueva, se debe efe todón, se debe considera tora nueva, se debe efe todón, se debe considera (EN LOS CASOS) ELASOLIGITUD DEL LOS TERRENOS nese existentes) PONDIENTE AL O LOS X(6))) PT, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR QUE SE ACOGE EL Conjunto Armón T Gonjunto Armón D L. 2552 VIVIENI D.L. 2552 VIVIENI	ctuar el cálculo de la ar la carga de ocupacio edificaciones existente el permiso de demolicel artículo 5.1.6, y al imula : (Carga de ocu Superficie de QUE CORRESPO S - X X Que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN PROYECTO sico arart. 63 LGUC	NSIDAD DE OCUPACI NO APLICA 2000 dificación completa. In (según art. 4.2.4. de le es, incluso si estas fues dis se solicide en forma noiso tercero del artículo pación del proyecto ca un completa adyacente existent (d) NO APLICA % NO APLICA % DE CESIÓN [(a) e (b)] Instructibilidad obtenido ECTO EFICIO: EFICIO: EFICIO: Proyección Sombri. (V y U) de fecha	A4% 44% a OGUC) que se incre en demolidas para menor de la solicit on la solicit 5.1.4., ambos de la Ciulada según el art. PORCENTAJE DI CONSTRU POR UN DEMONSTRU POR UN DEMONSTRU AS ARL 26.11. OGUC AL 6.1.8. OGUC	ementa en el o los teratorializar el proyecto. sud de permiso de edificio. Jo.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e odonor hacto el eje del su un motemo de ost mi E SENEFICIO POR CTIBILIDAD S NO A APORTE EQUIVAL [(0) x () mativo (inciso 2* art. 2	PLICA ENTE EN DINERO (Art. 184 LG da Art. 6.2.4. OSI C Inciso Segundo TIPO A) D.S. Nº 167 de 2016
(b) 6.7 (c) 6.8 6.9	CON DENS. Nota 1: En el proyec Nota 2: Para calcular considerar en el cálc la carga de ocupado antecedentes respec Nota 3: La Densidad antecedentes respec CÁLCULO DEL // AVALÚO FISCAL IN TE (*) El Avalúo FISCAL IN TE (*) El Avalúo FISCAL IN ENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO DISPOSICIONES DISPOSICIONES DI LeyN* 19.537 C. Att 6.6.1. OGUC Otro ; especificar NÚMERO DE UN	IDAD DE OCUPAC IDAD DE OCUPAC	Personas/Hectárea IÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe ción, se debe considera bra Nueva, se debe efe ción, se debe considera bra nueva, se debe efe ción, se debe considera bra nueva, se debe efe ción, se debe considera bra nueva, se debe efe ción, se debe considera conforme al inciso final o (EN LOS CASOS ELASOLICITUD DEL LOS TERRENOS nes existentes) PONDIENTE AL O LOS x(d))) T. A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR UE SE ACOGE EL Conjunto Armón Benesicio Fusión D.L. 2552 VIVIENI POR DESTINO	ctuar el cálculo de la ar la carga de ocupacio edificaciones existente el permiso de demolicel artículo 5.1.6, y al imula : (Carga de ocu Superficie de QUE CORRESPO S - X X Que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN PROYECTO sico arart. 63 LGUC	NSIDAD DE OCUPACI NO APLICA 2000 dificación completa. In (según art. 4.2.4, de le es, incluso si estas fues dios se solicite en forma noiso tercero del artículo si reseno (que considera el publico adyacente existente NDA) NO APLICA % NO APLICA % DE CESIÓN [(a) o (b)] INSTRUCTION ((a) o (b)) PETCIO: EFICIO: EFICIO: EFICIO: Proyección Sombril / Conj. Viv. Econ. 4 (V y U) de fecha 21.442 COPROPIE	A4% A4% A4% A OGUC) que se incre en demolidas para ma conjunta con la solicita solicita de la conjunta con la la conjunta conjunta conjunta con la conjunta conjunta conjunta conjunta conjunta conjunta con la conjunta	ementa en el o los teratorializar el proyecto. sud de permiso de edife Jo.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e extenor hacta el eje det au minumo de 30 m E BENEFICIO POR CTIBILIDAD S NO A APORTE EQUIVAL (10) x (1) mativo (inciso 2* art. 2) Segunda Vívien Art. 2.4.1. OGL vigente hasta IA (CONDOMINIO Art.6* letra L- (6*)	PLICA ENTE EN DINERO (Art. 184 LG da Art. 6.2.4. OGI C Inciso Segundo TIPO A) D.S. Nº 167 de 2016 i
(b) 6.7 (c) 6.8 6.9	CON DENS: Nota 1: En el proyec Nota 2: Para calcular considerar en el cálc ta carga de ocupació antecedentes respec Nota 3: La Densidad CÁLCULO DEL A VALUO FISCAL IN FERMISO, CO (no se debe S AVALÚO FISCAL INC TE (*) El Avalúo FISCAL INC ENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO DISPOSICIONES DISPOSICIONES DISPOSICIONES OLO DISPOSICIONES OLO DISPOSICIONES OLO DISPOSICIONES OLO DISPOSICIONES OLO DISPOSICIONES OLO DISPOSICIONES NÚMERO DE UN VIVIENDAS 512	IDAD DE OCUPAC IDAD DE OCUPAC	Personas/Hectárea IIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea Personas/Hectárea pora Nueva, se debe efe sción, se debe considera sonas que ocupaban las molor, en los casos que conforme al inciso final c iene de la siguiente fón (EN LOS CASOS: ELASOLIGITUD DEL LOS TERRENOS nes existentes) PONDIENTE AL O LOS x (6)) PT, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PA	ctuar el cálculo de la ar la carga de ocupacio edificaciones existente el permiso de demolicel artículo 5.1.6, y al imula : (Carga de ocu Superficie de QUE CORRESPO S - X X Que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN PROYECTO sico arart. 63 LGUC	NSIDAD DE OCUPACI NO APLICA 2000 and (según art. 4.2.4. de le et., incluso si estas fues dos se solicide en forma niciso tercero del artículo padión del proyecto ca publico adyscente existent NDA) (d) NO APLICA % % DE CESIÓN ((a) e (b)) Instructibilidad obtenido ECTO EFICIO: EFICIO: EFICIO: EFICIO: Diviv. Econ. 4 (/ y U) de fecha 21.442 COPROPIE	A4% a OGUC) que se inor en demolidas para me conjunta con la solicit 5.1.4., ambos de la ciulada según el art. toreno más la superficie e o previsto en el IPT ha PORCENTAJE DI CONSTRU PORCENTAJE DI CONSTRU E por un beneficio non de la Construita de Co	ementa en el o los te oteritalizar el proyecto. 3 ud de permiso de editir o, S.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e exterior hasta el ele del sta un misemo de 30 m APORTE EQUIVAI ((a) x ((c) x (c) x (renos del proyecto sólo podrá desconto solo podrá desconto 10.000 cspacio PLICA ENTE EN DINERO a) o (b)) (Art. 184 LG da Art. 6.2.4, OGI C (inciso Segundo TIPO A) D.S. N° 167 de 2016 TOTAL UNIDAD 516
(b) 6.7 (c) 6.8 6.9	CON DENS: Nota 1: En el proyec Nota 2: Para calcular considerar en el cálc ta carga de ocupació antecedentes respec Nota 3: La Densidad CÁLCULO DEL A VALUO FISCAL IN FERMISO, CO (no se debe S AVALÚO FISCAL INC TE (*) El Avalúo FISCAL INC ENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO DISPOSICIONES DISPOSICIONES DISPOSICIONES OLO DISPOSICIONES OLO DISPOSICIONES OLO DISPOSICIONES OLO DISPOSICIONES OLO DISPOSICIONES OLO DISPOSICIONES NÚMERO DE UN VIVIENDAS 512	IDAD DE OCUPAC IDAD DE OCUPAC	Personas/Hectárea IÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe ción, se debe considera bra Nueva, se debe efe ción, se debe considera bra nueva, se debe efe ción, se debe considera bra nueva, se debe efe ción, se debe considera bra nueva, se debe efe ción, se debe considera conforme al inciso final o (EN LOS CASOS ELASOLICITUD DEL LOS TERRENOS nes existentes) PONDIENTE AL O LOS x(d))) T. A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR UE SE ACOGE EL Conjunto Armón Benesicio Fusión D.L. 2552 VIVIENI POR DESTINO	ctuar el cálculo de la ar la carga de ocupacio edificaciones existemi el permiso de demoli del artículo 5.1,6, y al i mula: (Carga de ocu Superficie de QUE CORRESPO \$ X que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN PROYECTO into nart. 63 LGUC DA SOCIAL Y LEY LOCALES CO	NSIDAD DE OCUPACI NO APLICA 2000 dificación completa. In (según art. 4.2.4, de le es, incluso si estas fues dios se solicite en forma noiso tercero del artículo si reseno (que considera el publico adyacente existente NDA) NO APLICA % NO APLICA % DE CESIÓN [(a) o (b)] INSTRUCTION ((a) o (b)) PETCIO: EFICIO: EFICIO: EFICIO: Proyección Sombril / Conj. Viv. Econ. 4 (V y U) de fecha 21.442 COPROPIE	A4% A4% A4% A OGUC) que se incre en demolidas para miconjunta con la solicita 5.1.4., ambos de la ciudada según el art. Torreno más la superficia e la previsto en el iP7 ha PORCENTAJE DI CONSTRU PORCENTAJE DI PORCENTAJE DI PORCENTAJE DI PORCENTAJE DI CONSTRU AS Art. 2.6.11. OGUC Art. 6.1.8. OGUC DAD INMOBILIAR Otro: especificar	ementa en el o los teratorializar el proyecto. sud de permiso de edificio. Jo.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e extenor hacto el eje del su un imperio de Si mi E BENEFICIO POR CTIBILIDAD S NO A APORTE EQUIVAL [(0) x () mativo (inciso 2* art. 2 Segunda Vivien Art. 2.4.1. OGL vigente hasta RIA (CONDOMINIO Art 6* letro L. () SALA MULTIPLE	renos del proyecto Sólo podrá descont ación, y se adjunte 10,000 espacio PLICA ENTE EN DINERO (Art. 184 LG da Art. 6.2.4. OGI C Inciso Segundo TIPO A) D.S. Nº 167 de 2016 TOTAL UNIDAD

	ORMULARIO 2-4.1.	
	MINOLARIO 24.1.	
	OTRAS AUTORIZAÇIONES	QUE FORMAN PARTE DE ESTE PERMISO (Inciso final Art, 5
Carried States	DEMOLICIÓN:	T INSTALLANCE TO THE TOTAL OF THE TAIL OF

	PET OF THE PET PET PET PET PET PET PET PET PET PE	(Inciso final Art. 5.1.6. de la Cigli C)
☐ DEMOLICIÓN		☐ INSTALACIÓN DE GRÚAS Y SIMILARES
OTRAS (especificar)		☐ EJECUCIÓN DE EXCAVACIONES, ENTIBACIONES Y SOCALZADO
ASIEICACIÓN DE LA COMO	TRUGOLÁN	TE TO

ngor proyecto de te	LASIFICACIÓN	m2	%(*)	VALOR m2 (~~)	CLASIFICACIÓN	m2	%(*)	VALOR m2 (**)
	— B-4	33.754,74						in Lorentz ()
Mutucuttura	G-4	385,84						
Ļ	V.5140004							

C) El 100% corresponde a la superficie edificada total que se calcuta según Tabla de Costos Unitarios MINVU
 (**) Valor de la Tabla de Costos Unitarios MINVU vigente a la fecha de ingreso de la solicitud.

DERECHOS MUNICIPALES

SIRO INGRESO MONICIPAL NUMERO 2990	FECHA:	17-dic-2024	
GIPO INCRESO MUNICIPAL MUNICIPAL MUNICIPAL		S	61.557.52
TOTAL DERECHOS A PAGAR [(d) - (e) - (f))]	(-)	\$	(*) 9.758.55
DESCUENTO MONTO CONSIGNADO AL INGRESO SOLICITUD	(-)	2	30.564.034
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE [(d) x(30%)]		1000	700000000000000000000000000000000000000
SUBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES [(b) - (c)]	Mary Company Company	9	101.880.114
DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O PISOS TIPO REPETIDOS	θ	S	NO APLICA
	%	S	101.880.114
SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a) x (1,5% Art. 130 LGUC)]	270-1 Maria (1997)	3	6.792.007.608
PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos Unitarios MINVU)		4	6.792.007.60

9.1.- CÁLCULO DE DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS (Art. 130 LGUC; Art. 5.1.14. OGUC)

Unidades de Casas o pisos tipo repetidos	Porcentaje de descuentos de los derechos municipales	número maximo de unidades con descuento por tramo	DESCUENTO (S)
1° y 2°	0%	0	CONTRACTOR OF THE PROPERTY OF
3°,4°.45°	10%	1	
6°.7°.8°.9 y 10°	20%	2	
11 a la 20, inclusive	30%	10	
21 a la 40 ° inclusive	40%	20	
41 o más	50%	variable	

Esta tabla se debe aplicar para cada vivienda o piso tipo que se repita

10 GLOSARIO:

D.F.L.: Decreto con Fuerza de Ley

D.S: Decreto Supremo

EISTU: Estudio de Impacto Sistema Transporte Urbano

GIM: Giro de Ingreso Municipal

ICH: Inmueble de Conservación Histórica

IMIV:Informe de Mitigación de Impacto Vial

INE: Instituto Nacional de Estadísticas

LP.T:Instrumento de Planificación Territorial.

LGUC: Ley General de Urbanismo y Construcciones

MH: Monumento Histórico

MINAGRI: Ministerio de Agricultura.

MINVU: Ministerio de Vivienda y Urbanismo

MTT: Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones OGUC:Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones SAG: Servicio Agricola y Ganadero

SEREMI: Secretaria Regional Ministerial

SEIM: Sistema de Evaluación de Impacto en Movilidad.

ZCH: Zona de Conservación Histórica

ZOIT: Zona de Interés Turístico ZT: Zona Tipica

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES)

- 1.- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA EL PERMISO DE EDIFICACIÓN, OBRA NUEVA CONSTRUCCIÓN CONJUNTO HABITACIONAL "BRISAS DEL TAMARUGAL III", POR UN TOTAL DE 34.140,58 M2 EN 4 PISOS, TIPO B-4 Y G-4, POR UN MONTO TOTAL DE \$61.557.529.-
- 2.- EL PRESENTE PERMISO SE ACOGE A LAS SIGUIENTES DISPOSICIONES NORMATIVAS:
- ARTICULO 25°, LEY 21.55%-
- ORD. Nº 425 DE FECHA 23/08/2024, JEFE DE D.D.U. MINVU.-
- ORD. N° 939 DE FECHA 26/09/2024, SEREMI MINVU REGIÓN DE TARAPACÁ-
- (°) VALOR CORRESPONDIENTE A RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE ANTEPROYECTO DE EDIFICACIÓN Nº 007 DE FECHA 02/11/2023 APROBADO POR ESTA D.O.M.-

DIRECTOR OBRAS

DANIEL GAJARDO MIRALLES

N PEREZ OPAZO V 3125. TELEFONO (057) 583000. FAX (057) 583008 / COMUNA ALTO MAHO / AVENIDA A