

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

				IOAOI
	OBRA	NUEVA		NIT

OBRA NUEVA	NÚMERO DE CERTIFICADO
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE:	025
ALTO HOSPICIO	FECHA
DE TARAPACÁ	14-ago-2024
	ROLSII
	6239-12

## VISTOS

Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

REGIÓN:

- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su ordenanza General, y el instrumento de planificación
- C) Las disposiciones del artículo 7º de la Ley Nº 18.168, Ley General de Telecomunicaciones, tratándose de proyectos de edificación que corerespondan a proyectos inmobiliarios que deban registrarse en el registro de proyectos inmobiliarios RPI.
- D) La solicitud de recepción definitiva de edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.E.
- E) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
- F) El informe del Revisor Independiente, cuando lo hubiere, que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado.
- G) El informe del Inspector Técnico de Obra que señala que la obra se construyó conforme a las normas técnicas de construcción aplicables y al permiso, incluidas sus modificaciones. (cuando la obra hubiere contando con tal profesional)
- H) La Declaración Jurada del Constructor a cargo de la obra, donde afirma que las medidas de Gestión y Control de Calidad fueron aplicadas.
- I) Los antecedentes que comprenden el expediente S.R.D.O.E. N° 026
- Los antecedentes exigidos a los Art. 5.2.5. y 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- K) Que se da cumplimiento al Art. 70 de la LGUC de la siguiente forma, según el crecimiento urbano que genera (en el caso de proyectos que conlleven crecimiento urbano por densificación, es exigible solo a partir del plazo establecido en el Artículo primero transitorio de la Ley Nº 20.958):

Crecimiento Urbano por Extensión	Crecimiento Urbano por Densificación	
Cesión de terrenos (*)	☐ Cesión de terrenos (**) ☐ Aporte en Dinero (***), (Canceló el siguiente monto: \$ 249.439 .según (GIM y fecha): 19-feb-2024 ☐ Otro (especificar)	

(\*) Este caso solo puede darse en un loteo con construcción simultánea, y las cesones se perfeccionan conforme al Art. 135 de la LGUC al momento de la Recepción definitiva de las Obras de Urbanización.

(\*\*) En este caso las cesiones contempladas en el proyecto se perfeccionan al momento de la presente Recepción Definitiva, conforme al Art. 2.2.5. Bis de la OGUC, salvo que se trate de condominios con áreas afectars a dectaratoria de utilidad pública, en cuyo caso, dichas cesiones se perfeccionarán al momento de la recepción de las obras de urbanización. (\*\*\*) El pago debe realizarse en forma previa a la recepción. En caso de recepciones parciales, el pago debe ser proporcional a la densidad de ocupación de la parte que se recibe.

## RESUELVO

1.

2

Otorgar certificado de Recepción de	efinitiva PARCIAL de la	a obra destinada a LOCA	LES COMERCIALES	
ubicada en calle/avenida/camino	CALLE CH	IINA	N°	4209
Lote N°	manzana	localidad o loteo	ALTO HOSPICIO	
sector URBANO (Urbano o Rura	de conformidad a	a los planos y antecedentes	s timbrados por esta DOM que forn	man parte del presente
certificado, que incluye edificación	(es) con una superficie edificada to	otal de 143,81	m2, y las obras de mitigaci	ón contempladas en e
		que fueron		, según consta en
(EISTU - IMIV - IVB)			(Ejecutadas o Caucionadas)	
(Documento o Tipo de Garantía)	de fecha			
Dejar constancia: Que la presente	recepción se otorga amparado en	las siguientes autorizacione	s especiales:	
		Plazos de la autoriz	ración:	
(Art.121, Art.122, Art.123 ,Art.124 de la Ley Ge	neral de Urbanismo y Construcciones)			
Antecedentes del Proyecto	The state of the s			
NOMBRE DEL PROYECTO:	LOCALES COMERCIALES			
DATOS DEL PROPIETARIO:				

HOMBINE DEET HOTEOTO.	200/1220 0011	ILI IOIACEO				
DATOS DEL PROPIETARIO:						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL	PROPIETARIO	Mary In Mary	ALL TAXABLE	The Charles of the Control of the Co	R.U.	T.
ELIAS AYAVIRI ALVAREZ	1 1 6		7 % 1	B B '8	1	VA.
REPRESENTANTE LEGAL DEL PI	ROPIETARIO			2 10 10	R.U.	T.
THE PROPERTY OF	all to contain	<b>新山 田 田 田</b>	AND DESCRIPTION	E Richard	C VI. Nipser	
DIRECCIÓN: Nombre de la via		oka, Alle Jako Jajan	and the	N°	Local/ Of/ Depto	Localidad
				)	A. HOSPICIO	
COMUNA	CORREO	ELECTRÓNICO	TELÉFON	NO FIJO	TELÉFONO	CELULAR
ALTO HOSPICIO	10 10	Assuming II.	D. The Re		철 월	3
PERSONERÍA DEL REPRESENTA	NTE LEGAL :	SE ACREDITÓ ME	DIANTE	Fi The	- 11 Wa	at
			4		DE FECHA	_N=



MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO Muestro mejor proyecto de Vida Mutticuttural

3.2	INDIVIDUALIZACIÓN	DE LOS PROFESIONALES

INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFE						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la em	presa del ARQUIT	TECTO (cuando corres	sponda)		R.I	J.T
NOMBRE DEL PROFESIONAL ARQU	ITECTO RESPON	ISABLE	en asser		R.I	J.T
PRISCILA RAMOS TORREALBA						
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando	corresponda)				R.I	J.T
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR		Nijemita iva sas	Andrew Salarie   Salar		R.I	17
PRISCILA RAMOS TORREALBA					P. J	3.1
NOMBRE DEL INSPECTOR TÉCNICO	DE OBRA (cuan	do corresponda)			CATEGORÍA	N REGISTRO N°
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDI	ENTE (cuando co	presponda)	THE REAL PROPERTY.		REGISTRO	CATEGORÍA
			The state of the s		REGISTRO	CATEGORIA
NOMBRE O BAZÓN COCIAL REL PROCES		Service of the service of	ARTON CONTRACTOR OF THE PARTY O			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL REVISOR	R DEL PROYECTO I	DE CALCULO ESTRU	CTURAL (cuando corres	ponda)	REGISTRO	CATEGORÍA
NOMBRE DEL PROFESIONAL RESPONSA	BI C DC LA DC 400					
NOMBRE DEL PROFESIONAL RESPONSA	BLE DE LA REVISIC	N DEL PROYECTO I	DE CALCULO ESTRUC	TURAL	R.I	J.T
CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES D	DE LA DECÉDOIÓ					
ANTECEDENTES DEL PERMISO	DE LA RECEPCIO	N				
PERMISO QUE SE RECIBE			NÚMERO	FECHA	SUP.TO	TAL(M2)
PERMISO DE EDIFICACIÓN (OBRA	NUEVA)		041	19-feb-2024		9,01
MODIFICACIÓN DEL PROYECTO (*):	RESOLUCIÓN N	•		EECHA		
(*)En caso de haber mas de una modificacio	n de proyecto usar es	spacio disponible en no	otas y si fuera necesari	FECHA agregar hoja adicional.		SEA.
MODIFICACIONES MENORES (Art. 5	.2.8. OGUC) (Esp	ecificar)				A PROPERTY OF THE PARTY OF THE
				inar — Louis		- All
RECEPCIÓN PARCIAL	☑ sl	☑ NO	SUPE	RFICIE	DES	TINO
PARTE A RECIBIR	Market Store		143	,81	LOCALES	COMERCIALES
TIPO DE PROYECTO	NO TIME					
page of high page and the second second second second	NIO TIPO A		plant nel dispina	CONDOMIN		All
CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA	☐ URBANIZAC	NON DECIDIO	The second second second second second	A STATE OF THE PARTY OF THE PAR	IIO TIPO B	
En loteos con construcción simultánea, sólo	se podrán recibir edit	JON RECIBIDA	☐ URBANIZACI	ÓN GARANTIZADA	RECEPCIÓN	
Ley General de Urbanismo y Construcciones ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA			The state of the s	Control of the Contro	RECEPCIÓN I SOLICITADA	CONJUNTAMENTE
	•		The state of the s	adas en los casos señala	RECEPCIÓN SOLICITADA ados en el inciso final	
	•		e urbanización garantiz	adas en los casos señala	RECEPCIÓN SOLICITADA ados en el inciso final	CONJUNTAMENTE
Informe del Arq	RON uitecto que certifiqu	icaciones con obras d	e urbanización garantiz	edas en los casos señala (Artículos 5.2.5	RECEPCIÓN SOLICITADA ados en el inciso final de sene el se solicitada a se	CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 9.6., y 5.9.7. de la OGUC
inciso segundo	uitecto que certifiqu Art. 144 LGUC).	icaciones con obras de	DOCUMENTOS han ejecutado conform	adas en los casos señala (Artículos 5.2.5 ne al permiso aprobad	RECEPCIÓN SOLICITADA dos en el inciso final, 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.10. incluidas sus moc	CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 8.6., y 5.9.7. de la OGUCI dificaciones (según
Informe del Rev	i. IRON uitecto que certifiqu Art. 144 LGUC). /isor independiente nes (según inciso s	icaciones con obras di le que las obras se l , si lo hubiere, que co egundo Art. 144 LGI	DOCUMENTOS nan ejecutado conformentifique que las obras UC).	Articulos 5.2.5  (Articulos 5.2.5  ne al permiso aprobad  s se han ejecutado cor	RECEPCIÓN SOLICITADA ados en el inciso final de sen el inciso aporte de sen el inciso final de sen el in	CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 8.6., y 5.9.7. de la OGUC) dificaciones (según probado, incluidas
Informe del Rev sus modificacio	i. IRON  uitecto que certifiqu Art. 144 LGUC). //isor independiente nes (según inciso s	licaciones con obras de le que las obras se l' se lo hubiere, que co segundo Art. 144 LGI	DOCUMENTOS nan ejecutado conforr ertifique que las obra: UC). e, que señale que las	edas en los casos señale  (Artículos 5.2.5  ne al permiso aprobados se han ejecutado cor  Obras se ejecutaron o	RECEPCIÓN SOLICITADA dos en el inciso final de sen el inciso aporte de la sen por el inciso aporte de las porme a las pormes a las pormes de la	CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 9.6., y \$.9.7. de la OGUC dificaciones (según probado, incluidas las técnicas de
Informe del Rev sus modificacio	i. IRON  uitecto que certifique. Art. 144 LGUC). Visor independiente nes (según inciso se pector Técnico de Colicables a la ejecuci	icaciones con obras de le que las obras se l' se lo hubiere, que co segundo Art. 144 LGI	DOCUMENTOS nan ejecutado conforr ertifique que las obra: UC). e, que señale que las	Articulos 5.2.5  (Articulos 5.2.5  ne al permiso aprobad  s se han ejecutado cor	RECEPCIÓN SOLICITADA dos en el inciso final de sen el inciso aporte de la sen por el inciso aporte de las porme a las pormes a las pormes de la	CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 9.6., y \$.9.7. de la OGUC dificaciones (según probado, incluidas las técnicas de
Indicas segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Insi construcción aj segundo Art. 14  Declaración jun	in incompanie de la companie de la c	icaciones con obras de le que las obras se h si lo hubiere, que co egundo Art. 144 LGI obras, si corresponde ión de la obra y al prestructor a cargo de la structor a cargo de la structor a cargo de la servictor a cargo de	DOCUMENTOS nan ejecutado conformentifique que las obras UC). e, que señale que las ermiso de construcció	edas en los casos señale  (Artículos 5.2.5  ne al permiso aprobados se han ejecutado cor  Obras se ejecutaron o	RECEPCIÓN SOLICITADA dos en el inciso final de sen el inciso en el inciso final de el inciso final de el inciso en el inciso final de e	CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la a.s., y 5.9.7. de la OGUC dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso
Indiso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Insi construcción aj segundo Art. 14  Z Declaración jun aplicadas (segú	uitecto que certifique Art. 144 LGUC).  //sor independiente nes (según inciso se pector Técnico de Colicables a la ejecuci 44 LGUC).	icaciones con obras de le que las obras se h si lo hubiere, que co egundo Art. 144 LGI obras, si corresponde ión de la obra y al prestructor a cargo de la structor a cargo de la structor a cargo de la servictor a cargo de	DOCUMENTOS nan ejecutado conformentifique que las obras UC). e, que señale que las ermiso de construcció	edas en los casos señala  (Artículos 5.2.5  ne al permiso aprobad  s se han ejecutado cor  Obras se ejecutaron o  n aprobado, incluidas	RECEPCIÓN SOLICITADA dos en el inciso final de sen el inciso en el inciso final de el inciso final de el inciso en el inciso final de e	CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la a.s., y 5.9.7. de la OGUC dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso
Informe del Rev sus modificacio Informe del Insi construcción agres segundo Art. 14    Declaración jun aplicadas (segú   Libro de obras.	uitecto que certifique Art. 144 LGUC). visor independiente nes (según inciso se pector Técnico de Colicables a la ejecuci 44 LGUC). ada simple del consun inciso tercero Art	le que las obras se h , si lo hubiere, que ci egundo Art. 144 LGI Diras, si correspondi ión de la obra y al pri structor a cargo de la L 143 de la LGUC)	DOCUMENTOS  DOCUMENTOS  nan ejecutado conforr  ertifique que las obra: UC).  e, que señale que las  ermiso de construcció  a obra, afirmando que	edas en los casos señale  (Artículos 5.2.5  ne al permiso aprobado  s se han ejecutado cor  Obras se ejecutaron o  n aprobado, incluidas  las medidas de gestió	RECEPCIÓN SOLICITADA dos en el inciso final, 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.1. 5.1. 5.2. 5.2. 5.2. 5.2. 5.2. 5.2.	CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la a.s., y 5.9.7. de la OGUC dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso
Informe del Rev sus modificacio Informe del Insi construcción ar segundo Art. 14    Declaración jun aplicadas (segúl Libro de obras.	uitecto que certifique Art. 144 LGUC). visor independiente nes (según inciso se pector Técnico de Colicables a la ejecuci 44 LGUC). ada simple del consun inciso sercero Articolo de Colicable de consun inciso tercero Articolo de evacuación ingrado e evacuación ingrado e consumero de	icaciones con obras de le que las obras se la eque las obras se la egundo Art. 144 LGI. Diras, si corresponde ión de la obra y al prestructor a cargo de la L 143 de la LGUC) essado al cuerpo de b	DOCUMENTOS DOCUMENTOS Dan ejecutado conforr ertifique que las obra: UC). e, que señale que las ermiso de construcció a obra, afirmando que	edas en los casos señale  (Artículos 5.2.5  ne al permiso aprobado  s se han ejecutado cor  Obras se ejecutaron o  n aprobado, incluidas  las medidas de gestió  (según inciso tercero A	RECEPCIÓN SOLICITADA dos en el inciso final, 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.1. o, incluidas sus mocoforme al permiso aponforme a las normas sus modificaciones n y de control de cal 1.44 LGUC).	CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la a.e., y 5.9.7. de la OGUC lifficaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso lidad fueron
Informe del Rev sus modificacio Informe del Insi construcción ap segundo Art. 14    Declaración jun aplicadas (segúl   Libro de obras.   Copia del Plan.   Informe favorat	uitecto que certifique Art. 144 LGUC).  /isor independiente nes (según incisos o pector Técnico de Colicables a la ejecucida LGUC).  ada simple del consin incisos tercero Art  de evacuación ingrale del proyectista del proyectista del proyectista de consintente a consideración según incisos tercero Art	icaciones con obras de le que las obras se la eque las obras se la egundo Art. 144 LGI. Deras, si corresponde ión de la obra y al prestructor a cargo de la la 143 de la LGUC) esado al cuerpo de be e telecomunicaciones	DOCUMENTOS DOCUMENTOS Dan ejecutado conforr ertifique que las obras UC). e, que señale que las ermiso de construcció a obra, afirmando que comberos respectivo las y Registro de las m	edas en los casos señale  (Artículos 5.2.5  ne al permiso aprobados se han ejecutado cor  obras se ejecutaron con  aprobado, incluidas  las medidas de gestió  según inciso tercero A  ediciones de los punto	RECEPCIÓN SOLICITADA dos en el inciso final, 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.1. o, incluidas sus mocoforme al permiso aponforme a las normasus modificaciones n y de control de cal 1.44 LGUC). se de la RIT, si corre	CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la a.e., y 5.9.7. de la OGUC lifficaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso lidad fueron
Informe del Rev sus modificacio Informe del Insi construcción ar segundo Art. 14    Declaración jun aplicadas (segú   Libro de obras.   Copia del Plan   Informe favorat   Resolución de de   Resolución de de   Resolución de de   Resolución de de   Resolución de   Resoluc	uitecto que certifique Art. 144 LGUC).  visor independiente nes (según incisos o pector Técnico de Colicables a la ejecución LGUC).  ada simple del consinincisos o in inciso tercero Art  de evacuación ingrade del proyectista de calificación ambient	icaciones con obras de la cuerca del la cuerca de la cuerca de la cuerca de la cuerca de la cuerca del la cuerca de la cuerca del la cuerca de la cu	DOCUMENTOS nan ejecutado conforr ertifique que las obra: UC). e, que señale que las ermiso de construcció a obra, afirmando que comberos respectivo o as y Registro de las m erecto, cuando proceda	edas en los casos señale  (Artículos 5.2.5  ne al permiso aprobados se han ejecutado cor  obras se ejecutaron co  n aprobado, incluidas  las medidas de gestió  según ínciso tercero A  ediciones de los punto  a según Art. 25 bis de l	RECEPCIÓN SOLICITADA dos en el inciso final de sen el inciso aportorme al permiso aportorme a las normasus modificaciones. In y de control de cal de sen el inciso de la RIT, si corre a Ley 19.300.	CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la a.6., y 5.9.7. de la OGUC lifficaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso lidad fueron
Informe del Rev sus modificacio Informe del Insi construcción agres segundo Art. 14    Declaración jun aplicadas (segú   Libro de obras.   Copia del Plan   Informe favorat   Resolución de el Plan   Fotocopia pater	uitecto que certifique Art. 144 LGUC).  visor independiente nes (según incisos o pector Técnico de Colicables a la ejecución LGUC).  ada simple del consin incisos tercero Articles de la proyectista de evacuación ingresole del proyectista de calificación ambient nte municipal al día	icaciones con obras de la cuerpo del la cuerpo de la cuerpo de la cuerpo de la cuerpo de la cuerpo del la cuerpo de la cuerpo del la cuerpo de la cu	DOCUMENTOS nan ejecutado conforr ertifique que las obra: UC). e, que señale que las ermiso de construcció a obra, afirmando que comberos respectivo o as y Registro de las m erecto, cuando proceda	edas en los casos señale  (Artículos 5.2.5  ne al permiso aprobado  s se han ejecutado cor  obras se ejecutaron co  n aprobado, incluidas  las medidas de gestió  según inciso tercero A  ediciones de los punto  a según Art. 25 bis de la  concurren con inform	RECEPCIÓN SOLICITADA dos en el inciso final de sen el inciso aportorme al permiso aportorme a las normasus modificaciones. In y de control de cal de sen el inciso de la RIT, si corre a Ley 19.300.	CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la a.6., y 5.9.7. de la OGUC) dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso didad fueron
Informe del Rev sus modificacio Informe del Insi construcción agres segundo Art. 14    Declaración jun aplicadas (segú   Libro de obras.   Copia del Plan   Informe favorat   Resolución de construcción agres   Copia del Plan   C	uitecto que certifique Art. 144 LGUC).  visor independiente nes (según incisos o pector Técnico de Colicables a la ejecución LGUC).  ada simple del consinincisos tercero Articles de vacuación ingreso de del proyectista de calificación ambient nte municipal al día inscripción vigente c	icaciones con obras de la cuerpo de la cuerp	DOCUMENTOS nan ejecutado conformentifique que las obras UC). e, que señale que las ermiso de construcció a obra, afirmando que comberos respectivo o as y Registro de las m vecto, cuando procede nás profesionales que	edas en los casos señale  (Artículos 5.2.5  ne al permiso aprobado  s se han ejecutado cor  obras se ejecutaron o  n aprobado, incluidas  las medidas de gestió  según inciso tercero A  ediciones de los punto  s según Art. 25 bis de la  concurren con informa  a.	RECEPCIÓN SOLICITADA dos en el inciso final de sen el inciso aportorme al permiso aportorme a las normasus modificaciones. In y de control de cal de sen el inciso de la RIT, si corre a Ley 19.300.	CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la a.6., y 5.9.7. de la OGUC) dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso didad fueron
Informe del Rev sus modificacio Informe del Insi construcción agres segundo Art. 14    Declaración jun aplicadas (segú   Libro de obras.   Copia del Plan   Informe favorat   Resolución de construcción agres   Certificado de in   Certificado de in	uitecto que certifique Art. 144 LGUC).  visor independiente nes (según incisos o pector Técnico de Colicables a la ejecución LGUC).  ada simple del coms in incisos tercero Artículado de evacuación ingrade evacuación ingrade el proyectista de calificación ambient nte municipal al día inscripción vigente e enscripción vigente e enscripción vigente e	icaciones con obras de la cuerpo de la cuerp	DOCUMENTOS nan ejecutado conformentifique que las obras UC). e, que señale que las ermiso de construcció a obra, afirmando que comberos respectivo o as y Registro de las m vecto, cuando proceda nás profesionales que diente, cuando proced	edas en los casos señale  (Artículos 5.2.5  ne al permiso aprobado  s se han ejecutado cor  obras se ejecutaron o  n aprobado, incluidas  las medidas de gestió  según inciso tercero A  ediciones de los punto  s según Art. 25 bis de la  concurren con informa  a.  coeda.	RECEPCIÓN SOLICITADA dos en el inciso final de sen el inciso aporte de las normas sus modificaciones. In y de control de ca de la RIT, si corre a Ley 19.300. Es o nuevos antecer	CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la a.6., y 5.9.7. de la OGUC lifficaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso lidad fueron
Informe del Rev sus modificacio Informe del Insi construcción aj segundo Art. 14    Declaración jun aplicadas (segú   Libro de obras.   Copia del Plan.   Informe favorat.   Resolución de como   Certificado de in   Certificado de in   Certificado de in   Documentos ac	uitecto que certifique Art. 144 LGUC). visor independiente nes (según inciso s pector Técnico de Colicables a la ejecuci 44 LGUC). de evacuación ingrese de evacuación ingrese de la proyectista de evacuación ingrese de la proyectista de evacuación ingrese de la proyectista de calificación ambiente municipal al día inscripción vigente de enscripción vigente de enscripción vigente de enscripción vigente de calificación servicion vigente de enscripción vigente de calificación servicion vigente de enscripción vigente de calificación servicion vigente de calificación vigente de cal	le que las obras se la se la cuerpo de cuerpo de la cuerp	DOCUMENTOS  DOCUMENTOS  nan ejecutado conforr  ertifique que las obras  UC).  e, que señale que las  ermiso de construcció  a obra, afirmando que  comberos respectivo o  as y Registro de las m  recto, cuando procedo  de obra, cuando procedo  de Obra, cuando procedo  do de Obra, cuando procedo  do de Obra, cuando procedo  do Estructural, cuando  linciso cuarto Art. 5.2.	edas en los casos señale  (Artículos 5.2.5  ne al permiso aprobado  s se han ejecutado cor  obras se ejecutaron o  n aprobado, incluidas  las medidas de gestió  según inciso tercero A  ediciones de los punto  s según Art. 25 bis de la  concurren con informa  a,  proceda.	RECEPCIÓN SOLICITADA dos en el inciso final de la companya de la c	CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 3.6., y 5.9.7. de la OGUC) dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso lidad fueron sponde.



Mutticuttural

7

	por densificación según corresponda. (Exigible co Comprobante Total de Derechos Municipales en				
	Otros(indicar):	deso de nabel convenio de	pago.	The same mention	
	CERTIFICADOS	I INSTALADOR O			
		RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERTIFICADO	FECHA
☑	Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado ernitido por la empresa de sen sanitarios o por la autoridad sanitaria, según corresponda . (*)	vicios I			
	Documentos a que se refieren los Art. 5.9.2. 5.9.3. de la OGUC de instalaciones eléctrica interiores e instalaciones interiores de gas, o proceda.	MAMANI	SEC TE1 COD.	2783348 772253	06-mayo-2024
	Documentación de la instalación de ascenso funiculares, montacargas y escaleras o ram mecánicas, según N° 2 del Art. 5.9.5., cuano proceda.	pas			
	Declaración de instaciones eléctricas de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cua proceda.	ando	3		
☑	Certificado de ensaye de los hormigones y o materiales empleados en la obra, según pro		INFORME PROFESIONAL	S/N°	12-jul-2024
V	Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de omato existentes cor antenoridad al otorgamiento del permiso, en espacio público que enfrenta al predio. (Cuan corresponda. Ver Circulares DOU 326 y 384)	i el	ДОМ-МАНО	024	13-ago-2024
	Certificado que acredita que Proyecto de edificación se encuentra registrado en el Re de Proyectos Inmobiliarios (RPI), señalado e decreto Nº 167 de 2016, reglamento de la Le 20.808 (Cuando corresponda)	en el ey N°			
)En caso de haber m	as de un certificado de dotación de agua potable y alcanta	United the Control of	le en notas y si fuera n	ecesario agregar hoja a	adicional.
	Planos correspondientes al proyecto de Tele	PLANOS Promunicaciones		The later than the later	
	Plano de evacuación, integrante del Plan de	THE RESERVE OF THE PARTY OF THE	ods)		
MODIFICACIONES	MENORES (Art. 5.2.8. OGUC)				
	LISTADO DE PLANOS QUE S	E REEMPLAZAN, SE AGI	REGAN O ELIMINA	N	S AL HA
PLANO N°	CONTEN	MANAGEMENT TO THE RESIDENCE OF THE PARTY OF	mark.		N. A.
THE RESERVE OF THE PARTY OF THE		Mar Park Telefor	T PERMIT		45
Sept. 127 To Sept. Sept. 100	E CONTRACTOR AND	MA THAT YEAR OLD TO	Market I		N. Contraction
	The Address of the Particular Control of the	THE PERSON NAMED IN	1/6-	- 4	
				- 1	
1000					
GLOSARIO:					
	erza de Ley IVB: Informe	Vial Básico		SAG: Servicio Agricol	a y Ganadero
.F.L.: Decreto con Fu			ucciones		
LF.L.: Decreto con Fu LS: Decreto Supremo		General de Urbanismo y Constr	ucciones	SEREMI: Secretaria F	Regional Ministeri
J.F.L.: Decreto con Fu J.S: Decreto Supremo SISTU: Estudio de Imp	LGUC: Ley G pacto Sistema Transporte Urbano MH: Monume	Seneral de Urbanismo y Constr ento Histórico	ucciones		Regional Ministeri
J.F.L.: Decreto con Fu J.S: Decreto Supremo ISTU: Estudio de Imp CH: Inmueble de Con	LGUC: Ley G bacto Sistema Transporte Urbano MH: Monume servación Histórica MINAGRI: Mi	Seneral de Urbanismo y Construento Histórico inisterio de Agricultura.		SEREMI: Secretaria F SEIM: Sistema de Eva en Movilidad.	Regional Ministeria
LF.L.: Decreto con Fu LS: Decreto Supremo ISTU: Estudio de Imp CH: Inmueble de Con- MIV:Informe de Mitiga	LGUC; Ley G pacto Sistema Transporte Urbano MH: Monume servación Histórica MINAGRI: Mi NINVU: Minis	Seneral de Urbanismo y Construento Histórico inisterio de Agricultura. sterio de Vivienda y Urbanismo		SEREMI: Secretaria F SEIM: Sistema de Eva en Movilidad. ZCH: Zona de Conser	Regional Ministeria aluación de Impac vación Histórica
F.L.: Decreto con Fu .S: Decreto Supremo ISTU: Estudio de Imp CH: Inmueble de Con AIV:Informe de Mitiga IE: Instituto Nacional	LGUC; Ley G pacto Sistema Transporte Urbano MH: Monume servación Histórica MINAGRI: Mi ción de Impacto Vial MINVU: Minis de Estadísticas MTT: Minister	seneral de Urbanismo y Constr anto Histórico inisterio de Agricultura, sterio de Vivienda y Urbanismo rio de Transportes y Telecomu	nicaciones	SEREMI: Secretaria F SEIM: Sistema de Evi en Movilidad. ZCH: Zona de Conser ZOIT: Zona de Interés	Regional Ministeria aluación de Impac vación Histórica
JF.L.: Decreto con Fu JS: Decreto Supremo ISTU: Estudio de Imp CH: Inmueble de Con MIV:Informe de Mitiga ME: Instituto Nacional	LGUC; Ley G pacto Sistema Transporte Urbano MH: Monume servación Histórica MINAGRI: Mi ción de Impacto Vial MINVU: Minis de Estadísticas MTT: Minister	Seneral de Urbanismo y Construento Histórico inisterio de Agricultura. sterio de Vivienda y Urbanismo	nicaciones	SEREMI: Secretaria F SEIM: Sistema de Eva en Movilidad. ZCH: Zona de Conser	Regional Ministeri aluación de Impar vación Histórica
F.L.: Decreto con Fu  .s: Decreto Supremo ISTU: Estudio de Imp CH: Inmueble de Con MIV:Informe de Mitiga RE: Instituto Nacional P.T:Instrumento de P	LGUC; Ley G pacto Sistema Transporte Urbano MH: Monume servación Histórica MINAGRI: Mi ción de Impacto Vial MINVU: Minis de Estadísticas MTT: Minister lanificación Territorial. OGUC: Orde	seneral de Urbanismo y Constr anto Histórico inisterio de Agricultura, sterio de Vivienda y Urbanismo rio de Transportes y Telecomu	nicaciones	SEREMI: Secretaria F SEIM: Sistema de Evi en Movilidad. ZCH: Zona de Conser ZOIT: Zona de Interés	Regional Minister aluación de Impa vación Histórica
CH: Inmueble de Con MIV:Informe de Mitiga NE: Instituto Nacional P.T:Instrumento de P	LGUC; Ley G pacto Sistema Transporte Urbano MH: Monume servación Histórica MINAGRI: Mi ción de Impacto Vial MINVU: Minis de Estadísticas MTT: Minister	seneral de Urbanismo y Constr anto Histórico inisterio de Agricultura, sterio de Vivienda y Urbanismo rio de Transportes y Telecomu	nicaciones	SEREMI: Secretaria F SEIM: Sistema de Evi en Movilidad. ZCH: Zona de Conser ZOIT: Zona de Interés	Regional Ministeri aluación de Impa vación Histórica



NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

1.- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA LA RECEPCIÓN DEFINITIVA (PARCIAL) DE OBRAS DE EDIFICACIÓN (OBRA NUEVA) CORRESPONDIENTE A LA OBRA LOCALES COMERCIALES (1ER PISO) POR 143,81m2 TIPO D-3, DE UN TOTAL DE 229,01m2.

PMD/GBS/PCI/HBC

DANIEL GAJARDO MIRALLES
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

nombre y firma