



MUNICIPALIDAD DE  
**ALTO HOSPICIO**

 *Multicultural*



**REPÚBLICA DE CHILE**  
**MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO**  
**SECCIÓN MUNICIPAL**

Alto Hospicio, 25 de septiembre de 2025.-  
**DECRETO ALC. N° 6.132.-**

**VISTOS:**

- I. La Constitución Política de la República de Chile.
- II. Ley 19.943 que crea la Comuna de Alto Hospicio.
- III. Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- IV. DS 2.385 del Interior, texto refundido de DL 3.063 de 1979 (Ley Rentas Municipales)
- V. Ley 19.880 sobre Bases de los Procedimientos Administrativos.
- VI. **Formulario de Transferencia Patentes Municipales y Declaración Jurada Notarial**, de fecha 25 de agosto de 2025, en el cual se transfiere la Patente Rol 206437, de "**Cinthia Castro Choque**", a "**Inmobiliaria J y C SpA.**", firmado ante Notario Rubén Antonio Escobar García, Iquique.
- VII. Memorando N° 647, de fecha 24 de septiembre de 2025, del Departamento de Rentas Municipales, que solicita decretar transferencia de Patente Comercial, cambio de giro, de la Patente **Rol 206437**.

**CONSIDERANDO:**

- I. Que, mediante Memorando N° 647, de fecha 24 de septiembre de 2025, el **Departamento de Rentas Municipal** solicita disponer la transferencia de la Patente Comercial Rol 206437, desde su actual titular **Cinthia Castro Choque**, a **Inmobiliaria J y C SpA**.
- II. Que, para tal efecto, se ha acompañado el **Formulario de Transferencia de Patente Municipal y Declaración Jurada Notarial**, de fecha **25 de agosto de 2025**, suscrita ante el Notario Público de Iquique, don Rubén Antonio Escobar García, en la cual la mencionada titular manifiesta expresamente su voluntad de transferir la referida patente al nuevo titular, concurriendo ambas partes al acto.
- III. Que, asimismo, se ha solicitado modificar la actividad Comercial asociado a la Patente Comercial **Rol 206437**, pasando de la actividad declarada originalmente como "Venta de Calzado, Prendas de Vestir y Artículos de Aseo" a la nueva denominación de "**Venta de Calzado, Prendas de Vestir y Arrendamiento de Bienes Inmuebles**", a fin de reflejar con mayor precisión la actividad económica que será desarrollada por el nuevo titular.

DECRETO:

- 1.- Autorícese la **transferencia** de la **Patente Comercial Rol 206437**, desde "Cinthia Castro Choque" RUT 15.687.388-8, a "**Inmobiliaria J y C SpA.**" RUT 78.228.808-3, en virtud del **Formulario de Transferencia Patentes Municipales y Declaración Jurada Notarial** de cesión celebrado con fecha 25 de agosto de 2025, ante el Notario Rubén Antonio Escobar García de Iquique; por cumplir con todas las exigencias legales y reglamentarias, y cóbrelese los derechos correspondientes.
- 2.- Téngase por **titular** de la Patente Comercial **Rol 206437**, desde la fecha del presente decreto alcaldicio, a "**Inmobiliaria J y C SpA.**" RUT 78.228.808-3, para todos los efectos legales.
- 3.- Apruébese la **modificación de actividad** de la **Patente Comercial Rol 206437**, del contribuyente "**Inmobiliaria J y C SpA.**" RUT 78.228.808-3, el cual pasará de "Venta de Calzado, Prendas de Vestir y Artículos de Aseo" a "**Venta de Calzado, Prendas de Vestir y Arrendamiento de Bienes Inmuebles**".
- 4.- Encárguese al Departamento de Rentas Municipales, notificar por la vía más expedita al contribuyente, del contenido de la presente resolución.

**ANÓTESE, REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.**

**Fdo. Don Patricio Elías Ferreira Rivera**, Alcalde de la Comuna de Alto Hospicio. Autoriza don **José Jesús Valenzuela Díaz**, Secretario Municipal. Lo que transcribo para su conocimiento y demás fines a que haya lugar. Doy fe.-

**JOSÉ JESÚS VALENZUELA DÍAZ**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

JVD/aca  
Distribución:  
Adm. y Finanzas  
Dir. Control  
Dir. Jurídica  
Dpto. Rentas  
Tesorería

Multicultural