

REPÚBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO
SECCIÓN MUNICIPAL

Alto Hospicio, 11 de septiembre de 2024.-
DECRETO ALC. N° 7.941.-

VISTOS:

1. La Constitución Política de la República de Chile.
2. **Ley N° 18.695** Orgánica Constitucional de Municipalidades.
3. **Ley N° 19.880**, que establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado.
4. **Ley N° 19.886**, de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios, en adelante "Ley de Compras" y sus modificaciones.
5. **Ley 21.634** Moderniza la Ley N° 19.886 y otras leyes, para mejorar la calidad del gasto público, aumentar los estándares de probidad y transparencia e introducir principios de economía circular en las compras del estado.
6. **Ley 21.595**, Ley de Delitos Económicos.
7. **Ley 20.296**, que establece disposiciones para la Instalación, Mantención e Inspección Periódica de los Ascensores y Otras Instalaciones Similares.
8. **Decreto N° 250, de 2004**, del Ministerio de Hacienda, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 19.886, en adelante "el Reglamento", y sus modificaciones.
9. La **Ley N° 19.943** que crea la Comuna de Alto Hospicio; **Ley N° 18.695** Orgánica Constitucional de Municipalidades.
10. Decreto Alcaldicio N° **1.594/2023**, de fecha 10 de marzo de 2023, que aprueba el Manual Municipal de Compras y Contrataciones Públicas de la Municipalidad de Alto Hospicio.
11. Decreto Alcaldicio N° **2.494/2021**, de fecha 29 de junio de 2021 que nombra en el cargo de Alcalde Titular de la Comuna de Alto Hospicio a Don Patricio Elías Ferreira Rivera.
12. Decreto Alcaldicio N° **6.138/2024** de fecha 15 de julio del 2024 que Autoriza el llamado a Licitación Pública y Aprueba las Bases Administrativas, Bases Técnicas y Anexos Adjuntos.
13. Memorándum **1.421/2024** de fecha 09 de septiembre del 2024, donde se envía Informe de Evaluación y se proponen la adjudicación del proceso al proponente "**DMT Ascensores SpA.**"
14. Acuerdo de Concejo N° **184**, tomado en la 25ª Sesión Ordinaria del Concejo Comunal de Alto Hospicio, de fecha 06 de septiembre de 2024, con la ausencia en sala del

Presidente del Concejo Municipal y con el voto favorable unánime de todos los integrantes del órgano Colegiado asistentes a la Sesión, se aprobó adjudicar el proceso licitatorio N° 90/2024, denominada “**Servicios de Mantenimiento y Reparación de Ascensores Instalados en las dependencias del Juzgado de Policía Local, Edificio Consistorial y Centro Cultural dependientes de la Municipalidad de Alto Hospicio**”, ID 3447-166-LE24, al proponente “DMT Ascensores SpA.”, por haber obtenido buena calificación dentro del proceso de evaluación y cumplir con las condiciones técnicas solicitadas en las bases de licitaciones.

CONSIDERANDO:

1. Que, mediante **Decreto Alcaldicio N° 6.138/2024** de fecha **15 de julio del 2024**, se aprobaron las Bases Administrativas, Bases Técnicas y Anexos de la Propuesta Pública N° **090/2024**, denominada “**Servicios de Mantenimiento y Reparación de Ascensores Instalados en las dependencias del Juzgado de Policía Local, Edificio Consistorial y Centro Cultural dependientes de la Municipalidad de Alto Hospicio**”, ID 3447-166-LE24.
2. Que, con fecha **15 de Julio del 2024**, se procede a realizar llamado, en el Sistema de Compras y Contrataciones Públicas www.mercadopublico.cl, para la Propuesta Pública N° **090/2024**, denominada “**Servicios de Mantenimiento y Reparación de Ascensores Instalados en las dependencias del Juzgado de Policía Local, Edificio Consistorial y Centro Cultural dependientes de la Municipalidad de Alto Hospicio**”, ID 3447-166-LE24.
3. Que, con fecha **26 de julio del 2024**, se cerró el proceso de recepción de ofertas, de acuerdo a las fechas establecidas en el calendario de la licitación, presentándose las siguientes ofertas:

| N° | OFERENTES | R.U.T. |
|----|---|--------------|
| 1 | DMT ASCENSORES SPA | 76.530.781-3 |
| 2 | UPDOWN SPA | 76.892.228-4 |
| 3 | SERVICIOS Y MANTENCIONES DE ELEVADORES LTDA | 77.276.454-5 |

4. Que, la Comisión de Evaluación, en documento denominado “**Informe de Evaluación PP N°090/2024**”, **Punto N°1: “De la Apertura”**, declara **admisible** y pasa a la Etapa de Evaluación las siguientes ofertas:

| N° | OFERENTE | R.U.T. | OBSERVACIÓN |
|----|---|--------------|---|
| 1 | DMT ASCENSORES SPA | 76.530.781-3 | El oferente cumple con los requisitos solicitados en las bases administrativas. |
| 2 | SERVICIOS Y MANTENCIONES DE ELEVADORES LTDA | 77.276.454-5 | El oferente cumple con los requisitos solicitados en las bases administrativas. |

5. Que, la Comisión de Evaluación, en documento denominado **“Informe de Evaluación PP N°090/2024”, Punto N°1: “De la Apertura”,** declara Inadmisibile y no pasa a la Etapa de Evaluación la siguiente oferta:

| N° | OFERENTE | R.U.T. | OBSERVACIÓN |
|----|------------|--------------|---|
| 1 | UPDOWN SPA | 76.892.228-4 | El oferente no cumple con los requisitos solicitados en las bases administrativas. |

6. Que, los Criterios de Evaluación y Diferenciación establecidos en las bases de la PPN°090/2024 denominada **“Servicios de Mantenimiento y Reparación de Ascensores Instalados en las dependencias del Juzgado de Policía Local, Edificio Consistorial y Centro Cultural dependientes de la Municipalidad de Alto Hospicio”, ID 3447-166-LE24,** fueron: **Oferta Económica (30%), Oferta Técnica (50%) y Experiencia (20%).**

Que, en virtud al Análisis efectuado a cada una de las variables, establecidas en el **Artículo 64° de las Bases Administrativas** que rigen esta propuesta, y en consideración a la calificación que se realizó a cada una de ellas podemos, se realiza el siguiente cuadro resumen:

| PROPONENTE | OFERTA ECONÓMICA | OFERTA TÉCNICA | PLAZO DE ENTREGA | PONDERACIÓN FINAL |
|---|------------------|----------------|------------------|-------------------|
| | 30% | 50% | 20% | |
| DMT ASCENSORES SPA | 3.00 | 3.75 | 1.00 | 7.75 |
| SERVICIOS Y MANTENCIONES DE ELEVADORES LTDA | 2.33 | 4.13 | 1.00 | 7.46 |

8. Que, con fecha **19 de agosto del 2024** la Comisión Evaluadora, suscribe acta de evaluación, emitiendo una decisión fundada propuesta en el informe que se acompaña al presente acto, el cual forma parte del presente decreto para todos los efectos legales.

9. Que, fundado en el análisis realizado a los Criterios de Evaluación Establecidos, se propone adjudicar la propuesta pública N° 090/2024, denominada **“Servicios de Mantenimiento y Reparación de Ascensores Instalados en las dependencias del Juzgado de Policía Local, Edificio Consistorial y Centro Cultural dependientes de la Municipalidad de Alto Hospicio”, ID3447-166-LE24,** al proponente **“DMT Ascensores SpA.”**

DECRETO:

1.-Adjudíquese al proponente **“DMT Ascensores SpA.”** RUT 76.530.781-3, Propuesta Pública N° 090/2024, denominada **“Servicios de Mantenimiento y Reparación de Ascensores Instalados en las dependencias del Juzgado de Policía Local, Edificio Consistorial y Centro Cultural dependientes de la Municipalidad de Alto Hospicio”, ID 3447-166-LE24.**

2.- Apruébese la adjudicación de la Propuesta Pública N° 090/2024, denominada “**Servicios de Mantenimiento y Reparación de Ascensores Instalados en las dependencias del Juzgado de Policía Local, Edificio Consistorial y Centro Cultural dependientes de la Municipalidad de Alto Hospicio**”, ID 3447-166-LE24, cuya duración del contrato es de **dos (02) años**, por los valores indicador a continuación:

| Ítem | Detalle | Valor Neto | Impuesto (I.V.A.) | Valor Bruto |
|------|---|------------|-------------------|-------------|
| 1 | Valor mensual por servicios mantención Juzgado Policía Local | \$ 210.000 | \$ 39.900 | \$ 249.900 |
| 2 | Valor mensual por servicios de mantención Edificio Consistorial | \$ 330.000 | \$ 62.700 | \$ 392.700 |
| 3 | Valor mensual por servicios mantención Centro Cultural | \$ 120.000 | \$ 22.800 | \$ 142.800 |
| 4 | Reparación Correctiva y/o Emergencias y Repuestos | \$ 1 | \$ 1 | \$ 1 |

3.- Encárguese a la **Dirección Jurídica** la elaboración del contrato, resguardando los intereses municipales, y a la **Dirección de Obras Municipal**, como **Unidad Técnica**, la que estará encargada de la correcta y oportuna ejecución del contrato a que de origen la adjudicación de presente proceso licitatorio.

4.- Los servicios requeridos en materia de la presente licitación, serán pagados en su totalidad por la MAHO, con cargo al **Presupuesto Municipal Vigente** y se deberán imputar a la cuenta N° 215-22-06-003, denominada “**Mantención y Reparación Mobiliarios y Otros**” o a la cuenta N° 215-22-04-999, denominada “**Otros**” o cualquier otra que se indique en la respectiva orden de compra.

5.- Infórmese y Publíquese en el Sistema de Información www.mercadopublico.cl, el presente Decreto Alcaldicio, a fin de dar cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 57 letra f) N° 5, del Reglamento de la Ley N° 19.886.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y EN SU OPORTUNIDAD ARCHÍVESE.

Fdo. Don **Patricio Elías Ferreira Rivera**, Alcalde de la Comuna de Alto Hospicio; Autoriza don **José Jesús Valenzuela Díaz**, Secretario Municipal. Lo que transcribo para su conocimiento y demás fines a que haya lugar. Doy fe.



JOSÉ JESÚS VALENZUELA DÍAZ
SECRETARIO MUNICIPAL

JVZ/aca
Distribución:
Adm. y Finanzas
Dir. Control
Secoplac
Obras Municipales
Adm. Municipal
Encargado Portal
Jurídico