



MUNICIPALIDAD DE  
**ALTO HOSPICIO**



Multicultural



**REPÚBLICA DE CHILE**  
**MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO**  
**SECCIÓN MUNICIPAL**

Alto Hospicio, 23 de septiembre de 2025.-  
**DECRETO ALC. N° 6.066.-**

**VISTOS:**

- I. La Ley N° 19.943 que crea la Comuna de Alto Hospicio.
- II. Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- III. Decreto Ley N° 3.063 Ley de Rentas Municipales, Artículo 7, que establece la facultad de las municipalidades de cobrar una tarifa anual por el servicio domiciliario de aseo por cada vivienda o unidad habitacional, local, oficina, kiosco y sitio eriazo.
- IV. Decreto Alcaldicio N° 1.841, de 10 de Octubre de 2012, que aprueba la Ordenanza N° 24, "Establece Exenciones al Cobro de Aseo Domiciliario".
- V. Decreto Alcaldicio N° 9.878, de fecha 06 de diciembre de 2024, que nombra en el cargo de Alcalde Titular de la comuna de Alto Hospicio a don Patricio Elías Ferreira Rivera.
- VI. Decreto Alcaldicio N° 2.53, de fecha 14 de enero de 2025, que declara Inhabitable e Irreparable la vivienda ubicada en calle Cinco N°3323, manzana L, sitio N° 1, del Conjunto Habitacional "Eduardo Frei Montalva".
- VII. Providencia N° 7461, de fecha 17 de septiembre de 2025, a nombre de la contribuyente doña **Elsa Adriana Julio Araya**.
- VIII. Memorando N° 633, de fecha 22 de septiembre de 2025, del Departamento de Rentas Municipales, que solicita decretar la eliminación del semestre adeudado, respecto del año 2025 y exención de pago por concepto de derechos de aseo domiciliario a la persona que se indica.

**CONSIDERANDO:**

- I. Que, el Decreto Alcaldicio N° 2.53, de fecha 14 de enero de 2025, que declara Inhabitable e Irreparable la vivienda ubicada en calle Cinco N°3323, manzana L, sitio N° 1, del Conjunto Habitacional "Eduardo Frei Montalva" de la propietaria Elsa Adriana Araya Julio.
- II. Que, mediante Memorando N° 633, de fecha 22 de septiembre de 2025, emitido por el Departamento de Rentas Municipales, solicita la eliminación del semestre adeudado, respecto del año 2025; y, que se exima del cobro de derechos de aseo domiciliario a favor de doña **Elsa Adriana Araya Julio**, mientras la vivienda se mantenga en la misma condición de Inhabitabilidad, en virtud del Decreto Alcaldicio N° 2.53, de fecha 14 de enero de 2025, que declara Inhabitable e Irreparable la vivienda ubicada en calle Cinco N°3323, manzana L, sitio N° 1, del Conjunto Habitacional "Eduardo Frei Montalva".
- III. Que, por tanto, existiendo fundamento legal y administrativo suficiente, y en atención a lo propuesto por el **Departamento de Rentas Municipales**, se hace procedente otorgar la eliminación y exención solicitada, en conformidad a las normas vigentes y los antecedentes acompañados.

**DECRETO:**

1.- **Elimínese** del Sistema la deuda por concepto de Derechos de Aseo Domiciliario por **Inhabitabilidad** correspondientes al año 2025 I semestre, de la propiedad ubicada en calle Cinco N°3323, manzana L, sitio N° 1, del Conjunto Habitacional "Eduardo Frei Montalva", perteneciente a la contribuyente doña **Elsa Adriana Araya Julio**, Lo anterior, en virtud del Decreto Alcaldicio N° 253 de fecha 14 de enero de 2025, el cual declara que la vivienda mencionada se encuentra Inhabitable e Irreparable por socavones.

2.- **Exímase el pago** por derechos de Aseo Domiciliario desde el primer semestre del año 2025 en adelante, a la contribuyente doña **Elsa Adriana Araya Julio**, quien mantiene un Decreto Alcaldicio N°253 de fecha 14 de enero de 2025 el cual declara que la vivienda ubicada en calle Cinco N°3323, manzana L, sitio N° 1, del Conjunto Habitacional "Eduardo Frei Montalva", se encuentra Inhabitable e Irreparable por socavones, todo ello en razón del Memorando N° 633, de fecha 22 de septiembre de 2025, del Departamento de Rentas Municipales y sus antecedentes los cuales forman parte integra del presente decreto para todos los efectos legales.

3.- Encárguese la fiscalización del cumplimiento del presente Decreto, a la Dirección de Administración y Finanzas, a través de su Departamento de Rentas Municipales.

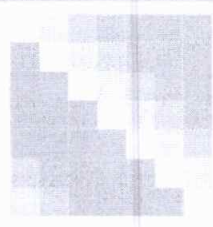
**ANÓTESE, REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.**

**Fdo. Don Patricio Elías Ferreira Rivera**, Alcalde de la Comuna de Alto Hospicio, Autoriza don **José Jesús Valenzuela Díaz**, Secretario Municipal. Lo que transcribo para su conocimiento y demás fines a que haya lugar. Doy fe.-



**JOSÉ JESÚS VALENZUELA DÍAZ**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

VD/nvl  
Distribución:  
DAF  
Dir. Control  
Dpto. Rentas



*Multicultural*