



MUNICIPALIDAD DE
ALTO HOSPICIO



Multicultural



SECRETARÍA COMUNAL DE
PLANIFICACIÓN
SECOPLAC

—Mas Ciudad. Mejor Ciudad.—

Alto Hospicio, 04 de septiembre del 2025

A : PATRICIO ELÍAS FERREIRA RIVERA
ALCALDE
MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO

DE : JAIME AROS BINIMELIS
DIRECTOR COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO

Por medio de la presente, se informa que ha finalizado el proceso licitatorio N° 113/2025, denominado "**Habilitación Baños y Vestidores Funcionarios del CECOSF El Boro, perteneciente al Departamento de Salud de la Comuna de Alto Hospicio**", ID **3447-160-LE25**, adjunto remito a UD. informe de evaluación, confeccionado por la Comisión designada para estos fines, donde se propone la **ADJUDICACIÓN** del presente proceso licitatorio al proponente "**Constructora Julio Cesar Gajardo Arcena E.I.R.L.**", RUT: **77.721.813-1**, por haber obtenido buenas calificaciones dentro del proceso de evaluación y cumplir con las condiciones técnicas solicitadas en las bases de licitación.

Atentamente,



JAIME AROS BINIMELIS
DIRECTOR COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO

Tomo conocimiento y apruebo,



PATRICIO ELÍAS FERREIRA RIVERA
ALCALDE
MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO



INFORME DE EVALUACIÓN

Nombre Propuesta	: "Habilitación Baños y Vestidores Funcionarios del CECOSF El Boro, perteneciente al Departamento de Salud de la Comuna de Alto Hospicio".
Unidad Técnica	: Dirección de Servicios Traspasados – Área de Salud Municipal.
Número Propuesta	: 113/2025.
ID Mercado Público	: 3447-160-LE25

La Municipalidad en conformidad al **Decreto Alcaldicio N° 4.884/2025**, de fecha **24 de julio del 2025**, donde se autoriza el llamado a Licitación Pública y aprueban las bases administrativas, técnicas y anexos de la Propuesta Pública N° **113/2025**, denominada "**Habilitación Baños y Vestidores Funcionarios del CECOSF El Boro, perteneciente al Departamento de Salud de la Comuna de Alto Hospicio**", ID Mercado Público N° **3447-160-LE25**, **Actas de Apertura** publicadas con fecha **18 de agosto del 2025**, y toda vez finalizados los procedimientos establecidos en la Ley N° 19.886 de Contratación y Compras Públicas para la recepción de ofertas, se procede al análisis de éstas, de acuerdo a los requisitos dispuestos en las bases de licitación que rigen el presente proceso.

1. DE LA APERTURA

Siendo las **15:30 horas** del día **lunes 11 de agosto del 2025**, en dependencias de la Secretaría Comunal de Planificación de Alto Hospicio, se procedió a la apertura pública de la licitación N° **113/2025**, denominada "**Habilitación Baños y Vestidores Funcionarios del CECOSF El Boro, perteneciente al Departamento de Salud de la Comuna de Alto Hospicio**", ID Mercado Público N° **3447-160-LE25**, según consta en actas de apertura, presentándose las siguientes ofertas:

N°	RUT PROVEEDOR	PROVEEDOR	ESTADO
1	76.190.887-1	CONSTRUCTORA IVAN VERGARA SALAS E.I.R.L.	OFERTA ACEPTADA: El proponente CUMPLE con presentar la totalidad de la documentación requerida en el Artículo 54° de las Bases Administrativas.
2	76.253.731-1	SERVICIOS DE INGENIERIA Y COMERCIALIZADORA POLIPIPING S.P.A.	OFERTA ACEPTADA CON OBSERVACIONES: El proponente no cumple con presentar la totalidad de la documentación requerida en el Artículo 54° de las Bases Administrativas. No obstante, adjunta los documentos esenciales exigidos para la admisibilidad de la oferta, por lo que esta se considera válida para efectos de su evaluación. Observación: En virtud de lo dispuesto en el Artículo 64° de las Bases Administrativas, la Comisión de Apertura deja constancia de lo siguiente:



			<ul style="list-style-type: none">• Artículo 54°, Numeral 1.1.1: El proponente adjunta Anexo N°1-A Identificación del Proponente (Persona Jurídica) debidamente completado, pero este no se encuentra firmado.• Artículo 54°, Numeral 1.1.2: El proponente adjunta Anexo N°2 Declaración Jurada Simple debidamente completado, pero este no se encuentra firmado.• Artículo 54°, Numeral 1.1.3: El proponente adjunta Anexo N°3 Declaración Jurada Simple Programa de Integridad debidamente completado, pero este no se encuentra firmado.• Artículo 54°, Numeral 1.1.4: El proponente no adjunta Certificado de Inscripción en el SII, el cual acredite su inscripción en el giro o rubro comercial correspondiente a la naturaleza del servicio objeto de la presente licitación.• Artículo 54°, Numeral 2.2.4: El proponente adjunta Anexo N°7 Presencia Operativa en la Comuna, sin embargo, no presenta documentos de respaldo como medios de verificación de lo declarado. <p>Sin perjuicio de lo anterior, y en conformidad con lo establecido en el Artículo 67° de las mismas Bases, se permite la admisión de ofertas que presenten errores u omisiones de carácter no esencial o meramente formal, siempre que estas no afecten el principio de igualdad entre los oferentes ni impidan la correcta evaluación comparativa de las ofertas.</p> <p>En consecuencia, dado que el error mencionado no incide en el contenido sustantivo de la oferta ni afecta los criterios técnicos, económicos o administrativos que serán objeto de evaluación, la oferta se considera formalmente admisible, sin perjuicio de que se requiera su regularización posterior conforme al procedimiento que establezca la entidad licitante.</p>
3	77.214.699-K	CONSTRUCTORA LELUNA S.P.A.	<p>OFERTA ACEPTADA CON OBSERVACIONES:</p> <p>El proponente no cumple con presentar la totalidad de la documentación requerida en el Artículo 54° de las Bases Administrativas. No obstante, adjunta los documentos esenciales exigidos para la admisibilidad de la oferta, por lo que esta se considera válida para efectos de su evaluación.</p>



			<p>Observación:</p> <p>En virtud de lo dispuesto en el Artículo 64° de las Bases Administrativas, la Comisión de Apertura deja constancia de lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none">• Artículo 54°, Numeral 1.1.4: El proponente no adjunta Certificado de Inscripción en el SII, el cual acredite su inscripción en el giro o rubro comercial correspondiente a la naturaleza del servicio objeto de la presente licitación.• Artículo 54°, Numeral 2.2.4: El proponente adjunta Anexo N°7 Presencia Operativa en la Comuna, sin embargo, este no se encuentra debidamente completado. <p>Sin perjuicio de lo anterior, y en conformidad con lo establecido en el Artículo 67° de las mismas Bases, se permite la admisión de ofertas que presenten errores u omisiones de carácter no esencial o meramente formal, siempre que estas no afecten el principio de igualdad entre los oferentes ni impidan la correcta evaluación comparativa de las ofertas.</p> <p>En consecuencia, dado que el error mencionado no incide en el contenido sustantivo de la oferta ni afecta los criterios técnicos, económicos o administrativos que serán objeto de evaluación, la oferta se considera formalmente admisible, sin perjuicio de que se requiera su regularización posterior conforme al procedimiento que establezca la entidad licitante.</p>
4	77.721.813-1	CONSTRUCTORA JULIO CESAR GAJARDO ARACENA E.I.R.L.	<p>OFERTA ACEPTADA:</p> <p>El proponente CUMPLE con presentar la totalidad de la documentación requerida en el Artículo 54° de las Bases Administrativas.</p>
5	77.729.486-5	INVERSIONES SC LIMITADA	<p>OFERTA RECHAZADA:</p> <p>La Comisión, en virtud de lo dispuesto en el Artículo 66°, letra a), de las Bases Administrativas, declara Inadmisible la oferta presentada por el proponente, toda vez que, al momento de la revisión de los antecedentes, éste no acompañó los documentos exigidos en el Artículo 54°, los cuales revisten el carácter de documentos esenciales para la presentación de la oferta, conforme a lo establecido en las propias Bases.</p>



2. DE LAS OFERTAS Y PROPONENTES VÁLIDAMENTE ACEPTADOS EN ETAPA DE APERTURA.

Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 54° de las Bases Administrativas, relativo a los antecedentes requeridos para la admisibilidad de las ofertas, esta comisión deja constancia de que los proponentes indicados a continuación **cumplen con la totalidad de los requisitos formales exigidos**, habiendo presentado correctamente los documentos esenciales y complementarios solicitados.

A continuación, se resume la identificación de los proponentes aceptados:

2.1. PROPONENTE:

Nombre	:	CONSTRUCTORA IVÁN VERGARA SALAS E.I.R.L.
RUT	:	76.190.887-1.
Dirección	:	Pasaje Los Llameros N° 3010.
Comuna	:	Iquique.
Celular	:	
Correo Electrónico	:	ivs.maquinarias@gmail.com
Representante Legal	:	Ivan Vergara Salas.
RUT	:	

2.2. PROPONENTE:

Nombre	:	SERVICIOS DE INGENIERÍA Y COMERCIALIZACIÓN POLIPIPING S.P.A.
RUT	:	76.253.731-1.
Dirección	:	Avda. Simón Bolívar N° 202, Oficina 1103.
Comuna	:	Iquique.
Celular	:	
Correo Electrónico	:	arancibia.andres@gmail.com
Representante Legal	:	Andrés del Carmen Arancibia Ismail.
RUT	:	

2.3. PROPONENTE:

Nombre	:	CONSTRUCTORA LELUNA S.P.A.
RUT	:	77.214.699-K.
Dirección	:	Cerro Esmeralda N° 3557.
Comuna	:	Alto Hospicio.
Fono	:	+56-57-2723094.
Celular	:	
Correo Electrónico	:	construtoraleluna@gmail.com
Representante Legal 1	:	Jorge Navarro Bustamante.
RUT	:	8.886.247-3.
Representante Legal 2	:	Oscar Leyton Sepúlveda.
RUT	:	

2.4. PROPONENTE:

Nombre	:	CONSTRUCTORA JULIO CESAR GAJARDO ARACENA E.I.R.L.
RUT	:	77.721.813-1



MUNICIPALIDAD DE
ALTO HOSPICIO



Multicultural



SECRETARÍA COMUNAL DE
PLANIFICACIÓN
SECOPLAC

— Mas Ciudad, Mejor Ciudad. —

Dirección : Río Imperial N° 3050, Fuerza Joven II.
Comuna : Alto Hospicio.
Celular :
Correo Electrónico : Constructora.gyr2023@gmail.com
Representante Legal : Julio César Gajardo Aracena.
RUT :

3. **EVALUACIÓN DE ADMISIBILIDAD TÉCNICA PRELIMINAR (PRECALIFICACIÓN)**

En conformidad con lo dispuesto en las Instrucciones de Carácter General N° 6/2024 del Tribunal de Defensa de la Libre Competencia, las licitaciones de obra pública municipal deberán efectuarse mediante un procedimiento de asignación en **dos etapas**, con el objeto de fomentar la participación, resguardar la libre competencia y garantizar un trato igualitario entre los oferentes.

La **primera etapa** estará destinada exclusivamente a la calificación de los oferentes, evaluándose únicamente factores de habilitación o aptitud para presentar ofertas.

A modo de conocimiento, se informó a los interesados que el presupuesto disponible para la ejecución de las presentes obras asciende a **\$17.205.414 (diecisiete millones doscientos cinco mil cuatrocientos catorce pesos chilenos) impuesto incluido.**

Para este proceso en particular, se ha definido como **requisito habilitante** que los oferentes acrediten **experiencia en la ejecución de obras similares**, por un monto acumulado igual o superior a **\$20.646.497 (veinte millones seiscientos cuarenta y seis mil cuatrocientos noventa y siete pesos), impuestos incluidos, equivalente al 120% del presupuesto disponible**, conforme a lo establecido en las bases administrativas.

La experiencia deberá ser acreditada conforme a las indicaciones del **Art.54°, Nro.2.2.1) de las Bases Administrativas, el cual indica los siguientes parámetros de medición:**

- Se entenderá por **experiencia en obras similares** aquellas que correspondan a la ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales, que **tengan un presupuesto igual o superior al 50%** del monto disponible de esta licitación, es decir, **al menos \$8.602.707 CLP**. Cada obra aportada deberá cumplir individualmente con la definición de "obra similar" y con el monto mínimo señalado. No se permite la acumulación de obras de menor valor para alcanzar el umbral exigido.
- Se considerarán válidas únicamente aquellas experiencias que hayan sido ejecutadas entre el año 2021 hasta la fecha de apertura de las ofertas.
- Aquellas obras que se encuentren **incluidas en el formulario de experiencia y que no presenten documentos verificadores**, no serán contabilizadas como experiencia válida.
- Aquellas obras que se encuentren solamente los **documentos verificadores, pero estos no se indican en el formulario de experiencia**, no serán contabilizadas como experiencia válida.



- En caso de **inconsistencias o contradicciones** entre la información declarada en el formulario de experiencia y los antecedentes acompañados para su acreditación, la experiencia en cuestión **no será considerada como válida**. Será responsabilidad exclusiva del oferente asegurar la veracidad, coherencia y completitud de la información presentada.
- **No se considerarán válidas como experiencia aquellas obras que se encuentren actualmente en ejecución o que no cuenten con documentación que acredite su recepción conforme.** Solo se evaluará la experiencia debidamente acreditada mediante documentación que certifique la finalización satisfactoria del contrato por parte del mandante respectivo.
- Los oferentes deberán adjuntar al momento de la presentación de su oferta cualquiera de los siguientes documentos con el fin de acreditar la experiencia indicada en el anexo:

Tipo de documento	Descripción	Observaciones
Acta de Recepción de Obra, Certificado de Recepción Conforme, Acta de Entrega de Obra, o cualquier otro documento oficial de similar naturaleza que certifique la ejecución satisfactoria del contrato por parte del mandante respectivo.	Emitido por la entidad pública o privada mandante al término de la obra.	Debe indicar como mínimo <u>monto de la obra, nombre del mandante y año de ejecución del contrato.</u> En caso de que alguno de estos antecedentes no se encuentre claramente especificado o verificable en el documento principal, el oferente deberá complementarlo con contrato, decreto alcaldicio, resolución, orden de compra, factura u otro documento que permita respaldar la información faltante.
Contrato de obra.	Firmado con entidad pública o privada.	Debe indicar como mínimo <u>monto de la obra, nombre del mandante y año de ejecución del contrato.</u> En caso de que alguno de estos antecedentes no se encuentre claramente especificado o verificable en el documento principal, el oferente deberá complementarlo con decreto alcaldicio, resolución, orden de compra, factura u otro documento que permita respaldar la información faltante
En el caso de que no exista contrato formal ya que este se formaliza con la orden de compra.	Válido sólo cuando el mandante sea una entidad pública.	También se aceptará como respaldo de experiencia la orden de compra emitida por el organismo contratante , siempre que esté acompañada de documentación adicional (como recepción conforme, factura, decreto o resolución de adjudicación) que permita verificar el cumplimiento del contrato y las condiciones de ejecución de la obra.



La evaluación de esta etapa se realizará bajo el principio de cumplimiento estricto, conforme a la modalidad de **"Cumple" o "No Cumple"**, sin asignación de puntajes ni ponderaciones.

Solo si el oferente acredita el cumplimiento íntegro de los requisitos habilitantes podrá avanzar a la **segunda etapa** del proceso de evaluación.

3.1. **PROPONENTE: CONSTRUCTORA IVÁN VERGARA SALAS E.I.R.L.**

Con base en lo indicado en el Anexo N°4, el proveedor declara **doce (12) experiencias**:

Experiencia 1

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
1	Constructora Rubén Neftalí Recabal Fica EIRL	Proyecto Cierre Perimetral de Protección Jardín Infantil Chélapas Sur.	2025	\$12.785.596
	¿Obra involucra mejoramiento, reposición o construcción de multicanchas u otras instalaciones deportivas comunitarias?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	o Factura 325 de fecha 27/01/2025 por el monto total de la obra.
	Cumple o no Cumple	La experiencia declarada no se considera válida, por cuanto la factura, por sí sola, no constituye un medio idóneo para acreditar experiencia. Conforme a lo establecido en las bases administrativas, dicha documentación debe necesariamente estar acompañada de un contrato o de un certificado de recepción conforme, a fin de verificar que los trabajos hayan sido efectivamente ejecutados.		

Experiencia 2

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
2	Fundación Integra	Reposición de Cubierta en Jardín Infantil Los Pampinitos	2024	\$158.260.215
	¿Obra involucra mejoramiento, reposición o construcción de multicanchas u otras instalaciones deportivas comunitarias?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	o Contrato de Fecha 08/08/2024 donde se visualiza el monto de la obra, el nombre y el año de ejecución. o Liquidación del Contrato de fecha 26/05/2025 donde se visualiza el monto de la obra, el nombre y donde se visualiza que el periodo de ejecución de los trabajos fue entre el 20/08/2024 al 26/11/2024. o Si bien el documento NO es un certificado de recepción conforme de obra en el sentido estricto (no está emitido como tal, ni por el ITO ni en formato de "Recepción Conforme").



				de igual modo será considerado como válido, ya que en la práctica sí constituye un documento oficial de cierre contractual, que implícitamente acredita la correcta ejecución del contrato, porque si existieran incumplimientos graves, no podría haberse emitido la liquidación.
	Cumple o no Cumple		Cumple	

Experiencia 3

Nº	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
3	Fundación Integra	Mejoramiento de Sombreadero, Pavimentos y Rejas en Jardín Infantil El Tambito	2024	\$48.123.469
	¿Obra involucra mejoramiento, reposición o construcción de multicanchas u otras instalaciones deportivas comunitarias?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	<ul style="list-style-type: none"> o Liquidación del Contrato de fecha 20/01/2025 donde se visualiza el monto de la obra, el nombre y donde se visualiza que el periodo de ejecución de los trabajos fue entre el 07/05/2024 al 22/07/2024. o Si bien el documento NO es un certificado de recepción (no está emitido como tal, ni por el ITO ni en formato de "Recepción Conforme"), de igual modo será considerado como válido, ya que en la práctica sí constituye un documento oficial de cierre contractual, que implícitamente acredita la correcta ejecución del contrato, porque si existieran incumplimientos graves, no podría haberse emitido la liquidación.
	Cumple o no Cumple		Cumple	

Experiencia 4

Nº	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
4	Fundación Integra	Mejoramiento de Patio y Sombreadero, Jardín Infantil Allos de Playa Blanca	2024	\$17.841.983
	¿Obra involucra mejoramiento, reposición o construcción de multicanchas u otras instalaciones deportivas comunitarias?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	<ul style="list-style-type: none"> o Liquidación del Contrato de fecha 23/07/2024 donde se visualiza el monto de la obra, el nombre y donde



			<p>se visualiza que el periodo de ejecución de los trabajos fue entre el 19/04/2024 al 28/05/2024.</p> <p>o Si bien el documento NO es un certificado de recepción conforme de obra en el sentido estricto (no está emitido como tal, ni por el ITO ni en formato de "Recepción Conforme"), de igual modo será considerado como válido, ya que en la práctica sí constituye un documento oficial de cierre contractual, que implícitamente acredita la correcta ejecución del contrato, porque si existieran incumplimientos graves, no podría haberse emitido la liquidación.</p>
Cumple o no Cumple		Cumple	

Experiencia 5

Nº	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
5	Fundación Integra	Reforzamiento Seguridad Jardín Infantil y Sala Cuna La Pampita	2024	\$34.463.595
	¿Obra involucra mejoramiento, reposición o construcción de multicanchas u otras instalaciones deportivas comunitarias?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	<p>o Liquidación del Contrato de fecha 25/05/2024 donde se visualiza el monto de la obra, el nombre y donde se visualiza que el periodo de ejecución de los trabajos fue entre el 16/02/2024 al 26/03/2024.</p> <p>o Si bien el documento NO es un certificado de recepción conforme de obra en el sentido estricto (no está emitido como tal, ni por el ITO ni en formato de "Recepción Conforme"), de igual modo será considerado como válido, ya que en la práctica sí constituye un documento oficial de cierre contractual, que implícitamente acredita la correcta ejecución del contrato, porque si existieran incumplimientos graves, no podría haberse emitido la liquidación.</p>
Cumple o no Cumple		Cumple		

Experiencia 6

Nº	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
6	Fundación Integra	Mejoramiento de Seguridad e Instalación de Pasto Sintético Jardín Infantil Los Pioneros	2023-2024	\$22.992.006



	¿Obra involucra mejoramiento, reposición o construcción de multicanchas u otras instalaciones deportivas comunitarias?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	<ul style="list-style-type: none"> o Liquidación del Contrato de fecha 03/04/2024 donde se visualiza el monto de la obra, el nombre y donde se visualiza que el periodo de ejecución de los trabajos fue entre el 21/12/2023 al 03/02/2024. o Si bien el documento NO es un certificado de recepción conforme de obra en el sentido estricto (no está emitido como tal, ni por el ITO ni en formato de "Recepción Conforme"), de igual modo será considerado como válido, ya que en la práctica sí constituye un documento oficial de cierre contractual, que implícitamente acredita la correcta ejecución del contrato, porque si existieran incumplimientos graves, no podría haberse emitido la liquidación.
	Cumple o no Cumple	Cumple		

Experiencia 7

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
	Termika Servicios Multitecnicos SPA	Inversión Baños PEC Nivel -1, Mall Plaza Iquique	2022	\$24.620.624
	¿Obra involucra mejoramiento, reposición o construcción de multicanchas u otras instalaciones deportivas comunitarias?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
7	✓	✓	✓	<ul style="list-style-type: none"> o Orden de Compra N° 4500115815 de fecha 13/10/2022 donde se visualiza el nombre de los trabajos, el monto y fecha de ejecución. o Certificado de Calidad en el Rubro donde sale el nombre de la obra y tiempo de ejecución, pero no se visualiza el monto de las obras. Este documento NO corresponde a un certificado de recepción conforme en obra. Más bien es un certificado de referencia o de recomendación, que puede servir como apoyo para acreditar desempeño, pero no reemplaza a un certificado de recepción conforme emitido por el mandante o la unidad técnica contratante.
	Cumple o no Cumple	La experiencia declarada no se considera válida, por cuanto la orden de compra por sí sola, no constituye un medio idóneo para acreditar experiencia. Conforme a lo establecido en las bases administrativas, dicha documentación debe necesariamente		



estar acompañada de un contrato o de un certificado de recepción conforme, a fin de verificar que los trabajos hayan sido efectivamente ejecutados.

Experiencia 8

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
8	Servicio de Salud de Arica	Servicios de Obra Terminaciones e Instalaciones de Red Sanitaria Servicio de Salud Arica	2022-2023	\$100.000.000
	¿Obra involucra mejoramiento, reposición o construcción de multicanchas u otras instalaciones deportivas comunitarias?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	o Certificado de Conformidad de fecha 09/01/2023 donde se visualiza el nombre de la obra, el plazo de ejecución y el monto. Se detecta inconsistencia en el precio ya que certificado indica que el monto total ejecutado es de \$99.925.571
	Cumple o no Cumple	La experiencia declarada no se considera válida, ya que se constataron inconsistencias en los antecedentes acompañados para su acreditación. Conforme a lo establecido en las bases, en caso de contradicciones o divergencias entre la información declarada y la documentación de respaldo, la experiencia en cuestión no podrá ser reconocida. Cabe señalar que es de exclusiva responsabilidad del oferente garantizar la veracidad, coherencia y completitud de los antecedentes presentados.		

Experiencia 9

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
9	Servicio de Salud de Arica	Reparación de Red de Alcantarillado CESFAM Rosa Vascope	2022	\$18.847.696
	¿Obra involucra mejoramiento, reposición o construcción de multicanchas u otras instalaciones deportivas comunitarias?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	o Factura 104 de fecha 19/07/2022 por el monto total de la obra.
	Cumple o no Cumple	La experiencia declarada no se considera válida, por cuanto la factura, por sí sola, no constituye un medio idóneo para acreditar experiencia. Conforme a lo establecido en las bases administrativas, dicha documentación debe necesariamente estar acompañada de un contrato o de un certificado de recepción conforme, a fin de verificar que los trabajos hayan sido efectivamente ejecutados.		

Experiencia 10

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
10	Servicio de Salud de Arica	Servicio Reparaciones en Sistema Calentador de Agua Potable	2022	\$14.030.100
	¿Obra involucra	¿Monto Mayor o Igual a	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación



	mejoramiento, reposición o construcción de multicanchas u otras instalaciones deportivas comunitarias?	\$8.602.707?		
	✓	✓	✓	o Factura 102 de fecha 05/07/2022 por el monto total de la obra.
	Cumple o no Cumple	La experiencia declarada no se considera válida, por cuanto la factura, por sí sola, no constituye un medio idóneo para acreditar experiencia. Conforme a lo establecido en las bases administrativas, dicha documentación debe necesariamente estar acompañada de un contrato o de un certificado de recepción conforme, a fin de verificar que los trabajos hayan sido efectivamente ejecutados.		

Experiencia 11

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
11	Termika Servicios Multitecnicos SPA	Levantamiento de Alturas de Barandas Sector Cafetería Fandl Mall Plaza Iquique	2022	\$10.900.226
	¿Obra involucra mejoramiento, reposición o construcción de multicanchas u otras instalaciones deportivas comunitarias?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	o Certificado de Calidad en el Rubro donde sale el nombre de la obra y tiempo de ejecución, pero no se visualiza el monto de las obras. Este documento NO corresponde a un certificado de recepción conforme en obra. Más bien es un certificado de referencia o de recomendación, que puede servir como apoyo para acreditar desempeño, pero no reemplaza a un certificado de recepción conforme emitido por el mandante o la unidad técnica contratante.
	Cumple o no Cumple	La experiencia declarada no se considera válida. Es un certificado de calidad en el rubro, de carácter más bien referencial o testimonial. Su redacción está orientada a recomendar o calificar al proveedor por servicios anteriores, pero no constituye un acto administrativo ni un certificado oficial de recepción de obra.		

Experiencia 12

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
12	División de Bienestar Social Fuerza Área de Chile	Reemplazo de Reja	2021	\$16.253.682
	¿Obra involucra mejoramiento, reposición o construcción de multicanchas u otras instalaciones deportivas comunitarias?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	o Orden de Compra N° 794947-53-SE21 con fecha de envío 02/07/2021 donde se visualiza el nombre de los trabajos, el monto y fecha de



			ejecución.
	Cumple o no Cumple	La experiencia declarada no se considera válida, por cuanto la orden de compra por sí sola, no constituye un medio idóneo para acreditar experiencia. Conforme a lo establecido en las bases administrativas, dicha documentación debe necesariamente estar acompañada de un contrato o de un certificado de recepción conforme, a fin de verificar que los trabajos hayan sido efectivamente ejecutados.	

Conclusiones.

El proveedor **sí cumple con el requisito habilitante** establecido en las Bases Administrativas, específicamente el Art. 54° N° 2.2.1, dado que:

- a) El oferente acredita correctamente un total de cinco (05) experiencias en la ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales
- b) El monto acumulado de las obras consideradas como válidas asciende a \$281.681.268, superando el mínimo exigido de \$20.646.497, correspondiente al 120% del presupuesto disponible para esta licitación.
- c) Se adjuntan documentos verificadores que acreditan cada una de las experiencias señaladas, los cuales permiten constatar de manera clara el nombre de la obra, el mandante y el monto del contrato, conforme a lo exigido en el Art. 54° N°2.2.1) de las Bases Administrativas.
- d) Todas las obras consideradas válidas fueron ejecutadas desde el año 2021, cumpliendo con el periodo de ejecución exigido por las bases para efectos de evaluación.

3.2. PROPONENTE: SERVICIOS DE INGENIERÍA Y COMERCIALIZACIÓN POLIPIPING S.P.A.

Con base en lo indicado en el Anexo N°4, el proveedor declara treinta y dos (32) experiencias:

Experiencia 1

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
	Hospital Ernesto Torres Galdames	Mantenimiento Y Reparación de Infraestructura Unidad de Neurocirugía en HETG	2024	\$50.076.867
1	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	<ul style="list-style-type: none"> o Recepción Conforme 169 donde se visualiza el nombre del proyecto y se indica fue ejecutado en el mes de agosto a septiembre del 2024. o Orden de Compra N°1070620-8331-SE24 con fecha de envío 28/08/2024 donde se visualiza el monto total de la obra.
	Cumple o no Cumple			Cumple



Experiencia 2

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
2	Servicio de Salud Tarapacá	Conservación Áreas En CR Emergencia de HETG	2023-2024	\$436.548.882
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	<ul style="list-style-type: none"> o Acta Comisión Receptora de los trabajos de fecha 30/12/2024, donde se visualiza el nombre del proyecto y la fecha de entrega de terreno efectuada el 26 de octubre del 2023. o Orden de Compra N°1057964-25-SE23 con fecha de envío 26/10/2023, donde se visualiza el monto total de la obra.
Cumple o no Cumple		Cumple		

Experiencia 3

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
3	Superintendencia de Seguridad Social	Habilitación Remodelación Agencia Regional Iquique	2023	\$14.145.839
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	<ul style="list-style-type: none"> o Informe Término de Obra donde se visualiza que los trabajos fueron ejecutados entre el 18/05/2023 y el 20/06/2023. o Orden de Compra N° 1607-61-SE23 con fecha de envío 18/05/2023, donde se visualiza el monto total de la obra.
Cumple o no Cumple		Cumple		

Experiencia 4

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
4	ACL Constructora	Mo Impermeabilización Cubierta Contrato Norte Florido	2022-2023	\$13.566.005
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación



	públicos o institucionales?			<ul style="list-style-type: none"> o Recepción Conforme 223, donde se visualiza el nombre del proyecto y se indica que los trabajos fueron ejecutados en los meses de noviembre del 2022 a enero del 2023. o Contrato de fecha 15-11-2022 donde se visualiza el nombre del proyecto, el monto y el año de ejecución.
	✓	✓	✓	
	Cumple o no Cumple		Cumple	

Experiencia 5

Nº	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
5	Dirección General De Gendarmería De Chile	Construcción Bodega Radiocomunicaciones en Gendarmería de Chile	2022	\$3.984.513
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	X	✓	<ul style="list-style-type: none"> o Recepción Conforme 225 donde se visualiza el nombre del proyecto y se indica que los trabajos fueron ejecutados en los meses de noviembre del 2022 a abril del 2023. o Orden de Compra N°1407-697-SE22 con fecha de envío 01/12/2022, donde se visualiza el monto total de la obra.
	Cumple o no Cumple	La experiencia declarada no se considera válida, ya que no cumple con tener un presupuesto mayor o igual a los \$8.602.707 CLP.		

Experiencia 6

Nº	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
6	Servicio de Salud Tarapacá	Proyecto Conservación Luminarias del Sector Exterior de HETG	2022	\$51.129.540
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	<ul style="list-style-type: none"> o Recepción Conforme 232 donde se visualiza el nombre del proyecto y se indica que los trabajos fueron ejecutados en los meses de noviembre del 2022 a agosto del 2023. o Orden de Compra N°1057964-99-SE22



				con fecha de envío 02/12/2022, donde se visualiza el monto total de la obra.
	Cumple o no Cumple		Cumple	

Experiencia 7

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
7	Servicio de Salud Tarapacá	Proyecto Conservación de Veredas Existentes HETG	2022	\$51.362.018
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	<ul style="list-style-type: none"> o Recepción Conforme 233 donde se visualiza el nombre del proyecto y se indica que los trabajos fueron ejecutados en los meses de diciembre del 2022 a agosto del 2023. o Orden de Compra N° 1057964-112-SE22 con fecha de envío 24/02/2023, donde se visualiza el monto total de la obra.
	Cumple o no Cumple		Cumple	

Experiencia 8

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
8	Constructora EBCO	Mo + Sum Impermeabilización M Asfáltica EBCO LIFE Fundaciones 2da Etapa	2022	\$17.557.260
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	<ul style="list-style-type: none"> o Recepción Conforme 214 donde se visualiza el nombre del proyecto y se indica que los trabajos fueron ejecutados en los meses de agosto a noviembre del 2022. o Contrato para la subcontratación de servicios de fecha 02/08/2022 donde se visualiza el nombre del proyecto, el monto y el año de ejecución.
	Cumple o no Cumple		Cumple	



Experiencia 9

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
9	Hospital Ernesto Torres Galdames	Guardapolvos Pabellón Central HETG	2020-2021	\$5.799.132
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	X	✓	<ul style="list-style-type: none"> o Recepción Conforme 213 donde se visualiza el nombre del proyecto y se indica que los trabajos fueron ejecutados en los meses de octubre del 2020 a septiembre 2021. o Orden de Compra N° 1070620-6650-SE22 con fecha de envío 05/09/2022, donde se visualiza el monto total de la obra. o Se detecta una Inconsistencia relevante, toda vez que la Orden de Compra registra fecha de envío el 05/09/2022, mientras que el Acta de Recepción Conforme señala que los trabajos se ejecutaron entre octubre del 2020 y septiembre del 2021. En consecuencia, no resulta procedente que la Orden de Compra sea posterior al término de la ejecución de los trabajos, situación que afecta la validez de la acreditación presentada.
	Cumple o no Cumple	La experiencia declarada no se considera válida, ya que no cumple con tener un presupuesto mayor o igual a los \$8.602.707 CLP. Además, se constataron inconsistencias en los antecedentes acompañados para su acreditación. Conforme a lo establecido en las bases, en caso de contradicciones o divergencias entre la información declarada y la documentación de respaldo, la experiencia en cuestión no podrá ser reconocida. Cabe señalar que es de exclusiva responsabilidad del oferente garantizar la veracidad, coherencia y completitud de los antecedentes presentados.		

Experiencia 10

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
10	Dirección General de Gendarmería De Chile	DIRREG Construcción y Habilitación Oficinas C.A.I.S. Iquique	2022	\$21.986.083
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	o Recepción Conforme 220 donde se visualiza el nombre del proyecto y se indica que los trabajos fueron



				<p>ejecutados en los meses de julio 2022 a octubre 2023.</p> <p>o Orden de Compra N° 1407-402-SE22 con fecha de envío 09/08/2022, donde se visualiza el monto total de la obra.</p>
	Cumple o no Cumple		Cumple	

Experiencia 11

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
11	Dirección General De Aeronáutica Civil	Servicio de Mantenimiento de Vivienda Fiscal Iquique	2021-2022	\$15.965.778
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	<p>o Certificado de Recepción Conforme de fecha 14/01/2022 donde se visualiza el nombre del proyecto y se indica que los trabajos, el monto y se indica que estos fueron ejecutados entre el 17/12/2021 al 10/01/2022.</p> <p>o Orden de Compra N° 1434-172-SE21 con fecha de envío 07/12/2021, donde se visualiza el monto total de la obra.</p>
	Cumple o no Cumple		Cumple	

Experiencia 12

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
12	Hospital Ernesto Torres Galdames	IHQ Mejoramiento y Habilitación de Box Dental HETG	2022	\$20.898.364
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	<p>o Recepción Conforme 215 donde se visualiza el nombre del proyecto y se indica que estos fueron ejecutados entre noviembre y diciembre del 2021.</p> <p>o Orden de Compra N° 1070620-1878-SE22 con fecha de envío 22/03/2022, donde se visualiza el monto total de la obra.</p> <p>o Se detecta una inconsistencia relevante, toda vez que la Orden de</p>



				Compra registra fecha de envío el 22/03/2022, mientras que el Acta de Recepción Conforme señala que los trabajos se ejecutaron entre noviembre y diciembre del 2021. En consecuencia, no resulta procedente que la Orden de Compra sea posterior al término de la ejecución de los trabajos, situación que afecta la validez de la acreditación presentada.
	Cumple o no Cumple	La experiencia declarada no será considerada como válida, por cuanto se constataron inconsistencias en los antecedentes acompañados para su acreditación. Conforme a lo establecido en las bases, en caso de contradicciones o divergencias entre la información declarada y la documentación de respaldo, la experiencia en cuestión no podrá ser reconocida. Cabe señalar que es de exclusiva responsabilidad del oferente garantizar la veracidad, coherencia y completitud de los antecedentes presentados.		

Experiencia 13

Nº	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
	Hospital Ernesto Torres Galdames	IHQ Conservación y Mejoramiento Pabellón Central Etapa 1 HETG	2022	\$29.072.227
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
13	✓	✓	✓	<ul style="list-style-type: none"> o Recepción Conforme 218 donde se visualiza el nombre del proyecto y se indica que estos fueron ejecutados entre noviembre y diciembre del 2021. o Orden de Compra N° 1070620-2892-SE22 con fecha de envío 28/04/2022, donde se visualiza el monto total de la obra. o Se detecta una inconsistencia relevante, toda vez que la Orden de Compra registra fecha de envío el 28/04/2022, mientras que el Acta de Recepción Conforme señala que los trabajos se ejecutaron entre noviembre y diciembre del 2021. En consecuencia, no resulta procedente que la Orden de Compra sea posterior al término de la ejecución de los trabajos, situación que afecta la validez de la acreditación presentada.
	Cumple o no Cumple	La experiencia declarada no será considerada como válida, por cuanto se constataron inconsistencias en los antecedentes acompañados para su acreditación. Conforme a lo establecido en las bases, en caso de contradicciones o divergencias entre la información declarada y la documentación de respaldo, la experiencia en cuestión no podrá ser reconocida. Cabe señalar que es de exclusiva responsabilidad del oferente garantizar la veracidad, coherencia y completitud de los antecedentes presentados.		



Experiencia 14

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
14	ACL Constructora	Mo Impermeabilización con Geomembrana HDPE Contrato Hualpén	2021	\$7.850.430
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	X	✓	<ul style="list-style-type: none"> o Recepción Conforme 217 donde se visualiza el nombre del proyecto y se indica que estos fueron ejecutados entre julio y diciembre del 2021. o Contrato de fecha 26/07/2021 donde se visualiza el nombre del proyecto, el monto y el año de ejecución.
	Cumple o no Cumple	La experiencia declarada no se considera válida, ya que no cumple con tener un presupuesto mayor o igual a los \$8.602.707 CLP.		

Experiencia 15

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
15	Hospital Ernesto Torres Galdames	IHQ Conservación y Mejoramiento Pabellón Central Etapa 2 HETG	2022	\$29.072.227
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	<ul style="list-style-type: none"> o Recepción Conforme 219 donde se visualiza el nombre del proyecto y se indica que estos fueron ejecutados entre diciembre del 2021 a marzo del 2022. o Orden de Compra N° 1070620-3986-SE22 con fecha de envío 09/06/2022, donde se visualiza el monto total de la obra. o Se detecta una inconsistencia relevante, toda vez que la Orden de Compra registra fecha de envío el 09/06/2022, mientras que el Acta de Recepción Conforme señala que los trabajos se ejecutaron entre diciembre del 2021 a marzo del 2022. En consecuencia, no resulta procedente que la Orden de Compra sea posterior al término de la ejecución de los trabajos, situación que afecta la validez de la



		acreditación presentada.
Cumple o no Cumple	La experiencia declarada no será considerada como válida, por cuanto se constataron inconsistencias en los antecedentes acompañados para su acreditación. Conforme a lo establecido en las bases, en caso de contradicciones o divergencias entre la información declarada y la documentación de respaldo, la experiencia en cuestión no podrá ser reconocida. Cabe señalar que es de exclusiva responsabilidad del oferente garantizar la veracidad, coherencia y completitud de los antecedentes presentados.	

Experiencia 16

Nº	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
16	Hospital Ernesto Torres Galdames	IHQ Conservación y Mejoramiento Pabellón Central Etapa 3 HETG	2022	\$38.762.971
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	<ul style="list-style-type: none"> o Recepción Conforme 221 donde se visualiza el nombre del proyecto y se indica que estos fueron ejecutados entre marzo a mayo del 2022. o Orden de Compra N° 1070620-6212-SE22 con fecha de envío 17/08/2022, donde se visualiza el monto total de la obra. o Se detecta una Inconsistencia relevante, toda vez que la Orden de Compra registra fecha de envío el 17/08/2022, mientras que el Acta de Recepción Conforme señala que los trabajos se ejecutaron entre marzo a mayo del 2022. En consecuencia, no resulta procedente que la Orden de Compra sea posterior al término de la ejecución de los trabajos, situación que afecta la validez de la acreditación presentada.
Cumple o no Cumple	La experiencia declarada no será considerada como válida, por cuanto se constataron inconsistencias en los antecedentes acompañados para su acreditación. Conforme a lo establecido en las bases, en caso de contradicciones o divergencias entre la información declarada y la documentación de respaldo, la experiencia en cuestión no podrá ser reconocida. Cabe señalar que es de exclusiva responsabilidad del oferente garantizar la veracidad, coherencia y completitud de los antecedentes presentados.			

Experiencia 17

Nº	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
17	Dirección General De Gendarmería De Chile	Habilitación Bodega de Archivos Pasivos	2022	\$5.237.797
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación



	exteriores en recintos públicos o institucionales?			
	✓	X	✓	<ul style="list-style-type: none"> o Recepción Conforme 218 donde se visualiza el nombre del proyecto y se indica que estos fueron ejecutados entre enero a marzo del 2022. o Orden de Compra N° 1070620-498-SE22 con fecha de envío 24/01/2022, donde se visualiza el monto total de la obra.
	Cumple o no Cumple	La experiencia declarada no se considera válida, ya que no cumple con tener un presupuesto mayor o igual a los \$8.602.707 CLP.		

Experiencia 18

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
18	Subsecretaría De Educación Pública	Conservación de Pavimentos Secreduc Tarapacá	2021	\$16.431.595
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	<ul style="list-style-type: none"> o Acta de Recepción Técnica Conforme de fecha 29/12/2021 donde se visualiza el nombre del proyecto y el año de ejecución. o Orden de Compra N° 948-202-SE21 con fecha de envío 11/11/2021, donde se visualiza el monto total de la obra.
	Cumple o no Cumple	Cumple		

Experiencia 19

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
19	Servicio De Salud Tarapacá	Obra Menores SAMU Hospital HETG	2021	\$21.782.595
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	<ul style="list-style-type: none"> o Acta de Recepción Conforme de fecha 04/11/2021 donde se visualiza el nombre de la obra, el monto y se indica que los trabajos fueron ejecutados desde el 07/09/2021. o Orden de Compra N° 1057964-61-SE21 con fecha de envío 26/08/2021, donde se visualiza el monto total de la obra.
	Cumple o no Cumple	Cumple		



Experiencia 20

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
20	Constructora EBCO	Mo + Sum Impermeabilización Membraba Asfáltica EBCO LIFE Fundaciones	2021	\$17.557.260
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	<ul style="list-style-type: none"> o Recepción Conforme 212 donde se visualiza el nombre del proyecto y se indica que estos fueron ejecutados entre abril a octubre del 2021. o Contrato de fecha 02/08/2022 por la sucontratación de servicios para la obra principal. En el documento se visualiza el nombre de la obra, el monto y se indica que los trabajos fueron ejecutados entre el 02/08/2022 al 30/11/2022. o Se detecta inconsistencia ya que las fechas indicadas en acta de recepción 212 no coincide con las fechas del Anexo II del contrato.
	Cumple o no Cumple	La experiencia declarada no será considerada como válida, por cuanto se constataron inconsistencias en los antecedentes acompañados para su acreditación. Conforme a lo establecido en las bases, en caso de contradicciones o divergencias entre la información declarada y la documentación de respaldo, la experiencia en cuestión no podrá ser reconocida. Cabe señalar que es de exclusiva responsabilidad del oferente garantizar la veracidad, coherencia y completitud de los antecedentes presentados.		

Experiencia 21

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
21	Municipalidad De Alto Hospicio	Ampliación Bodega CESFAM Yandry	2021	\$15.361.567
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	<ul style="list-style-type: none"> o Acta de recepción de obras de fecha 15/09/2021 donde se visualiza el nombre de los trabajos contratados. o Orden de Compra N° 3447-1035-SE21 con fecha de envío 28/05/2021, donde se visualiza el monto total de la obra.
Cumple o no Cumple	Cumple			



Experiencia 22

Nº	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
22	Servicio Nacional De Menores	Servicios de Mantenimiento Inmuebles	2021	\$5.667.352
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	X	✓	<ul style="list-style-type: none"> o Guía de Recepción Conforme donde se indica que los trabajos fueron recibidos con fecha 24/03/2021 por el monto de \$4.935.502. Además, se adjunta una 2da Guía de Recepción Conforme donde se indica que los trabajos fueron recibidos con fecha 28/10/2021 por el monto de \$731.850. Al sumar ambos montos coinciden con el valor contratado. o Orden de Compra Nº 1840-9-SE21 con fecha de envío 19/02/2021, donde se visualiza el monto total de la obra.
	Cumple o no Cumple	La experiencia declarada no se considera válida, ya que no cumple con tener un presupuesto mayor o igual a los \$8.602.707 CLP.		

Experiencia 23 y 24

Nº	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
23 24	ACL Constructora	Mo Impermeabilización con Geomembrana Hdpe Cito Vista Al Horizonte M2 y Mo Impermeabilización Hdpe Cito Terraza De La Pampa M3	2020-2021	\$8.986.250 + \$8.986.250 = \$17.972.500
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	<ul style="list-style-type: none"> o Recepción Conforme 210 donde se visualiza el nombre del proyecto y se indica que los trabajos en <u>Vista al Horizonte</u> fueron ejecutados entre octubre del 2020 a agosto del 2021 por el monto de \$8.986.250. o Contrato de fecha 26/10/2020 donde se visualiza el nombre de la obra, el monto y se indica que los trabajos serán ejecutados desde el 26 de octubre del 2020 hasta abril del 2021. El monto indicado corresponde a la suma de los trabajos ejecutados en



			<p>Vista al Horizonte y Terraza De La Pampa.</p> <ul style="list-style-type: none"> o Recepción Conforme 208 donde se visualiza que los trabajos en la obra <u>Terrazas de La Pampa</u>, fueron ejecutados de octubre del 2020 a septiembre 2021. o Se detecta inconsistencia ya que las fechas indicadas en actas de recepción no coincide con las fechas indicadas en el contrato.
	Cumple o no Cumple	<p>La experiencia declarada no será considerada como válida, por cuanto se constataron inconsistencias en los antecedentes acompañados para su acreditación. Conforme a lo establecido en las bases, en caso de contradicciones o divergencias entre la información declarada y la documentación de respaldo, la experiencia en cuestión no podrá ser reconocida. Cabe señalar que es de exclusiva responsabilidad del oferente garantizar la veracidad, coherencia y completitud de los antecedentes presentados.</p>	

Experiencia 25

Nº	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
25	Servicio Nacional Del Adulto Mayor	Reparación Casa Encuentro Tarapacá Req 410	2020	\$5.854.186
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	X	X	o No se encuentra en los antecedentes documento como medio verificador de esta experiencia.
	Cumple o no Cumple	No Cumple		

Experiencia 26

Nº	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
26	Hospital Ernesto Torres Galdames	Rfm Mejoramiento Y Reparación Pavimento Urgencia 2da Etapa HETG	2020-2021	\$30.120.090
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	o Recepción Conforme 205 donde se visualiza el nombre del proyecto y se indica que los trabajos fueron ejecutados entre septiembre del 2020 a septiembre del 2021.
				o Orden de Compra N° 1070620-3764-SE20 con fecha de envío 30/09/2020, donde se visualiza el monto total de la obra.



Cumple o no Cumple	Cumple
--------------------	--------

Experiencia 27

Nº	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
27	ACL Constructora	Mo Impermeabilización Hdpe Ctto Cerro Caracol	2021	\$21.387.275
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	<ul style="list-style-type: none"> o Recepción Conforme 176 donde se visualiza el nombre del proyecto y se indica que los trabajos fueron ejecutados entre abril a julio del 2021. o Contrato de fecha 30/03/2021 de prestación de servicios de construcción por especialidades del proyecto donde se visualiza el nombre del proyecto. En relación al monto contratado estos se indican son por \$12.764.158. En relación al plazo de ejecución, se visualiza fue de 150 días corridos, es decir desde el 12/04/2021 al 09/09/2021. o Se detecta inconsistencia en la fecha indicada como término de la obra, ya que en anexo 4 se indica julio del 2021 y en contrato se indica septiembre 2021. Además, el monto indicado en el anexo 4 es de \$21.387.275 y en contrato se indica \$10.726.183 más impuestos
	Cumple o no Cumple	La experiencia declarada no será considerada como válida, por cuanto se constataron inconsistencias en los antecedentes acompañados para su acreditación. Conforme a lo establecido en las bases, en caso de contradicciones o divergencias entre la información declarada y la documentación de respaldo, la experiencia en cuestión no podrá ser reconocida. Cabe señalar que es de exclusiva responsabilidad del oferente garantizar la veracidad, coherencia y completitud de los antecedentes presentados.		

Experiencia 28

Nº	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
28	Servicio De Salud Tarapacá	Conservación de Cubiertas, Cielo Falso, Sistema Eléctrico y Muros SAR Sur Iquique	2020	\$82.743.637
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✗	o Acta de Recepción de Obra de fecha 24/03/2021 donde se visualiza el



			<p>nombre del proyecto, pero no se visualiza el periodo de ejecución ni el monto.</p> <p>o Orden de Compra N° 1057964-76-SE20 con fecha de envío 16/10/2020, donde se visualiza el monto total de la obra.</p>
	Cumple o no Cumple	La experiencia declarada no se considera válida, ya que no cumple con indicar con claridad el periodo de ejecución por lo que no se puede saber si estos concluyeron el año 2021.	

Experiencia 29

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
29	Servicio De Salud Tarapacá	Conservación de Cubiertas, Techos, Cielos e Instalaciones Eléctricas CECOSF El Boro	2020	\$58.939.272
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o Institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	X	o Acta de Recepción de fecha 01/12/2020 donde se visualiza el nombre de la obra, el monto y se indica que plazo de ejecución fue de 45 días corridos desde el 26/10/2020.
	Cumple o no Cumple	La experiencia declarada no se considera válida, ya que no cumple con haber sido ejecutada desde el año 2021 al presente.		

Experiencia 30

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
30	ACL Constructora	Mo Impermeabilización Hape Cito Norte Florida	2020-2021	\$12.764.158
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o Institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	X	o Recepción Conforme 202 donde se visualiza el nombre del proyecto y se indica que los trabajos fueron ejecutados entre septiembre del 2020 a agosto del 2021.
				o Contrato de fecha 14/09/2020 de prestación de servicios de construcción por especialidades del proyecto norte florido, donde se visualiza el nombre del proyecto. En relación al monto contratado estos se indican son por \$6.624.000 más impuestos. En relación al plazo de ejecución, se visualiza fue de 90 días



			corridos, es decir desde el 28/09/2020 al 28/12/2020.
			<ul style="list-style-type: none"> Se detecta inconsistencia en la fecha indicada como término de la obra, ya que en anexo 4 se indica agosto del 2021 y en contrato se indica diciembre 2020. Además, el monto indicado en el anexo 4 es de \$12.764.158 y en contrato se indica \$6.624.000 más impuestos
	Cumple o no Cumple	La experiencia declarada no se considera válida, ya que no cumple con haber sido ejecutada desde el año 2021 al presente. Además, se constataron inconsistencias en los antecedentes acompañados para su acreditación. Conforme a lo establecido en las bases, en caso de contradicciones o divergencias entre la información declarada y la documentación de respaldo, la experiencia en cuestión no podrá ser reconocida. Cabe señalar que es de exclusiva responsabilidad del oferente garantizar la veracidad, coherencia y completitud de los antecedentes presentados.	

Experiencia 31

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
31	Defensoría Penal Pública	Obras de Remodelación del Inmueble de La Defensoría Local De Iquique	2020	\$10.942.407
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	X	<ul style="list-style-type: none"> Recepción Conforme 158 donde se visualiza el nombre del proyecto y se indica que los trabajos fueron ejecutados entre mayo a junio del 2020. Orden de Compra N° 1877-13-SE20 con fecha de envío 20/05/2020, donde se visualiza el monto total de la obra.
	Cumple o no Cumple	La experiencia declarada no se considera válida, ya que no cumple con haber sido ejecutada desde el año 2021 al presente.		

Experiencia 32

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
32	Hospital Ernesto Torres Galdames	RFM Remodelación Mejoramiento de Sala de Aféresis (Banco Sangre) HETG	2021	\$11.999.960
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	<ul style="list-style-type: none"> Recepción Conforme 200 donde se visualiza el nombre del proyecto y se



			Indica que los trabajos fueron ejecutados entre marzo del 2020 a agosto del 2021.
			o Orden de Compra N° 1070620-2004-SE20 con fecha de envío 08/05/2020, donde se visualiza el monto total de la obra.
	Cumple o no Cumple		Cumple

Conclusiones.

El proveedor **sí cumple con el requisito habilitante** establecido en las Bases Administrativas, específicamente el Art. 54° N° 2.2.1, dado que:

- El oferente acredita correctamente un total de catorce (14) experiencias en la ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales
- El monto acumulado de las obras consideradas como válidas asciende a \$266.204.938, superando el mínimo exigido de \$20.646.497, correspondiente al 120% del presupuesto disponible para esta licitación.
- Se adjuntan documentos verificadores que acreditan cada una de las experiencias señaladas, los cuales permiten constatar de manera clara el nombre de la obra, el mandante y el monto del contrato, conforme a lo exigido en el Art. 54° N°2.2.1) de las Bases Administrativas.
- Todas las obras consideradas válidas fueron ejecutadas desde el año 2021, cumpliendo con el periodo de ejecución exigido por las bases para efectos de evaluación.

3.3. PROPONENTE: CONSTRUCTORA LELUNA S.P.A.

De acuerdo con lo indicado en el Anexo N°4, el proveedor declara un total de treinta y tres (33) experiencias. No obstante, se debe precisar que las experiencias señaladas en las Líneas 1, 2, 3 y 4; en las Líneas 9 y 10; así como en las Líneas 30, 31, 32 y 33, **corresponden en cada caso a un mismo proyecto**. En consecuencia, el número real de proyectos distintos acreditados asciende a veintiséis (26) experiencias.

Experiencia 1 - 2 - 3 - 4

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
	Municipalidad de Alto Hospicio	Mejoramiento de Sede Social sector la Pampa	X	\$53.649.176
1	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
2				
3				
4				
	X	X	X	o No se encuentra documento adjunto en los antecedentes remitidos por el proveedor, con el fin de verificar el cumplimiento de los requisitos habilitantes.
	Cumple o no Cumple		No válida.	



Experiencia 5

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
5	Municipalidad de Alto Hospicio	Habilitación de Bodega de Almacenamiento de Alimentos Escuela de lenguaje Oasis del Saber.	X	\$5.240.403
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	X	X	X	o No se encuentra documento adjunto en los antecedentes remitidos por el proveedor, con el fin de verificar el cumplimiento de los requisitos habilitantes.
	Cumple o no Cumple	No válida.		

Experiencia 6

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
6	Municipalidad de Alto Hospicio	Mejoramiento de habilitación accesibilidad Universal y Mejoramiento Áreas de Cecosf el Boro.	X	\$12.390.240
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	X	X	X	o No se encuentra documento adjunto en los antecedentes remitidos por el proveedor, con el fin de verificar el cumplimiento de los requisitos habilitantes.
	Cumple o no Cumple	No válida		

Experiencia 7

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
7	Municipalidad de Alto Hospicio	Mejoramiento de Baños Públicos del Área de Urgencia del Cesfam Dr. Héctor Reyno Gutiérrez.	X	\$8.032.500
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	X	X	X	o No se encuentra documento adjunto en los antecedentes remitidos por el proveedor, con el fin de verificar el
	Cumple o no Cumple	No válida		



				cumplimiento de los requisitos habilitantes.
	Cumple o no Cumple		No válida	

Experiencia 8

Nº	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
8	Municipalidad de Alto Hospicio	Reposición de Pavimento Clínico sala de Imagenología Cesfam Dr. Héctor Reyno Gutiérrez.	X	\$6.135.538
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	X	X	X	o No se encuentra documento adjunto en los antecedentes remitidos por el proveedor, con el fin de verificar el cumplimiento de los requisitos habilitantes.
	Cumple o no Cumple		No válida	

Experiencia 9 - 10

Nº	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
9 10	Municipalidad de Alto Hospicio	Reposición de Pavimento Clínico sala de Imagenología Cesfam Dr. Héctor Reyno Gutiérrez.	X	\$38.958.696
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	X	X	X	o No se encuentra documento adjunto en los antecedentes remitidos por el proveedor, con el fin de verificar el cumplimiento de los requisitos habilitantes.
	Cumple o no Cumple		No válida	

Experiencia 11

Nº	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
11	Municipalidad de Alto Hospicio	Reposición de Mesones de Atención Sector Some del Cesfam Dr. Héctor Reyno Gutiérrez.	X	\$23.015.790
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación



	exteriores en recintos públicos o institucionales?			
	X	X	X	o No se encuentra documento adjunto en los antecedentes remilidos por el proveedor, con el fin de verificar el cumplimiento de los requisitos habilitantes.
	Cumple o no Cumple	No válida		

Experiencia 12

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
12	Municipalidad de Alto Hospicio	Reposición Baldosas Exterior Edificio consistorial	X	\$9.628.880
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	X	X	X	o No se encuentra documento adjunto en los antecedentes remilidos por el proveedor, con el fin de verificar el cumplimiento de los requisitos habilitantes.
	Cumple o no Cumple	No válida		

Experiencia 13

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
13	Dirección General de Aeronáutica Civil	Servicio de Reparación Frontis reja Principal.	2022	\$1.113.275
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	X	X	✓	o Factura 55 de fecha 06/10/2022 por el monto total de los trabajos. o Orden de Compra N° 4217-1-AG22 con fecha de envío 27/09/2022 por el monto total de los trabajos. o Certificado de Recepción Conforme con fecha 04/10/2022.
	Cumple o no Cumple	<p>La experiencia declarada no se considera válida, ya que no cumple con tener un presupuesto mayor o igual a los \$8.602.707 CLP.</p> <p>Así mismo, de acuerdo con lo establecido en las Bases, se entenderá por experiencia en obras similares aquellas vinculadas a la ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales.</p> <p>En ese contexto, la "Reparación de Reja" puede calificarse como una obra menor de mantenimiento o reparación, pero no constituye obra similar a efectos de la evaluación.</p>		



dato que no implica una intervención relevante en la infraestructura del recinto público o institucional.

Experiencia 14

Nº	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
14	Dirección General de Aeronáutica Civil	Trabajos de Pintura de Torre de Control y trabajos de mantenimiento en dependencias varias del Aeropuerto Diego Aracena.	2022	\$38.504.235
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	<ul style="list-style-type: none"> o Factura 63 de fecha 21/12/2022 por el monto total de los trabajos. o Orden de Compra N° 1989-94-SE22 con fecha de envío 25/10/2022 por el monto total de los trabajos. o Certificado de Recepción Conforme con fecha 22/12/2022.
Cumple o no Cumple		Cumple		

Experiencia 15

Nº	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
15	Dirección General de Aeronáutica Civil.	Servicio de Traslado y Reinstalación de Pintura de Monolito de Hormigón	2022	\$1.785.000
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	X	X	✓	<ul style="list-style-type: none"> o Factura 66 de fecha 22/12/2022 por el monto total de los trabajos. o Orden de Compra N° 1989-119-AG22 con fecha de envío 15/12/2022 por el monto total de los trabajos. o Certificado de Recepción Conforme con fecha 22/12/2022.
Cumple o no Cumple		<p>La experiencia declarada no se considera válida, ya que no cumple con tener un presupuesto mayor o igual a los \$8.602.707 CLP.</p> <p>Así mismo, de acuerdo con lo establecido en las Bases, se entenderá por experiencia en obras similares aquellas vinculadas a la ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales.</p>		



		En ese contexto, el oferente declaró como experiencia el "Traslado y Reinstalación de Pintura de Monolito de Hormigón", el cual no se ajusta plenamente a la definición de obras civiles similares exigida en las Bases, orientadas a intervenciones en infraestructura o espacios físicos de uso público o institucional.
--	--	--

Experiencia 16

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
16	Centro de Entrenamiento de Combate Acorazado	Servicio de Reparación de Sistema Sanitario.	2021	\$754.906
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	X	X	✓	<ul style="list-style-type: none"> o Factura 6 de fecha 08/04/2021 por el monto total de los trabajos. o Orden de Compra N° 618472-26-AG21 con fecha de envío 29/03/2021 por el monto total de los trabajos.
	Cumple o no Cumple	<p>La experiencia declarada no se considera válida, ya que no cumple con tener un presupuesto mayor o igual a los \$8.602.707 CLP.</p> <p>Así mismo, de acuerdo con lo establecido en las Bases, se entenderá por experiencia en obras similares aquellas vinculadas a la ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales.</p> <p>En ese contexto, la "Reparación Sistema Sanitario" puede calificarse como una obra menor de mantenimiento o reparación, pero no constituye obra similar a efectos de la evaluación, dado que no implica una intervención relevante en la infraestructura del recinto público o institucional.</p>		

Experiencia 17

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
17	Subsecretaría de Marina Gobernación Marítima de Iquique	Servicio de Instalación de Tubería de agua Potable para Caniles.	X	\$599.165
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	X	X	X	o No se encuentra documento adjunto en los antecedentes remitidos por el proveedor, con el fin de verificar el cumplimiento de los requisitos habilitantes.
	Cumple o no Cumple	No válida		



Experiencia 18

Nº	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
18	Subsecretaría de Marina Gobernación Marítima de Iquique	Servicio de Instalación de Protección Para Ventanas.	X	\$544.695
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	X	X	X	o No se encuentra documento adjunto en los antecedentes remitidos por el proveedor, con el fin de verificar el cumplimiento de los requisitos habilitantes.
Cumple o no Cumple		No válida.		

Experiencia 19

Nº	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
19	Subsecretaría de Marina Gobernación Marítima de Iquique	Servicio de Reparación y Mantenión Escala de Desembarco.	X	\$1.435.000
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	X	X	X	o No se encuentra documento adjunto en los antecedentes remitidos por el proveedor, con el fin de verificar el cumplimiento de los requisitos habilitantes.
Cumple o no Cumple		No válida		

Experiencia 20

Nº	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
20	Ministerio de Obras Públicas Direc. Gral. De OOPP DCYF	Servicio de Reparación de Baños.	X	\$1.246.000
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	X	X	X	o No se encuentra documento adjunto en los antecedentes remitidos por el proveedor, con el fin de verificar el cumplimiento de los requisitos habilitantes.
Cumple o no Cumple		No válida		



Experiencia 21

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
21	Servicio de registro civil e identificación	Aumento de Contrato por trabajos contratados.	X	\$1.443.922
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	X	X	X	o No se encuentra documento adjunto en los antecedentes remitidos por el proveedor, con el fin de verificar el cumplimiento de los requisitos habilitantes.
Cumple o no Cumple		No válida.		

Experiencia 22

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
22	Servicio de registro civil e identificación	Trabajo Mantenimiento plan Invierno 2023	X	\$7.499.380
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	X	X	X	o No se encuentra documento adjunto en los antecedentes remitidos por el proveedor, con el fin de verificar el cumplimiento de los requisitos habilitantes.
Cumple o no Cumple		No válida.		

Experiencia 23

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
23	Servicio de registro civil e identificación	Reparación portón Metálico de corredora	X	\$1.724.905
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	X	X	X	o No se encuentra documento adjunto en los antecedentes remitidos por el proveedor, con el fin de verificar el cumplimiento de los requisitos habilitantes.
Cumple o no Cumple		No válida.		



Experiencia 24

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
24	Dirección Provincial de Educación Primaria de Tarapacá	Servicio de gasfitería	2021	\$30.000
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	X	X	✓	o Factura 17 de fecha 18/08/2021 por el monto total de los trabajos.
	Cumple o no Cumple	<p>La experiencia declarada no se considera válida, ya que no cumple con tener un presupuesto mayor o igual a los \$8.602.707 CLP.</p> <p>Así mismo, de acuerdo con lo establecido en las Bases, se entenderá por experiencia en obras similares aquellas vinculadas a la ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales.</p> <p>En ese contexto, el "Servicio de Gasfitería" puede calificarse como una obra menor de mantenimiento o reparación, pero no constituye obra similar a efectos de la evaluación, dado que no implica una intervención relevante en la infraestructura del recinto público o institucional.</p>		

Experiencia 25

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
25	Dirección Provincial de Educación Primaria de Tarapacá	Fuga de agua potable	2021	\$238.000
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	X	X	✓	o Factura 20 de fecha 08/09/2021 por el monto total de los trabajos. o Orden de Compra N° 1486-11-SE21 con fecha de envío 26/07/2021 por el monto total de los trabajos. o Certificado de Recepción Conforme con fecha 08/09/2021.
	Cumple o no Cumple	<p>La experiencia declarada no se considera válida, ya que no cumple con tener un presupuesto mayor o igual a los \$8.602.707 CLP.</p> <p>Así mismo, de acuerdo con lo establecido en las Bases, se entenderá por experiencia en obras similares aquellas vinculadas a la ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales.</p> <p>En ese contexto, la "Fuga de Agua Potable" puede calificarse como una obra menor de mantenimiento o reparación, pero no constituye obra similar a efectos de la evaluación,</p>		



		dato que no implica una intervención relevante en la infraestructura del recinto público o institucional.
--	--	---

Experiencia 26

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
26	Dirección Provincial de Educación Primaria de Tarapacá	Mantenimiento cambio de 16 llaves de paso	X	\$595.000
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	X	X	X	o No se encuentra documento adjunto en los antecedentes remitidos por el proveedor, con el fin de verificar el cumplimiento de los requisitos habilitantes.
Cumple o no Cumple		No válida.		

Experiencia 27

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
27	Dirección Provincial de Educación Primaria de Tarapacá	Trabajo de emergencia filtración baño.	X	\$101.150
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	X	X	X	o No se encuentra documento adjunto en los antecedentes remitidos por el proveedor, con el fin de verificar el cumplimiento de los requisitos habilitantes.
Cumple o no Cumple		No válida.		

Experiencia 28

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
28	Dirección Provincial de Educación Primaria de Tarapacá	Mantenimiento muebles mural con puertas y mantención mueble mesón.	2023	\$797.300
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	X	X	✓	o Factura 104 de fecha 08/11/2023 por el monto total de los trabajos.



				<ul style="list-style-type: none"> o Orden de Compra N° 2948-240-AG23 con fecha de envío 23/10/2023 por el monto total de los trabajos. o Acta de Recepción Conforme con fecha 08/11/2023.
	Cumple o no Cumple	<p>La experiencia declarada no se considera válida, ya que no cumple con tener un presupuesto mayor o igual a los \$8.602.707 CLP.</p> <p>Así mismo, de acuerdo con lo establecido en las Bases, se entenderá por experiencia en obras similares aquellas vinculadas a la ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales.</p> <p>En ese contexto, el "Mantenimiento muebles" puede calificarse como una obra menor de mantenimiento o reparación, pero no constituye obra similar a efectos de la evaluación, dado que no implica una intervención relevante en la infraestructura del recinto público o institucional.</p>		

Experiencia 29

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
29	Deplo. Bienestar Social de Armada.	Mantenimiento viviendas fiscales.	2024	\$13.240.249
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	<ul style="list-style-type: none"> o Factura 117 de fecha 27/04/2024 por el monto total de los trabajos. o Orden de Compra N° 3159-22-SE24 con fecha de envío 06/03/2024 por el monto total de los trabajos.
	Cumple o no Cumple	La experiencia declarada no se considera válida, por cuanto la factura y orden de compra, por sí solas, no constituye un medio idóneo para acreditar experiencia. Conforme a lo establecido en las bases administrativas, dicha documentación debe necesariamente estar acompañada de un contrato o de un certificado de recepción conforme, a fin de verificar que los trabajos hayan sido efectivamente ejecutados.		

Experiencia 30 – 31 – 32 - 33

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
30 31 32 33	Municipalidad de Alto Hospicio	Mejoramiento Multicancha Junta de Vecinos 16 de Julio.	2023-2024	\$65.089.496
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	o Factura 111 de fecha 14/02/2024 por el monto de \$16.969.216.
	Cumple o no Cumple	La experiencia declarada no se considera válida, por cuanto la factura y orden de compra, por sí solas, no constituye un medio idóneo para acreditar experiencia. Conforme a lo establecido en las bases administrativas, dicha documentación debe necesariamente estar acompañada de un contrato o de un certificado de recepción conforme, a fin de verificar que los trabajos hayan sido efectivamente ejecutados.		



			<ul style="list-style-type: none"> o Factura 114 de fecha 12/03/2024 por el monto de \$24.858.202. o Factura 119 de fecha 14/05/2024 por el monto de \$20.007.603. o Factura 120 de fecha 28/05/2024 por el monto de \$3.254.475. o Orden de Compra N° 3447-3650-SE23 con fecha de envío 22/11/2023 por el monto total de los trabajos. o Acta de Recepción Definitiva con fecha 06/05/2024.
	Cumple o no Cumple		Cumple

Conclusiones.

El proveedor sí cumple con el requisito habilitante establecido en las Bases Administrativas, específicamente el Art. 54° N° 2.2.1, dado que:

- a) El oferente acredita correctamente un total de dos (02) experiencias en la ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales.
- b) El monto acumulado de las obras consideradas como válidas asciende a \$103.593.731, superando el mínimo exigido de \$20.646.497, correspondiente al 120% del presupuesto disponible para esta licitación.
- c) Se adjuntan documentos verificadores que acreditan cada una de las experiencias señaladas, los cuales permiten constatar de manera clara el nombre de la obra, el mandante y el monto del contrato, conforme a lo exigido en el Art. 54° N°2.2.1) de las Bases Administrativas.
- d) Todas las obras consideradas válidas fueron ejecutadas desde el año 2021, cumpliendo con el periodo de ejecución exigido por las bases para efectos de evaluación.

3.4. PROPONENTE: CONSTRUCTORA JULIO CESAR GAJARDO ARACENA E.I.R.L.

Con base en lo indicado en el Anexo N°4, el proveedor declara seis (06) experiencias.

Experiencia 1

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
1	Municipalidad de Alto Hospicio	Ampliación Sala De Esterilización Del Cesafm Dr. Yandry Añazco Montero	2023	\$ 12.020.190
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles; tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	o Contrato de fecha 24/10/2023 donde se visualiza monto de los trabajos, nombre proyecto y año de ejecución.



				<ul style="list-style-type: none"> o Plazo de ejecución de 45 días corridos por lo que los trabajos se ejecutaron el 2023. o Certificado de Recepción por parte de la unidad técnica, donde se visualiza monto de los trabajos, nombre proyecto y año de ejecución. o Orden de Compra N° 3447-3065-SE23 de fecha de envío 10/10/2023 por el monto de la obra contratada. o Factura N°1 por el monto de la obra contratada.
	Cumple o no Cumple		Cumple	

Experiencia 2

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
	Municipalidad de Alto Hospicio	Conservación Jardín Infantil Aventura De Aprender	2024	\$ 48.017.988
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
2	✓	✓	✓	<ul style="list-style-type: none"> o Contrato de fecha 06/03/2024 donde se visualiza monto de los trabajos, nombre proyecto y año de ejecución. o Plazo de ejecución de 108 días corridos por lo que los trabajos se ejecutaron el 2024. o Certificado de Recepción por parte de la unidad técnica, donde se visualiza monto de los trabajos, nombre proyecto y año de ejecución. o Orden de Compra N° 3447-791-SE24 de fecha de envío 14/03/2024 por el monto de la obra contratada. o Factura N°6 por el monto de \$33.130.716 por lo que no es considerada ya que no coincide con el total de la obra.
	Cumple o no Cumple		Cumple	

Experiencia 3

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
	Municipalidad de Alto Hospicio	Servicios Sanitarios	2025	\$ 4.641.000



3	Hospicio	Reposición en Sistema De Impulsión Aguas Servidas De La Planta Elevadora del CAAPS		
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	X	✓	<ul style="list-style-type: none"> o Decreto Alcaldicio N° 10.363/2024 de fecha 27/12/2024 donde se visualiza monto de los trabajos, nombre proyecto y año de ejecución. o Acta de Recepción de Obras de fecha 02/01/2025. o Orden de Compra N° 3447-4909-TD24 con fecha de envío 27/12/2024 por el monto de la obra contratada. o Factura 14 por el monto de la obra contratada.
Cumple o no Cumple		La experiencia declarada no se considera válida, ya que no cumple con tener un presupuesto mayor o igual a los \$8.602.707 CLP.		

Experiencia 4

N°	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
4	Municipalidad de Alto Hospicio	Cierro Perimetral Capilla Casas del Alto Sector El Boro	2024	\$ 5.598.296
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	X	✓	<ul style="list-style-type: none"> o Decreto Alcaldicio N° 7.715 / 2024 de fecha 03/09/2024 donde se autoriza la contratación directa de los servicios. o Certificado de Recepción donde se verifica la realización del proyecto. o Orden de Compra N° 3447-3456-SE24 de fecha de envío 04/09/2024 por el monto de la obra contratada. o Factura 10 por el monto de la obra contratada.
Cumple o no Cumple		La experiencia declarada no se considera válida, ya que no cumple con tener un presupuesto mayor o igual a los \$8.602.707 CLP.		



Experiencia 5

Nº	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
5	Delegación Presidencial Provincia del Tamarugal	Servicios Mantenimiento Y Reparaciones En Dependencias Del Centro De Las Mujeres Tamarugal	2024	\$ 2.023.933
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	X	✓	<ul style="list-style-type: none"> o Resolución Exenta N° 798 de fecha 24/12/2024 donde se adjudica el servicio. o Orden de Compra N°1070620-8331-SE24 de fecha 31/12/2024 por el monto de la obra contratada. o Factura 13 por el monto de la obra contratada.
	Cumple o no Cumple	La experiencia declarada no se considera válida, ya que no cumple con tener un presupuesto mayor o igual a los \$8.602.707 CLP.		

Experiencia 6

Nº	Mandante	Nombre Proyecto	Año Ejecución	Monto CLP
6	Cuperlino Vital Rojo Pizarro	Armado Estructura Soporte Estado	2024	\$ 28.619.500
	¿Obra involucra ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales?	¿Monto Mayor o Igual a \$8.602.707?	¿Año desde 2021?	Medio de Verificación
	✓	✓	✓	o Factura N° 3 por el monto de la obra contratada.
	Cumple o no Cumple	La experiencia declarada no se considera válida, por cuanto la factura, por sí sola, no constituye un medio idóneo para acreditar experiencia. Conforme a lo establecido en las bases administrativas, dicha documentación debe necesariamente estar acompañada de un contrato o de un certificado de recepción conforme, a fin de verificar que los trabajos hayan sido efectivamente ejecutados.		

Conclusiones.

El proveedor **sí cumple con el requisito habilitante** establecido en las Bases Administrativas, específicamente el Art. 54° N° 2.2.1, dado que:



- a) El oferente acredita correctamente un total de dos (02) experiencias en la ejecución de obras civiles, tales como mejoramiento, habilitación, ampliación o remodelación de espacios interiores o exteriores en recintos públicos o institucionales
- b) El monto acumulado de las obras consideradas como válidas asciende a \$60.038.178, superando el mínimo exigido de \$20.646.497, correspondiente al 120% del presupuesto disponible para esta licitación.
- c) Se adjuntan documentos verificadores que acreditan cada una de las experiencias señaladas, los cuales permiten constatar de manera clara el nombre de la obra, el mandante y el monto del contrato, conforme a lo exigido en el Art. 54° N°2.2.1) de las Bases Administrativas.
- d) Todas las obras consideradas válidas fueron ejecutadas desde el año 2021, cumpliendo con el periodo de ejecución exigido por las bases para efectos de evaluación.

4. CRITERIOS DE EVALUACIÓN.

En virtud del Artículo 95° de las bases administrativas, la evaluación de las ofertas se realizará, considerando los siguientes criterios de evaluación y subcriterios, con las ponderaciones establecidas en los cuadros siguientes:

Criterion	Sub-Criterion	Calificación
<p>Oferta Económica</p> <p>80%</p>	<p>Precio:</p> <p>Definido en el Anexo N°9: "Oferta Económica" junto al "Itemizado de la Obra".</p> <p>100%</p>	<p>Criterio de Evaluación "Precio": Se realizará dividiendo el valor de la oferta de menor monto por el valor ofertado "i", multiplicando el resultado por el % asignado al sub criterio específico por el % del criterio específico por 10 (total puntos totalidad criterios de evaluación), de acuerdo a la siguiente fórmula:</p> $Pi = \frac{X \text{ min}}{Xi} * \% \text{ Subcriterio} * \% \text{ Criterio} * 10$ <p>Donde: Pi=Puntaje ponderado del criterio en evaluación de la oferta "i". Xi= Valor de la Oferta "i" (Oferta en estudio). Xmin=Valor de la oferta de menor monto. % sub-criterio= Porcentaje asignado al sub-criterio específico. %criterio= Porcentaje asignado al criterio específico. 10= Total puntos (por la totalidad obtenida en los distintos criterios de evaluación de la propuesta).</p> <p>Nota 1: Para efectos de evaluación de las ofertas se considerarán sólo los dos primeros decimales (para efectos de determinación del valor de segundo decimal, se considera el valor del tercer decimal siempre y cuando éste sea igual o mayor a 5 - Ejemplo: 2.5756 =2.58, caso contrario se mantendrá el valor del segundo decimal - Ejemplo: 2.5746= 2.57).</p> <p>Nota 2: <u>Las ofertas económicas que sean superiores al presupuesto disponible serán declaradas INADMISIBLES.</u></p>

Criterion	Sub-Criterion	Calificación	Nota	Pond. Sub - Criterio	Pond. Total
	<u>Presentación de la Oferta</u>	1. Cumple con la presentación completa de antecedentes, sin errores u omisiones formales.	10	10	0.10



Presentación de la Oferta 1%	Presentación de los documentos solicitados en el <u>Art. 54°</u> de las bases administrativas. 100%	2. No cumple con la presentación completa de los antecedentes, por lo que se solicita subsanar los errores u omisiones formales. Proponente responde lo solicitado, lo cual le permite contar con la totalidad de los antecedentes con posterioridad al cierre de la licitación.	3	3	0.03
		3. No cumple con la presentación completa de los antecedentes, por lo que se solicita subsanar los errores u omisiones formales. Proponente NO responde aun cuando se le haya solicitado, por lo que se continúa con la evaluación sin este(s) antecedente(s).	0	0	0
		4. No cumple con la presentación completa de los antecedentes y la comisión decide NO solicitar subsanar los errores u omisiones formales.	0	0	0

Criterio	Sub - Criterio	Calificación	Nota	Pond. Sub - Criterio	Pond. Total
Comportamiento Contractual Anterior 5%	<u>Comportamiento Contractual Anterior</u> Se evaluará el comportamiento base del proveedor; dicha información será obtenida de la Ficha del Proveedor obtenida del portal www.mercadopublico.cl (Nota comportamiento base) obtenido en la fecha de la apertura de la licitación. Nota: En caso que el comportamiento base el proveedor se encuentre "sin información" se le entregará el total del puntaje de acuerdo al periodo consultado, siendo calculado según sanciones recibidas en los últimos 24 meses y comportamiento por evaluaciones sin información.	1. Nota comportamiento base 5,00, o bien, no tiene información.	10	10	0.50
		2. Nota comportamiento base de 4,00 a 4,99.	7	7	0.35
		3. Nota comportamiento base de 3,00 a 3,99.	5	5	0.25
		4. Nota comportamiento base de 2,00 a 2,99.	3	3	0.15
		5. Nota comportamiento base de 1,00 a 1,99.	0	0	0
	100%				

Criterio	Sub - Criterio	Calificación	Nota	Pond. Sub - Criterio	Pond. Total
----------	----------------	--------------	------	----------------------	-------------



<p>Materia de Impacto Social</p> <p>5%</p>	<p>Presencia operativa en la comuna</p>	<p>1. Cuenta con presencia operativa en la comuna de alto hospicio.</p>	10	10	0.50
	<p>Definido en el Anexo N°7 "presencia operativa en la comuna".</p>	<p>2. Cuenta con presencia operativa a en la comuna de Iquique.</p>	7	7	0.21
	<p>Se evaluará la presencia operativa del oferente en la comuna de Alto Hospicio conforme a la información declarada en el Anexo N°7 y a los antecedentes documentales que lo respalden. Este subcriterio busca ponderar la capacidad logística y territorial del proponente para ejecutar adecuadamente los servicios o trabajos contratados.</p>	<p>3. Cuenta con presencia operativa en otras comunas que no son Iquique ni Alto Hospicio dentro de la región de Tarapacá.</p>	3	3	0.15
		<p>4. Cuenta con presencia operativa fuera de la región de Tarapacá.</p>	1	1	0.05
	<p>100%</p>	<p>5. No presenta el anexo, o lo presenta incompleto o sin información verificable.</p>	0	0	0

Criterio	Sub - Criterio	Calificación	Nota	Pond. Sub - Criterio	Pond. Total
<p>Mano de Obra Local</p> <p>3%</p>	<p>Mano de Obra Local</p> <p>Definido en el Anexo N°5 "Mano de Obra Local para Ejecución de la Obra".</p> <p>Se verificará mensualmente el porcentaje de mano de obras local a través de la acreditación de residencia en la comuna. En caso de no cumplir se cursará multas indicadas en el Art. 187° de las bases administrativas.</p> <p>100%</p>	<p>1. Considera contratar mensualmente al 80% o más trabajadores de la comuna de Alto Hospicio.</p>	10	10	0.30
		<p>2. Considera contratar mensualmente entre el 70% y el 79% de trabajadores de la comuna de Alto Hospicio.</p>	7	7	0.21
		<p>3. Considera contratar mensualmente entre el 60% y el 69% de trabajadores de la comuna de Alto Hospicio.</p>	5	5	0.15
		<p>4. Considera contratar mensualmente entre el 50% y el 59% de trabajadores de la comuna de Alto Hospicio.</p>	3	3	0.09
		<p>5. Considera contratar mensualmente menos del 50% de trabajadores de la comuna de Alto Hospicio.</p>	0	0	0
		<p>6. No adjunta información o adjunta anexo firmado sin seleccionar porcentaje.</p>	0	0	0



Criterio	Sub - Criterio	Calificación	Nota	Pond. Sub - Criterio	Pond. Total
Pacto de Integridad 1%	Pacto de Integridad Definido en el Anexo N°3 "declaración jurada simple programa de integridad".	1. Posee un programa de integridad que sea conocido por su personal.	10	10	0.10
		2. No posee un programa de integridad que sea conocido por su personal, no informa o no presenta.	0	0	0
	100%				

Criterio	Sub - Criterio	Calificación
Plazo de Ejecución 5%	Plazo de Ejecución Definido en el Anexo N°6 "Plazo de Ejecución". 100%	<p>Criterio de Evaluación "Plazo de Ejecución": Se realizará dividiendo los días de la oferta de menor plazo por el plazo ofertado "i", multiplicando el resultado por el % asignado al sub criterio específico multiplicado por el % del criterio específico multiplicado por 10 (total puntos totalidad criterios de evaluación), de acuerdo a la siguiente fórmula:</p> $P_i = \frac{X_{\min}}{X_i} * \% \text{ sub-criterio} * \% \text{ criterio} * 10 \text{ (total puntos todos los criterios evaluación)}$ <p>Donde: <i>P_i</i> = Puntaje ponderado del criterio en evaluación de la oferta "i". <i>X_i</i> = Plazo de la Oferta "i" (Oferta en estudio). <i>X_{min}</i> = Días de la oferta de menor plazo. % sub-criterio = Porcentaje asignado al sub-criterio específico. % criterio = Porcentaje asignado al criterio específico. 10 = Total puntos (por la totalidad obtenida en los distintos criterios de evaluación de la propuesta). Para efectos de evaluación de las ofertas se considerarán solo los dos primeros decimales.</p> <p>Nota: Con el objetivo de asegurar que los plazos propuestos por los oferentes sean técnicamente viables y financieramente razonables, evitando tanto la subestimación de tiempos —que podría comprometer la correcta y segura ejecución de las obras— como la sobreestimación excesiva —que podría traducirse en ineficiencias presupuestarias—, se establece el siguiente criterio técnico de validación: Se considerará como Intervalo de Confianza Aceptable un rango de variación del plazo propuesto en relación al plazo oficial de ejecución establecido en la licitación, el cual deberá estar comprendido entre un rango del -10% al +20%.</p>

En virtud del Artículo 99° de las bases administrativas, ante una igualdad de puntaje en la evaluación final de las ofertas, se aplicará los siguientes criterios de **DESEMPATE**:

- ✓ 1° por Menor Oferta Económica.
- ✓ 2° por Menor Plazo de Ejecución.
- ✓ 3° por Materia de Impacto Social.
- ✓ 4° por Comportamiento Contractual.
- ✓ 5° por Mano de Obra Local.
- ✓ 6° por Presentación de la Oferta



✓ 7° por Pacto de Integridad.

5. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS VÁLIDAMENTE ACEPTADAS.

Conforme a lo establecido en las Bases Administrativas, y una vez verificado el cumplimiento de los requisitos habilitantes o de precalificación señalados en los artículos correspondientes, así como declaradas admisibles las ofertas que dieron cumplimiento a dichos requerimientos, **se procede a presentar el análisis y evaluación de las propuestas técnicamente admisibles**, de acuerdo con los criterios establecidos en el **Artículo 95°** de las Bases.

5.1. ANÁLISIS CRITERIO OFERTA ECONÓMICA (80%).

PROPONENTE	MONTO NETO	IMPUESTO	MONTO BRUTO
CONSTRUCTORA IVÁN VERGARA SALAS E.I.R.L.	\$13.924.755	\$2.645.703	\$16.570.458
SERVICIOS DE INGENIERÍA Y COMERCIALIZACIÓN POLIPIPING S.P.A.	\$13.850.545	\$2.631.604	\$16.482.149
CONSTRUCTORA LELUNA SPA	\$13.314.250	\$2.529.708	\$15.843.958
CONSTRUCTORA JULIO CESAR GAJARDO ARACENA E.I.R.L.	\$12.466.998	\$2.368.730	\$14.835.728

OBSERVACIONES:

Para la presente licitación, el presupuesto disponible para la ejecución de las obras asciende a **\$17.205.414 (diecisiete millones doscientos cinco mil cuatrocientos catorce pesos chilenos) impuesto incluido**. Se deja constancia de que los montos ofertados por los adjudicatarios se encuentran dentro del presupuesto establecido para este proceso licitatorio.

Asimismo, los **valores netos** ingresados en el portal de Mercado Público **coinciden** exactamente con los montos indicados en los Anexos Económicos y en los itemizados de la obra, cumpliendo con lo exigido en las presentes bases de licitación.

CÁLCULO PONDERACIÓN:

PROPONENTE	MONTO TOTAL BRUTO	CALIFICACIÓN	POND. FINAL
CONSTRUCTORA IVÁN VERGARA SALAS E.I.R.L.	\$16.570.458	$\frac{\$14.835.728}{\$16.570.458} \times 100\% \times 80\% \times 10 = 7.1625$	7.16
SERVICIOS DE INGENIERÍA Y COMERCIALIZACIÓN POLIPIPING S.P.A.	\$16.482.149	$\frac{\$14.835.728}{\$16.482.149} \times 100\% \times 80\% \times 10 = 7.2008$	7.20
CONSTRUCTORA	\$15.843.958	$\frac{\$14.835.728}{\$15.843.958} \times 100\% \times 80\% \times 10 = 7.4909$	7.49



LELUNA SPA		\$15.843.958	
CONSTRUCTORA JULIO CESAR GAJARDO ARACENA E.I.R.L.	\$14.835.728	$\frac{\$14.835.728}{\$14.835.728} \times 100\% \times 80\% \times 10 = 8.00$	8.00

5.2. ANÁLISIS CRITERIO PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (1%).

PROPONENTE	SUB - CRITERIO	CALIFICACIÓN	NOTA	POND. SUB - CRITERIO	POND. FINAL
CONSTRUCTORA IVÁN VERGARA SALAS E.I.R.L.	<p>Presentación de la Oferta</p> <p>Presentación de los documentos solicitados en el <u>Art. 54°</u> de las bases administrativas.</p> <p>100%</p>	Cumple con la presentación completa de antecedentes, sin errores u omisiones formales.	10	10	0.10
SERVICIOS DE INGENIERÍA Y COMERCIALIZACIÓN POLIPIPING S.P.A.		No cumple con la presentación completa de los antecedentes y la comisión decide NO solicitar subsanar los errores u omisiones formales.	0	0	0
CONSTRUCTORA LELUNA SPA		No cumple con la presentación completa de los antecedentes y la comisión decide NO solicitar subsanar los errores u omisiones formales.	0	0	0
CONSTRUCTORA JULIO CESAR GAJARDO ARACENA E.I.R.L.		Cumple con la presentación completa de antecedentes, sin errores u omisiones formales.	10	10	0.10

5.3. ANÁLISIS CRITERIO COMPORTAMIENTO CONTRACTUAL ANTERIOR (5%).

PROPONENTE	SUB - CRITERIO	CALIFICACIÓN	NOTA	POND. SUB - CRITERIO	POND. FINAL
CONSTRUCTORA IVÁN VERGARA SALAS E.I.R.L.	<p>Comportamiento Contractual Anterior</p> <p>Se evaluará el comportamiento base del proveedor; dicha información será obtenida de la Ficha del Proveedor obtenida del portal</p>	Proponente registra una nota de comportamiento base de 5,00.	10	10	0.50
SERVICIOS DE INGENIERÍA Y COMERCIALIZACIÓN POLIPIPING S.P.A.		Proponente registra una nota de comportamiento base de 5,00.	10	10	0.50



CONSTRUCTORA LELUNA SPA	www.mercadopublico.cl (Nota comportamiento base) obtenido en la fecha de la apertura de la licitación.	Proponente registra una nota de comportamiento base de 5,00.	10	10	0.50
CONSTRUCTORA JULIO CESAR GAJARDO ARACENA E.I.R.L.	Nota: En caso que el comportamiento base el proveedor se encuentre "sin información" se le entregará el total del puntaje de acuerdo al periodo consultado, siendo calculado según sanciones recibidas en los últimos 24 meses y comportamiento por evaluaciones sin información. 100%	Proponente se encuentra "sin información" por lo que se le asigna una nota de comportamiento base de 5,00.	10	10	0.50

5.4. ANÁLISIS CRITERIO MATERIA DE IMPACTO SOCIAL (5%).

PROPONENTE	SUB - CRITERIO	CALIFICACIÓN	NOTA	POND. SUB CRITERIO	POND. FINAL
CONSTRUCTORA IVÁN VERGARA SALAS E.I.R.L.	Presencia operativa en la comuna Definido en el Anexo N°7 "presencia operativa en la comuna". Se evaluará la presencia operativa del oferente en la comuna de Alto Hospicio conforme a la información declarada en el Anexo N°7 y a los antecedentes documentales que lo respalden. Este subcriterio busca ponderar la capacidad logística y territorial del	El proponente adjunta el Anexo N°7 en el cual señala cuenta con presencia operativa en la comuna de Iquique, señalando que más del 80% de la mano de obra reside en Alto Hospicio, y comprometiéndose medidas logísticas y operativas para la adecuada ejecución de los trabajos. Sin embargo, no acompañó los medios de acreditación exigidos en las bases (patente comercial vigente, contrato de arriendo o servicio básico a nombre del oferente en la comuna). En virtud de lo anterior, se concluye que el oferente no adjunta información verificable, como se exige en las Bases Administrativas.	0	0	0



<p>SERVICIOS DE INGENIERÍA Y COMERCIALIZACIÓN POLIPIPING S.P.A.</p>	<p>proponente para ejecutar adecuadamente los servicios o trabajos contratados.</p> <p>100%</p>	<p>El proponente adjunta el Anexo N°7 en el cual declaró como dirección en la comuna de Alto Hospicio Av. Las Américas S/N, Alto Hospicio, señalando como tipo de instalación "Otro (especifique)". Como medio de acreditación adjuntó contratos de trabajo de trabajadores que residen en la comuna.</p> <p>Sin embargo, tras la revisión de la documentación presentada, se constató que los contratos acompañados no se encuentran vigentes.</p> <p>Los contratos de trabajo adjuntos prueban es que la empresa tiene personal que reside o trabaja en la comuna, pero eso no equivale a tener presencia operativa como entidad.</p> <p>En virtud de lo anterior, se concluye que el oferente no adjunta información verificable, como se exige en las Bases Administrativas.</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>0</p>
<p>CONSTRUCTORA LELUNA SPA</p>		<p>El proponente adjunta el Anexo N°7 en el cual señala cuenta con presencia operativa en la comuna de Alto Hospicio, correspondiente a bodega y/o centro logístico.</p> <p>Como medio de respaldo, adjuntó certificado de patente comercial emitido por la Municipalidad de Alto Hospicio, documento que acredita el desarrollo de actividad comercial en la comuna, sin embargo, este documento no está vigente ya que corresponde al pago del primer semestre.</p> <p>En virtud de lo anterior, se concluye que el oferente no adjunta información verificable, como se exige en las Bases Administrativas.</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>0</p>



<p>CONSTRUCTORA JULIO CESAR GAJARDO ARACENA E.I.R.L.</p>		<p>El proponente adjunta el Anexo N°7 en el cual señala cuenta con presencia operativa en la comuna de Alto Hospicio, declarando domicilio en Río Imperial N° 3050, Fuerza Joven II, correspondiente a oficina administrativa.</p> <p>Como medio de respaldo, adjuntó certificado de patente comercial vigente emitido por la Municipalidad de Alto Hospicio, documento que acredita el desarrollo de actividad comercial en la comuna.</p> <p>En virtud de lo anterior, se concluye que el oferente cumple con el requisito de presencia operativa en la comuna de Alto Hospicio, conforme a lo exigido en las Bases Administrativas.</p>	<p>10</p>	<p>10</p>	<p>0.50</p>
--	--	--	-----------	-----------	-------------

5.5. ANÁLISIS CRITERIO MANO DE OBRA LOCAL (3%).

PROPONENTE	SUB - CRITERIO	CALIFICACIÓN	NOTA	POND. SUB - CRITERIO	POND. FINAL
<p>CONSTRUCTORA IVÁN VERGARA SALAS E.I.R.L.</p>	<p>Mano de Obra Local Definido en el Anexo N°5 "Mano de Obra Local para Ejecución de la Obra".</p>	<p>Proponente considera contratar mensualmente al 80% o más trabajadores de la comuna de Alto Hospicio</p>	<p>10</p>	<p>10</p>	<p>0.30</p>
<p>SERVICIOS DE INGENIERÍA Y COMERCIALIZACIÓN POLIPING S.P.A.</p>	<p>Se verificará mensualmente el porcentaje de mano de obras local a través de la acreditación de residencia en la comuna. En caso de no cumplir se cursará multas indicadas en el Art. 188° de las bases administrativas.</p>	<p>Proponente considera contratar mensualmente al 80% o más trabajadores de la comuna de Alto Hospicio</p>	<p>10</p>	<p>10</p>	<p>0.30</p>
<p>CONSTRUCTORA LELUNA SPA</p>	<p>Se verificará mensualmente el porcentaje de mano de obras local a través de la acreditación de residencia en la comuna. En caso de no cumplir se cursará multas indicadas en el Art. 188° de las bases administrativas.</p>	<p>Proponente considera contratar mensualmente al 80% o más trabajadores de la comuna de Alto Hospicio</p>	<p>10</p>	<p>10</p>	<p>0.30</p>
<p>CONSTRUCTORA JULIO CESAR GAJARDO ARACENA E.I.R.L.</p>	<p>100%</p>	<p>Proponente considera contratar mensualmente al 100% de trabajadores de la comuna de Alto Hospicio</p>	<p>10</p>	<p>10</p>	<p>0.30</p>



5.6. ANÁLISIS CRITERIO PACTO DE INTEGRIDAD (1%).

PROPONENTE	SUB - CRITERIO	CALIFICACIÓN	NOTA	POND. SUB - CRITERIO	POND. FINAL
CONSTRUCTORA IVÁN VERGARA SALAS E.I.R.L.	Pacto de Integridad Definido en el Anexo N°3 "declaración jurada simple de programa de integridad". 100%	El proponente adjunta el Anexo N°3 debidamente firmado , el cual, señala expresamente la opción "Sí". Además, acompaña el Programa de Integridad firmado por el personal , conforme a lo exigido en las bases.	10	10	0.10
SERVICIOS DE INGENIERÍA Y COMERCIALIZACIÓN POLIPIPING S.P.A.		El proponente adjunta el Anexo N°3 debidamente firmado , el cual, señala expresamente que SI posee Pacto de Integridad . Además, acompaña el Programa de Integridad firmado por el personal , conforme a lo exigido en las bases.	10	10	0.10
CONSTRUCTORA LELUNA SPA		El proponente adjunta el Anexo N°3 debidamente firmado , el cual, señala expresamente que SI posee Pacto de Integridad . Además, acompaña el Programa de Integridad firmado por el personal , conforme a lo exigido en las bases.	10	10	0.10
CONSTRUCTORA JULIO CESAR GAJARDO ARACENA E.I.R.L.		El proponente adjunta el Anexo N°3, debidamente firmado, en el cual señala expresamente que su empresa NO Posee Pacto de Integridad .	0	0	0

5.7. ANÁLISIS CRITERIO PLAZO DE EJECUCIÓN (5%).

Con el objetivo de asegurar que los plazos ofertados por el proponente sean técnica y financieramente viables, evitando tanto la **subestimación de tiempos** —que podría comprometer la correcta, segura y oportuna ejecución de las obras— como la **sobreestimación excesiva** —que podría generar ineficiencias presupuestarias y desalineación con la planificación municipal—, se establece el siguiente criterio de validación técnica del plazo de ejecución:

Se fija como **plazo referencial de ejecución** el período de **45 días corridos**, contados desde el día hábil siguiente a la suscripción del **Acta de Entrega de Terreno** por parte de la Unidad Técnica.

Para efectos de evaluación, **se considerará como Intervalo de Confianza Aceptable** una variación de plazo de entre **-10% y +20%** respecto del plazo oficial indicado. En consecuencia, **sólo serán evaluadas**



aquellas ofertas que propongan un plazo de ejecución comprendido entre 40 y 54 días corridos, ambos inclusive.

Las ofertas que presenten plazos de ejecución por debajo de los 40 días o por sobre los 54 días corridos serán calificadas con **puntaje cero** en este criterio, por encontrarse fuera del rango técnico razonable establecido, conforme a lo indicado precedentemente.

PROPONENTE	PLAZO DE EJECUCIÓN	CALIFICACIÓN	POND. FINAL
CONSTRUCTORA IVÁN VERGARA SALAS E.I.R.L.	41 días corridos	$\frac{40}{41} \times 100\% \times 5\% \times 10 = 0.4878$	0.49
SERVICIOS DE INGENIERÍA Y COMERCIALIZACIÓN POLIPIPING S.P.A.	40 días corridos	$\frac{40}{40} \times 100\% \times 5\% \times 10 = 0.50$	0.50
CONSTRUCTORA LELUNA SPA	43 días corridos	$\frac{40}{43} \times 100\% \times 5\% \times 10 = 0.4651$	0.47
CONSTRUCTORA JULIO CESAR GAJARDO ARACENA E.I.R.L.	41 días corridos	$\frac{40}{41} \times 100\% \times 5\% \times 10 = 0.4878$	0.49

6. CONCLUSIONES

En virtud del análisis de las ofertas admisibles de acuerdo a los criterios de evaluación establecidos en el Artículo 95° de las Bases Administrativas que rigen esta propuesta, y en consideración a la calificación que se realizó a cada una de ellas podemos realizar el siguiente cuadro resumen:

PROPONENTE	Oferta Económica	Presentación de la Oferta	Comportamiento Contractual Anterior	Materia de Impacto Social	Mano de Obra Local	Pacto de Integridad	Plazo de Ejecución	Pond. Final
	80%	1%	5%	5%	3%	1%	5%	
CONSTRUCTORA IVÁN VERGARA SALAS E.I.R.L.	7.16	0.10	0.50	0	0.30	0.10	0.49	8.65
SERVICIOS DE INGENIERÍA Y COMERCIALIZACIÓN POLIPIPING S.P.A.	7.20	0	0.50	0	0.30	0.10	0.50	8.60
CONSTRUCTOR A LELUNA SPA	7.49	0	0.50	0	0.30	0.10	0.47	8.86
CONSTRUCTORA JULIO CESAR	8.00	0.10	0.50	0.50	0.30	0	0.49	9.89



GAJARDO ARACENA E.I.R.L.								
--------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

En virtud del análisis efectuado por esta Comisión Evaluadora, y conforme a los antecedentes técnicos, administrativos y económicos presentados, **se propone adjudicar la Licitación Pública N° 113/2025**, denominada **"Habilitación Baños y Vestidores Funcionarios del CECOSF El Boro, perteneciente al Departamento de Salud de la Comuna de Alto Hospicio"**, ID Mercado Público N° **3447-160-LE25**, al proponente **"Constructora Julio Cesar Gajardo Aracena E.I.R.L."**, RUT: **77.721.813-1**, por un monto total de **\$14.835.728 (catorce millones ochocientos treinta y cinco mil setecientos veintiocho mil pesos)**, impuestos incluidos, y con un plazo de ejecución de **41 días corridos**.

Las obras solicitadas en la presente licitación, serán pagadas por la **Municipalidad de Alto Hospicio**, con cargo al **presupuesto de salud vigente**, imputándose los gastos asociados a la **Cuenta N° 215-22-06-001-010**, o en su defecto cualquier otra que se indique en la respectiva orden de compra o, la que se indique en decreto alcaldicio correspondiente a la etapa en que se encuentre el proceso licitatorio o vigencia del contrato.



Jaime Aros Binimelis
 Director Comunal de Planificación
 R.U.T.:





Norma Córdova Correa
 Directora de Asesoría Jurídica
 R.U.T.:



Eduardo Jorquera Salinas
 Director (a) de Control
 R.U.T.:



Patricio Gallardo Martínez
 Director de Administración y Finanzas
 R.U.T.:



José Valenzuela Díaz
 Secretario Municipal
 R.U.T.:



Osvaldo Zenteno Pinto
 Director de Servicios Traspasados – Área Salud Municipal - U.T.
 R.U.T.:



MUNICIPALIDAD DE
ALTO HOSPICIO



Multicultural



— Mas Ciudad, Mejor Ciudad —

DECLARACIÓN JURADA

Sin conflictos de Interés y Confidencialidad

Comisión Evaluadora Propuesta Pública N°113/2025

"Habilitación Baños y Vestidores Funcionarios del CECOSF El Boro, perteneciente al Departamento de Salud de la Comuna de Alto Hospicio"

ID Mercado Público N° 3447-160-LE25

Los Abajo firmantes, en sus calidades de miembros integrantes de la Comisión Evaluadora de la presente licitación, declaran bajo juramento que:

- Ni yo, ni mi conviviente civil, ni mis parientes hasta el tercer grado de consanguinidad y segundo de afinidad inclusive, ni aquel o aquella con quienes tengo hijos en común, tengo o tienen interés, en los términos indicados por el inciso tercero del artículo 44 de la ley N° 18.046, sobre sociedades anónimas.
- Ni yo, ni mi conviviente civil, ni mis parientes hasta el tercer grado de consanguinidad y segundo de afinidad inclusive, ni aquel o aquella con quienes tenga hijos en común, tengo o tienen interés personal en la resolución del proceso de compra en cuya evaluación participo.
- Ni yo, ni mi conviviente civil, ni mis parientes hasta el tercer grado de consanguinidad y segundo de afinidad inclusive, ni aquel o aquella con quienes tenga hijos en común, soy o son administradores de alguna o algunas de las sociedades o entidades oferentes en el proceso de compra en cuya evaluación participo.
- Ni yo, ni mi conviviente civil, ni mis parientes hasta el tercer grado de consanguinidad y segundo de afinidad inclusive, ni aquel o aquella con quienes tenga hijos en común, tengo o tienen cuestión litigiosa pendiente con algún oferente en el proceso de compra en cuya evaluación participo.
- Ni yo, ni mi conviviente civil, ni mis parientes hasta el tercer grado de consanguinidad y segundo de afinidad inclusive, ni aquel o aquella con quienes tenga hijos en común, tengo o tienen parentesco de consanguinidad dentro del cuarto grado o de afinidad dentro del segundo, con cualquiera de los oferentes en el proceso de compra en cuya evaluación participo, ni con los administradores de las entidades o sociedades oferentes en dicho proceso, ni con sus asesores, representantes legales o mandatarios, ni estoy o están asociados o comparto o comparten despacho profesional con dichos asesores, representantes legales o mandatarios para el asesoramiento, la representación o el mandato.
- Ni yo, ni mi conviviente civil, ni mis parientes hasta el tercer grado de consanguinidad y segundo de afinidad inclusive, ni aquel o aquella con quienes tenga hijos en común, tengo o tienen amistad íntima o enemistad manifiesta con alguno de los oferentes en el proceso de compra en cuya evaluación participo, ni con los administradores de las entidades o sociedades oferentes en dicho proceso, ni con sus asesores, representantes legales o mandatarios.
- Ni yo, ni mi conviviente civil, ni mis parientes hasta el tercer grado de consanguinidad y segundo de afinidad inclusive, ni aquel o aquella con quienes tenga hijos en común, he o han tenido intervención como perito o como testigo en el proceso de compra en cuya evaluación participo.
- Ni yo, ni mi conviviente civil, ni mis parientes hasta el tercer grado de consanguinidad y segundo de afinidad inclusive, ni aquel o aquella con quienes tenga hijos en común, tengo o tienen relación



de servicio con persona natural o jurídica oferente en el proceso de compra en cuya evaluación participo o interesada directamente en el resultado de dicho proceso, ni he o han prestado en los dos últimos años servicios profesionales de cualquier tipo y en cualquier circunstancia o lugar a dichos oferentes o interesados.

- No me he desempeñado en los últimos veinticuatro meses como director, administrador, gerente, trabajador dependiente o asesor, consejero o mandatario, ejecutivo principal o miembro de algún comité, en sociedades o entidades oferentes en el proceso de compra en cuya evaluación participo. Se entenderán también comprendidas dentro de esta causal aquellas entidades que formen parte de un mismo grupo empresarial, como matrices, filiales o coligadas, en los términos definidos en el artículo 96 de la ley N° 18.045.
- No he emitido opinión, por cualquier medio, sobre el proceso de compra en cuya evaluación participo y cuya resolución se encuentre pendiente.
- No he participado en decisiones en que exista cualquier circunstancia que me reste imparcialidad respecto del proceso de compra en cuya evaluación participo.

Asimismo, **DECLARO** que de surgir algún antecedente que constituya alguna de las causales de implicancia arriba indicadas, me abstendré de continuar interviniendo en el proceso de compra en cuya evaluación participo, debiendo poner en conocimiento de mi superior jerárquico la causal o causales específicas que me afectan.

Por último, **DECLARO** que me comprometo a guardar confidencialidad en cuanto al contenido de las ofertas del proceso de compra en cuya evaluación participo, así como de todos los antecedentes relacionados con dicho proceso y, especialmente, a actuar con absoluta reserva respecto de todas las deliberaciones que se lleven a cabo durante el proceso de evaluación.




Jaime Aros Binimelis
Director Comunal de
Planificación
R.U.T.: 11.111.111






Norma Córdova Correa
Directora de la
Asesoría Jurídica
R.U.T.: 11.111.111




Eduardo Jaraquera Salinas
Director (S)
de Control
R.U.T.: 11.111.111




Patricio Gallardo Martínez
Director
de Administración y Finanzas
R.U.T.: 11.111.111

José Valenzuela Díaz
Secretario
Municipal
R.U.T.: 11.111.111




Osvaldo Zenteno Pinto
Director de Servicios
Trasferidos - Área Salud
Municipal - U.T.
R.U.T.: 11.111.111